

**ИТОГИ
2023**

ДЕЛОВОЙ АЛЬМАНАХ

АВАНТ

№4(75)

октябрь-декабрь 2023

ТЕМА НОМЕРА

ПАРТНЕР

www.avant-partner.ru

16+

РЕЙТИНГ

стр. **46** Большая стройка



стр. **44**
Андрей Беднарский:
«Я из Кузбасса и этим горжусь!»



стр. **56**
Итоги года
туристической
отрасли

100 ЛЕТ **КОКС**

стр. **20** Легендарный Коксохим:
история, длиною в век



Villa
MARALIS
Hotel

★★★★

стр. **67**

Зима будет горячей!
Скоро открытие

ЖЕЛАННЫЕ РОСКОШНЫЕ ТВОИ!

с Новым годом!



uveton.com

PREMIUM

г. Кемерово, пр-т Советский, д. 69, магазин «ЮвЕтон», +7 (3842) 58 22 52
г. Новокузнецк, пр-т Н. Ермакова, д. 9 А (БЦ «Сити»), магазин «Premium», +7 (3843) 45 08 90

16+

Альманах
АВАНТ-ПАРТНЕР РЕЙТИНГ
Зарегистрирован Сибирским
окружным межрегиональным
территориальным управлением
Министерства РФ по делам
печати, телерадиовещания
и средств массовых коммуникаций.
Свид. №ПИ 12-2359 от 13.05.04

Главный редактор
Игорь Николаевич Лавренко

Фото
**Сергей Гавриленко,
Сергей Миловидов,
Константин Полюцкий,
Пресс-службы Администраций
Правительства Кузбасса,
г. Кемерово**

Учредитель и издатель
ООО ИД «Деловой Кузбасс»

Директор
Галина Федоровна Красильникова

Отдел по работе с клиентами
Ирина Лапшова

Адрес редакции, учредителя
и издателя: 650991, Россия,
Кемеровская область, г. Кемерово,
ул. Красноармейская, 136, оф. 526
Тел./факс: (3842) 585-616
mail@avant-partner.ru
www.avant-partner.ru

Отпечатано в ООО «Лазурь-К»,
650099, Россия, Кемеровская область,
г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 85Б.

Дата выхода: 12 декабря 2023 года
Распространение: подписка,
VIP-рассылка – бесплатно
При продаже – свободная цена
Тираж: 5000 экз

Материалы в рубриках:
ЛИДЕР, ТЕХНОЛОГИИ, СОБЫТИЕ,
НЕДВИЖИМОСТЬ, ФИНАНСЫ,
КРУПНЫМ ПЛАНOM –
печатаются на правах рекламы.

АВАНТ ПАРТНЕР

РЕЙТИНГ

К читателям



Уходящий год был непростым для экономики Кузбасса, но не более. Куда более сложным был прошлый, в нынешнем же компаниям и предприятиям просто пришлось продолжать адаптацию к изменившимся внешним условиям ведения бизнеса, однако, этот процесс был уже спокойнее и планомернее. В результате, общие показатели по всем основным секторам экономики региона оказались позитивными или на уровне прошлого года (см. ИТОГИ), бюджет наполнялся доходами по ходу года в объемах больше, чем планировалось, поскольку условия работы компаний оказались лучше, а цены на рынках выше, чем ожидалось. Это обеспечило значительный дополнительный приток поступлений в областную казну (см. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО), которая в этом году не расширяла объем государственных закупок в сравнении с прошлым годом (см. интервью Игоря Малахова «Самые крупные закупки последних лет направлялись на городскую реновацию и на строительство школ и стадионов»).

Стабильными были и показатели инвестиционной активности в Кузбассе. На это указало, например, большое число заявленных в этом году, инвестиционных проектов, самых разных, начиная от традиционной для региона чёрной металлургии, и заканчивая не такой уж популярной деревообработкой (см. «Расширение горных лыж и большие склады»). Поддержку инвестиционной деятельности оказывает система институтов развития региона (см. интервью Леонида Старосвета «Работу всех кузбасских институтов развития можно отметить как эффективную»).

В этом году в регионе прошли выборы областной законодательной власти и губернатора, но это не стало событием, которое бы повлияло на экономическое развитие. Преемственность курса сохранилась (см. КАДРЫ). А он нацелен не только на развитие традиционных отраслей тяжелой промышленности Кузбасса, но также туризма. И в этой сфере уходящий год отметился и увеличением притока гостей, и ростом числа событийных туристических мероприятий. Самые крупные из них собирали уже более 60 тысяч посетителей (см. «Самые посещаемые события»).

Сравнительно богатым оказался конец уходящего года на события в сфере слияний и поглощений, продаж и покупок кузбасских активов. Они были как традиционно в угольной отрасли, так и в сфере недвижимости, причём крупной. Но главными сделками были снова угольные, включая смену собственника в самой большой компании региона, и продажу активов группы «Сибантрацит» (см. «Больше угольного перераспределения»).

Главный редактор,
Игорь Лавренко

**ПЕРЕМНЫ БЮДЖЕТА**

Новый состав кузбасского парламента успел провести до конца ноября уходящего года четыре заседания.

4

**ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ И ВЫНУЖДЕННЫЕ СМЕНЫ**

Прошедшие в начале сентября выборы губернатора и нового состава Законодательного собрания Кузбасса не поменяли сложившийся в регион расклад в структурах власти.

6

**БОЛЬШЕ УГОЛЬНОГО ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ**

Вторая половина уходящего года отменилась несколькими сделками с угольными активами Кузбасса, часть из которых были очень крупными и крупными, а одна – знаковой.

10

**НЕРОВНЫЙ ГОД**

Подводить итоги уходящего года для экономики Кузбасса нужно с учётом пока ещё неполных данных и различных факторов с определённым влиянием на ход промышленного производства, на которые ни предприятия, ни власти региона повлиять не могли.

14



ИГОРЬ МАЛАХОВ:
«КРУПНЫЕ ЗАКУПКИ ПОСЛЕДНИХ ЛЕТ В КУЗБАССЕ НАПРАВЛЯЛИСЬ НА ГОРОДСКУЮ РЕНОВАЦИЮ И НА СТРОИТЕЛЬСТВО ШКОЛ И СТАДИОНОВ»

30



ЛЕОНИД СТАРОСВЕТ:
«РАБОТУ ВСЕХ КУЗБАССКИХ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ МОЖНО ОТМЕТИТЬ КАК ЭФФЕКТИВНУЮ»

32

**РАСШИРЕНИЕ ГОРНЫХ ЛЫЖ И БОЛЬШИЕ СКЛАДЫ**

Уходящий год отметился большим числом заявленных в регионе инвестиционных проектов в самых разных отраслях экономики Кузбасса.

38

**БОЛЬШАЯ КЕМЕРОВСКАЯ СТРОЙКА**

В уходящем году строительная сфера региона продолжила набирать обороты и по числу новых проектов, и по размеру инвестиций на их реализацию.

46

**СТАВКА НА РОСТ ПОТОКА**

Уходящий год был для туристической отрасли временем продолжающегося роста и заложения основ для дальнейшего развития.

59

ДОСТАВИМ ЛЮБОЙ ГРУЗ В ЛЮБУЮ ТОЧКУ ПЛАНЕТЫ!

**г. КЕМЕРОВО,
ул. Кирова, д. 28
8 (3842) 900-513
LOGIST@SIB-EXPRESS.RU
WWW.SIB-EXPRESS.RU**

КЕМЕРОВО - МОСКВА: ИЗ РУК В РУКИ 400 РУБ

<p> ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПО ГРУЗОПЕРЕВОЗКАМ АЭРОФЛОТ КАРГО, S7 КАРГО.</p> <p> ГАРАНТИРОВАННАЯ ДОСТАВКА НА СЛЕДУЮЩИЙ ДЕНЬ ВО МНОГИЕ ГОРОДА</p> <p> ГОРОДСКАЯ КУРЬЕРСКАЯ ДОСТАВКА (подарков, цветов, документов)</p> <p> ДОСТАВКА ОТ КОНВЕРТА ДО КРУПНОГО ГРУЗА В СТРАНЫ СНГ И ПО ВСЕМУ МИРУ</p>	<p> ДОСТАВКА АВИАГРУЗА ОТ 45 РУБ/КГ</p> <p> ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА НА 30 КАЛЕДНАРНЫХ ДНЕЙ.</p> <p> ВЫСОКИЙ СЕРВИС ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД.</p> <p> ЗАБИРАЕМ И ДОСТАВЛЯЕМ ГРУЗЫ В НЕРАБОЧЕЕ ВРЕМЯ, В ВЫХОДНЫЕ И ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ</p>
---	---



ПЕРЕМЕНЫ БЮДЖЕТА

Новый состав кузбасского парламента успел провести до конца ноября уходящего года четыре заседания, первое из которых было посвящено организационным вопросам, в частности, избранию новых руководителей Законодательного собрания и его комитетов. Но уже на второй сессии депутаты занялись традиционным в этом году внесением изменений в бюджет 2023 года. Вопреки первоначальному плану он наполняется в куда большем объёме за счёт налоговых поступлений. Ещё одно подобное изменение параметров бюджета региона на текущий год было сделано на заседании в конце ноября. Всё это отражало в первую очередь хорошие финансовые показатели кузбасской экономики. Они складываются в этом году ниже, чем в прошлом и позапрошлом, но это снижение не должно вводить в заблуждение – 2021-2022 годы были рекордными по финансовым результатам компаний региона. Зато на фоне средних показателей 10-15 последних лет экономика Кузбасса в уходящем году показывает объём прибылей третий по размерам с 2012 года. Причина как всегда лежит в высоких, оказавшихся выше прогнозных, ценах на главные товары региональной индустрии – на уголь и металлы. По результатам двух изменений выросли доходы бюджета, и снизился плановый дефицит.

СОКРАЩЕНИЕ РЕКОРДА

На второй сессии нового созыва Заксобрание рассмотрело внесение очередных изменений в областной закон «Об областном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов». Его представил министр финансов – первый заместитель председателя правительства Кузбасса Игорь Малахов, пояснивший депутатам, что увеличение плановых назначений в доходной части бюджета обусловлено фактическим ростом поступлений налога на прибыль организаций. В свою очередь он вызван превышением цен на уголь над прогнозными и высоким курсом доллара к рублю. В связи с этим, в частности, он сообщил об увеличении плана поступлений по налогу на добычу угля на 1,56 млрд рублей в связи с превышением фактической ставки налога на до-

бычу полезных ископаемых в 2,8 раза прогнозной – 495,6 рубля на 1 тонну против 178,6 рубля. Кроме того, в новой версии областного бюджета был увеличен на 1,68 млрд рублей годовой план по доходам от размещения временно свободных средств областной казны. В то же время были снижены на 1,2 млрд рублей ожидаемые безвозмездные поступления из федерального бюджета, сообщил министр финансов.

По итогам двух чтений законопроекта в новой редакции закона, принятой депутатами, доходы областного бюджета на 2023 год были увеличены на 21 млрд рублей, до 252 млрд, расходы – на 12,5 млрд рублей, до 313,6 млрд. Таким образом, дефицит областного бюджета по сравнению с предыдущими изменениями в июне сократился на 8,5 млрд – до 61,6 млрд рублей. Напом-

ним, что предыдущими изменениями расходная часть росла быстрее, чем доходы, и, соответственно, дефицит увеличился с первоначально запланированных на 2023 год 56,5 млрд рублей до 63,4 млрд в марте и до рекордного уровня в 71 млрд рублей в июне 2023 года. Как подчеркнул по итогам сентябрьской сессии губернатор Сергей Цивилев, несмотря на сложную внешнеэкономическую ситуацию и санкции Запада, ведущие предприятия региона смогли обеспечить стабильные налоговые отчисления в бюджет Кузбасса, и дополнительные средства пойдут на приоритетные социальные направления, на образование, здравоохранение и ЖКХ, а также на обновление пассажирского транспорта.

В результате сентябрьских изменений на 1,9 млрд рублей были увеличены расходы на реализацию госпрограммы «Развитие здравоохранения Кузбасса», в том числе на приобретение льготных лекарственных средств и укрепление материально-технической базы медицинских организаций, на 1,8 млрд – на реализацию программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Кузбасса», в том числе на компенсацию выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям, а также модернизацию систем коммунальной инфраструктуры. В рамках программы «Развитие системы образования Кузбасса» дополнительные средства пойдут на обеспечение жильём детей-сирот, приобретение учебного оборудо-

вания и мебели, а также на социальную поддержку учителей, трудоустраивающихся на работу в сельской местности. Бюджетные ассигнования были увеличены также на переселение граждан из аварийного жилья, на капитальный ремонт Юргинской городской больницы и на проектирование строительства кардиологического центра в Новокузнецке. Госпрограмма «Оптимизация развития транспорта Кузбасса» получила дополнительно 1,6 млрд рублей, из которых 1,4 млрд рублей – на покупку 112 автобусов для муниципальных и межмуниципальных маршрутов.

Ещё одно изменение бюджета текущего года было произведено на заседании парламента Кузбасса в конце ноября. Доходы областной казны вновь были увеличены и снова за счёт дополнительных поступлений налогов на прибыль организаций, доходы физлиц и акцизов. Общая прибавка составила 15,09 млрд рублей, в результате чего доходная часть выросла до 267,1 млрд рублей. А вот расходы были сокращены на 10,8 млрд рублей, до 302,8 млрд, таким образом, снизив планируемый дефицит до 35,7 млрд. С учётом того, что за 10 месяцев бюджетный план (ещё в версии конца сентября 2023 года) по доходам был выполнен уже на 90,6%, в том числе, по собственным доходам – на 93,2%, а по расходам – только на 70,8%, было очевидно с учётом снижения объёма госзакупок в этом году (см. об этом интервью Игоря Малахова на стр. 30), что все планируемые траты бюджет уже не успеет понести до конца года. Отсюда сокращение и плана по расходам.

ЗАЙМЫ И ЛЬГОТЫ

В конце октября Заксобрание принял региональный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты в сфере предоставления долгосрочных целевых жилищных займов», которым расширило число получателей указанных займов на жильё. Законопроект представил заместитель губернатора Кузбасса по строительству и ЖКХ Глеб Орлов, сообщивший, что изменения вносятся в три кузбасских закона «О предоставлении долгосрочных целевых займов», «О предоставлении займов многодетным семьям» и «О займах специалистам, имеющих профессиональные заслуги». Это делается для «улучшения жилищных условий большего числа граждан ожидающих своей очереди, и снижения социальной напряженности в связи со снижением доступности ипотечных кредитов и ростом цен на жильё». В числе внесенных изменений увеличение уровня доходов, превышение которого не даёт право на получение займов. Ранее он устанавливался как пя-

тикратное превышение прожиточного минимума в Кузбассе на каждого члена семьи, теперь он увеличен до семикратного превышения.

Кроме того, как сообщил Глеб Орлов, в число получателей займов по ходатайству заместителя губернатора Кузбасса по вопросам безопасности и правопорядка Валерия Догарова добавлена категория «работники учреждений и органов уголовно-исполнительной системы РФ». Отвечая на вопрос депутата Алексея Горшкова, «чем оно обосновано?», докладчик пояснил, что работники ФСИН входят в категорию сотрудников правоохранительных органов, которые уже включены в число получателей законом 58-ОЗ «О предоставлении долгосрочных целевых займов». По его словам, с их стороны «потребность и готовность получать займы есть». Он также отметил, что внесение изменений в законодательство о жилищных займах не потребует увеличения расходов областного бюджета.

А через месяц парламента Кузбасс продлил действие льготы участникам специальной военной операции (СВО), приняв региональный закон «О внесении изменений в ст. 6 закона Кемеровской области «О транспортном налоге», которым продлило налоговую льготу по транспортному налогу для участников СВО. Представляя проект этого закона на заседании парламента, первый зам председателя областного правительства – министр финансов Игорь Малахов сообщил, что освобождение от уплаты транспортного налога для участников СВО действовало для налоговых периодов 2021-2022гг. и теперь продлевается на 2023 год, срок уплаты за который наступает 1 декабря 2024 года. Продление льготы, по его данным, приведёт к выпадающим бюджетным доходам в 5 млн рублей.

Помимо этой социальной по направленности налоговой льготы были предоставлены послабления и в сфере бизнеса. В частности, с 1 января 2024 года была снижена ставка по налогу на имущество организаций в отношении некоторых видов имущества личного фонда, таких как жилое помещение, гараж, машино-место, с 2% до 0,3% от кадастровой стоимости имущества, а на 2024-2028 годы от уплаты налога на имущество были освобождены организации, которые передали в пользование объекты недвижимости учреждениям уголовно-исполнительной системы для размещения лиц, осужденных к принудительным работам.

В ПЕРВОМ ПРИБЛИЖЕНИИ

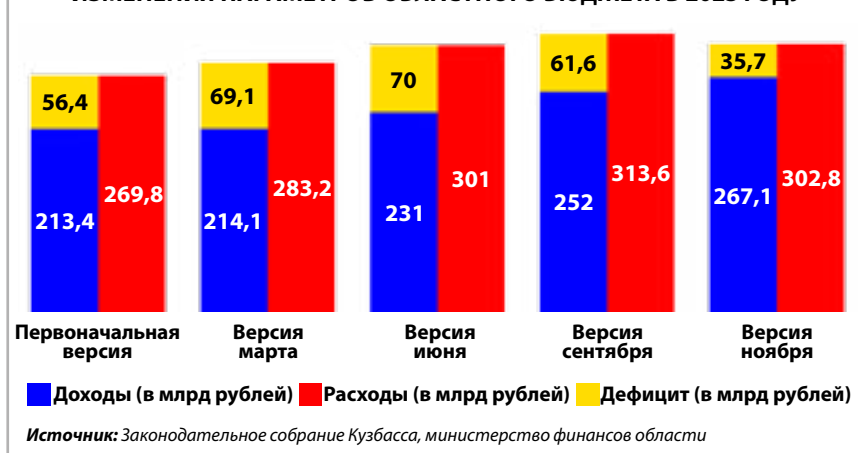
В конце ноября Заксобрание принял в первом чтении областной бюджет на 2024 год и на плановый период 2025

и 2026 годов с доходами в 216,2 млрд рублей и расходами 280,1 млрд. Проект закона представил первый заместитель председателя областного правительства Кузбасса – министр финансов Игорь Малахов, указавший на такие подходы к формированию доходной части бюджета на 2024-2026гг. со снижением её на 19% в 2024 году, как падение цен на энергетический уголь на 12,5% и на коксующийся на 15%, изъятие рентного дохода угольной промышленности, металлургии и химии экспортной пошлиной, «снижение промпроизводства в условиях санкций». В частности, на 7,1% прогнозируется снижение поступлений налога на прибыль – до 83,6 млрд рублей с 90 млрд (напомним, что такой объём данного налога регион собрал уже за 10 месяцев 2023 года). В то же время в следующем году ожидается рост поступлений налога на доходы физлиц на 10,2%, до 61,1 млрд рублей, на 14,8% акцизов, до 17,4 млрд, на 9,8% налога на имущество организаций, до 13,9 млрд рублей.

Дефицит областного бюджета в 63,9 млрд рублей в следующем году, 22,5 млрд в 2025 и 14,7 млрд рублей в 2026г. будет покрываться частично за счёт остатков средств на счетах областного бюджета, частично – за счет кредитов, сообщил Игорь Малахов. В связи с кредитными заимствованиями планируется рост долговой нагрузки с 34,4% от собственных доходов на 1 января 2024 года до 51,1% на 1 января 2027 года. Отношение государственного долга к налоговому и неналоговому (собственным) доходам бюджета в 51,1%, по словам министра финансов, «соответствует нормам бюджетного законодательства».

Из всех расходов бюджета 94%, или 263,2 млрд рублей, планируется направить на финансирование госпрограмм: больше всего на «Развитие системы образования Кузбасса», 67 млрд рублей, затем на «Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса», 60,1 млрд. На госпрограмму «Развитие здравоохранения» планируется направить 46,7 млрд рублей, «Социальная поддержка населения» – 29,4 млрд рублей, «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» – 9,4 млрд. Законопроектом предусмотрена индексация зарплат бюджетников на 10%, индексация стипендий, детских пособий, выплата отдельным категориям граждан на 5%. Конечно, это было только первое чтение законопроекта, его параметры по расходам меньше бюджета текущего года на 23 млрд рублей (-8%), по доходам – на 51 млрд (-20%). Весьма вероятно, что на планируемом рассмотрении проекта областного бюджета во втором чтении его параметры претерпят существенные изменения. ■

ИЗМЕНЕНИЯ ПАРАМЕТРОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА В 2023 ГОДУ





ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ И ВЫНУЖДЕННЫЕ СМЕНИ

Прошедшие в начале сентября выборы губернатора и нового состава Законодательного собрания Кузбасса не поменяли сложившийся в регион расклад в структурах власти. Более того, по результатам голосования на выборах в областной парламент партия «Единая Россия» даже увеличила своё представительство на одно место – с 39 в прежнем созыве до 40. Сохранили свою должность действующий председатель Заксобрания и своё место в Совете Федерации России действующий сенатор от исполнительной власти региона, но появился новый представитель законодательной власти в Совете Федерации. В октябре и в ноябре прошли также выборы новых глав Новокузнецка и Анжеро-Судженска. В последнем случае вынужденно-досрочно.

«ПРЕКРАСНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ»

Итоги прошедших выборов в Законодательное собрание Кузбасса для партии «Единая Россия» секретарь её кемеровского отделения и член Совета Федерации Алексей Синицын назвал «прекрасным результатом». 12 сентября он заявил СМИ, что на этих выборах ЕР «получила почти 70% поддержки избирателей», и поскольку все одномандатники были избраны в Заксобрание от партии «Единая Россия», а по результатам голосования по спискам прибавится ещё один мандат, в региональном парламенте, таким образом, будет 40 представителей партии «Единая Россия». Он также отметил увеличение представительства ЕР по результатам выборов в органы местного самоуправления. На этом уровне прошло 9 выборов, на которых разыгрывалось 205 мандатов (103 по списку и 102 одномандатника). Пять лет назад «Единая Рос-

сия получила 162 места в представительных органах местного самоуправления (78 по спискам и 84 одномандатника), а в этом году – 184 (83 и 101, соответственно).

По данным ЦИК РФ, ЕР получила 69,52% голосов участвовавших в выборах в Законодательное Собрание Кузбасса на нынешних выборах против 64,4% пять лет назад. За ЛДПР проголосовали 8,88% против 10,1% в 2018, за КПРФ – 8,87% против 10,03%. «Справедливая Россия – Патриоты – За Правду» получила 5,41% против 7,84%, которые были поданы за партию «Справедливая Россия» и 5,48% за партию «Патриоты России». Кроме того, на нынешних выборах партия «Новые люди» преодолела 5-процентный барьер, получив 5,36%, тогда как в 2018 году она не участвовала в выборах.

В ходе второго этапа конференции кемеровского отделения обсуждалась кандидатура на должность председателя Законодательного собрания нового созыва, которую фракция «Единой России» выдвинет на первом заседании. Выбор проходил из двух кандидатов, одним из которых был действующий председатель Алексей Зеленин, другим – депутат регионального парламента Дарья Репина. По итогам голосования она получила 2 голоса из 87, Алексей Зеленин – 85.

ПЕРЕИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

На первом организационном заседании Заксобрания 13 сентября председатель областной избирательной комиссии Светлана Демидова представила всех избранных депутатов, представляющих партии «Единая Россия» (40 мандатов), КПРФ и ЛДПР (по 2), партии «Справедливая Россия – Патриоты – За правду» и «Новые люди» (по одному). И ожидаемо председателем областного парламента вновь был избран Алексей Зеленин, парламентской фракцией «Единой России». Тайным голосованием его кандидатуру поддержали все 46 депутатов областного парламента нового созыва. Заняв кресло председателя (до него заседание вёл старейший из областных депутатов Николай Приезжев), Алексей Зеленин предложил в качестве представителя Законодательного Собрания Кузбасса в Совете Федерации председателя комитета по жилищным вопросам администрации Кемерова Надежду Ильину. Она была избрана открытым голосованием. III»



Алексей Зеленин родился в 1965 году в Мариинске, окончил Кемеровский государственный университет по специальности «История». Кандидат исторических наук, доктор политических наук, профессор. В разные годы возглавлял управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Кемерова, областной департамент молодежной политики и спорта. Работал проректором КемГУ, заместителем губернатора, ректором Кузбасского регионального института развития профессионального образования. В 2018 году был избран депутатом Заксобрания, возглавил комитет по вопросам государственного устройства, местного самоуправления и правоохранительной деятельности, в октябре 2021 года стал председателем областного парламента после избрания его преемственника Вячеслава Петрова депутатом Госдумы России.

избран депутатом Заксобрания, возглавил комитет по вопросам государственного устройства, местного самоуправления и правоохранительной деятельности, в октябре 2021 года стал председателем областного парламента после избрания его преемственника Вячеслава Петрова депутатом Госдумы России.

ИНГОССТРАХ

Просто быть уверенным

Успехов в Новом году!

Дорогие друзья и партнеры!

Компания «Ингосстрах» поздравляет вас с наступающим 2024 годом!

Мы желаем вам успешного, продуктивного, удачного, благополучного и уверенного года. Пусть каждый день будет наполнен яркими эмоциями, добрыми новостями и поддержкой близких людей. Желаем, чтобы все намеченные планы были реализованы, дом наполнен любовью, а счастливых моментов было еще больше.

Мы благодарим клиентов и партнеров Ингосстраха, которые были с нами, доверяли нам защиту самого ценного – здоровья, имущества, путешествий и бизнеса, давали свою обратную связь и помогали нам меняться к лучшему. Благодаря вам и ради вас мы стремимся вперед, улучшаем наши предложения и ежедневно реализуем интересные проекты – чтобы каждый, кто работает с Ингосстрахом, просто был уверен, что рядом с ним находится надежный страховой партнер.

Отличного 2024 года!
Ваш Ингосстрах

ingos.ru
г. Кемерово, ул. Карболитовская, д. 16
8 3842 49 50 02
8 3842 49 55 01



Надежда Ильина
родилась в 1978 году в Кемерове, в 2001 году закончила КемГУ по специальности «юрист». С 2003 года работала в администрации Кемерова, в том числе, с 2016 – возглавляла комитет по жилищным вопросам. На сайте «команда Цивилева» была указана как член этой команды.

Также по предложению Алексея Зеленина заместителя председателя Законодательного собрания на постоянной (профессиональной) основе были избраны Дарья Репина (депутат от «Единой России») и Юрий Скворцов (от партии «Справедливая Россия – Патриоты – За правду»). Первую тайным голосованием поддержали все 46 депутатов, второго – 45, один голос был подан против. Напомним, что Юрий Скворцов работал в этой должности и в предыдущем созыве областного парламента. Также в первой утренней части организационного заседания были избраны председатели и заместители председателей комитетов законодательного собрания. Заместители председателя возглавили комитет по государственному устройству, региональной политике и местному самоуправлению (Дарья Репина) и комитет по делам ветеранов, социальной политике и здравоохранению (Юрий Скворцов). Председателем комитета по бюджетной и налоговой политике вновь, как и в Заксобрании прежнего созыва, стал Довран Аннаев. Комитет по образованию, культуре, делам молодежи и национальной политике возглавила – Ирина Давыдова, по экономической политике и предпринимательству – Алексей Редькин. Председателем комитета по экологии, энергетике, промышленной и аграрной политике был избран Михаил Худяков, а комитета по правоохранительной деятельности, безопасности и спорту – Василий Борисов. За исключением Юрия Скворцова все представляют «Единую Россию».

«ПЕРЕЛОМ НЕГАТИВНОГО ТРЕНДА»

Победивший на последних выборах действующий губернатор Кузбасса Сергей Цивилев вступил в должность на второй срок в ходе второй части организационного заседания Законодательного собрания во второй половине дня 13



Алексей Сеницын
родился в 1976 году в Кемерове, закончил Кемеровский государственный университет. Работал адвокатом, в 2013-2016гг. – председатель комитета по вопросам государственного устройства и местного самоуправления областного Совета народных депутатов, в 2016-2018гг. – председатель облсовета, с июня 2018 по сентябрь 2018 года был заместителем главы администрации.

сентября. Председатель областной избирательной комиссии Светлана Демидова объявила результаты голосования на губернаторских выборах, согласно которым за кандидатуру Сергея Цивилева проголосовало 1 млн 315 тыс. участвовавших в выборах избирателей. После чего он принял присягу, и председатель Заксобрания Алексей Зеленин объявил об официальном вступлении Сергея Цивилева в должность губернатора Кузбасса.

Главной задачей «на следующую пятилетку» Сергей Цивилев назвал перелом негативного демографического тренда. По его словам, «Кузбасс всё ещё остаётся убывающим регионом», «не номер один в стране по оттоку населения, но всё равно регион убывает». Регион должен стать «прибывающим по населению», заявил губернатор, без решения этой задачи не будет развития экономики. В центрах занятости по всему Кузбассу уже есть более 50 тыс. вакансий на 10 тыс. предложений, и «этот дисбаланс будет только расти», отметил он. Решение задачи увеличения численности населения «будет через повышение уровня образования населения и производительности труда», и за счёт последнего и повышения эффективности экономики увеличивать уровень благосостояния и жизни.

Уже после вступления в должность Сергей Цивилев издал постановление, которым наделил Алексея Сеницына полномочиями сенатора Российской Федерации – представителя от исполнительного органа государственной власти региона. Документ о наделении полномочий был опубликован на сайте электронного бюллетеня правительства Кузбасса в конце дня 13 сентября. Представителем исполнительной власти Кузбасса Алексей Сеницын проработал предыдущие пять лет и был назван в числе трех кандидатов на должность сенатора от региона в Совете Федерации, которые Сергей Цивилев направлял в областную избирательную комиссию в августе. Помимо Алексея Сеницына в списке были также Надежда Ильина, которую Законодательное собрание Кузбасса утвердило своим представителем в СФ (см. выше), и Николай Сенчуров. Однако он был избран в новый состав Заксобрания и после выборов в утренней части организационного заседания был выбран на должность заместителя председателя комитета по образованию, культуре, делам молодежи и национальной политике на освобожденной (профессиональной) основе.

ГЛАВА НОВОКУЗНЕЦКА ПОШЁЛ НА ТРЕТИЙ СРОК

24 октября на XI заседании Новокузнецкий городской совет народных депутатов избрал главу города Новокузнецка. Большинство голосов по результатам голосования получил действующий мэр Сергей Кузнецов. Для него это избрание на очередные 5 лет стало уже третьим, хотя на этот раз в иной форме. В выборах участвовали 6 кандидатов, победитель получил 29 голосов из 32.

Новокузнецк стал последним муниципалитетом Кузбасса, где выборы его главы всеобщим голосованием избирателей были заменены избранием местным представительным органом власти из числа кандидатов, отобранных по конкурсу. В сентябре 2021 года к нему перешел областной центр, в этом году с окончанием полномочий избранного всеобщим голосованием мэра – и Новокузнецк. Конкурс по отбору кандидатов в мэры Новокузнецка был объявлен 12 сентября с подачей документов с 15 сентября до 6 октября.

19 октября конкурсная комиссия рассмотрела документы 7 претендентов. Заявка одного из них была отклонена, поскольку вместо программы развития он представил информационно-статистические материалы с официального сайта администрации Новокузнецка, сообщили в пресс-службе горсовета. Остальных допустили к участию в выборах: старшего преподавателя Кузбасского гуманитарно-педагогического института КемГУ Надежду Керносову, депутата областного



Сергей Кузнецов
родился 7 октября 1969 года в Киселевске, в 1992 году окончил факультет иностранных языков Новокузнецкого педагогического института, в 1996 году – юридический факультет Кемеровского госуниверситета. В 1995-2003гг. работал директором Сибирского дивизиона ОАО «Комбинат Магnezит», затем гендиректором ОАО «Гурьевский металлургический завод» (тогда принадлежало группе «Магnezит»), в 2005-2006гг. – гендиректором новосибирского ЗАО «Завод Промстальконструкция», в 2007 году работал в группе «Евраз», в 2008-2010гг. – генеральным директором ОАО «Новокузнецкий вагоностроительный завод». В 2010-2013гг. – заместителем губернатора Кузбасса по промышленности, транспорту и связи, в сентябре 2013 года был избран, а через 5 лет переизбран мэром Новокузнецка.

Законодательного собрания от ЛДПР Кирилла Правдина, специалиста по охране труда новокузнецкой спортшколы №2 Владислава Метелкина, студента Кузбасского медицинского колледжа Эдуарда Тяпкина (в 2019-2022гг. работал начальником управления по учёту и приватизации жилых помещений горадминистрации), временно не работающего Андрея Полушина и действующего с сентября 2013 года мэра города.

На заседании горсовета всем кандидатам было предложено по 10 минут для краткого изложения видения задач, целей и иных вопросов осуществления полномочий главы города и деятельности администрации города, основных направлений социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа. Депутаты задавали вопросы кандидатам по конкретным шагам в сфере экологии, строительства, привлечения финансовых средств в бюджет Новокузнецка, и в итоге заседание заняло около двух часов. Затем прошло голосование, по результатам которого Сергей Кузнецов получил 29 голосов из 32. Ещё два голоса было подано за Кирилла Правдина, один – за Эдуарда Тяпкина. Остальные претенденты не получили поддержки.

ВНЕОЧЕРЕДНЫЕ ВЫБОРЫ

Выборов главы Анжеро-Судженска в этом году не планировалось, поскольку мэр 48-летний Александр Рыбалко не проработал свой полный срок, руководя городом два с половиной года. Но в конце июня он был задержан, а затем арестован в связи с обвинениями в злоупотреблении использованием должностными полномочиями, повлекшее тяжкие последствия (ч. 3 ст. 285 УК РФ), получении взятки в особо крупном размере (ч. 6 ст. 290 УК РФ), а также в незаконном участии в предпринимательской деятельности (ст. 289 УК РФ). Как сообщила тогда пресс-служба следственного управления СК РФ по Кемеровской области, в августе 2020 года обвиняемый, по версии следствия, предложил директору строительной фирмы заключить муниципальные контракты на приобретение квартир для граждан, переселяемых из ветхого и аварийного жилья, а также детей-сирот путём инвестирования в строительство двух многоквартирных жилых домов за 1,9 млн рублей. Фирма получила контрактов на 117 млн рублей, но строительство не завершила и перешла к ликвидации. Кроме того, следствие установило, что с ноября 2019 по июнь 2023 года обвиняемый незаконно участвовал в предпринимательской деятельности по предоставлению гостиничных услуг. Помимо него обвинения в злоупотреблении

использования должностными полномочиями, повлекшее тяжкие последствия, было предъявлено председателю комитета по управлению муниципальным имуществом города.

Так место мэра Анжеро-Судженска оказалось вакантным раньше срока, временно исполнять обязанности главы округа стал первый заместитель мэра Дмитрий Ажичаков, который в итоге был избран на эту должность на внеочередной сессии городского совета народных депутатов 5 декабря. Избрание проводилось из числа представленных конкурсной комиссией кандидатур. На должность главы городского округа претендовали пять кандидатов, сообщили в пресс-службе горсовета. Помимо Дмитрия Ажичакова в выборах приняли участие гендиректор юргинского ООО «УК Жилкомсервис» Максим Картков, начальник анжеро-судженского городского архива Марина Корчуганова, генеральный директор ООО УК «Сибирский Свет» Юрий Набатников и директор городской школы №32 Сергей Скрабневский. Каждый из кандидатов представил свою программу развития Анжеро-Судженского городского округа на ближайшие пять лет, а также ответил на вопросы депутатов и присутствующих на сессии совета народных депутатов жителей города. В результате голосования депутатов главой города вновь стал Дмитрий Ажичаков. Он уже руководил городом в 2016-2019гг., но подал в отставку по «собственному решению», а главой города стал руководивший перед этим Яшкинским районом Александр Рыбалко.

Весьма вероятно, что по сценарию Анжеро-Судженска предстоит также досрочно переизбрать главу Яйского муниципального округа, т. к. работавшего на этой должности 48-летнего Евгения Мянленко обвинили в использовании должностным лицом своих служебных полномочий вопреки интересам службы, повлекшие тяжкие последствия (ч. 3 ст. 285 УК РФ). И по ходатайству следователя поместили под стражу. Как и в Анжеро-Судженске дело оказалось в муниципальных контрактах на приобретение квартир для льготников путём инвестирования в новое жилищное строительство. По версии следствия, «достоверно зная, что строительная компания не имеет опыта строительства многоквартирных жилых домов и ранее уже не выполнила обязательства по муниципальным контрактам, злоупотребив полномочиями, обвиняемый заключил» с кемеровским ООО «Интеграл Т» 17 таких контрактов на 144 млн рублей. При этом обвиняемый распорядился выдать авансирование в 115 млн рублей, дома не были достроены, а контракты не исполнены. На сайте администрации Яйского округа Евгений Мянленко по-прежнему указан в качестве главы, а временно исполняет обязанности на этой должности заместитель по АПК Евгений Реймер. ■



Дмитрий Ажичаков
родился в Анжеро-Судженске в 1973 году. В 1996 году окончил Красноярскую государственную академию цветных металлов и золота по специальности «подземная разработка месторождений полезных ископаемых» с присвоением квалификации «горный инженер». Трудовой путь начал в ОАО «Анжеромаш» заведующим планово-распределительным бюро, начальником отдела маркетинга. Работал в органах федеральной службы налоговой полиции, с 2000 года – на муниципальной службе. В горадминистрации прошёл путь от завотделом по топливно-энергетическому комплексу, начальника отдела реестра муниципальной собственности КУМИ до главы города.

БОЛЬШЕ УГОЛЬНОГО ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ



Вторая половина уходящего года отметилась несколькими сделками с угольными активами Кузбасса, часть из которых были очень крупными и крупными, а одна – знаковой. На фоне непростой ситуации для российского угля на мировом рынке возможности продать и купить активы в кузбасском углепроме указывают по крайней мере на то, что многие верят в них и в их перспективность в ближайшие годы. Со сделками в сфере недвижимости несколько сложнее, т. к. почти все они прошли после многочисленных неудачных попыток продажи активов, иногда даже в течение десятилетий, в то же время и тут были очень крупные и знаковые.

ЗНАКОВАЯ И БОЛЬШИЕ

В августе со второй попытки удалось продать имущественный комплекс обанкроченного АО «Разрез «Инской». В результате этого новым собственником предприятия стала московская компания, но с Новокузнецкими корнями и действующая в интересах группы предприятий бывшего акционера Новокузнецкого вагоностроительного завода.

По итогам проведённых в ходе конкурсного производства в АО «Разрез «Инской» (несмотря на такое название, ведёт добычу угля в шахте в Беловском муниципальном округе) их победителем по двум ключевым лотам был признан Павел Бубликов. Но лишь

формально, поскольку он действовал в интересах московского ООО «Институт новых технологий, менеджмента и конъюнктуры» («Интмек»). Торги проводились повторно, и уже со снижением цены в отношении лотов №1 и 2, и в форме подачи предложения для лота №3 с дебиторской задолженностью в 589,4 млн рублей (на первые торги в конце июля в форме аукциона заявок не поступило). Как указано в итоговых протоколах торгов, опубликованных электронной торговой площадкой «Альфалот», при стартовой цене лота №1 в 450 млн рублей он был продан за 32 млн при минимальной цене 30 млн рублей. Второй лот при начальной

цене в 3,15 млрд рублей был продан за 209 млн, всего на 9 млн рублей больше цены отсечки торгов. В проданных лотах залоговое и не залоговое имущество должника, «предприятия, как имущественного комплекса». Лот №3 с дебиторской задолженностью не был продан, выставлен в начале сентября на повторные торги путем публичного предложения, по итогам которых после отказа победителя и второго по размеру предложенной цены был продан кемеровскому ИП Дмитрий Фролов.

При этом сразу переоформить лицензии на недра покупателю имущественного комплекса не получится. Накануне проведения торгов конкурсный управляющий «Инского» Александр Киричек уведомил на сайте единого реестра сведений о банкротствах, что должнику вынесено письменное уведомление о допущенных нарушениях закона «О недрах» – о накопленной задолженности по налогу на добычу полезных ископаемых в размере более 230 млн рублей. А поскольку сам должник погасить её не может, в соответствии со ст. 17.1 того же закона не допускается переоформление лицензий на иное лицо (в том числе покупателя имущества должника). Однако этот покупатель «может при желании оплатить за должника налог, встав в 5-ю очередь

реестра текущих платежей должника». Таким образом, реальная стоимость «Инского» будет почти вдвое больше цены банкротных торгов.

С сентября прошлого года владельцем 100% долей «Интмек» и его генеральным директором стал Денис Немыкин. Перед этим несколько лет подряд и в прошлом году компания не вела никакой деятельности, показывая нулевую выручку, и 23 июля нынешнего года получила уведомление об исключении недействующего юридического лица из реестра, однако, 1 августа по заявлению «заинтересованного лица» процедура исключения из реестра была прекращена. Накануне ФНС получила уведомление от ООО о смене его местонахождения на Новосибирск. Денис Немыкин был руководителем ООО «Кузбасская думпкарная компания», акционера ОАО «Новокузнецкий вагоностроительный завод» (НКВЗ). Несколько представителей бизнеса Новокузнецка пояснили, что он является менеджером в группе компаний бывшего акционера НКВЗ Юрия Байченко, и в его интересах была сделка по приобретению имущества «Инского», т. к. его бизнес связан с транспортировкой и добычей угля (но не в Кузбассе, а в Ростовской области).

По сведениям «А-П», в мае на шахте «Инского» была введена и продолжает эксплуатироваться очередная добычная лава. Однако, контролировавший производственную деятельность предприятия Александр Терешенков (в частности, уголь с предприятия поставлялся его компании для обогащения и последующего сбыта) допустил накопление задолженности по зарплате с задержкой с декабря 2022 года. И, по данным министерства угольной промышленности Кузбасса, уже на следующий день после победы на торгах новый собственник активов «Инского» погасил задолженность за декабрь 2022 года и январь 2023 года. Всего, по данным ведомства, на предприятии накопилось более 200 млн рублей задолженности по заработной плате перед 551 работником. Помимо этого новый собственник, сообщило тогда ведомство, занялся «планом развития производства, которым предусмотрены улучшение качества выпускаемой продукции и поиском новых рынков сбыта».

Несмотря на небольшой размер мощностей шахты АО «Разрез «Инской», сделка с ней была знаковой. Предприятие в 2016 году «прославилось» возбуждением уголовного дела в связи с попыткой вымогательства его акций, и по этому поводу следственные органы возбудили уголовное дело, в рамках которого обвинения были предъявлены руководителю и сотрудникам областного следственного управления СК РФ,

Согласно отчётности КРУ за 2022 год, УГМК владела 58,3% акций угольной компании, ещё 15,4% принадлежало ООО «Виолан», 8,6% – ООО «Волирон», 6,6% – ООО «Элариум», 2,6% – «Кволис Лимитед», 2% – «Инвалонт Венчурз Лтд». В отчётности указывалось, что Елена Дробина, в феврале 2021 года ставшая директором КРУ, с 1 декабря 2022 года получила пост генерального директора. А в июле 2023 года её сменил Станислав Матва, который и возглавляет компанию в настоящее время. В прошлом году КРУ получил 431,5 млрд рублей выручки и 121,66 млрд чистой прибыли.

двум заместителям губернатора Кузбасса, начальнику управления облдминистрации, а также предпринимателю Александру Щукину и его доверенному лицу. С октября 2018 года по декабрь 2021 года дело рассматривалось в Центральном районном суде Кемерово и завершилось признанием всех обвиняемых, кроме умершего в июле 2021 года Александра Щукина, виновными с наказанием в виде лишения свободы на длительные сроки.

На фоне сделки с имуществом «Инского» смена собственника в АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (КРУ) тоже можно было назвать знаковой, но она прошла в качестве контр-санкционного шага, достаточно уже привычного и стандартного в нынешних условиях жёсткого внешнего давления. В конце октября КРУ объявил, что ОАО «Уральская горно-металлургическая компания» (УГМК) вышло из состава акционеров АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», в декабре 2022 года прекратило полномочия управляющей организации в отношении КРУ, и в настоящее время «единым исполнительным органом КРУ является генеральный директор», а сам выход УГМК из состава акционеров КРУ произошёл ещё в июле 2023 года. Изменения в структуре управления КРУ, как пояснил представитель компании, не повлияли на её текущую производственную деятельность и работу её активов, все филиалы и дочерние зависимые общества продолжают работать в штатном

режиме, обеспечивается непрерывность производственного процесса и выполнение всех обязательств перед заказчиками и партнерами. В компании, консультирующей угольщиков по вопросам управления и маркетинга, пояснили, что подобный выход попавших под западные санкции собственников из своих компаний стал в последние два года обычной российской практикой. Так делается, чтобы облегчить внешнеторговые операции, в первую очередь, экспортные.

А в середине ноября уже владельцы ООО «Угольная компания «Элси» приняли решение о продаже предприятий сибирского дивизиона в лице группы «Сибантрацит», чтобы сосредоточить все ресурсы на развитии Эльгинского угольного комплекса. Как сообщили в пресс-службе группы «Сибантрацит», новым собственником группы стало ООО «Башкирский промышленный холдинг» (БПХ), которое «выступает в качестве долгосрочного стратегического инвестора, заинтересованного в интенсивном развитии группы, «руководство угольной компании передано прежней команде топ-менеджеров во главе с генеральным директором Сергеем Мельниковым».

В свою очередь компания «Элси» заявила, что такая «реструктуризация позволит ей сконцентрироваться на развитии Эльгинского угольного комплекса (ЭУК), в частности, собственных логических мощностей». Сейчас она расширяет мощности ЭУК в Якутии,»

АО «Разрез «Инской» в феврале 2011 года ввело в строй шахту в Беловском районе, добывает уголь энергетической марки Д (максимальный уровень в 1,36 млн тонн был в 2014 году, в прошлом году – 0,56 млн). В апреле 2018 года на предприятии было введено внешнее управление сроком на 18 месяцев, а в начале 2020 года Новокузнецкий предприниматель Александр Терешенков объявлял о покупке «Инского». Затем по его инициативе была предпринята попытка заключить мировое соглашение для завершения внешнего управления. Но она не удалась, и в июне 2020 года на предприятии было открыто конкурсное производство (действует до 16 декабря 2023 года). ООО «Институт новых технологий, менеджмента и конъюнктуры» было учреждено ещё в июле 1992 года в Москве. Основной вид деятельности – «научные исследования и разработки в области естественных и технических наук». По сведениям «А-П», изначально институт был создан как структура министерства энергетики России. И у него нет такого вида деятельности как добыча полезных ископаемых.



**МЫ
ЗНАЕМ
ПРО
ЖИЛЬЁ
ВСЁ**

новостройки,
квартиры и
нежилые
помещения

33-11-93, 36-11-55, 33-11-17 — Agent42.ru



ДАНИИЛ ЛЕЙЧЕНКО: МЫ ПАРТНЁРЫ...

Об итогах уходящего года и предпочтениях банковских клиентов беседуем с директором Кемеровской дирекции по развитию бизнеса Газпромбанка **Даниилом ЛЕЙЧЕНКО**.

– Даниил, добрый день! Каким для вас был уходящий год? Итоги 2023 года внушают оптимизм?

– Здравствуйте! Как и каждый год, текущий 2023 состоит из достижений, побед и, конечно, уроков, которые надо усвоить, чтобы двигаться дальше. Что касается уроков, то в любом процессе есть то, что можно поправить, улучшить. И это не означает, что плохо работали, чаще это совершенствование продуктов и сервисов, стремление сделать их соответствующими ожиданиям клиентов, современными. Поэтому мы не успокаиваемся, не останавливаемся на достигнутом. Такой подход по сути и обеспечивает достижения и успех. Возьмем, например, работу с корпоративными клиентами. Газпромбанк занимает свое место в числе лидеров по кредитованию экономики в Кузбассе, финансируя крупные предприятия региона. Мы активно работаем над усилением позиций в финансировании социально значимых отраслей, включая и жилищное строительство.

– От таких проектов выигрывают жители региона, которые и являются розничными клиентами... Как охарактеризуете их сегодняшние предпочтения?

– В части сохранения сбережений могу отметить, что несмотря на рост популярности инвестиционных продуктов в последние несколько лет, банковские депозиты – это фундамент. И изменения ключевой ставки подтолкнули многих открыть вклад в надёжном банке.

– По Вашей оценке, клиенты стали лучше ориентироваться в определении надёжности того или иного банка?

– К счастью, да. Кузбассовцы стали интересоваться новыми продуктами и услугами банков, реже откликаются на предложения от неизвестных организаций, обещающих проценты по вкладам значительно выше рынка. Ещё не так давно у многих была только зарплатная карта, которая в лучшем случае относительно активно использовалась для оплаты покупок, а в худшем – с неё просто снимались два раза в месяц деньги. Теперь большинство жителей региона имеют несколько карт, используют каждую на определённые цели. Повысился интерес к новостям экономики, к изменению ключевой ставки, например...

– Вследствие повышения ключевой ставки увеличились не только проценты по вкладам, но и по кредитам...

– Да, это звенья одной цепи. Хорошо, что большинство клиентов это понимают. Конечно, кто-то отложил, к примеру, вопрос об ипотеке. А кто-то выбирает из предложений на рынке кредитные продукты с теми опциями, которые оптимально подходят под его цели. Рынок гибко реагирует на внешние обстоятельства. Мы стараемся учесть все важные для клиента условия, а это не только процентная ставка.

В группу «Сибантрацит» входят два угольных разреза в Новосибирской области (АО «Разрез «Кольванский» (до начала 2023 года – АО «Сибирский антрацит») и ООО «Разрез «Восточный»), добывающие антрацит, и три разреза в Кузбассе – ООО «Разрез «Кийзасский», ООО «Разрез «Верхнетешский» и ООО «Разрез «Кузнецкий Южный». Последний актив был приобретён компанией «Элси» в конце сентября вместе с аффилированным ООО «Разрез «Малиновский». «Кузнецкий Южный» ведёт добычу с 2021 года, «Малиновский» располагает лицензией на участок Кичийский с запасами 186,6 млн тонн и планами начать добычу угля в этом году. Все участки кузбасских активов группы расположены встык друг к другу. Очевидно, что их приобретение было сделано с прицелом на дальнейшую продажу всей группы, т. к. существенно добавляло ей доступных запасов. Добыча на предприятиях «Сибантрацита» в прошлом году составила 24,5 млн тонн угля.

строит Тихоокеанскую железную дорогу между ним и портом «Эльга» на побережье Охотского моря в Хабаровском крае. Кроме того, в планах развития компании довести добычу и переработку угля на Эльгинском месторождении до 50 млн тонн в год, завершить постройку железной дороги с пропускной способностью 30 млн тонн угля, а затем увеличить ее до 50 млн, построить угольный порт на Охотском море сначала на 30 млн тонн годовой пропускной способности, а затем на 50 млн тонн в год. «Такое интенсивное развитие требует колоссальных ресурсов и мощностей, в связи с чем и было принято решение о продаже сибирских активов», отмечено в сообщении «Элси». Немного позднее в телеграм-канале этой компании появилась публикация, в которой сторонний аналитик поясняет выгоду разделения активов: в сложной внешней ситуации поставки угля на экспорт в восточном направлении котируются, и в рамках объединения «Эльги» на Дальнем Востоке и «Сибантрацита» в Западной Сибири последний лишился квоты на отгрузку угля на восток. С разделением он вновь может получить её в размере 10 млн тонн, то есть, на 40% от общей добычи.

О новом собственнике «Сибантрацита» ничего неизвестно рынку: БПХ учрежден в октябре 2021 года в городе Благовещенск в Башкортостане. В настоящее время 51% долей в его уставном капитале принадлежит гендиректору Олегу Полякову, по 20% – у Ваника Ванунца и Ольги Чаплыгиной, 9% – у Аллы Зотовой. Два года назад правительство Башкортостана сообщило о планах холдинга построить в Благовещенске завод по выпуску медных полуфабрикатов для изготовления кабельной продукции. Весьма вероятно,

В состав сети «Сибирский городок», согласно её странице в контакте, входило 17 торговых центров, однако, в документах аукциона в составе недвижимого имущества ООО «Сибирские городки» указаны 13 торгово-развлекательных комплексов общей площадью 173 тыс. кв. метров, в том числе, 4 – в Красноярске, 3 – городах Красноярского края, 6 – в Кузбассе (в Анжеро-Судженске, Белове, Киселевске, Прокопьевске и в Новокузнецке).

что «Сибантрацит» был приобретён на заёмные средства, согласно выписке из ЕГРЮЛ доли всех четырёх участников ООО «Башкирский промышленный холдинг» переданы в залог АО «Мособлбанк» по договорам от 10 ноября. Через некоторое время после заключения сделки СМИ сообщили о планах нового собственника «Сибантрацита» нарастить добычу угля до 30 млн тонн.

ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ

Осенью прошли две сравнительно крупные сделки с коммерческой недвижимостью в Кузбассе, показывая возрастающий интерес инвесторов к покупке как действующих, так и простаивающих объектов недвижимости, причём, расположенных в самых разных местах, не

ТРЦ «Гранд Сити» (ООО «Гранд Сити Кемерово») было построено в 2006-2008гг. как совместный проект ООО «Многофункциональные центры» и СДС. Первая компания выступила инвестором, вторая внесла в проект земельный участок. На заключительной стадии проект был заморожен в связи с кризисом, а недостроенный ТРЦ отошёл как залог к Райффайзенбанку. Затем центр приобрела московская Base Property Group, которая даже заявляла о намерении запустить его в работу. Эти планы не были реализованы, и недвижимость общей площадью 37,6 тыс. кв. метров была выставлена на продажу.

только в главных городах региона. Сделанные приобретения были направлены на развитие бизнеса покупателей.

В конце сентября стало известно, кому Сбербанк продал 100% уставного капитала в московском ООО «Сибирские городки» и права требования к этому ООО по начальной цене 3,376 млрд рублей. Как следует из данных ЕГРЮЛ, с 18 сентября в московском ООО сменился учредитель и гендиректор: 100% долей уставного капитала перешло кемеровскому ООО «Онлайн финанс», а руководителем стала Мария Борисенко. В «Онлайн финанс» ей принадлежит 0,01%

В октябре стало известно о продаже так и не запущенного торгового центра «Гранд-Сити» в Кемерове по пр. Тухачевского. Его приобрела челябинская компания «Стройтехимпорт», которая работает на рынке России в качестве официального дистрибьютора спецтехники Shacman китайской компании Shaanxi Automobile Holding Group и дилера спецтехники китайской компании XCMG. Как сообщили в головном офисе ООО «Стройтехимпорт», здание неиспользуемого торгового центра было приобретено в собственность, в нём будут экспоцентр, выставочная зона и зона технического обслуживания поставляемой техники. Сроки официального открытия в компании не смогли назвать, в октябре на здании уже были установлены вывески, но начало декабря оно ещё не использовалось по новому предназначению. ■

НЕРОВНЫЙ ГОД

ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ КУЗБАССА В 2012-2023гг.

+ Сальдированный финансовый результат
- (прибыль минус убыток, в млрд рублей)



Диаграмма 2

2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 8 месяцев 2023 Источник: Кемеровостат

Подводить итоги уходящего года для экономики Кузбасса нужно с учётом пока ещё неполных данных и различных факторов с определённым влиянием на ход промышленного производства, на которые ни предприятия, ни власти региона повлиять не могли. Так, например, на объёмы добычи угля существенно влияли транспортные ограничения на вывоз его на экспорт в восточном направлении. Тогда как именно на рынке Азиатско-Тихоокеанского региона уголь пользуется повышенным спросом, нет эмбарго на него из России, и угольные цены выше, чем на Атлантическом рынке. Власти региона ни один год стремятся получить увеличенные квоты на железнодорожный вывоз угля в восточном направлении, но пока это не получается, как по политическим, так и экономическим причинам. Определённое влияние оказал также погодный фактор, ведь значительная часть экономики Кузбасса это топливно-энергетический комплекс, на продукцию которого спрос в немалой степени определяется температурой воздуха в местах потребления тепла и электроэнергии. И это фактор действовал в течение года естественным образом неравномерно.

ИНВЕСТИЦИИ И ПРОИЗВОДСТВО ИДУТ РОВНО

Индустрия как основа кузбасской экономики в первой половине года восстанавливалась после прошлогоднего снижения, вызванного осложнившимися внешнеэкономическими обстоятельствами, ростом ставки рефинансирования и необходимым импортозамещением. На фоне высоких темпов роста в январе-марте 2022 года в

первые месяцы нынешнего года темпы промышленного роста снизились, однако, затем пошли в рост на фоне более низкой базы предыдущего года. Но так продолжалось только в пределах первого полугодия, после чего индустрия стала показывать небольшой спад, и по итогам 10 месяцев индекс производства в ней, 99,5%, остался практически на уровне 2022 года. Впрочем, результаты работы в ноябре и в декабре ещё

могут изменить промышленные итоги уходящего года – морозы в начале декабря увеличат потребление и выработку тепла и электроэнергии и, соответственно, сбыт и добычу угля.

В главной отрасли промышленности в августе-октябре отмечалось снижение самой добычи угля. В октябре она выросла к сентябрю на 4% и составила 18,2 млн тонн. Но это оказалось на 4,2% ниже, чем в октябре прошлого года (19

млн тонн). За 10 месяцев 2023 года добыча угля составила 178,4 млн тонн, на 1,7% ниже, чем годом ранее (181,5 млн тонн). При этом добыча угля коксующихся марок выросла на 3,5%, до 56,3 млн тонн, а энергетического угля снизилась на 4%, до 122,1 млн тонн. Переработка угля с начала года выросла на 2% и составила в целом 150,9 млн тонн, в том числе, на обогатительных фабриках 110,4 млн тонн (+4,5% к уровню 10 месяцев 2022 года), угольного концентрата в ходе переработки получено 70,1 млн тонн (+2,9%). Вероятно, рост переработки и смещение добычи в пользу более дорогих коксующихся марок угля обеспечило положительный (пока) индекс производства за январь-октябрь 2023 год – 102% к аналогичному периоду 2022 года.

Отгрузка угля по железной дороге снизилась с начала года на 4% к уровню прошлого года – до 159,2 млн тонн, в том числе, в западном направлении упала на 8,2 млн, до 74,3 млн тонн, в местном сообщении – на 2 млн, до 38,3 млн тонн. В восточном направлении она выросла на 3,6 млн тонн, до 46,7 млн. Поставка угля конечным потребителям с начала года снизилась на 4 млн тонн, до 144,6 млн, в том числе, на экспорт на 4,4 млн тонн, до 94,3 млн. По сути, в угледобыче Кузбасса в этом году наблю-

дается стабилизация добычи и небольшой рост переработки в условиях пока ограниченных возможностей экспорта в страны АТР и некоторого увеличения внутреннего потребления угля.

Как и вся индустрия сектор обрабатывающих производств уверенно рос в первом полугодии, по итогам которого показал 4,2% роста, но начиная с июля стал снижать производство. Сказалось влияние ситуации в одной отрасли – нефтепереработке и выпуске кокса. Она обеспечивает более 2% всего объёма отгруженных товаров в обработке, соответственно, существенное снижение в ней повлияло на ситуацию во всем секторе. И вот в июле-августе на месяц был остановлен на плановый ремонт Яйский нефтеперерабатывающий завод новокузнецкой компании «Нефтехимсервис». В результате, снижение по всей отрасли в эти два месяца составило около 50% год к году, а это уже 1% от всего сектора. Фактор снижения в нефтепереработке сохранился и после возвращения Яйского НПЗ к работе: в сентябре в этой отрасли производство к августу выросло в 1,8 раза, но к сентябрю прошлого года снизилось на 2,5%, в октябре снижение произошло уже и к сентябрю, на 8%, и к октябрю 2022 года – на 10%. Весьма вероятно, на отрасли сказался

временный запрет на экспорт бензина и дизтоплива, введённый правительством России. А Кузбасс уже не один год выступает крупным поставщиком этих продуктов за рубеж. В результате, за январь-октябрь в отрасли произошёл спад на 9% при росте в первом полугодии почти на 3%. Кроме того, весь уходящий год спад наблюдался в кузбасской металлургии (минус 8% за январь-октябрь), второй по величине отрасли индустрии региона. В то же время высокие темпы роста сохранились в переработке и в машиностроении (см. диаграмму 1).

ПРИРОДНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

В энергетике заметные темпы роста показывала выработка электроэнергии, но только пока была низкой водность Енисея и Ангары с крупнейшими гидроэлектростанциями страны. Из-за неё увеличивалась загрузка тепловых станций Сибири, включая кузбасские станции, и выработка электроэнергии. Так было, к примеру, в январе-мае, когда год к году выработка и передача электроэнергии увеличились на 16%. Но в последующие пять месяцев воды в великих сибирских реках прибавилось, и выработка на тепловых станциях снова упала – в Кузбассе за январь-октябрь в итоге она снизилась на 1%. ▮▮▮

РОСТ И СНИЖЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА В ОТДЕЛЬНЫХ ОТРАСЛЯХ ПРОМЫШЛЕННОСТИ КУЗБАССА (за 10 месяцев 2023 года в % к аналогичному периоду 2022 года)

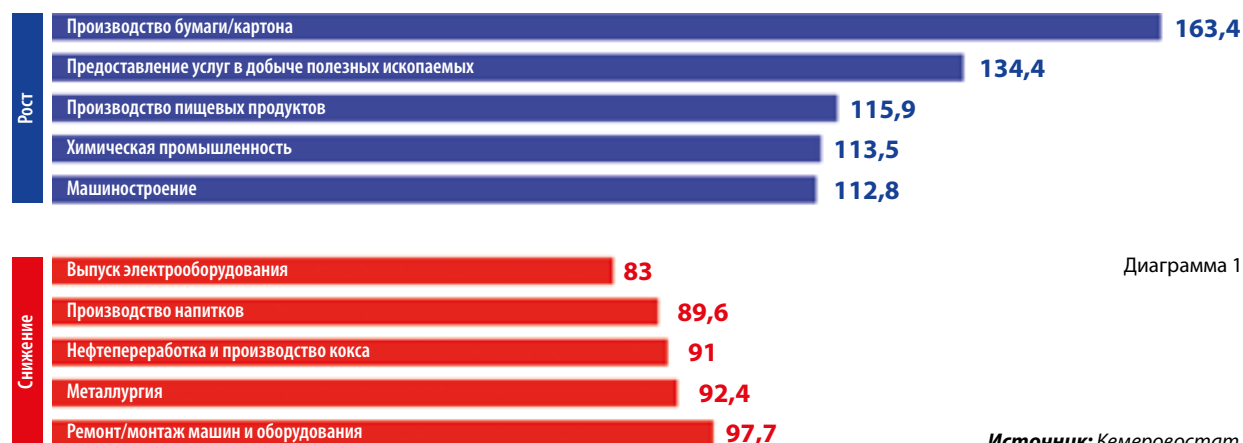


Диаграмма 1

Источник: Кемеровостат

Уважаемые коллеги
и партнёры!
Дорогие друзья!

С новым
2024
годом!



Пусть Новый год вам принесёт удачных сделок хороших, крутых проектов и идей, приятных преданных людей.

Партнёры, вам желаем мы Не знать ни краха, ни беды.

Пусть кризис будет не про вас, доход повысится в сто раз.

Доверие пусть к вам растёт, и рынок вас в объятия ждёт.

Александр Николаевич Богданов
генеральный директор ООО «Торговый дом горно-проходческих машин»

Антонина Дмитриевна Зайцева
директор Новокузнецк «Сервисный центр горно-проходческих машин»

ООО «Торговый дом горно-проходческих машин»
129347, г. Москва, ул. Лосевская, д. 18, ком. 16
Тел./факс: +7 (495) 981-12-83, +7(495) 411-61-24, e-mail: alex_bogd@mail.ru

ООО «Сервисный центр горно-проходческих машин»
654006, г. Новокузнецк, ул. Производственная, 10/1
тел.: +7 (3843) 32-85-22, факс: +7 (3843) 45-82-22, e-mail: scentr2002@mail.ru



Сергей Цивилев, выступая на заседании секции «Угольная промышленность» конференции «Развитие производительных сил Кузбасса» отметил, что только Кузбасс может защитить интересы угольной отрасли в России в целом.

Розничный оборот вырос за 9 месяцев на 11% и составил 433 млрд рублей, оборот услуг снизился на 1% – до 126 млрд. В последнем случае на 11% выросли гостиничные услуги и физкультурно-спортивные, на 10% – культурные, на 7% – медицинские.

ЭКОНОМИКА НАПОЛНИЛА КАЗНУ

При почти незаметном или даже отсутствующем росте в основных отраслях кузбасской экономики и в условиях снижения экспортных цен в 2023 году (но с рекордного уровня прошлого года), естественно, снизилась получаемая компаниями региона прибыль. За январь-август уходящего года (это самые последние данные) сальдированная прибыль организаций Кемеровской области сократилась к уровню аналогичного периода прошлого года на 45,8% и составила 339,8 млрд рублей против 626,5 млрд годом ранее.

Традиционно больше всех из крупных отраслей получила прибыль угледобыча – 189,2 млрд рублей против 478,4 млрд годом ранее. Химия снизила прибыль на 58%, до 17,6 млрд рублей, оптовая и розничная торговля – на 9%, до 43,9 млрд рублей, нефтепереработка и производство кокса сменила прибыль в 5,5 млрд рублей на убытки в 1,5 млрд. В то же время металлургия увеличила свою прибыль в этом году (на фоне снижения физических объемов производства, см. выше) на 38%, до 27,2 млрд рублей, а энергетика – в 3,6 раза, до 39,4 млрд рублей. У машиностроения прибыль выросла в 1,5 раза, до 1,7 млрд рублей, у производства стройматериалов – на 34%, до 2,9 млрд.

Несмотря на существенное снижение к показателям 2022 года и 2021, когда экономика региона получила 707,2 млрд и 681,5 млрд рублей сальдированной прибыли, соответственно, её объём за 8 месяцев текущего года уже существенно выше максимумов 2012-2020гг. Тогда даже в самые удачные с

составил почти 145 млрд рублей, или 100,6% к уровню января-сентября прошлого года. При этом в жилищном строительстве прирост составил уже 11,5%, до 514 тыс. кв. метров (подробнее о ситуации в этой отрасли см. рубрику СТРОИТЕЛЬСТВО).

ВСЛЕД ЗА РОСТОМ ДОХОДОВ

Несмотря на неравномерную динамику промышленного развития, снижение урожая и стабильную инвестиционную активность, то есть, при незначительном или даже отсутствующем экономическом росте, доходы населения в этом году заметно выросли. Сказалось сокращение безработицы до рекордно низких уровней уже в начале уходящего года, снижение до минимума задолженности по зарплате (9,8 млн рублей на 1 ноября против 48 млн годом ранее). По данным Кемеровостата, реальная зарплата в среднем по региону выросла за январь-сентябрь на 9%, номинальная – на 14%, реальные располагаемые денежные доходы населения – на 6%. Ещё быстрее выросли потребительские расходы жителей Кузбасса – на 14% по итогам января-сентября. Отражая такой расклад, заметно добавили отрасли, связанные с потребительской активностью населения.

Другим сезонным снижением стал урожай уходящего года. В этом году, по оценке министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кузбасса на начало ноября, ожидается сбор зерновых в 1,17 млн тонн в весе после доработки, технических культур – 255 тыс. тонн, картофеля – 147 тысяч и овощей – в 26 тыс. тонн. По оценке губернатора Кузбасса Сергея Цивилева, в этом году погодные условия внесли корректировку в график проведения уборочной кампании, тем не менее, удалось собрать более 1 млн тонн зерна. Конечно, на фоне результатов прошлого года налицо спад, но в 2022 году в регионе был собран рекордный за всю историю урожай зерна – 1,8 млн тонн при урожайности 29,5 центнеров с гектара.

Для инвестиционной активности в уходящем году были характерны снижение объёма капитальных вложений в первом полугодии (на 9%) и рост в третьем квартале. В итоге, по данным Кемеровостата, за 9 месяцев 2023 года в основной капитал было вложено 263 млрд рублей, 100,3% от уровня аналогичного периода прошлого года. Практически с такими же результатами этот период отработала строительная отрасль Кузбасса, объем работ которой

точки зрения конъюнктуры угольного рынка сальдированный финансовый результат не превышал 260 млрд рублей, а 2013-2015 и 2020 годах были убыточными для экономики Кузбасса (см. диаграмму 2).

В обстоятельствах снизившихся, но по-прежнему высоких прибылей в экономике Кузбасса, областной бюджет на 1 ноября собрал 228,4 млрд рублей доходов, что позволило исполнить его по доходам на 90,6% (план на весь 2023 год – 252 млрд рублей). При этом по собственным доходам исполнение бюджета составило уже 93,2% – 194,3 млрд рублей из 208,5 млрд. Поступления доходов в областной бюджет в октябре составило 22,9 млрд рублей против 18,6 млрд в сентябре. В собственных налоговых и неналоговых доходах больше всего было собрано за 10 месяцев 2023 года налога на прибыль организаций 89,2 млрд рублей (45,9% от всех собственных доходов и 99,1% плана по данному доходу на весь год, см. о причинах роста поступлений этого налога в рубрике ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО). Налога на доходы физлиц поступило в областную казну 44,6 млрд рублей (80,5% годового плана), налога на добычу полезных ископаемых – 16,1 млрд (94%), акцизов – 14 млрд рублей (92,4%), налога на имущество – 13,7 млрд (91,3%).

ПРОГНОЗЫ БЛИЖНИЕ И ОТДАЛЁННЫЕ

В итоге развития экономики Кузбасса в уходящем году валовый региональный продукт, по прогнозу социально-экономического развития областного министерства экономического развития (размещен на его сайте), увеличится в физическом объёме на 2,5% и составит 1,92 трлн рублей. Это на 31 млрд меньше, чем годом ранее, но при используемом дефляторе 96% к уровню цен прошлого года в сопоставимых ценах увеличится. Объём промышленного производства при этом вырастет, по прогнозу, на 1%, в том числе, в добыче полезных ископаемых на 1,9%, в обработке – на 0,2%, в обеспечении тепловой и электрической энергией – на 6%, в водоснабжении, водоотведении и обращении с отходами сократится на 16%. В сельском хозяйстве прогнозируется снижение к 2022 году на 3,8%, в строительстве рост на 2,6%, в розничной торговле увеличение оборота на 3,1%, в сфере услуг рост на 0,5%. Ожидается снижение инвестиций на 1%, рост на 2,9% реальных денежных доходов населения и на 11,3% фонда оплаты труда работников организаций.

Прогнозируемое на 2023 год увеличение ВРП Кузбасса не компенсирует снижение прошлого года, однако, в следующие годы по прогнозу также ожидается рост валового регионального продукта – на 4,5% в 2024 году, 4,7% – в 2025 и на 4,6% в 2026г (см. график 1). Напомним, что в прошлом году валовый региональный продукт снизился на 6,3% к уровню 2021 года, и это было «более глубокое снижение, чем в целом по России», «обусловленное как структурой экономики региона, так и влиянием внешнеэкономических факторов», как комментировал итоги прошлого года первый заместитель председателя правительства региона – министр финансов Игорь Малахов.

Ещё ряд прогнозов, планов и намерений прозвучал на научно-практической конференции «Развитие производительных сил Кузбасса» в конце ноября. Они касались практически всех отраслей, но важны были в первую очередь для углепрома и всего промышленного комплекса. Власти региона наметили перспективы отрасли в увеличении добычи до 295 млн тонн в 2030 году (то есть на 70 млн), за счёт завоевания дополнительной доли на мировом рынке для обеспечения экспорта как источника инвестиций на дальнейшее развитие. И уже с опорой на собственные технологии и оборудование.

Губернатор Кузбасса Сергей Цивилев, выступая на заседании секции «Угольная промышленность» конференции III»



Сергей Кошелев, директор компании «Пирогранд»

Дорогие друзья!

Примите самые искренние пожелания здоровья, счастья и благополучия в Новом году от коллектива компании «Пирогранд»!

Новый Год – особенный праздник в жизни каждого. Мы ассоциируем его с грядущими переменами и началом новой главы в нашей жизни. Сделать праздник особенным и неповторимым поможет яркое пиротехническое шоу.

Сегодня каждый может организовать красочный салют на своём празднике, а мы можем помочь в решении этого вопроса! **Ведь ПИРОГРАНД – это один из крупнейших демонстраторов и продавцов фейерверков и салютов на рынке Сибири.**

Наши специалисты окажут квалифицированную помощь с выбором нужной именно вам пиротехники, а если необходимо, помогут с организацией и проведением праздничного фейерверка на месте, **с гарантией безопасности**, ведь у нас **всегда в наличии** сотни наименований как бытовых, так и профессиональных **сертифицированных** изделий.

Мы осуществляем постоянный мониторинг рынка пиротехники, именно поэтому закупаем у наших постоянных поставщиков наиболее красочные изделия с наилучшим соотношением цены и качества. В этом вы можете убедиться на нашем сайте www.pirogrand.ru.

Мы искренне желаем, чтобы в эти новогодние дни у вас было действительно праздничное настроение!

ПИРОГРАНД работает по лицензии Минпромторга РФ на реализацию и применение пиротехнических изделий №13997-ПМ от 21.10.2016г.

В рамках предновогодней акции мы держим стабильные цены и **увеличиваем скидки** на широкий ассортимент пиротехнических изделий для ваших торжеств. Вас ждет множество ярких красочных новинок!

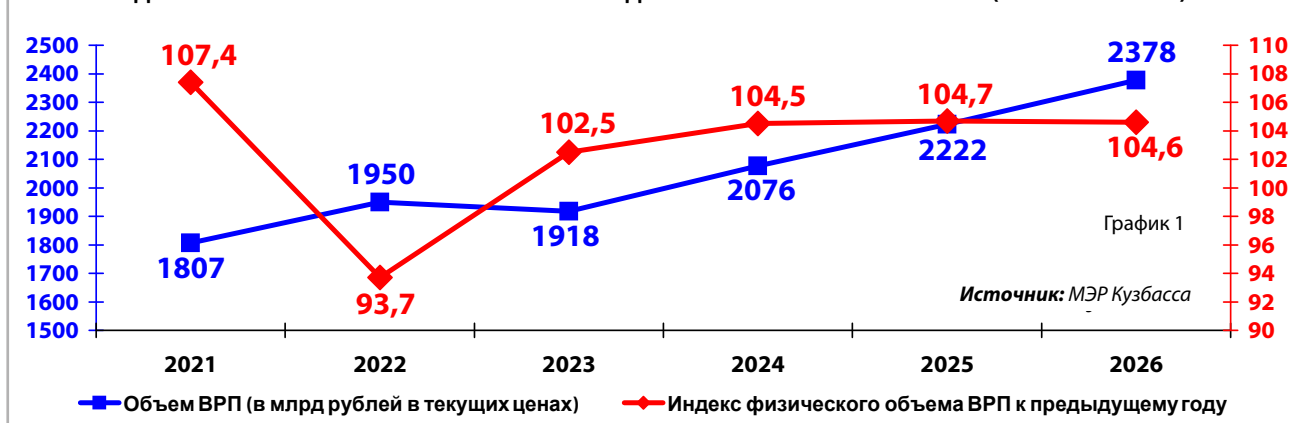
Весь ассортимент продукции можно приобрести в нашем интернет-магазине. При заказе от 5 тысяч рублей возможна бесплатная доставка по г. Кемерово.

ПИРОГРАНД



Город Кемерово
ул. Терешковой, 22А, ТЦ «Спутник» (2-ой этаж)
+7 (3842) 77-15-01
www.pirogrand.ru www.pirogrand.ru

ДИНАМИКА ВАЛОВОГО ВНУТРЕННЕГО ПРОДУКТА КУЗБАССА В 2021-2026гг. (с учётом прогнозов)





СЕРГЕЙ ГОРБУНОВ: «АЛЬФА-БАНК ВСЕГДА АКТИВНО УЧАСТВОВАЛ И УЧАСТВУЕТ В ЖИЗНИ РЕГИОНА»

Этот год для Альфа-Банка в Кузбассе ознаменовался активным заходом в малые города области. О том, что даёт такая экспансия банку и региону «А-П» поговорил с региональным управляющим Альфа-Банка в Кемеровской области Сергеем ГОРБУНОВЫМ.

– Сергей Сергеевич, в течение года Альфа-Банк открывал новые офисы в городах Кузбасса. С чем это связано?

– Да, действительно, с конца декабря прошлого года мы увеличили своё присутствие в Кузбассе в два раза, открыв отделения в Анжеро-Судженске, Междуреченске, Белове, Киселевске и Ленинске-Кузнецком. Сегодня офисы Альфа-Банка есть в 9 городах области. Но работа на этом не останавливается, мы готовим к открытию в начале следующего года площадки в Осинниках и Березовском. Отмечу, что в этот же период в Кемерове мы реконструировали офис на Советском и открыли новый на Ленина, а в Новокузнецке – два новых офиса. Все они – и новые, и переформатированные – в формате Phygital, позволяют быть ближе к клиенту и предоставлять услуги высшего качества.

– Сегодня, все говорят о цифровизации, а у Вас такой тренд на физическое присутствие?

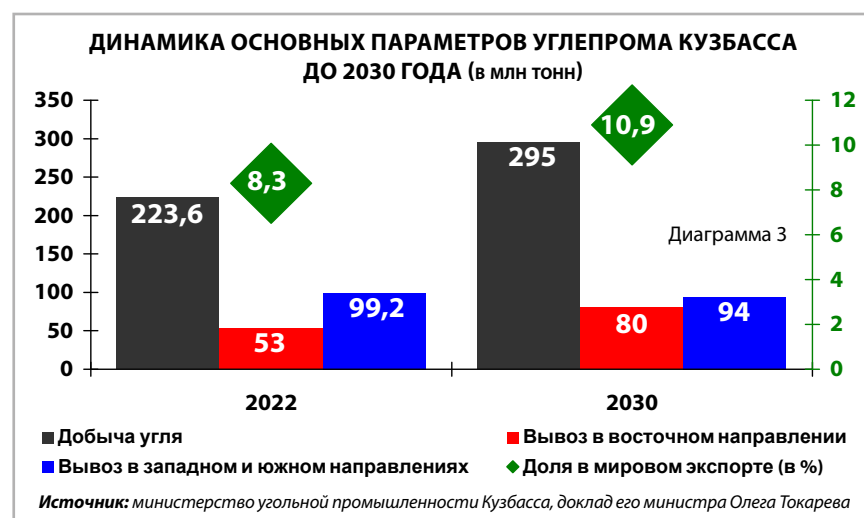
– На самом деле мы не подменяем, а дополняем цифровизацию. Банк активно внедряет множество цифровых сервисов, которые позволяют людям, бизнесу получать полноценные банковские услуги, но, с другой стороны, чтобы это всё реально заработало иногда необходимо физическое присутствие. Новый формат Phygital офис, который совмещает в себе и цифровую базу, и возможности получения профессиональной консультации напрямую от специалиста банка, даёт возможность тем клиентам, кто сомневается и, возможно, в чём-то не доверяет цифровым сервисам, получить качественные банковские услуги на месте, а заодно погрузиться в эту цифровую историю. Мы помогаем нашим клиентам научиться пользоваться сервисами, которые сейчас доступны в мобильном приложении, либо на сайте банка – от получения банковских карт и заканчивая депозитом. И мы видим отдачу, видим большой интерес к открытию таких офисов, положительный отклик от жителей.

– В Кузбассе сегодня проходят множество мероприятий самой разной тематики. Банк принимает в них участие?

– Альфа-Банк всегда активно участвовал и участвует в жизни региона. Мы строим взаимоотношения, как с органами государственной власти, так и с предприятиями. Кроме того, мы принимаем участие, наверное, в самых масштабных и любимых мероприятиях для любого города – Дня города (в этом году это были Междуреченск, Анжеро-Судженск и Киселевск), а также в главном празднике Кузбасса – Дне шахтёра. Мы даже участвовали в параде шахтёров в Кемерове и Новокузнецке.

ет заказ на научные исследования и образование, на поставку машин и оборудования, транспортные услуги, создает рабочие места со стабильным и высоким доходом. Задачей №1 для развития отрасли он назвал производство из угля «по минимальной себестоимости тепло- и электроэнергии для обеспечения конкурентоспособности промышленности и низких тарифов для населения».

Второй задачей развития отрасли, по оценке министра, должно стать увеличение доли экспорта российского угля на мировом рынке, в том числе, расширением географии поставок, с 8,3% до 10,9% в 2030 году с увеличением доли поставок в восточном направлении и их объёма до 80 млн тонн, а в западном и южном направлениях – до 94 млн тонн (см. диаграмму 3). Доля высококалорийного и обогащённого угля в экспорте должна вырасти с 80% до 95%. Решение первых двух задач должно обеспечить увеличение добычи угля в Кузбассе к 2030 году до 295 млн тонн с «экономически эффективным переходом на собственное оборудование для разведки, добычи и переработки угля», с одновременной дегазацией угольных пластов на 10 месторождений. Как третья задача развития отрасли был обозначен этот рост. ■



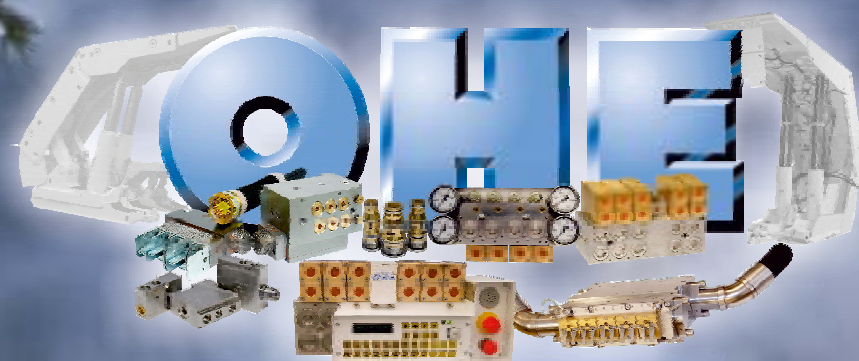
отметил, что только Кузбасс может защитить интересы угольной отрасли в России в целом, ведь он «сформировался как самый большой полигон отработки технологий добычи твёрдых ископаемых, где работают самые лучшие горные инженеры и где развивали свою технику и оборудование ведущие мировые производители, а сейчас появилась возможность развивать своё машиностроение и свою инженерную школу». И заявил, что Кузбасс по уровню своего развития должен в течение 15 лет стать не меньше, а даже больше

Южного промышленного района в составе Донбасса и прилегающих индустриальных регионов, каким последним был для страны до Великой Отечественной войны.

Министр угольной промышленности Кузбасса Олег Токарев в докладе «О задачах развития угольной отрасли России и Кузбасса» сразу обратил внимание на то, что работа кузбасского углепрома определяет развитие отрасли во всей стране. Отрасль выступает основой для тепловой энергетики, металлургии и коксохимии, формиру-

Системы управления для механизированных шахтных крепей, очистной и проходческой техники

С новым, 2024 годом!



ООО ОНЕ-Технологии,
Россия, г. Киселевск
+7 913 070 80 53
one-sibir@rambler.ru

Ваш специалист по гидравлическому управлению и клапанной технике



ЛЕГЕНДАРНЫЙ КОКСОХИМ: ИСТОРИЯ, ДЛИННОЙ В ВЕК

В марте 2024 года один из крупнейших в России производителей и экспортёров металлургического кокса – ПАО «Кокс» – будет отмечать 100-летний юбилей. Завод является материнской компанией Промышленно-металлургического холдинга. Чем живёт предприятие сегодня? Читайте в нашем материале.

ГОРДИМСЯ ПРОШЛЫМ

Официальным днём рождения коксохимического завода считается 2 марта 1924 года – именно в этот день, почти 100 лет назад, был получен первый кокс. Но история предприятия берёт своё начало намного раньше – в 1912 году. Тогда члены бельгийско-русского акционерного общества «Копикуз» приступили к разработке залежей Кузнецкого каменноугольного бассейна и определили место для строительства первого предприятия по переработке коксующихся углей – этим местом стало село Щеглово.

В годы Первой мировой войны, в связи с возросшим спросом на коксохимическую продукцию, «Копикуз» получил заказ от Главного артиллерийского управления на производство бензола и толуола, а вместе с ним – аванс на строительство коксовых батарей и химического завода. На крупную стройку съезжались рабочие из разных губерний, и таким образом формировалось население будущего города Щегловска.

Вместе с коксовыми батареями шло строительство железной дороги, складов, дымовых труб, силосов и подвешенной канатной дороги через реку Томь, с помощью которой переправляли уголь с одного берега на другой. Развивалось и село – появлялись жилые дома, административные сооружения, и во многом этому способствовало строительство Коксохима.

События 1917-1921 годов не могли не отразиться на истории завода – его строительство практически остановилось, предприятия «Копикуза» были национализированы. Изменения коснулись и села: на первом открытом съезде Советов было принято решение о преобразовании Щеглово в уездный город Щегловск. К концу 1918 года на всей территории Кузбасса была установлена советская власть.

Строительство объектов коксохимического завода продолжилось силами Автономной индустриальной колонии (АИК) «Кузбасс», в состав которой вошли иностранные рабочие и инженеры. Несмотря на то, что многие объекты на за-

водской площадке пришлось ремонтировать или перестраивать, 2 марта 1924 года на предприятии состоялось знаменательное событие – выдача первого кокса. С этого момента Коксохим стал набирать производственную мощность.

Вскоре подведомственные предприятия АИК «Кузбасс» были переданы в подчинение Высшего народного хозяйства СССР, а чуть позже – государственному тресту «Кузбассуголь».

В 1934 году на Коксохиме завершилась первая модернизация, и он становится самым крупным предприятием города, на котором функционирует четыре коксовых батареи. Развитие завода способствовало развитию города. Завод играл большую роль для жителей, город даже предлагали назвать Химкоксоградом, когда стоял вопрос о его переименовании, но выбор тогда остановили на Кемерово.

Одним из тяжелейших периодов в истории предприятия стали годы Великой Отечественной войны. На фронт ушли более двух тысяч коксохимиков, у станков их заменили женщины и под-

ростки. Завод стал основным поставщиком коксовой и химической продукции для предприятий оборонной промышленности, и, несмотря на сложности военных лет, производительность предприятия продолжала расти. В 1942 и 1943 годах были запущены ещё две коксовые батареи, Коксохим перевыполнил план. Этот вклад высоко оценило руководство страны: в 1943 году завод был награждён орденом Ленина – за образцовое выполнение заданий Государственного комитета обороны СССР, освоение и производство новых видов продукции, а в 1946 году – получил на вечное хранение переходящее Красное знамя ГКО СССР.

Ещё одну высокую награду – орден Трудового Красного знамени – коксохимический завод получил в 1974 году за достигнутые производственные показатели и в честь 50-летия предприятия. К тому моменту на заводе были построены и введены в эксплуатацию ещё две коксовые батареи, а морально устаревший печной фонд – остановлен. Во второй половине 1970-х годов на предприятии появился новый современный комплекс коксовой батареи и установки сухого тушения кокса, все старые коксовые и лекоксовые печи были выведены из эксплуатации. Это было первое техническое перевооружение Коксохима.

К началу 1980-х годов завод полностью обновил свои производственные фонды, но уже к концу десятилетия руководство столкнулось с проблемой – Коксохим, как и многие другие заводы, стали обвинять в загрязнении города. Встал вопрос о перепрофилировании и даже о закрытии производства – в итоге правительство приняло решение остановить одну из батарей. Следом возникла угроза остановки ещё одной батареи и заводчанам пришлось отстаивать Коксохим. Предприятие удалось сохранить, доказав, что оно может работать практически в центре города, имея санитарно-защитную зону.

В середине 1990-х годов, на основании решения Администрации города, завод был преобразован в Акционерное общество открытого типа «Кокс». Вскоре после этого над ним снова нависла угроза – предприятие было на грани банкротства и закрытия. Спасти ситуацию смог Борис Давыдович Зубицкий – именно его в 1995 году коксохимиками единогласно утвердили генеральным директором на внеочередном собрании акционеров, увидев в нём сильного руководителя, способного вернуть предприятию стабильность. Начав свой путь на заводе слесарем-ремонтником, он впоследствии стал профессором, доктором технических наук, Заслуженным металлургом РФ и основателем ПМХ,



Выдача первого кокса, 2 марта 1924г.

объединившем предприятия по добыче и обогащению коксующегося угля и железной руды, производству кокса, чугуна, литейных изделий и продукции порошковой металлургии.

Основными направлениями развития Коксохима были обозначены модернизация и автоматизация производства, а также охрана окружающей среды – были закрыты все экологически опасные производства. До конца 1990-х годов предприятие продолжает укреплять свои позиции в регионе и стране.

Новый век для завода начался с изменений: на производственной площадке вводят в эксплуатацию ещё одну коксовую батарею и уникальное – первое в России – оборудование для очистки коксового газа от аммиака круговым фосфатным способом. Также было начато строительство комплекса ещё одной коксовой батареи, при проектировании которой использовались новейшие технологические и экологические достижения коксохимии – в 2007 году батарея была запущена в эксплуатацию. Так завершилось второе перевооружение завода.

В течение следующих десяти лет предприятие продолжает наращивать производственные мощности, совершенствовать технологии и разрабатывать стратегии развития с учётом экологической безопасности. На заводе были внедрены технологии очистки воды, прекращён сброс сточных вод, запущен в эксплуатацию механизированный погрузочно-разгрузочный комплекс для приёма и хранения углей. Состоялся пуск собственной конденсационной электростанции и запущена в эксплуатацию закрытая факельная установка – это позволило использовать излишки коксового газа для производства электроэнергии, ликвидировать горение факела над городом и сократить выбросы загрязняющих веществ в атмосферу. ►►



Выдан первый кокс на коксовой батарее №1 после модернизации, 17 мая 1934г.



Марина Булаевская,
директор по персоналу и
социальным вопросам ПАО «Кокс»

СТРОИМ БУДУЩЕЕ СЕГОДНЯ

Сегодня ПАО «Кокс» входит в состав ПМХ и является одним из крупнейших в России производителей и экспортёров металлургического кокса. За достигнутые успехи и высокие показатели в профессиональной деятельности коллективу предприятия в 2014 году была вручена благодарность от Президента РФ Владимира Путина, а в 2019 году – объявлена благодарность Правительства РФ за вклад в развитие металлургической промышленности и высокие трудовые достижения.

На ПАО «Кокс» регулярно проводится модернизация производства, а также реализуются значимые экологические и социальные программы. Завод является одним из самых экологически чистых

коксохимических предприятий в мире. На предприятии организован производственный экологический контроль за соблюдением нормативов качества атмосферного воздуха с применением средств автоматического контроля и учёта. Эти данные поступают в экологическую службу завода – её сотрудники ведут непрерывный мониторинг фактического воздействия на окружающую среду и производят оценку эффективности природоохранных мероприятий.

Коксохимический завод – социально ответственное предприятие. Для создания благоприятного климата ведётся большая работа: действует шесть социальных программ, утверждён календарь социальных выплат. Уделяется особое внимание здоровью коксохимиков – для этого на территории завода работают медико-санитарная часть и здравпункт, оснащённые современным медицинским оборудованием, а также спортивный зал.

ПАО «Кокс» всегда славился преемственностью поколений, и сегодня на предприятии сложилось более 80 трудовых династий. Большое внимание уделяется работникам, ушедшим на заслуженный отдых – все заводские мероприятия проводятся с обязательным участием ветеранов, для них регулярно проводятся экскурсии на производство, организуются встречи с руководством, выплачивается материальная помощь. Традиция оказывать особое внимание людям старшего поколения была заложена Борисом Зубицким – и поддерживается руководством предприятия в настоящее время.

Помимо Совета ветеранов, в ПАО «Кокс» активную работу ведёт Совет молодых специалистов.



Николай Колмаков,
главный инженер ПАО «Кокс»

– Основные направления деятельности заводской молодёжи – научно-техническая, производственная и социальная работа. Это довольно разнообразные мероприятия: научно-практические конференции, спортивные состязания, творческие конкурсы и многое другое. Кроме того, молодые специалисты активно участвуют в природоохранной деятельности и поддерживают экологические программы – как на уровне предприятия, так и на уровне города, – рассказывает директор по персоналу и социальным вопросам ПАО «Кокс» Марина Булаевская.

Коксохимический завод активно занимается профориентационной деятельностью, тесно взаимодействуя с учебными заведениями города: предприятие регулярно посещают школьники с ознакомительными экскурсиями, а с 2013 года на базе ПАО «Кокс» существует филиал базовой кафедры «Химическая технология твёрдого топлива» (ХТТТ) Института химических и нефтегазовых технологий КузГТУ – её студенты ежегодно проходят обучение на заводе.

– Сегодня ПАО «Кокс» – на пороге своего 100-летия. На предприятии продолжается модернизация производства – в целях обеспечения экологической безопасности, а также улучшения условий труда. Завод встречает юбилей с большими производственными планами и сильным коллективом. Работники всегда являлись его главной гордостью – именно они пишут летопись предприятия, и благодаря им история ПАО «Кокс» только начинается, – отметил главный инженер Николай Колмаков. ■



Дорогие партнеры!

От имени коллектива выставочной компании «Кузбасская ярмарка», Российского союза выставок и ярмарок и себя лично поздравляю вас

с наступающим Новым годом и Рождеством!

Наступают волшебные, сказочные и всеми любимые праздники. Все мы готовимся к ним, подводим итоги уходящего года, строим планы на будущий и загадываем желания.

Надеемся, что 2024 год ознаменуется для всех успешной реализацией проектов и эти успехи добавят уверенности в завтрашнем дне.

Сердечно желаю вам, чтобы все мечты и добрые пожелания сбылись! Пусть вас ожидают приятные сюрпризы и радостные встречи, здоровье и благополучие, успех и процветание! Искренне желаю, чтобы наступающий 2024 год был мирным и успешным для всех нас!

Будем искренне рады видеть всех вас в числе участников и посетителей наших выставочных проектов в новом 2024 году!

генеральный директор
ВК «Кузбасская ярмарка»,
вице-президент Российского союза
выставок и ярмарок
В.В. Табачников

СТРАТЕГИЯ ОТВЕТСТВЕННОГО ЛИДЕРСТВА

В этом году УК «Кузбассразрезуголь» вошла в число российских компаний с самым высоким I уровнем ESG-индекса по версии рейтингового агентства НКР и РБК. Среди более ста критериев оценки деятельность компаний в области устойчивого развития – инвестиции в природоохранные программы и реализация экологических и социальных проектов. Работа угольной компании по этим направлениям в 2023 году была расширена.

ЛЕСА ПО ОСЕНИ СЧИТАЮТ

В 2023 году «Кузбассразрезуголь» почти вдвое увеличил финансирование своей комплексной природоохранной программы – на её реализацию он направил более 1 млрд рублей. Компания ведёт проектирование и строительство шести новых высокопроизводительных очистных сооружений, внедряет инновационные производственные технологии для снижения влияния на окружающую среду, продолжает реализацию проектов по сохранению биоразнообразия региона, ведёт озеленение Кузбасса. Так, в этом году в рамках работ по рекультивации, лесовосстановлению и экологических акций на территории Кемеровской области благодаря «Кузбассразрезуголю» появились более 1,5 млн саженцев.

«Забота об окружающей среде и ответственное природопользование – ключевые приоритеты в работе нашей Компании, на них строится и наша политика устойчивого развития, и природоохранная программа. Наша Компа-

ния постоянно увеличивает количество высаженных в регионе деревьев и площади рекультивации. За пять лет масштабы ежегодного восстановления земель после угледобычи у нас увеличились почти в 1,5 раза, в том числе на 10% за последний год. При этом ключевым вопросом остаётся приживаемость саженцев. Чтобы сохранять её на стабильно высоком уровне, наши экологи совместно с учёными ищут самые эффективные технологии и успешно применяют их в работе», – отмечает директор по правовому обеспечению и экологии УК «Кузбассразрезуголь» Захар Сапурин.

Как раз в этом году на экополигоне Кедровского угольного разреза «Кузбассразрезуголь» совместно с учёными Федерального исследовательского центра угля и углехимии СО РАН завершил масштабный четырехлетний эксперимент по разработке методики природоподобного восстановления нарушенных земель. В основе нового метода рекультивации горных отвалов –

высадка саженцев смешанных пород с закрытой корневой системой, с использованием гидрогеля на этапе посадки и специальный режим полива. Метод демонстрирует абсолютную приживаемость деревьев, их активный рост и естественное размножение. По итогам наблюдений на экополигоне учеными и экологами УК «Кузбассразрезуголь» подготовлены методические рекомендации. После презентации издание будет доступно всем заинтересованным сторонам.

Осенью Компания приступила к новому экологическому проекту на полигоне Калтанского разреза: для восстановления земель после угледобычи здесь впервые будут использовать краснокнижную липу.

Еще один знаковый проект УК «Кузбассразрезуголь» по озеленению и лесовосстановлению в 2023 году – создание лесозащитной полосы протяженностью 1 км. Её высадили горняки вместе местными жителями на границе санитарно-защитной зоны Бачатского угольного разреза и одноименного поселка.

ЗА ЗДОРОВЬЕ РЕК

Одним из важных направлений корпоративной экологической политики УК «Кузбассразрезуголь» на протяжении последних лет остаётся сохранение биоразнообразия. Для поддержания экологического баланса водных ресурсов региона Компания ежегодно проводит зарыбление рек. В этом году «Кузбассразрезуголь» выпустил в реку Томь 41,5 тыс. мальков ценных пород рыб – муксуна и нельмы.

Ещё 3,3 тыс. толстолобиков благодаря угольной компании будут обеспечивать естественное очищение Беловского водохранилища. В этом году «Кузбассразрезуголь» впервые провел биологическую мелиорацию, организовав выпуск взрослых особей рыбы. Толстолобики естественным образом фильтруют воду и уничтожают мелкие водоросли.

МЕНЬШЕ ПЫЛИ

В этом году для минимизации экологического воздействия на окружающую среду и улучшения условий труда горняков в Компании начали применять новые технологии пылеподавления. В летний период технологические дороги разрезов обрабатывались специальным реагентом производства «КРУ-Взрывпром» (входит в структуру УК «Кузбассразрезуголь»). В отличие от воды раствор удерживает частицы пыли при ветре и движении тяжелой техники до восьми часов. При этом состав безопасен для окружающей среды и человека.

Другую эффективную технологию пылеподавления – мобильные водяные турбины – летом 2023 года стали применять на Бачатском разрезе. Под высоким давлением водяные установки распыляют воду в виде мелкодисперсного тумана, который связывает частицы угольной и породной пыли, кратко снижая её концентрацию. Техника улавливает более 90% пыли на площади более 2 тыс. кв. м от места установки. В ближайших планах – оснастить водными мобильными установками пылеподавления и другие предприятия УК «Кузбассразрезуголь».

ПРЕВРАЩАЯ ЭНЕРГИЮ В ВОЗМОЖНОСТИ

Забота о здоровье и благополучии сотрудников и их семей, а значит и территориях их проживания – вектор социальной политики УК «Кузбассразрезуголь», выбранный ею ещё в первое десятилетие своего развития. В 2023 году, наряду с традиционными мерами поддержки, Компания запустила несколько новых масштабных проектов, цель которых обеспечить горнякам еще более комфортные условия как на работе, так и в повседневной жизни.

«Социальная политика «Кузбассразрезуголь» направлена на всестороннюю заботу о сотрудниках и членах их семей. Ежегодно мы совершенствуем и расширяем наш социальный пакет, в том числе включаем в него меры поддержки, уникальные для региона и доступные только для работников нашей Компании», – подчеркивает директор по персоналу и общим вопросам УК «Кузбассразрезуголь» Евгения Бажина.

В рамках реализуемой программы устойчивого развития угольная компания весной запустила корпора-

Для справки

В 2023 году в УК «Кузбассразрезуголь» утвердили корпоративную политику в области ESG и устойчивого развития. Она систематизирует уже сложившиеся ключевые подходы и практики угольной компании по экологическому, социальному и управленческому направлениям и закрепляет в официальном документе намерения Компании придерживаться международных стандартов в соответствии с целями в области устойчивого развития ООН.



В Компании начали применять новые технологии пылеподавления. Технологические дороги разрезов обрабатываются специальным реагентом, удерживающим частицы пыли до восьми часов.

тивный проект «Здоровое питание». «Кузбассразрезуголь» предоставляет своим сотрудникам дотации на горячее питание за каждую отработанную смену. Их можно потратить на приобретение блюд из меню производственных столовых. Если сотрудник работает на удаленном участке и посещать столовую не может, перед сменой ему выдается горячий комплексный обед в вакуумной термоупаковке. Сегодня дотациями на питание пользуются уже более 9 тысяч человек, то есть 70% сотрудников угольной компании. Проект «Здоровое питание» не только получил положительный отклик у самих горняков и членов их семей, но и стал лучшим социальным проектом угольных компаний на конкурсе «Кузбасс – угольное «сердце» России».

Другой уникальной для Кузбасса корпоративный социальный проект – Программа лояльности «КРУ PASS». Каждый сотрудник получил корпоративную карту, которая дает горнякам УК «Кузбассразрезуголь» и членам их семей дополнительные привилегии – возможность получать скидки на товары и услуги у партнёров программы по всему Кузбассу. Сегодня корпоративная карта «КРУ PASS» действует в магазинах, медицинских, спортивных и развлекательных центрах, страховых компаниях и автосервисах региона. Партнёрская сеть насчитывает уже более 80 организаций и продолжает расширяться.

В этом году УК «Кузбассразрезуголь» расширила детскую оздоровительную кампанию. Благодаря этой традиционной корпоративной мере поддержки этим летом отдохнули более 1000 детей работников «Кузбассразрезуголь» – это почти на четверть больше, чем в прошлом году. Традиционно родители оплачивали 10-20 % от стоимости путевки, остальные расходы взяла на себя Компания.

Еще одним постоянным направлением социальной политики УК «Кузбассразрезуголь» остается развитие территорий своего присутствия. В горняцких городах и поселках благоустраиваются общественные пространства, возводятся и модернизируются объекты социальной инфраструктуры. Так, в 2023 году при поддержке угольной компании капитально отремонтирован крупнейший лицей поселка Бачатский, где учатся почти 600 детей.

Лицей №22 модернизирован по региональной программе «Моя новая школа», на эти цели Компания направила 130 млн рублей. После модернизации в учебном заведении появились новые классы с современным оборудованием, оборудованы современные пространства для дополнительных занятий, творчества и личностного развития школьников. В одном из учебных классов создана именная аудитория УК «Кузбассразрезуголь», где школьники смогут больше узнать о горном деле, основных профессиях угольной промышленности и о своих легендарных земляках – героях шахтёрского труда, которые внесли значительный вклад в развитие отрасли. ■



Метод рекультивации горных отвалов – высадка саженцев смешанных пород с закрытой корневой системой – демонстрирует абсолютную приживаемость деревьев, их активный рост и естественное размножение.

ШАХТА «РАСПАДСКАЯ»: 50 ЛЕТ ЛИДЕРСТВА НА УГОЛЬНОМ РЫНКЕ РОССИИ

Шахта «Распадская» отпраздновала 50-летие со дня своего основания. Главное торжество в честь юбилея предприятия состоялось в ДК «Распадский». Работников и ветеранов шахты поздравили генеральный директор Распадской угольной компании (РУК) Владимир Мельниченко, заместитель губернатора Кузбасса Андрей Панов, глава Междуреченска Сергей Перепилищенко. 50 лучших сотрудников шахты отмечены наградами федерального и регионального уровней.



«Распадская» – флагман в российской добыче высококачественного коксующегося угля. На шахте работают свыше 2300 человек, её глубина составляет около 700 м, протяженность действующих горных выработок – более 130 км. Всего за историю предприятия добыто свыше 280 млн тонн угля.

В общей добыче РУК шахта занимает около 25%, выступая основным активом компании. В горных работах используются новейшая техника и оборудование. По уровню механизации и автоматизации производственных процессов «Распадская» занимает одно из лидирующих мест в угольной отрасли России.

Особое внимание уделяется промышленной безопасности. На предприятии применяется многофункциональная система, сочетающая аэрологическую, противопожарную безопасность, систему определения местоположения персонала в горных выработках шахты и многое другое.

На предприятии активно разрабатываются и реализуются современные цифровые проекты, касающиеся всех основных производственных направлений – добычи угля, подготовки гор-

ных выработок, промышленной безопасности, контроля и планирования. В горных выработках есть точки доступа Wi-Fi, благодаря которым в режиме реального времени контролируется ведение горных работ. Отслеживать технологические процессы под землей помогают системы видеонаблюдения, цифровые технологии машинного зрения, различные датчики контроля оборудования и аэрогазового контроля.

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СТРАТЕГИЯ

С 2023 года на шахте «Распадская» реализуется один из крупнейших инвестиционных проектов компании – «Распадский-4». В рамках юбилея сдан в эксплуатацию современный комплекс очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков. Общая стоимость проекта составила около 220 млн рублей.

На объекте проведено техпереворужение с максимальной автоматизацией процессов. На очистных сооружениях установлено отечественное оборудование с автоматизированной системой управления. Полностью изменена технология очистки. Сточные воды проходят несколько стадий –

отстаивание, напорную флотацию, электрокоагуляцию, тонкослойные модули, механические и сорбционные фильтры. С помощью специальных бактерицидных установок отфильтрованная вода обеззараживается ультрафиолетом. К 2027 году компания построит ещё один комплекс зданий и сооружений, а также более 20 км подземных горных выработок для отработки пластов с запасами угля свыше 60 млн тонн. Проект разработан с учётом самых современных технологий добычи угля – с использованием новейшего горно-шахтного оборудования и цифровых решений.

Также в ближайшие годы в рамках водоохранной программы РУК будет реализован комплекс проектов по строительству новых очистных сооружений на шахтах «Распадская», «Осинниковская».

В компании принята масштабная экологическая стратегия, реализация которой рассчитана до 2030 года. В рамках этой стратегии действуют программы по охране атмосферного воздуха и водных объектов, по утилизации метана, по рекультивации обработанных земель и другим направлениям. Также в рамках стратегии компания планирует к 2030 году в 1,5 раза (на 40%) снизить выбросы пыли от автотранспорта на социально значимых участках дорог. Сегодня все угольные склады РУК уже оснащены установками пылеподавления.

«Мы вводим в компании современные экологические стандарты: модернизируем производства, строим природоохранные объекты. Это позволит минимизировать воздействие углекислоты на окружающую среду и улучшить качество жизни в городах присутствия компании», – отметил Владимир Мельниченко, генеральный директор Распадской угольной компании.

Вклад угольщиков в разработку и реализацию экологических программ отмечен всероссийскими и региональными наградами. Гран-при по итогам II Всероссийского экофорума за лучший экспонат удостоен цифровой проект онлайн-мониторинга работы установок пылеподавления. Также Распадская угольная компания стала победителем конкурса «Экологически открытая горно-металлургическая компания Кузбасса».

Ежегодные общие инвестиции Распадской угольной компании в реализацию направлений экологической стратегии составляют более 850 млн рублей.

ПОДАРОК МЕЖДУРЕЧЕНСКУ

В честь юбилея предприятия Распадская угольная компания подготовила немало подарков для работников шахты и жителей Междуреченска, подарив городу зимнее пространство, включающее семь объектов. Они создадут новогоднее настроение междуреченцам и гостям города.

При поддержке угольщиков более комфортным стал 300-метровый каток под открытым небом, расположенный на пешеходной зоне. Распадская угольная компания установила тёплый модульный павильон для проката, где можно будет переобуться и обогреться. В рамках торжества воспитанникам центра социальной помощи семье и детям компания подарила 15 комплектов коньков и клюшек с шайбами для игры в хоккей. Ещё 60 пар коньков РУК передаст городу для организации массовых катаний.



Андрей Панов: «Сегодня запускаем очистные сооружения, которые позволяют очищать бытовые стоки не только Распадской угольной компании, но и сторонних компаний. Значит, будет чище наша природа. Учитывая тот план, который компания себе наметила, мы видим впереди хорошие перспективы.»

Одним из мест притяжения любителей семейного отдыха на свежем воздухе стала шестиметровая горка. Она оборудована по всем правилам безопасности, с надёжными перилами. Преобразился и Дворец культуры «Распадский». Его украсили обновлённая современная фасадная вывеска и иллюминация. В самом ДК открылись две праздничные экспозиции. Одна – рассказывает о самых значимых этапах в истории предприятия, его становлении и развитии. На второй выставке – портреты современных горняков, работников шахты. Увидеть их смогут все жители Междуреченска: эти экспозиции компания подарила фонду городского выставочного зала.

Центром зимнего ансамбля традиционно стала 18-метровая новогодняя ель, которую угольщики РУК подарили междуреченцам несколько лет назад. В

этом году архитектуру снежного городка дополнили новогодние инсталляции и фотозона.

Распадская угольная компания ведёт масштабную социальную политику в городах присутствия, расположенных на юге Кузбасса. Активно поддерживает реализацию социальных проектов и инициатив, оказывает помощь спортивным, творческим, экологическим объединениям, образовательным и медицинским учреждениям, помогает благоустраивать общественные пространства и создавать комфортную городскую инфраструктуру. Так, в этом году ко Дню шахтёра РУК подарила Междуреченску новый арт-объект «Связь поколений», выполненный на фасадах.

В 2023 году в Междуреченске на развитие общественных пространств Распадская угольная компания направила более 25 млн рублей. Подобную меру поддержки угольщики оказывают всем городам своего присутствия.



РАСПАДСКАЯ
УГОЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Новокузнецк, пр. Курако, 33
Междуреченск, пр. Коммунистический, 27



www.raspadskaya.com/ru
t.me/raspadskaya_ru
vk.com/raspadskaya_mining

Группа «Распадская» объединяет предприятия единого территориально-производственного комплекса в Кемеровской области и Республике Тува Российской Федерации: восемь шахт, два разреза, три обогатительные фабрики, предприятия транспортной и производственной инфраструктуры. Входит в состав вертикально-интегрированной металлургической и горнодобывающей компании ЕВРАЗ.

ДИРЕКТОР КУЗБАССКОГО ФИЛИАЛА СГК АНДРЕЙ АПЛОШКИН

Региональная энергетика последнее время показывает стабильные результаты производственной и инвестиционной работы, и уходящий год не стал исключением. О том, с чем его завершает основа отрасли – Кузбасский филиал ООО «Сибирская генерирующая компания» (СГК), мы попросили рассказать его директора Андрея АПЛОШКИНА.

– Андрей Георгиевич, с какими основными производственными показателями завершает уходящий год Кузбасский филиал СГК? Насколько они соответствуют первоначальному плану? Если оказались больше ожидаемых, с чем это связано?

Производственные показатели уходящего года по выработке электро- и теплотенергии находятся на начало декабря примерно в плане. Никакого существенного роста мы пока не заметили в этом году: выработку электроэнергии по сравнению с прошлым годом филиал снизил примерно на 2,5%, ожидается 16,08 млрд кВт-часов против 16,49 млрд в прошлом году, отпуск тепла остался практически на уровне прошлого года – 8,71 млн гигакалорий против 8,68 млн. В энергетике выработка тепла и в значительной степени электроэнергии зависит от температуры наружного воздуха и от объема новых подключений к теплу. Погода была стабильной, значимых подключений в этом году не было, т. к. все целесообразные замещения сторонних котельных были произведены ранее. По водности сибирских рек динамика в этом году была разнонаправленной – весной она была низкой, соответственно, гидроэлектростанции были загружены меньше, а наши станции – больше, затем ситуация с водой стабилизировалась. В итоге, мы завершаем год без какого-то существенного роста и снижения.

– А почему в этом году не было новых заметных подключений к теплоснабжению филиала?

Раньше мы динамично росли по этому показателю за счет замещения сторонних источников – устаревших местных котельных, неэкологичных и неэффективных. Самые большие проекты на этом направлении были в Белове и на правом берегу в Кемерове. В первом случае мы подключили к теплу Беловской ГРЭС значительную часть целого города. В этом году развернулась реновация Заискитимской части Кемерова со строительством новой тепломагистрали для поставок нашего тепла. Но пока там проходит только подготовка инженерных коммуникаций, реальные

подключений потребителей нет, и вряд ли они появятся в ближайшее время. Думаю, что первые подключения начнутся только в 2025 году. По Притомской набережной в Кемерове новые потребители тепла были присоединены к нам ранее, в этом районе они еще появятся, но в этом году их не было. По пару у нас появился новый потребитель – кемеровский «Химпром». Это предприятие раньше вырабатывало свой пар на своей котельной, а в этом году посчитало экономику и с августа перешло на наши поставки.

– Какие ожидаются финансовые показатели филиала?

В этом году у нас на 15% вырастет выручка по теплу и на 10% увеличится выручка по электроэнергии. Последнее связано с тем, что в этом году были периоды высоких цен на рынке, в частности, весной при низкой водности сибирских рек. Затем вновь произошла стабилизация на рынке, и в итоге, филиал заработал в этом году примерно на 10% больше, чем в предыдущем.

– Традиционно каждый год филиал выполняет большую программу производственных ремонтов. Какой она была в этом году? Удалось ли улучшить показатели износа основных производственных фондов?

В этом году мы реально столкнулись с большими сложностями в части дефицита рабочих рук, особенно при проведении ремонтов и нового строительства. И раньше нехватка кадров была проблемой, но в этом году она проявила себя особенно сильно. Кроме того, в связи с западными санкциями произошла задержка в поставках отдельных видов оборудования, к счастью, небольшая. Программу ремонтов и инвестиций уходящего года мы выполним, но для этого пришлось постараться. Всего на эти цели филиал направил около 10 млрд рублей, в том числе, 1 млрд – в обновление тепловых сетей, 3,5 млрд рублей – в ремонты на станциях и 5,5 млрд на инвестиции на станциях. Уже проведены капитальные и средние ремонты на двух котлах и четырех турбогенераторах Беловской ГРЭС, на одном котле и двух



турбогенераторах Томь-Усинской ГРЭС. На Кемеровской ГРЭС, Кемеровской ТЭЦ, Ново-Кемеровской ТЭЦ, Кузнецкой ТЭС и ГТЭС «Новокузнецкая» планировалось 30 ремонтов на турбогенераторах, и они выполнены уже все, из 35 ремонтов на котлоагрегатах проведены 33, в том числе, 11 ремонтов (6 котлов и 5 турбогенераторов) были капитальными. Самыми крупными и дорогими ремонтами в этом году стали ремонт двух электрофильтров КА-14 и КА-16 на Кемеровской ГРЭС и заводской ремонт ротора генератора №3 на этой же станции.

– Многие промышленные компании в стране испытывают нехватку кадров. Вы уже упомянули эту проблему как самую большую в этом году, как удается с ней справиться Кузбасскому филиалу СГК?

Это самая большая проблема как раз при выполнении ремонтов, когда компании-подрядчики есть, а в них самих персонала не хватает. Дефицит острейший, много разных объектов строится по всей стране: нефтяные, газовые компании, угольщики – все развиваются. Модернизация Восточного полигона «РЖД» идет полным ходом, энергетики тоже не отстают – по программе ДПМ-2 много начали строить. Требуются во многих местах вахтовики – всюду нужны работники. Дошли до того, что просто переманиваем их друг у друга. В этом году дефицит стал крайне острым, особенно среди ремонтных подрядчиков на наших стройках тепловых сетей. Один из них поэтому долго проводил ремонт в Кемерове по пр. Ленина и по пр. Химиков. На станциях сходная ситуация, а поскольку на следующий год объем инвестиций в них не снижается, основной задачей становится найти подрядчика с персоналом.

– Из указанного объема освоенных инвестиций на какие особенно крупные проекты они были направлены в этом году?

Если пойти по городам, то в Кемерове это – ремонт двух электрофильтров на Кемеровской ГРЭС, из которых один, КА-14, мы уже запустили, а еще на од-

ном, 16-ом, планируем в конце декабря провести испытания. При ремонте этого фильтра произошла задержка в поставке импортных комплектующих, но небольшая, первоначально планировали пуск 30 ноября. По Новокузнецку крупных вложений в этом году не предусматривалось, кроме замены тепловых сетей. И основным объектом по инвестициям в этом году выступает Томь-Усинская ГРЭС, где уже завершена модернизация блока №7 с полной заменой котла и генератора и ремонтом турбины, и началась реконструкция блока №6 с такими же заменами. Параллельно идет строительство трех градирен со всей сопутствующей инфраструктурой, каналами подачи и сброса воды и пр. Одна градирня уже построена, вторая – в процессе строительства, третья – начинается. На этой станции осваивается основной объем капитальных вложений по филиалу. Но есть и проекты поменьше. На Кемеровской ГРЭС по экологической программе приборы непрерывного контроля поставили на две дымовые трубы, начаты работы по установке таких же приборов на Кузнецкой ТЭЦ, завершается техническое перевооружение главных паропроводов котла №15 на Ново-Кемеровской ТЭЦ. Интересный проект по организации сбора золы уноса с электрофильтров реализуем на Кемеровской ГРЭС, чтобы не утилизировать фактически готовый строительный материал путем складирования на золоотвале станции, а получать продукт на продажу, до 50 тысяч тонн в год. Эта зола востребована у производителей строительных материалов. Объем вложений в проект – 111 млн рублей. Будут построены система сбора золы, транспортировки и бункер.

– Это направления вложений на станциях, а что по тепловым сетям?

Общий объем инвестиций в тепловые сети, как я уже сказал, составит в этом году около 1 млрд рублей. Мы провели реконструкцию 14 км теплосетей, в 2 раза больше чем в 2022, и 6,1 км построили новых.

Замена сетей стала возможной после того, как город Кемерово вошел в ценовую зону, где по методу альтернативной котельной мы получили средства в рамках тарифа на обновление тепловых магистралей. Теперь это наши обязательства, которые следует выполнять: в уходящем году перекладка сетей по пр. Ленина, Химиков, бульвару Строителей, ул. Дзержинского, в следующем году планируем примерно такой же объем работ выполнить на этом направлении. Ключевым же проектом по альтернативной в тепловых сетях выступает строительство связи между сетями левого и правого берегов Томи, от Кемеровской

ГРЭС до Кемеровской ТЭЦ. В настоящее время проект находится на стадии проработки трассировки магистрали, проектировщики смотрят, как ее проложить. Переход через Томь планируется по существующему Кузнецкому мосту, других вариантов нет. Проект будет непростым, но делать его надо. Чтобы повысить надежность теплоснабжения правобережной части города и обеспечить возможности дальнейшего развития этой части города, планов строительства новых микрорайонов и т. п. Строительство соединяющей тепломагистрали дешевле, чем расширение Кемеровской ТЭЦ, мощности которой уже полностью загружены. А на левом берегу у нас уже есть избыточные, «запертые» тепловые мощности на Ново-Кемеровской ТЭЦ. При постройке связи между двумя частями города мы направим тепло Кемеровской ГРЭС на правый берег, а ее тепло, которое подается потребителям левого берега, заместим поставками с Ново-Кемеровской ТЭЦ. Крупного нового строительства при этом не надо, и в результате потребуются примерно в 2 раза меньше средств: 2,5 млрд рублей на соединительный трубопровод и расшировку сетей левого берега против 5 млрд на расширение Кемеровской ТЭЦ. Это лучше и в плане экологии, ведь новые нагрузки возьмет на себя Ново-Кемеровская ТЭЦ, которая находится практически за городом. Проблема этого проекта в том, что прокладка новой магистрали задевает Кузнецкий проспект Кемерова, который пока выполняет роль федеральной автотрассы. Как только будет построен Северо-Западный обход Кемерова с выводом транзитного транспорта, эта улица станет обычной городской, что даст возможность строить вдоль нее или с ее пересечением. Сроки строительства определены пока в 2025-2027 гг.

– Что в таком случае будет с Кемеровской ТЭЦ?

Есть, конечно, вариант ее полного закрытия как очень старой станции. Но в пользу ее сохранения работают планы города по развитию Рудничного района, которые предполагают дополнительные 200 Гкал/час тепловой нагрузки. Без Кемеровской ТЭЦ ее не перекрыть.

– В докладе «Тепловая генерация как основа энергетической безопасности Кузбасса» на секции «Энергетика» НПК «Развитие производительных сил Кузбасса» Вы представили одним из ключевых направлений развития до 2030 года реализацию крупных экологических проектов. На что они направлены? На выполнение каких показателей или выход на какие экологические параметры?

Как известно, оба города, Новокузнецк первым, а затем Кемерово, вошли в федеральную программу «Чистый воздух», которая устанавливает для предприятий обязательства по снижению выбросов. Для нашей Кузнецкой ТЭЦ в Новокузнецке это должно быть сокращение не менее чем на 20% от уровня фактических выбросов 2017 года, для станций в Кемерове – не менее чем на 50% от фактических выбросов 2020 года. В докладе на конференции были представлены показатели, желаемые для достижения к 2030 году при наличии финансирования. Сумма требуется существенная, при этом на текущий момент нет понимания, за счет какого источника финансировать данные мероприятия. Структура сокращения выбросов понятна, по взвешенным частицам требуется обновление электрофильтров или даже замена их на рукавные фильтры со степенью очистки 99,9%, и очистка от окислов азота. Очистка от него требует очень больших вложений. И пока нет однозначно найденного решения проблемы выбросов окислов азота.

– В докладе на НПК не упомянут проект строительства тепломагистрали Томь-Усинская ГРЭС – Новокузнецк, но указаны проекты на Кузнецкой ТЭЦ, которую планировали закрыть при строительстве тепломагистрали. Отказались ли СГК от проекта тепломагистрали полностью? Или он по-прежнему на стадии обоснования?

Весь этот проект был направлен на улучшение экологии Новокузнецка – тепло приходит по магистрали от Томь-Усинской ГРЭС, а Кузнецкая ТЭЦ как источник выбросов закрывается. С этой точки зрения, все говорит за реализацию этого проекта, а вот с точки зрения надежности он не проходит. Теплоснабжение значительной части Новокузнецка оказывается в зависимости от 28-километровой магистрали, работающей на пределе расчетного давления. К тому же эта магистраль пересекает реку Томь. Расчеты по экономике получались приемлемыми при ранее существовавших условиях. Но оборудование значительно подорожало, и проект по строительству тепломагистрали из Мысков в Новокузнецк не окупится. Технически эта схема несет в себе значительные риски. В текущих экономических условиях модернизация Кузнецкой ТЭЦ становится равноценной проекту строительства магистрали от Томь-Усинской ГРЭС. Как один из вариантов рассматривается возможность установок котлов-утилизаторов на ГТЭС «Новокузнецкая», чтобы закрывать потребности города в тепле. ■



ЛЕОНИД СТАРОСВЕТ:

«РАБОТУ ВСЕХ КУЗБАССКИХ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ МОЖНО ОТМЕТИТЬ КАК ЭФФЕКТИВНУЮ»

*В Кузбассе действует развитая система поддержки инвестиционной деятельности, направленной на развитие неугольной экономики, отдельных городов и территорий, инновационных проектов, на привлечение в регион крупных инвесторов. О том, как работает эта система, из каких компонентов состоит и как оценивается их деятельность, мы попросили рассказать заместителя председателя правительства Кузбасса – министра промышленности и торговли **Леонида СТАРОСВЕТА**.*

– Леонид Владимирович, как Вы оцениваете на сегодняшний день эффективность работы системы инвестиционной поддержки в Кузбассе?

– В первую очередь надо сказать о том, что предприниматели положительно оценивают работу инфраструктуры поддержки в нашем регионе, это – консультационная помощь, доступность кредитных ресурсов и мер государственной поддержки. Здесь важно отметить, что благодаря

поручениям Президента Владимира Владимировича Путина, его личному вниманию к нашему региону, происходят масштабные преобразования в социальной сфере, экономике и промышленности Кузбасса. Эффективность работы системы инвестиционной поддержки ежегодно оценивается Агентством стратегических инициатив в рамках Национального рейтинга состояния инвестиционного климата. Наш регион три года под-

ряд входит в список лучших регионов страны и сейчас в Национальном рейтинге занимает 15-е место.

В настоящее время у нас утверждены все 5 элементов регионального инвестиционного стандарта: инвестиционная декларация, агентство развития, инвестиционный комитет, инвестиционная карта, свод инвестиционных правил, которые должны сократить путь инвестора от возникновения идеи о проекте до осуществления капиталовложений.

Соответствие этому стандарту позволяет получить специальную дотацию для частичной компенсации выпадающих доходов областного бюджета от применения инвестиционного налогового вычета. В этом году Кузбасс получит 63 млн рублей такой дотации.

– Насколько соответствует ожиданиям работа таких инвестиционных институтов как Кузбасский технопарк? Инвестиционное Агентство Кузбасса?

– На сопровождении Кузбасского технопарка сегодня находится 53 резидента, при этом 30 компаний – это участники (резиденты) «Сколково», имеющие право на получение федеральных льгот. Например, в течение 10 лет они могут применять ставку 0% по налогу на прибыль организаций, НДС, налогу на имущество организаций, а также пониженные тарифы страховых взносов во внебюджетные фонды – 15%. С начала 2023 года региональным инновационным проектам одобрены гранты на поддержку общей суммой 115 млн рублей. На эти средства технологические компании смогут закупить оборудование, программное обеспечение, создать прототипы и провести сертификацию новых инновационных продуктов и услуг. Благодаря этому они развивают производства, осваивают новые рынки, создают новые рабочие места. В рамках государственной программы Кемеровской области – Кузбасса «Экономическое развитие и инновационная экономика Кузбасса» ежегодно проводится акселератор «Генезис», который помогает командам стартапов и производственных предприятий получать необходимые бизнес-компетенции, налаживать деловые связи и привлекать инвестиции. За пять лет выпускники программы привлекли более 50 млн рублей частного финансирования. Кузбасский технопарк работает также с инвестиционными фондами и сообществами со всей страны. В рамках международной научно-практической конференции «Развитие производственных сил Кузбасса» организовано проведение венчурного форума с участием представителей государственных и частных структур, из Москвы, Санкт-Петербурга, Сочи, Новосибирска, осуществляющих финансирование технологических проектов. Что касается Инвестиционного агентства Кузбасса, то в этом году им принято на сопровождение 19 инвестпроектов с объёмом инвестиций более 42 млрд рублей и планами по созданию не менее 7,5 тыс. рабочих мест. Крупные проекты – логистические центры компании Wildberries и торговой сети

«Пятерочка». Реализацию данных проектов лично контролирует губернатор Кузбасса Сергей Цивилев.

– А как бы Вы охарактеризовали работу Центра поддержки экспорта?

– Услуги Центра поддержки экспорта Кузбасса в этом году получили более 400 начинающих и действующих экспортёров, в результате 18 субъектов МСП заключили экспортные контракты на сумму порядка 2,76 млн долларов. Несмотря на то, что сейчас бизнес сталкивается с санкционными ограничениями на ведение внешнеэкономической деятельности, кузбасские экспортёры сотрудничают с Казахстаном, Киргизией, Монголией, Узбекистаном, Индией, Вьетнамом, Беларусью и другими странами с наиболее благоприятным экспортным режимом. В целом, работу экспортных институтов развития можно отметить как эффективную.

– Точками привлечения инвестиций и регионального развития призваны служить территории опережающего социально-экономического развития и особые экономические зоны. Если оценивать уже семь лет функционирования ТОРов, что бы Вы отметили положительного в их работе? Какие результаты? Что не удалось сделать, какие ожидания не оправдались?

– С момента создания первой ТОР резиденты инвестировали в экономику региона более 9 млрд рублей, создали 4820 новых рабочих мест. Сейчас в реестр резидентов ТОР Кузбасса включено 49 организаций с плановым объёмом инвестиций 12,1 млрд рублей и созданием более 9 тысяч новых рабочих мест. Реализация инвестпроектов направлена на развитие сельского хозяйства, обрабатывающей промышленности, переработки отходов, строительных материалов, медицины, складирования и логистики. Помимо этого, 20 организаций рассматривают возможность заключения соглашений об осуществлении деятельности на ТОР и включении их в реестр резидентов с плановым объёмом инвестиций в размере 15,9 млрд рублей и созданием 1280 новых рабочих мест. В рамках программы социально-экономического развития Кузбасса для кузбасских ТОР Правительством Российской Федерации по инициативе губернатора Кузбасса Сергея Цивилева до конца 2030 года продлен период функционирования и период применения пониженных тарифов страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Работа по привлечению новых резидентов в ТОР Кузбасса будет продолжена.

– В Кузбассе уже работают «Новокузнецкий» и «Западный» индустриальные парки, на этапе создания – экопарк «Пригородный» и промышленный технопарк «КЭМЗ». Что уже они дали для экономики региона? Какие ожидания на них возлагаете?

– Развитие индустриальных парков способствует привлечению потенциальных инвесторов в регион, средства которых окажут существенное влияние на повышение уровня конкурентоспособности региона, развитие промышленности и экономики Кузбасса в целом.

Инфраструктура парка «Новокузнецкий» предназначена, в первую очередь, для промышленных производств. Основная специализация резидентов парка – машиностроение и производство металлоконструкций. Промышленный технопарк «КЭМЗ» – это производственная площадка для разработки, производства, реализации и сервисного обслуживания машиностроительной продукции, энергооборудования, а также разработка и производство органических умных удобрений. Общий объём инвестиций – 100 млн рублей, при этом совокупный объём выручки – более 4 млрд рублей, создано 113 рабочих мест. Слаженная кооперационная работа резидентов кемеровского промышленного технопарка «КЭМЗ» дала возможность запуска совместных кластерных проектов по выпуску проходческих комбайнов. В составе участников – предприятия Кузбасса, Томской области и Донецкой Народной Республики. Индустриальный парк «Западный» – площадка для комплексного управления твердыми коммунальными отходами. На его территории размещено 7 резидентов, при этом якорным является ООО «Кузбасский Скарабей». Предприятие перерабатывает макулатуру и производит уникальную продукцию – антибактериальную бумагу для упаковки пищевой продукции. Общий объём инвестиций резидентов составил более 3,6 млрд рублей, создано 30 новых рабочих мест. В настоящее время при поддержке Правительства Кузбасса проводится работа по созданию ещё одного индустриального экопарка «Пригородный», специализация которого будет направлена на переработку твердых коммунальных отходов. В индустриальном парке на льготных условиях будут работать компании, занимающиеся сбором, сортировкой, утилизацией твердых коммунальных отходов, а также производством продукции из вторичного сырья. Производственные здания и коммуникации будут создаваться непосредственно под запросы резидентов. ►►

ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС» – ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ В РАЗВИТИЕ НЕУГОЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ

В конце октября 2022 года председатель российского правительства Михаил Мишустин подписал постановление о создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) «Кузбасс» на территории города Кемерово (площадь – 65 га) и Топкинского муниципального округа (площадь – 564 га). «А-П» поговорил с генеральным директором АО «ОЭЗ Кузбасса», являющемся управляющей компанией для ОЭЗ ППТ «Кузбасс», **Владимиром ФАРАФОНТОВЫМ** о том, на что может рассчитывать бизнес, став резидентом ОЭЗ, и компании из каких сфер и отраслей ждёт здесь регион.



– **Владимир Александрович, вот уже год на территории Кузбасса официально существует ОЭЗ. Что сделано за этот период?**

– Хочу отметить, что создание ОЭЗ ППТ «Кузбасс», это этап большой многоплановой работы, осенью 2021 года наш губернатор – Сергей Евгеньевич Цивилев представляя программу развития региона Владимиру Владимировичу Путину в ходе их рабочей встречи, сделал предложение о создании ОЭЗ, в связи со стоящей перед регионом стратегической задачей по диверсификации экономики и наращиванию инвестиций в несырьевых отраслях. Особая экономическая зона вблизи Кемерово значительно помогла бы осуществить эти планы, позволяя привлечь инвесторов с предоставлением налоговых и таможенных преференций. И к моменту

официального создания зоны о готовности стать её резидентами уже заявили 5 компаний с общими инвестициями около 93 млрд рублей и организацией свыше 1,2 тыс. рабочих мест.

Прошедший год был посвящён решению многих технических вопросов, в том числе созданию документарного сопровождения развития площадки, разработке проектной документации. Ведь для резидентов важна инфраструктура – нужны электрические сети, газ, дороги. Это всё не быстро. Например, проектирование электрических сетей заняло как минимум год, сейчас проект находится на этапе госэкспертизы. Идут переговоры с Газпромом, РЖД. Это всё кропотливая работа.

Ещё нужно определить источники финансирования построения всей этой инфраструктуры. Согласно Согла-

шению о создании ОЭЗ, планируемые вложения регионального бюджета в развитие инфраструктуры зоны составят порядка 3,03 млрд рублей, но этого явно недостаточно. На сегодняшний день у нас есть одобренная заявка, согласно которой Кемеровской области – Кузбассу будет предоставлен бюджетный кредит для реализации инфраструктурного проекта «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования планируемой к созданию ОЭЗ ППТ «Кузбасс» в общем объёме 1,204 млрд рублей. Из-за продления срока проведения комплексных проектных работ и разработки проектно-сметной документации Правительством Кемеровской области – Кузбасса Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Рос-

сийской Федерации одобрен перенос срока привлечения инфраструктурного бюджетного кредита с 2023 года на 2024 год. Надеемся, что в следующем году уже начнём строительство.

– **А что именно будет строиться первоначально?**

– Пока не могу об этом говорить, но хочу заметить, что перечень объектов инфраструктуры ОЭЗ, подлежащих строительству, реконструкции и капитальному ремонту, а также их объёмы, сроки и источники финансирования будут устанавливаться дополнительными соглашениями к соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Кузбасс» ежегодно не позднее 31 марта, начиная с 2024 года.

Кроме того, чтобы особая экономическая зона, действительно, заработала, нужно было внести изменения в региональное законодательство, устанавливающие льготы для резидентов ОЭЗ ППТ «Кузбасс». Это было сделано Парламентом Кузбасса в начале 2023 года.

– **И какие льготы будут иметь резиденты ОЭЗ ППТ «Кузбасс»?**

– Для резидентов ОЭЗ предусмотрено снижение на 20 лет ставки по налогу на прибыль, подлежащему зачислению в областной бюджет, в течение первых пяти лет она будет нулевой, затем 5 лет в размере 5%, а в следующие 10 лет, но не дольше срока существования особой зоны, – 13,5%. Предприятия ОЭЗ будут также освобождены на 10 лет от уплаты налога на имущество организаций, транспортного налога на грузовые автомобили, автобусы и другие самоходные машины на пневматическом и гусеничном ходу. Льготой можно будет воспользоваться с момента регистрации транспорта. Также на 5 лет компании-резиденты освобождаются от уплаты земельного налога (с момента приобретения земельного участка). Ещё одно из преимуществ ОЭЗ – режим свободной таможенной зоны. Все, кто будет находиться в ОЭЗ, смогут пользоваться льготой по уплате НДС за импорт и экспорт продукции, кроме подакцизных товаров.

Несмотря на планируемые льготы, по оценке Министерства экономического развития Кузбасса, объём налоговых отчислений резидентов ОЭЗ в областной бюджет в 2023-2032гг. составит 10,6 млрд рублей.

– **Можете назвать компании уже ставшие резидентами ОЭЗ ППТ «Кузбасс»?**

– Официально с августа 2023 года резидентом ОЭЗ ППТ «Кузбасс» стал кемеровский ООО «Азот-2», которое будет заниматься производством сжиженного углекислого газа. Кроме того, на Ке-

меровской площадке ОЭЗ есть предварительная договоренность ещё с двумя компаниями, которые будут разворачивать проекты производства аммиака и гранулированного карбамида.

Что касается площадки в Топкинском муниципальном округе, то АО «Холдинговая компания «Сибирский Цемент» рассматривает возможность строительства завода по производству извести, а ООО НПХ «АмарантАгро» – производство по переработке амаранта. Также здесь есть ещё предварительная договоренность с несколькими компаниями. Но пока всё ещё в процессе предварительных переговоров. Инвестиции требуют выверенного планирования, поэтому компании-инвесторы очень аккуратны в выражении точной информации об объёмах финансирования проектов. Поэтому будет правильным рассказать о величине инвестиций, после того как компании станут резидентами ОЭЗ ППТ «Кузбасс».

В то же время, хочу заметить, что претендентов достаточно много и переговоры мы ведём постоянно, но как я уже говорил выше, мы этот год делали упор на формировании пакетов документов.

– **Что вы, как управляющая компания, готовы предоставить резидентам ОЭЗ?**

– УК АО «ОЭЗ Кузбасса» будет заниматься проектированием, строительством объектов инфраструктуры и инженерных сетей, технологическим присоединением к системам ресурсоснабжения ОЭЗ, обслуживанием инженерных сетей и объектов благоустройства, предоставлением земельных участков в аренду, а также арендой помещений административно-делового центра и готовых производственных помещений. Кроме того АО «ОЭЗ Кузбасса» будет оказывать консультационную поддержку и сопровождать компании-претенденты от начала формирования документов до вступления в резиденты ОЭЗ.

– **Каким критериям должна соответствовать компания, желающая стать резидентом ОЭЗ? И что нужно сделать компании, чтобы подать заявку?**

– Компании желающие стать резидентом ОЭЗ должны быть зарегистрированными на территории г. Кемерово или Топкинского муниципального округа. Кроме того, за 5 лет необходимо осуществить финансирование проекта создания производства резидента на сумму не менее 120 млн рублей. При этом, в первые три года объём финансирования должен составить не менее 40 млн рублей.

Есть требования и к деятельности. Перечень видов деятельности следующий:

- производство и (или) переработка товаров (продукции);
- оказание услуг по обеспечению перевозок и складированию;
- создание, производство и реализация научно-технической продукции.

Первый шаг для потенциального резидента – это составление финансовой модели и паспорта инвестиционного проекта. Есть ряд требований и показателей, которые должны быть в этом документе отображены. Далее Министерство экономического развития Кузбасса проводит оценку документов и организует подписание соглашения. На основе соглашения Минэкономразвития России присваивает инвестору статус резидента ОЭЗ ППТ «Кузбасс». Как уже говорилось выше АО «ОЭЗ Кузбасса» открыто для переговоров и готово оказать содействие в подготовке документов и сопроводить компанию претендента до момента получения статуса резидента ОЭЗ. И далее, уже как управляющая компания, мы готовы оказывать всяческое содействие в создании производства и дальнейшее сопровождение жизненного цикла после ввода объекта в эксплуатацию. ■





РАСШИРЕНИЕ ГОРНЫХ ЛЫЖ

И БОЛЬШИЕ СКЛАДЫ

Уходящий год отметился большим числом заявленных в регионе инвестиционных проектов в самых разных отраслях экономики Кузбасса. При этом они оказались рекордными по размеру инвестиции в отдельных случаях, и самыми крупными из них в целом стали не в традиционных отраслях тяжёлой индустрии, а в развитии горнолыжного туризма, складской инфраструктуры, а также жилищного и коммерческого строительства. Впрочем, крупные проекты в угле и вокруг него в этом году также были заявлены.

ДВЕСТИ ТЫСЯЧ КВАДРАТОВ В ШЕРЕГЕШЕ

В июле по результатам проведённого аукциона на право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории спортивно-туристического комплекса «Шерегеш» площадью 54,2 га получило кемеровское ООО «Специализированный застройщик «Провинция», дочернее предприятие ООО «СДС-Строй». Указанный участок, по данным аукционной документации, расположен на южном склоне горы Зелёная к востоку от нижней станции подъёмника «Панорама». Его застройка, по определённым условиям торгов сумме, оказалась самым дорогим инвестпроектом, заявленным в уходящем году. Хотя, конечно, уже не самым крупным для Шерегеша, где по соседству другой застройщик уже начал осваивать в 8 с лишним раз больше незастроенной территории.

На аукцион 7 июля заявки подали СЗ «Провинция» и ООО «Специализированный застройщик «УГМК-Космонавтов, 108» из Екатеринбурга («дочка» ООО «Специализированный застройщик «УГМК-Сити», которое принадлежит ОАО «Уральская горно-металлургическая компания»). Первый участник предложил за право заключения договора о КРТ 20,868 млн рублей, второй – 21,056 млн. Аукционная комиссия установила, что предложения заявителей равны по баллам, и приняла решение признать победителем конкурса СЗ «Провинция»,

заявка на участие в конкурсе которого была зарегистрирована первой. Победитель предложил застроить участок с общей площадью «объектов, подлежащих строительству, 200 тыс. кв. метров», и общей площадью объектов, «подлежащих передаче в муниципальную собственность (в т.ч. реабилитационный центр для ветеранов специальной военной операции) 4 тыс. кв. метров. Объём финансирования, предложенный СЗ «Провинция», составил 35 млрд рублей. Предложение компании из Екатеринбурга предусматривало строительство объектов КРТ в 130 тыс. кв. метров, подлежащих передаче муниципалитету, включая реабилитационный центр, – 4 тыс. кв. метров, с объёмом финансирования в 36 млрд рублей. Другое «дочернее» предприятие СЗ «УГМК-Сити» реализует первый проект КРТ в Шерегеше на участке площадью 427 га.

ДОЛГОЖДАЮЩАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ

В конце сентября АО «Евраз ЗСМК» объявил о реализации одного из крупнейших на сегодняшний день инвестпроектов в обрабатывающей промышленности региона – о реконструкции коксовой батареи №2. На самом деле работы на ней уже начались в прошлом году, но о параметрах проекта было объявлено уже в этом. Его реализация позволит создать на Запсибе новые мощности по производству металлургиче-

ского кокса влажностью 6% в объёме 750 тыс. тонн в год. Инвестиции в проект составят около 25 млрд рублей, сообщила пресс-служба предприятия. «Реконструкция коксовой батареи №2 – долгожданный и масштабный проект, очень важный для развития комбината. Производство дополнительных объёмов кокса скажется на себестоимости чугуна, предприятие улучшит показатели производства, будет создано дополнительно более 60 новых рабочих мест», прокомментировал проект вице-президент Евраз – руководитель дивизиона «Сибирь» Павел Синяев.

Запсибовские батареи 1 и 2 в связи с полным износом были остановлены ещё в 1992 году, затем в 2005 году была возвращена в строй после реконструкции батарея №1, и тогда же начали готовить проект «Реконструкция комплекса коксовой батареи №2». Однако долгое время он находился в состоянии ожидания, и только весной 2021 года были проведены общественные обсуждения по проекту и предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду. При этом на них были представлены уже давно подготовленные проектные документы. К строительным работам приступили в ноябре 2022 года. В сентябре этого года на площадке был завершён монтаж фундамента и контрфорсов, подготовлен теплак для огнеупорной кладки коксовой батареи при любых погодных условиях, и началась сама кладка.

После её окончания будет выполнен монтаж навесного оборудования и машин коксовой батареи: коксовыталькивателя, двересъёмной и углезагрузочной машин, а также электровагона сушильного вагона. Проект предусматривает реконструкцию не только самой коксовой батареи, но и модернизацию сопутствующих инфраструктурных объектов: цеха улавливания химических продуктов, участков тушения и рассева кокса, энергетического хозяйства. Реализация проекта потребует 22 тыс. кубометров железобетонных конструкций и огнеупорного материала, 200 тыс. метров кабелей, 24 тыс. метров технологических трубопроводов, а также более 8 тыс. тонн оборудования, металлоконструкций и арматуры. Планируется, что в 2024 году обновленная батарея выдаст первый после реконструкции кокс, а в 2025 году проект будет полностью завершён.

ГАЗ – ЮГУ

В апреле стали известны оценочные параметры крупнейшего инфраструктурного проекта на юге Кузбасса – газопровода до Шерегеша. Заместитель председателя правительства Кузбасса – министр промышленности и торговли Леонид Старосвет на совещании «Поддержка несырьевых отраслей экономики как новый драйвер развития субъекта Российской Федерации» сообщил о двух вариантах трубопроводной газификации СТК Шерегеш, включая планируемый для него аэропорт. Первый вариант предполагает строительство трубопроводного отвода от магистрального газопровода «Парабель-Кузбасс» до поселка Каз протяжённостью в 105 км, а затем межпоселкового газопровода 79,9 км с размещением газораспределительной станции (ГРС) вблизи Каза. Прогнозная стоимость данного варианта составляет порядка 19,8 млрд рублей. Второй вариант – это газификация путём размещения ГРС вблизи Таштагола со строительством газопровода-отвода в 153,35 км и межпоселкового газопровода протяжённостью 29,6 км. Оценочная стоимость порядка 20 млрд рублей.

В начале ноября в прямом эфире Центра управления регионом Леонид Старосвет уточнил, что в настоящее время ПАО «Газпром» разрабатывает технико-экономическое обоснование проекта, а силами Кузбасса проведены предпроектные работы по газификации части региона к югу от Новокузнецка – Осинников, Калтана, Мысков, Междуреченска и Шерегеша. Они уже внесены в генеральную схему газоснабжения. По словам министра, «с полной»



УВАЖАЕМЫЕ ПАРТНЁРЫ, ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

ОТ ИМЕНИ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ
КОРПОРАЦИИ «АСИ» И СЕБЯ ЛИЧНО ПОЗДРАВЛЯЮ
С НАСТУПАЮЩИМИ ПРАЗДНИКАМИ –
НОВЫМ ГОДОМ И РОЖДЕСТВОМ!

Сегодня в Кузбассе делается всё, чтобы превратить родную для нас землю в мощнейшую территорию России. И наше прочное технологическое партнёрство – на передовой новой индустриализации региона.

Кузбасс постоянно наращивает запас прочности в экономике. Свой вклад в это вносят и промышленники, и наука, и, конечно, машиностроители. Наш опыт, накопленные компетенции и ответственное отношение ко всем процессам в отрасли позволяют отвечать на любые вызовы и добиваться намеченных целей!

Пусть наступающий год станет для всех нас успешным, а рядом будут родные люди и верные друзья. Крепкого здоровья, силы духа, стабильности, надёжных партнёров в жизни и в бизнесе!

С САМЫМИ ТЁПЛЫМИ ПОЖЕЛАНИЯМИ,

председатель Общественного совета
при Министерстве экономического развития Кузбасса,

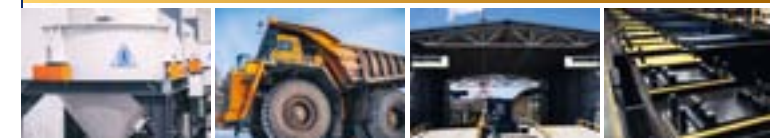
член Совета по вопросам попечительства
в социальной сфере Кузбасса,

заместитель председателя Общественного совета
при ГУ МВД России по Кемеровской области – Кузбассу,

член Общественного совета при ГУ МЧС России
по Кемеровской области - Кузбассу,

заместитель генерального директора Корпорации «АСИ»

РОМАН БУЧИН



уверенностью можно сказать, что газ в Шерегеше будет, в этом году заканчиваются работы по ТЭО, началось предварительное проектирование», затем в течение примерно двух лет предполагается построить газопровод.

«МОСКОВСКАЯ ПЛОЩАДЬ» И НОВЫЙ МЕДЦЕНТР

В конце октября екатеринбургское ООО «УГМК-Застройщик» на Международном строительном форуме «100+ TechnoBuild» подписало с Кузбассом соглашения о реализации проектов в Кемерове, включая два строительных проекта общей стоимостью около 21 млрд рублей. На форуме в Екатеринбурге губернатор Кузбасса Сергей Цивилев и гендиректор ООО «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин подписали соглашения о строительстве высотного многофункционального комплекса «Московская площадь» и медицинского центра в Кемерове. Первый проект стартует уже в уходящем году и предполагает строительство многофункционального общественного центра совокупной площадью 145 тыс. кв. метров. Он будет построен ансамблем из нескольких башен, включая высотку в 150 метров. В нём предусмотрены торговые площади, термальный комплекс с бассейном под открытым небом, гостиница, офисный центр, рестораны и др. Объём инвестиций в данный проект составит свыше 17 млрд рублей. Проект разработало международное архитектурное бюро «R1», в портфеле которого много проектов в разных городах страны. После подписания соглашений Евгений Мордовин заявил, что для компании большая честь реализовать этот проект, «это лучшее место в городе, самое красивое, с прекрасными видами на набережную и на центр города, и мы постараемся сделать этот проект лучшим в стране».

Сергей Цивилев сообщил, что решение построить в Кемерове такую же клинику как «УГМК-Здоровье» в Екатеринбурге было принято после её посещения перед приездом на форум. По его словам, стороны договорились, что эта «частная клиника должна работать по точно таким же стандартам, что и государственная», место под неё будет выделено рядом



На форуме в Екатеринбурге губернатор Кузбасса Сергей Цивилев и гендиректор ООО «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин подписали соглашения о строительстве высотного многофункционального комплекса «Московская площадь».

с Кемеровским медуниверситетом, и в клинике будут кафедры для обучения и практики студентов. Предусмотрено, что в составе медцентра общей площадью 12 тыс. кв. метров будут взрослая и детская поликлиники, операционный блок, стационар на 30 мест, лаборатория, эндоскопия, лучевая диагностика и аптека. Для его возведения будут привлечены инвестиции в 3,6 млрд рублей. По данным губернатора, «в объектах, которые будет строить «УГМК-Застройщик», тоже будут поликлиники, и их пациенты при необходимости будут отправляться в новый медцентр, это будет новым подходом в системе оказания медпомощи».

РЕЙТИНГ: КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В КУЗБАССЕ (в млрд рублей, заявленные в 2023 году)

	Местоположение	Наименование проекта	Отрасль	Инвестор	Объявленные вложения
1	Таштагольский	КРТ в Шерегеше на участке в 54 га	Жилищное и коммерческое строительство	ООО СЗ «Провинция»	35
2	Новокузнецк	Реконструкция коксовой батареи 2 ЗСМК	Черная металлургия	АО «Евраз ЗСМК»	25
3	Новокузнецкий район, Таштагольский и Междуреченские округа	Газопровод до Шерегеша и других городов юга Кузбасса	Газопроводный транспорт	ПАО «Газпром»	20
4	Кемерово	Московская площадь	Жилищное и коммерческое строительство	ООО «УГМК-Застройщик»	17
5	Междуреченск	Распадский-4	Добыча угля	ПАО «Распадская»	13
6	Юрга	Склад Wildberries	Складирование	ООО «Вайлдберриз»	7,6
7	Кемерово	Медицинский центр УГМК Кемерово	Медицинские услуги	ООО «УГМК-Застройщик»	3,6
8	Кемерово	Кемеровский ДОК	Деревообработка	ООО «ЛХК-Алтайлес»	3,5
9	Кемеровский округ	Склад для Пятерочки	Складирование	ООО «Распределительный центр «Кемерово»»	3,5
10	Кемерово	Пищекомбинат	Пищевая промышленность	ООО «Универсамы «Бегемаг»»	1,74

Источник: данные компаний, правительство Кузбасса

«РАСПАДСКАЯ» ДОБАВЛЯЕТ БЕЗЛЮДНЫЙ БЛОК

В августе ПАО «Распадская» дало старт крупному инвестиционному проекту стоимостью более 13 млрд рублей, который предусматривает строительство нового угольного блока «Распадский-4» на шахте «Распадская». К 2027 году по проекту планируется построить комплекс зданий и сооружений, а также более 20 км подземных горных выработок для отработки пластов с запасами угля свыше 60 млн тонн. Как сообщил в своем выступлении на официальном запуске проекта генеральный директор РУК Владимир Мельниченко, новый добывающий комплекс по проекту будет отдельной производственной площадкой со своими вентилятором главного проветривания, котельной, подстанцией на 110 кВ, угольным складом. По его данным, такой объем в настоящее время обеспечивает 28% общей добычи компании, в шахте она ведется на двух пластах – «седьмом и шестом», и в «контурах шахты седьмой пласт дорабатывается, запасов на нём осталось 7,7 млн тонн, это три года работы, и мы остаёмся на одном шестом пласту». «Поэтому данный инвестиционный проект предусматривает сохранение добычи угля на шахте на уровне 6 млн тонн в год» с запуском первой лавы на новом блоке в середине 2027 года, отметил также гендиректор.

Планируемый срок добычи угля на данном участке – более 20 лет. Запустить её намечено на середину 2027 года. При этом отработка запасов подразумевает использование современного горно-шахтного оборудования и цифровых решений с использованием видеонаблюдения и машинного зрения. Очистной забой спроектирован с учётом безлюдной добычи угля – с помощью цифровых интеллектуальных систем лавой можно будет управлять удаленно. Проект «Распадский-4» компания реализует совместно с китайскими партнерами. Для этого гендиректор РУК Владимир Мельниченко и генеральный директор компании Beijing LongRuan Technologies Inc Дзи Янжуй подписали соглашение о сотрудничестве с целью обмена опытом, разработки инноваций, комплексного технологического и интеллектуального развития угольных предприятий.

БОЛЬШЕ БОЛЬШИХ СКЛАДОВ

Два крупных проекта в Кузбассе в уходящем году заявлены в сфере складского хозяйства. Об одном из них договорились уже давно, но только в начале июля совет по инвестиционной и инновационной деятельности при губернаторе Кузбасса одобрил заявку ООО «ВБ Юрга» («дочка» Wildberries) на получение статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития «Юрга» для реализации в 2023-2026гг. проекта складского комплекса, затем ему был предоставлен земельный участок без торгов. Как сообщил менеджер проектов ООО «Вайлдберриз» Максим Смирнов, этот участок располагается на выезде из Юрги в сторону Томска по улице Тальская, его площадь – почти 180 тыс. кв. метров. На нём предполагается построить складской комплекс площадью до 100 тыс. кв. метров, «потенциальным потребителем услуг которого будет крупнейший маркетплейс Wildberries». По данным менеджера проектов, в этом году на участке запланированы изыскательские работы и подготовка проекта, само строительство – позднее, в 2024-2026гг. Заявленный объём инвестиций в проект составляет 7,6 млрд рублей, в том числе, в этом году 7,3 млн, период осуществления вложений – 2023-2026гг.

Как пояснил Максим Смирнов, с пуском складского комплекса на нём будет создано 5 тыс. рабочих мест со среднемесячной зарплатой 58,39 тыс. рублей, в том числе, 4580 мест «сотрудник склада», 409 – вспомогательного производственного персонала, 11 – административного состава. Налоговые поступления от объекта после выхода на проектную мощность в 2028 году планируются в объёме 529 млн рублей, всего за 8 лет проекта – 2,29 млрд. Министр»



Уважаемые коллеги и партнёры! Дорогие Кузбассовцы!

Компания «КузбассДизельСервис» от всей души поздравляет вас с наступающими праздниками!

Желаем вам благополучия, твердости духа и оптимизма.

Вместе мы справимся с любыми задачами!

С праздником!

С уважением, Морозов Станислав Евгеньевич
Директор ООО «Кузбасс Дизель Сервис»

Ремонт и сервисное обслуживание
двигателей производства
CUMMINS, KOMATSU
для карьерной техники



г. Кемерово, проспект Советский, д. 17
8 (3842) 75-38-41, 75-88-33 • кдс42.рф

«АРГЕС»: МЫ ГОРДИМСЯ, ЧТО УМЕЕМ ДЕЛАТЬ УНИКАЛЬНЫЕ ПРОДУКТЫ

Кемеровский вентиляционный завод «Аргес» хорошо известен профессионалам, ведь изготовленное на нём оборудование успешно работает на таких объектах, как здание Правительства Кузбасса и областная филармония, детский театр и ТРК «Променад», и, конечно, «Кузбасс-Арена». «А-П» поговорил с учредителем завода **Сергеем ШЕВНИНЫМ** о том, как развивалась компания, какие сложности есть сегодня, и с каким настроем они смотрят в будущее.



– **Сергей Павлович, расскажите, почему именно вентиляционный завод?**

– С 1996 года, с момента организации компании, мы занимаемся монтажом вентиляционного оборудования и производством воздухопроводов и деталей вентиляционных систем. В начале 2000-х появился спрос на высокотехнологичные системы вентиляции, который диктовал новые условия реализации проектов. Поэтому в 2002–2003гг. компания провела модернизацию производственной базы и перешла на принципиально новое, отвечающее европейским стандартам производство вентиляционных изделий. С 2004 года мы приступили к серийному выпуску вентиляционных агрегатов и зарегистрировали торговую марку «Аргес». С этого и началась наша история.

– **Какое оборудование сегодня вы изготавливаете?**

– Наша основная деятельность – производство вентиляционных установок, воздухопроводов и систем автоматизации. При этом при необходимости можем разработать проектную документацию и провести монтаж.

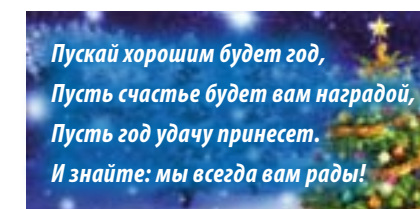
Но основная номенклатура это, конечно же, вентиляционные агрегаты разного исполнения и разного назначения. Например, установки для медучреждений, оборудование с рекуперацией тепла, а также со встроенным кондиционером, благодаря которому удаляются избытки влаги из помещения, чаще всего это бассейны.

– **Расскажите подробнее про эти осушители и как давно вы ими стали заниматься?**

– Впервые мы изготовили осушитель в 2015 году для бассейна «Сибирь», который располагался тогда ещё при КемТИППе, адаптировав тех-

нологию и принцип работы именитых европейских производителей под наш сибирский климат. Запустили, и вот уже 8 лет всё работает.

Принцип его работы достаточно прост: влажный воздух из помещения проходит через охлаждённый теплообменник, на котором влага конденсируется и стекает в специальный резервуар. Затем осушенный воздух проходит через нагретый теплообменник, где ему возвращается исходная температура. Таким образом, вентиляционные установки с осушителем обеспечивают удаление избыточной влаги из воздуха, что предотвращает появление плесени, грибка и коррозии на поверхностях и улучшает качество воздуха в помещении.



Далее мы стали применять осушители в коттеджах с бассейнами. Затем, немного изменив конструкцию, разработали установки со встроенным тепловым насосом, которые летом в жару через вентиляцию подавали прохладный воздух, а зимой тёплый.

До 2022 года основные комплектующие были европейских «партнёров». Как раз в это время полным ходом шло строительство «Кузбасс-Арены», на котором применялись наши агрегаты для бассейна олимпийского стандарта. Но поставщики комплектующих ушли из-за санкций, и нашим инженерам и разработчикам пришлось в короткие сроки искать и тестировать новые элементы установок, но уже отечественных производителей. И нам это удалось! Теперь наше оборудование максимально импортозамещено.

– **А есть что-то, что, по Вашему мнению, сегодня препятствует работе?**

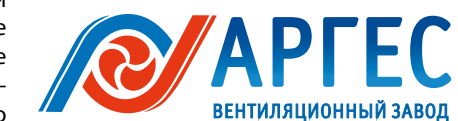
– Благодаря большому опыту и реализации многих значимых объектов области мы накопили набор компетенций, который позволяет нам работать с крупными федеральными компаниями. Мы гордимся, что умеем делать уникальные продукты.

Но зачастую нам, как региональным производителям, трудно пробиться на наши же кузбасские стройки. И это не только наше мнение, но и других производителей оборудования и материалов, которые нужны для строительства. Так как сотрудники наших муниципальных органов часто прописывают в техзадании к проектной документации использование конкретных федеральных изготовителей оборудования. В настоящее время крайне необходима поддержка местных властей для региональных производителей. Мы здесь! Мы налоги платим в бюджет! Готовы решать любые вызовы и запросы!

– **Что вселяет оптимизм?**

– Спрос на свежий, чистый воздух в помещениях растёт. Потребитель начинает понимать значимость вентиляции, как она влияет на микроклимат организации и здоровье сотрудников. И это радует!

Также до конца года мы получим сертификат на шкафы управления для противопожарных систем вентиляции. Есть куда стремиться и куда расти.



+7 913-134-4054 • fedorov@arges.ru

комбинатом и складами компании. Расширение производства направлено на увеличение ассортимента выпускаемой продукции, запуск линейки ее новых видов. Из всех заявленных инвестиций по проекту 35% обеспечены нераспределённой прибылью ООО «Универсамы «Бегемаг» и 65% – заёмным финансированием банка ВТБ, подтверждённым письмом банка. Срок реализации проекта – 1 квартал 2024 – 2 квартал 2027 года. Как пояснил Алексей Жилинков, «чем быстрее будет предоставлен участок, тем быстрее сможем заняться предпроектными и проектными работами, получением технических условий, и от двух до трёх лет займёт освоение мощностей, будет создано 350 новых рабочих мест, при этом предусмотрено много автоматизированных мест». Совет по инвестиционной политике одобрил заявку на предоставление компании участка в аренду без проведения торгов.

А на заседании совета по инвестиционной и инновационной деятельности при губернаторе Кузбасса 12 октября был представлен (наряду с проектом склада под Ягуново) проект деревообрабатывающего комбината (ДОК) в Кемерове, получивший поддержку как масштабный для предоставления без торгов земельного участка. Как сообщил на заседании совета генеральный директор управляющей организации ООО «Кемеровский ДОК» – ООО «ЛХК Алтайлес» Иван Ключников, деревообрабатывающий комбинат годовой мощностью 250 тыс. кубометров МДФ-плиты разместится в Кемерове, и в его строительство предполагается инвестировать в период со второго квартала 2024 года по третий квартал 2026 года более 3,5 млрд рублей. Планируемое предприятие будет состоять из основного корпуса площадью свыше 40 тыс. кв. метров для размещения производства, КПП, столовой и различных инженерных коммуникаций на производственной площадке. Оно будет выпускать весь ассортимент МДФ-плит, ориентируясь на потребности мебельной отрасли, строительства и производство напольных покрытий. На нем планируется создание 251 рабочего места. Срок окупаемости проекта – 3,79 года.

И.о. заместителя главы Кемерова по экономическому развитию Анна Конохова отметила, что ДОК предполагается разместить в Кировском районе города, где есть свободные земельные участки, но ощущается нехватка рабочих мест, и горадминистрация поддержала этот проект, «как экономически обоснованный». Начальник департамента лесного комплекса Кузбасса Елена Качканова также сообщила о поддержке проекта со стороны департамента, указав, что он обеспечит новое производство лесосырьевой базой – «планируется передать в аренду порядка 500 тыс. га леса с расчетной лесосекой 1 млн кубометров леса ежегодно». Она также сообщила, что строительство ДОКа в Кемерове может получить также поддержку на федеральном уровне как крупный инвестиционный проект в лесной промышленности.

Как можно заметить, крупнейшие инвестиционные проекты общей стоимостью 130 млрд рублей, заявленные в этом году, предусматривают развитие не только и не столько в традиционной для Кузбасса тяжёлой индустрии, сколько в туристической сфере, в необходимой для неё инфраструктуре, в пищевой индустрии и в деревообработке, а также в складской инфраструктуре. Всё это отражает определённые сдвиги в экономическом развитии региона. Хотя нужно заметить, что в этом году были заявлены и разнообразные промышленные инвестпроекты. Например, по строительству завода углекислоты в Кемерове стоимостью 1,1 млрд рублей, второй очереди центра технической поддержки «БелАЗ» в Белове стоимостью 1,2 млрд рублей, по расширению переработки макулатуры на кемеровском заводе «Кузбасский Скарabeй» стоимостью почти полмиллиарда рублей, и некоторые другие. Но они уже не прошли в десятку крупнейших по стоимости. ■

экономического развития Кузбасса Константин Пытченко сообщил, что данный проект будет крупнейшим для территории опережающего социально-экономического развития в Кузбассе и попросил, «чтобы компания рассмотрела возможность осуществить все заявленные инвестиции на 1 января 2026 года и к этому моменту создать все рабочие места». А в начале августа губернатор Кузбасса Сергей Цивилев и генеральный директор компании Wildberries Татьяна Бакальчук подписали соглашение о реализации инвестпроекта на территории опережающего развития «Юрга» по строительству складского комплекса. Первоначальное соглашение о намерениях по этому проекту они подписали вместе с главой Юрги Алексеем Фоминим ещё летом 2020 года.

Ещё один проект крупного склада в Кузбассе был заявлен и получил поддержку на заседании областного инвестсовета в октябре. Как сообщил на его заседании директор ООО «Распределительный центр «Кемерово» (РЦК) Константин Железнов, проект предполагает строительство с нуля универсального склада класса «А» продовольственных и непродовольственных товаров с последующей сдачей его в аренду ООО «Агроторг» (розничная сеть «Пятерочка») на 14 лет. Объём капитальных вложений в проект, по его данным, составит 3 млрд рублей, срок окупаемости 6,7 лет, ещё 500 млн рублей будет направлено на формирование оборотных средств. На складе арендной площади 47,8 тыс. кв. метров предусмотрено создание 19 рабочих мест в ООО «РЦК» и ещё около 700 со стороны арендатора. Объект разместится около села Ягуново под Кемерово на земельном участке площадью 220,76 тыс. кв. метров. Реализация проекта предусмотрена с апреля 2024 года по сентябрь 2025.

КЕМЕРОВСКАЯ ПИЩЕ- И ДЕРЕВОПЕРЕРАБОТКА

Два крупных проекта были заявлены в сентябре-октябре для реализации в сфере обрабатывающей промышленности в Кемерове. На заседании областного инвестсовета 19 сентября директор ООО «Универсамы «Бегемаг» Алексей Жилинков заявил о планах компании инвестировать 1,74 млрд рублей в проект «Строительство комбината пищевой продукции» в Кемерове с целью обеспечения собственной сети универсамов и сторонних покупателей такой продукцией как хлебобулочные и кондитерские изделия, напитки, замороженные полуфабрикаты и кулинарная продукция. Он пояснил, что у компании уже полтора года работает в Кемерове собственное производство пищевой продукции на производственной площади 3,6 тыс. кв. метров. На нём занято 350 человек и выпускается более 300 тонн продукции в месяц.

Новым инвестиционным проектом предусмотрено строительство свыше 20 тыс. кв. метров новых производственных площадей для чего необходим земельный участок площадью 7 га по 62-му проезду в Кемерове, рядом с уже работающим



Планы «Универсамов «Бегемаг» предусматривают 1,74 млрд рублей инвестиций в строительство комбината пищевой продукции в Кемерове.

Сегодня в Кузбассе реализуется большое количество проектов, нацеленных на укрепление экономики и улучшение жизни населения. Реализовать все существующие инициативы исключительно силами власти невозможно, поэтому бизнес принимает в этом активное участие. Весной 2023 года Сбер заключил с правительством Кузбасса соглашение о социально-экономическом развитии области, включающее привлечение инвестиций, создание условий для бизнеса и цифровизацию экономики. «Авант-ПАРТНЕР» поговорил с управляющим Кемеровским отделением ПАО Сбербанк Андреем БЕДНАРСКИМ о вкладе Сбербанка в развитии региона и итогах уходящего года.



АНДРЕЙ БЕДНАРСКИЙ: «Я ИЗ КУЗБАССА И ЭТИМ ГОРЖУСЬ!»

– **Сбер активный участник – реализации инфраструктурных проектов Кузбасса, банк всесторонне сотрудничает, в этом направлении, с правительством области. Расскажите, какие крупные проекты, в последнее время, были профинансированы Сбером?**

– Прежде всего, хочу отметить, что Сбер и правительство Кузбасса являются давними партнёрами и реализуют большое количество совместных проектов. Важно комплексное развитие региона, а не только отдельных его субъектов, и принимая это как аксиому, мы участвуем в их реализации на всей территории области. Объём инвестиций Сбера в экономику Кузбасса составляет почти 190 млрд рублей, из которых 20 млрд это поддержка малого и микробизнеса, и эта работа будет продолжаться и набирать обороты.

С участием Сбера ведётся строительство дороги Северо-Западного обхода г. Кемерово, в рамках программы социально-экономического развития региона. В июле этого года была выдана банковская гарантия – 1,6 млрд рублей на обеспечение исполнения обязательств по контракту. В сфере сельского хозяйства нами профинансированы ведущие кузбасские сельхозпроизводители и строительство современных животноводческих комплексов. В июле, в Кемерове, введена в эксплуатацию Газозаправочная станция для обслуживания газомоторного городского автотранспорта. Сейчас на ней ежедневно заправляется до 100 автобусов.

Увеличивается с каждым годом количество финансируемых объектов жилой недвижимости. Рост портфеля за 2023 год составил 30%. Мы финансируем строительство многоквартир-

ных жилых домов в Кемерове, жилья Шерегеше. Только по последнему проекту Сбербанк является единственным кредитором и уполномоченным банком – эскроу-агентом. В 1 квартале 2023 года выданы первые транши на строительство двух домов. Всего по проекту планируется возведение 19 многоквартирных жилых домов и завершение строительства к 2027 году.

– **Туризм в Кузбассе является одной из приоритетных отраслей экономики, причём развивается не только спортивно-туристический комплекс «Шерегеш». Андрей Евгеньевич, как участвует Сбер в этой работе?**

– В туристической отрасли Сбер ведёт работу по трём основным направлениям: финансирование, аналитика и консалтинг. Прежде всего, наша главная

задача – финансирование строительства объектов туристической инфраструктуры. В Шерегеше это строительство гостиниц и жилого микрорайона.

Аналитика является не менее важной – благодаря сервису СберАналитика мы помогаем составить портрет клиента. Понять предпочтения и потребности туристов, расходы и другие показатели, а потом сравнить их. На основе данных администрация курорта, местные власти могут лучше понять какие сервисы надо развивать, чего не хватает, чтобы впоследствии повысить качество нашего любимого горнолыжного курорта.

И третье направление, как я уже отметил, это консалтинг. У Сбера есть дочерняя компания – Strategy Partners, разработавшая первую стратегию развития Шерегеша и Междуреченска. Думаю, что мы продолжим составлять планы усовершенствования и других территорий Кузбасса.

– **В рамках ESG проектов у Сбера есть программа по замене устаревших автобусов на дизельном топливе. Как реализуется она?**

– Действительно, такая программа существует. Она реализуется Правительством Кузбасса при участии АО «СберЛизинг». В рамках этой программы в города Кузбасса поставлено почти 500 новых автобусов, работающих на газомоторном топливе. Автопарк представлен отечественными марками ЛИАЗ и НЕФАЗ. Вместе с этим Сбер помогает и в обновлении спецтехники, которая вывозит твёрдые бытовые отходы. В этой категории Сбером предоставлено в лизинг более 20 единиц техники.

Если говорить про ESG, то Сбер, совместно с правительством Кузбасса нарабатывает повестку устойчивого развития региона. В рамках проекта телеканала «Россия24» – «Зелёный переход» отмечены основные успехи и достижения Кузбасса в направлении ESG.

– **Какие ещё проекты Вы хотите отметить?**

– Сбер активный участник цифровой трансформации Кузбасса. В мае текущего года мы, совместно с правительством Кузбасса провели дизайн-сессии по цифровой трансформации региона. Тут необходимо отметить, что для проведения дизайн-сессий выбирают самые продвинутые в цифровом отношении регионы, а Кузбасс стал одним из первых регионов в стране, которые проводят дизайн-сессии с участием наших специалистов. На сессии рассмотрели области применения цифровых технологий, выработали решения по внедрению искусственного интеллекта в разные сферы

экономики Кузбасса. На обсуждение вынесли примеры использования современных технологий в области цифровизации госуправления, здравоохранения, образования, ЖКХ, экологии и сельского хозяйства. Для Сбера это не финансовый проект. Скорее экспертное сопровождение генерации идей. Собственный опыт позволяет это сделать. Сегодня практически 90 процентов всех сервисов, которыми пользуются наши клиенты, реализованы при помощи искусственного интеллекта.

Совместно с правительством Кузбасса успешно разворачиваем систему «Безопасный город». Уже установлено порядка 2000 камер видеонаблюдения.

Кроме этого, с Министерством цифрового развития и связи Кузбасса идёт работа по переходу на отечественное ПО Мой офис.

Также реализованы и другие проекты цифровой трансформации в отраслях туризма, образования и здравоохранения. В рамках цифровой трансформации реализуются проекты с крупнейшими компаниями региона в направлениях электронного документооборота, разработок систем промышленной безопасности, ЦФА и т.д.

Если говорить про сферу образования, то по соглашению о стратегическом партнёрстве с Правительством Кемеровской области, в Кузбассе будет реализован образовательный проект «Школа21». Получить навыки и востребованную профессию в сфере ИТ сможет любой желающий от 18 лет бесплатно. Кроме того, уже 2-й год на базе опорного ВУЗа Кузбасса работает кафедра Сбера – «Бизнес и цифровые технологии», где ведущие менеджеры банка к базовым дают студентам дополнительные знания. Студенты-выпускники нашей кафедры готовы формировать кадровый резерв для современных, в том числе цифровых, направлений бизнеса, как для Кузбасса, так и для страны.

Из социальных инициатив, реализуемых нами, я бы отметил совместную работу с Советом по вопросам попечительства в социальной сфере Кузбасса. Так в рамках проекта «Третье поколение on-line» направленного на обучение компьютерной грамотности сельского населения, компьютерной техникой оснащено около 300 библиотек региона. Реализуя проект «Музей для всех» мы оснастили компьютерной техникой 30 кузбасских музеев. На базе медучреждений области оснащено 4 школы в рамках проекта «Госпитальная школа», которые дают возможность детям, находящимся на длительном лечении, учиться и развиваться. И, наконец, в проекте «Помощники вакцинации» бизнес-тренеры

Учебного центра Сбера проводят обучение волонтеров-медиков навыкам эффективных коммуникаций.

– **Сбер проводит большую работу над улучшением продуктов для малого бизнеса. Расскажите об этом.**

– Мы идём навстречу своим клиентам и помогаем им облегчить все процедуры. Теперь клиенты Сбера могут зарегистрировать ИП или ООО с единственным учредителем за один визит в офис банка. Для проведения операции понадобится паспорт, ИНН, СНИЛС, смартфон на iOS или Android и учётная запись в приложении Сбербанк Онлайн. С июля этого года клиенты одновременно могут подать документы на открытие счёта, который будет автоматически создан после регистрации ИП. Таким образом, человеку больше не нужно повторно обращаться в банк. Также в период с 25 сентября по 30 ноября текущего года у нас прошла акция для предпринимателей: мы начисляли 3000 рублей за открытие счёта для бизнеса, зарегистрированного не более 60 дней назад от периода акции. Темп роста по открытию счетов превзошел наши ожидания.

Подчеркну особо, развитие и поддержка предпринимательства для нас является приоритетом. Эта работа будет однозначно продолжаться в будущем. Сбер будет совершенствовать и развивать сервисы для малого бизнеса, делая их более удобными и доступными для предпринимателей.

– **Что ещё значимого произошло со Сбером в уходящем году?**

– Сбербанк продолжает обновление своих офисов, меняет формат взаимодействия с клиентами. Идёт расширение офисов с новой моделью работы, принцип которой – обслуживание клиента по любой операции в одном окне. Клиенту больше не нужно выбирать конкретную услугу, достаточно просто нажать кнопку «Возьмите талон». В 2023 году Сбер модернизировал 7 офисов: 2 – в Кемерове, 4 – в Новокузнецке, 1 – в Междуреченске. В 2024 году мы планируем обновить 19 офисов в Кузбассе, 7 из которых будут сельские.

Вы спросите, а зачем мы это делаем, ведь не так давно прошла трансформация бренда и проводилось реформирование? Ответу так – мы хотим стать самым любимым брендом в России! Это наша амбициозная задача. А вот чтобы этого добиться, нужно обеспечить уровень взаимодействия клиента со всеми продуктами и сервисами Сбера выше ожиданий. И мы будем это активно реализовывать в Кузбассе, как для бизнеса, так и для жителей нашего региона. ■



БОЛЬШАЯ КЕМЕРОВСКАЯ СТРОЙКА

В уходящем году строительная сфера региона продолжила набирать обороты и по числу новых проектов, и по размеру инвестиций на их реализацию. Значительная доля инвестиционной активности была в бюджетной сфере, но и частные инвесторы проявляли свой интерес к крупным проектам. Это позволило завершить строительство начатых ранее объектов и запустить новые во всех сферах – жилищного, социального, инфраструктурного и дорожного строительства, городского благоустройства и ремонтов различного вида. Значительная часть строительной активности Кузбасса была сосредоточена в областном центре, где наши своё место для реализации крупнейшие проекты комплексного развития незастроенной территории. А для них прокладывались новые инженерные и автодорожные сети.

РАЗВИТИЕ ЧЕРЕЗ РЕКОНСТРУКЦИЮ

В областной столице строительные проекты, прежде всего, были нацелены на развитие через реконструкцию Заискитимской части и строительство социальной инфраструктуры, в частности, культурных и образовательных учреждений. Что наряду с расширением транспортной инфраструктуры, призвано обеспечить сохранение и увеличение численности населения. Напомним, что ещё два года назад прозвучало предложение региональной власти о создании в Кузбассе городов-миллионников, поддержанное президентом России.

Стартовавшая в начале нынешнего года реновация в центре Кемерова нацелена сначала на развитие транспортных и пешеходных артерий города, а также инженерных сетей под будущее жилищное строительство. В начале марта начались работы по строительству нового автомобильного моста через реку Искитимка, названного Театральным. По словам главы Кемерова Дмитрия Анисимова, мост должен связать новый общегородской центр

вдоль Притомского проспекта с историческим, «старым» центром города. За 9 месяцев строители возвели мост длиной почти 92 метра и шириной более 22 метров, проезжая часть которого состоит из четырёх полос. Для пешеходов благоустроили широкий тротуар с велодорожкой. 17 ноября по «Театральному» проехали первые автомобили. На строительство данного моста потрачено около 1,1 млрд рублей, в том числе 971 млн рублей – из областного бюджета по государственной программе «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Кузбасса» на 2014-2027 годы, 125 млн рублей – из местного бюджета.

Другим направлением работ по созданию безопасных транспортных связей стала реконструкция старых городских мостов, возведённых в 80-х годах. В прошлом году был обновлен первый из них – Красноармейский мост. В этом году провели реконструкцию Университетского и начали работы на Кузбасском. На первом работы провели с апреля по октябрь, открыв движение 3 октября (срок полной сдачи был обо-

значен ноябрём). Стоимость контракта на этом объекте составила 389 млн рублей. По данным главы Кемерова, капитальный ремонт Университетского моста проводился благодаря нацпроекту «Безопасные качественные дороги». Второй объект потребовал большего объёма работ и затраты уже в 2,6 млрд рублей (контракт был расторгнут в марте нынешнего года). По словам Дмитрия Анисимова, мост необходимо «полностью отпескоструить, покрасить все металлические конструкции, проверить все болтовые соединения, опоры и стойки, конусы, восстановить бетон, оштукатурить, покрасить». В текущем году начаты подмостовые работы, полностью завершить ремонт планируется в течение трёх лет.

Современное пешеходное пространство города, по идее губернатора области, должно быть создано за счёт соединения всех набережных воедино. В этом году для этого обустроивалась набережная Искитимки на правом берегу между Университетским мостом и деревянным пешеходным. По словам главы города Кемерова Дмитрия Анисимова, в ноябре «здесь укрепили

берег, отсыпали его до незатопленной отметки, формировали пешеходные дорожки и газоны, устанавливали ограждение, монтировали спортивную площадку с уличными тренажёрами и оборудованием для воркаута и детскую площадку». Шло также благоустройство набережной Искитимки в районе пешеходного «хрустального» моста, где, по словам мэра, пешеходные зоны были уже выполнены, шли посадки более 100 молодых деревьев и кустарников, елей, сосен, туй, берёз и можжевельника, обустроивались подходы и лестницы, устанавливалось перильное ограждение набережной. «Хрустальный» мост был построен осенью 2022 года, но на данный момент законсервирован. Поскольку «эксплуатация моста невозможна без благоустройства территории вокруг», сообщало ООО «Сибирская генерирующая компания», построившее мост. Однако в этом году можно будет пройти по нему.

Вторая, не менее важная, цель развития транспортной инфраструктуры, заявленная властями города и региона, – это туристическая привлекательность города. Благодаря новым транспортным артериям власти планируют формировать «новые городские туристические маршруты». По данным директора Департамента развития ту-

ризма Министерства экономического развития РФ Алимбека Хидзева, за первые 9 месяцев 2023 года турпоток в Кузбассе на 40% превысил показатели прошлого года. В связи с ростом привлекательности региона, в столице взят курс на строительство новых отелей. В центре Кемерова на берегу Искитимки вблизи строящегося музейно-театрального комплекса начато строительство 18-этажного гостиничного комплекса на 239 номеров, включая 220 стандартных, 18 улучшенных и 1 президентский. Общая площадь здания – 19,4 тыс. кв. метров, на первом и втором этажах предусмотрены паркинги, сервисные зоны, банк, конференц-зона, лобби и рестораны. Также в составе комплекса запланированы спа и фитнес-зона, а сам отель будет соединён со зданием строящегося театра оперы и балета тёплым парящим переходом из светопрозрачных конструкций. Ещё одна гостиница планируется в Олимпийском парке, северо-западнее спорткомплекса «Кузбасс-Арена». В феврале архитектор новой гостиницы Олег Ражев сообщил, что она запланирована высотой в 15 этажей, общей площадью 6,6 тыс. кв. метров и ёмкостью на 120 номеров. До конца нынешнего года планировалось возвести каркас до уровня 13 этажей и выполнить обли-

цовку первых пяти этажей, а полностью завершить строительство к концу 2024 года. Инвестором в обоих проектах выступает «Промсвязьбанк», он же будет владеть гостиницами, а управлять ими будет отдельная группа «Космос».

На начало декабря, как сообщил глава Кемерова Дмитрий Анисимов, в ходе реновации Заискитимской части города на улицах Терешковой и Сибиряков-Гвардейцев шла укладка трамвайного полотна и уже планировалась сварка рельсов через некоторое время. На улицах Гагарина и Сибиряков-Гвардейцев обустроивалось уличное освещение, на продолжение улицы Соборной до района ФПК продолжалось обустройство новой дороги на разных участках, шло строительство сетей теплоснабжения, водопровода, канализации, ливневки для будущих микрорайонов и завершалось – повысительной насосной станцией, где уже установили насосы, и монтажники завершали их настройку. Вокруг станции была благоустроена территория, смонтированы наружное освещение и видеонаблюдение, высажено более 100 елей. На левом берегу Искитимки от моста по Сибиряков-Гвардейцев до переулка Мичурина шла подготовка площадки под коллектор и очистные сооружения ливневой канализации. ■►

15 лет создаём уют!

ЖАЛЮЗИ ШТОРЫ

в Кемерове на заказ

Вертикальные и горизонтальные жалюзи,
рулонные шторы, шторы плиссе, классика,
карнизы

Качество всегда в цене!

Скидка для школ, детских садов, ВУЗов 15%!

Кемерово (3842) 44-11-11 kvc42.ru

КОМПАНИЯ «ПРОМСТРОЙ» – СОЗДАЁМ НОВОЕ ГОРОДСКОЕ ПРОСТРАНСТВО

Сегодня Компания «Промстрой» продолжает вести строительство жилых домов в Ленинском и Центральном районах, а также жилом районе Лесная Поляна города Кемерово.

Стремление Компании изменить жизнь к лучшему нашло подтверждение в полученных по итогам года наградах:

- Золотой Знак «Надежный застройщик России 2023» (Награждение проходило на всероссийском саммите застройщиков и производителей строительных ресурсов 20-21 ноября в г. Тюмень);

- Первое место в номинации «Лучший ЖК – новостройка в Сибирском федеральном округе, среднеэтажные дома» (Жилой комплекс «Солнечный бульвар»)

- Первое место по объёму ввода жилья в 2022 году в Кемеровской области – 49 064 кв. м.

С отличным показателем объёма ввода Компания «Промстрой» подвела итоги 2023 года: 60 162 кв. м жилой площади, 3 698 кв. м нежилых помещений, площадь парковочных мест составила 2 054 кв. м.

Логичным и понятным продолжением деятельности Компании стало активное участие в комплексном освоении территорий (КРТ) г. Кемерово, осуществляемое при взаимодействии с Администрацией города.

КРТ – это юридический инструмент, позволяющий освобождать нераационально используемую городскую территорию, разрабатывать градостроительную документацию в ускоренном режиме и вести строительство, распределяя зоны ответственности между администрацией, ресурсоснабжающими организациями и застройщиками. Механизм КРТ регламентирован Федеральным законом от 30.12.2020 №494-ФЗ, нормативная база будет дорабатываться по мере применения на практике.

Благодаря развитию института комплексной застройки станет возможным преобразование территорий г. Кемерово в сбалансированные современные кварталы. Ведь в рамках КРТ строится не только жильё, но и дороги, парковки, объекты социально-культурного и бытового назначения. Всё это позволит создать единый новый облик города и вовлечь депрессивные территории в жизнь.

Компания «Промстрой» будет вести застройку поэтапно на участке площадью около 11 Га в границах ул. Гагарина – ул. Сибиряков Гвардейцев – ул. Соборная. На территории запланированы дома разной этажности с потенциалом более 140 000 кв. м жилой площади и помещениями коммерческого назначения более 13 000 кв. м, а также детский сад.

В составе жилого комплекса будут детские и спортивные площадки, территория будет объединена прогулочными маршрутами с местами для отдыха.



ЖК «Солнечный бульвар»



микрорайонов и отдельных комплексов никуда не ушло. В столице региона одновременно работы по данному направлению ведут несколько застройщиков. Одним из наиболее обсуждаемых проектов в уходящем году стал высотный комплекс на берегу Томи. В конце апреля прошла сделка, результатом которой стала смена собственников в кемеровском ООО «Торгово-развлекательный центр «Томь». ТРЦ «Томь» создавался под строительство торгово-развлекательного комплекса с центром семейного досуга и выставочным комплексом, о чём в конце 2020 года сообщал бывший мэр Кемерово Илья Середюк. К реализации заявленного проекта ООО так и не приступили. Новыми собственниками ТРЦ стали ООО «Специализированный застройщик «УГМК-Сити» (на 90%) и гендиректор последнего Евгений Мордовин (на 10%, плюс ему принадлежит 10% в самом «УГМК-Сити»). Теперь проект обозначен как «многофункциональный жилой комплекс в центре Кемерово по адресу Притомский проспект, 23» с застройкой с пятью высотными зданиями. На участке будет построен многофункциональный жилой, офисный и коммерческий комплекс общей площадью 125 тыс. кв. метров, в том числе, 95 тыс. жилой и 30 тыс. коммерческой. Концепцией новых собственников предусмотрено возведение 5 высоток этажностью 17, 18, 24, 26, 28 этажей, соединенных стилобатами с коммерческими помещениями, перемещаться по которым можно по закрытым галереям без выхода на улицу. Кроме того, на площадке предусмотрен термальный комплекс в 5 тыс. кв. метров, часть площадей будет выделена под офисы, под землей будут обустроены паркинги. По оценке Евгения Мордовина, сроки строительства таких площадей составят 5-7 лет, затраты на них – около 12,5 млрд рублей.

Позднее, в конце мая, СЗ «Програнд» представил проект ещё одного высотного многофункционального жилого комплекса общей площадью застройки 7,22 га. Проектируемый участок ЖК находится с юго-восточной стороны Центрального района, на пересечении улицы Терешковой и проспекта Притомского. Планируется пять односекционных высотных домов с панорамным видом на город и реку Томь: 2 дома 27 этажей и 3 дома 34 этажа. Согласно проекту, общая площадь квартир составит 65 тыс. кв. метров – 1 242 квартиры с различными планировочными решениями. Проектирование и строительство объектов запланировано на 2023-2028 годы, а возведение первого 27-этажного дома должно начаться в конце уходящего года. ■

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДА

Основными центрами жилищного строительства в областном центре являются микрорайоны, строящиеся на условиях комплексного развития территорий. В Заискитимской части Кемерово таким образом в течение 10 лет на площади 540 га планируется построить 3,4 млн кв. метров нового жилья, 1 млн кв. метров нежилой застройки, в том числе, 10 школ, 36 детских садов, а также районные социальные и культурные объекты – спортивные секции, бассейн, клубы и библиотеки, деловые и медицинские центры, фитнес-центры. В первой очереди строительства запланировано возведение 10 новых микрорайонов, во второй – ещё восьми. На текущий момент, по данным начальника главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Татьяны Ярополовой, застройщики определены для четырёх микрорайонов. Для микрорайона 12А/1 (площадь 11,46 га) – это ООО «Специализированный застройщик «Промстрой-центр» со стоимостью контракта 12,394 млн рублей, для 12А/2 (площадь 21,05 га) – ООО «СЗ «Фонд РЖС» с контрактом 28,03 млн. На двух микрорайонах – 11/2 (площадь 24,05 га) и 6/2 (площадь 2,68 га) – застройщиком было определено сначала ООО «СЗ «Програнд» с контрактами 29,238 млн рублей и более 70 млн, соответственно. Однако учредитель СЗ «Програнд» Евгений Мордовин сообщил «А-П-Р», что компания отказалась от контракта по микрорайону 6/2. Поэтому, вероятнее всего, право на данный участок перейдёт второму участнику аукциона по нему – к новосибирскому ООО «СЗ «СД Прогресс».

Помимо Заискитимской части комплексно развивать власти города планируют и другие микрорайоны, застройщики по которым пока не определены. В частности, в июне текущего

года администрация Кемерово приняла постановление о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона 65 Ленинского района города. В состав планируемой территории комплексного развития общей площадью 24,3 га включены четыре земельных участка между Восточным микрорайоном и деревней Сухово рядом с посёлком «Малая Италия». Для участка площадью 4,9 тыс. кв. метров установлено разрешённое использование под строительство водовода № 2, для двух площадью 103,5 тыс. и 26,2 тыс. кв. метров под многоэтажную (высотную) жилую застройку с сопровождающими коммунальными, бытовыми услугами, обеспечением занятий спортом, услугами связи, социальной помощи и др. Участок площадью 108,9 тыс. кв. метров предназначен для индивидуального жилищного строительства, малоэтажной многоквартирной застройки, блокированной жилой застройки, бытового и коммунального обслуживания, дошкольного и школьного образования, больниц и др.

Кроме того, по постановлению администрации города от 17 октября 2023 года, комплексное развитие территории площадью 3,99 га будет проведено в границах земельного участка, расположенного юго-западнее жилого дома № 50 по ул. Терешковой. Его освоение планируется в течение 15 лет со дня подписания договора с застройщиком. К основным видам разрешённого использования, согласно документу, относятся многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предоставление коммунальных услуг, оказание социальной помощи населению, бытовое обслуживание и др. К условно-разрешённым отнесено ещё 9 видов использования.

Комплексная застройка – безусловный тренд строительной отрасли уходящего года. Однако возведение жилых



ПРОМСТРОЙ

г. Кемерово,
ул. Дзержинского, 29
8 (3842) 77-33-33
www.kps42.ru



Юлия Брусова

БОЛЬШАЯ КУЗБАССКАЯ СТРОЙКА

Проекты развития реализуются и в других местах Кузбасса. В первую очередь это строительство и реконструкция различных объектов транспортной инфраструктуры, но также жилищное строительство, включая комплексное развитие территорий, модернизация объектов образования и здравоохранения и многое другое.

ЮЖНОСТОЛИЧНОЕ РАЗВИТИЕ

В Новокузнецке, по данным министерства строительства Кузбасса, в 2022-2023гг. введено в эксплуатацию 58 тысяч кв. метров жилой площади – 444 индивидуальных жилых дома, а также 2 многоквартирных дома в поселке Чистогорский. До конца текущего года в эксплуатацию должны ввести ещё один дом в ЖК «Новый город» (застройщик СЗ «Союз»), 7-этажное монолитно-кирпичное здание из трёх блок-секций, объединённых первым этажом, со встроено-пристроенными коммерческими помещениями. Кроме жилищного строительства большой упор в городе сделан на обновление объектов здравоохранения. В городе идёт строительство Абашевской поликлиники в Орджоникидзевском районе на 200 посещений в смену – трёхэтажного здания площадью 2,6 тыс. кв. метров. Сдача назначена на 31 декабря 2023 года. Продолжается ремонт больницы № 1 им. Г.П. Курбатова. По информации главы города Сергея Кузнецова, «за пять лет из всех источников на покупку оборудования в Новокузнецкой городской клинической больнице № 1 выделено 1,64 млрд рублей». В новокузнецком филиале Кузбасского клинического кардиологического диспансера им.

Л.С. Барбараша ведётся капитальный ремонт отделений стоимостью 354 млн рублей. Его ведут за счёт регионально-бюджета, но новое оборудование поступило благодаря нацпроекту «Здравоохранение».

В рамках национального проекта «Образование» в квартале 45-46 Центрального района Новокузнецка продолжается строительство школы на 1225 мест. На конец ноября были завершены работы по устройству коробки здания. В планах до конца текущего года «закрыть контур: застеклить окна, витражи и подать отопление, чтобы начать отделочные работы. Также по плану демонтировать башенные краны и начать устройство крылец и спусков в подвал». Полное завершение работ должно быть в августе 2024 года. Как отмечает Сергей Кузнецов, «проблем с поставкой материалов для строительства, подрядчиками нет», поэтому работы должны быть завершены в обозначенный срок. В 24 квартале Новоильинского района в ноябре завершилось строительство улично-дорожной сети по нацпроекту «Безопасные качественные дороги». Параллельно с этим шло выделение этапов выполнения работ в проектной документации по строительству третьей очереди Южной автомагистра-

ли в рамках национального проекта. «В связи с доработкой проекта, проектировщикам пришлось внести изменения в существующую документацию. Планируемые сроки завершения разработки и направления на госэкспертизу – декабрь 2023 года, получения положительного заключения государственной экспертизы – март 2024 года. Работы по реконструкции Южного въезда займут три года», прокомментировал глава города в своих аккаунтах в соцсетях.

В начале ноября на заседании инвестиционного и градостроительного советов власти города обсудили и другие долгосрочные планы, в частности, перспективы развития микрорайона Абашево с установкой: «за 5 лет преобразить микрорайон». По словам Сергея Кузнецова, для этого нужно разработать дорожную карту строительства жилых домов, набережной, парка, новой школы, в рамках комплексного развития территории планируется привлечь застройщиков. Также на совещании уделили внимание стратегии развития 24 квартала – микрорайона «Березовая роща». По сообщению главы Новокузнецка, «самые острые вопросы – строительство школы, моста через овраг, развитие улично-дорож-

ной сети, строительство коммерческой недвижимости, благоустройство, оборудование пункта полиции. В 2024 году после принятия улично-дорожной сети в эксплуатацию будут введены 9 остановочных платформ, продлены маршруты общественного транспорта, добавится новое прямое направление в Заводской район». В скором времени в городе появится крытый футбольный манеж. Он будет включать в себя футбольное игровое поле с искусственным покрытием, трибуны на 400 человек, медицинский центр, тренажёрный зал с финской сауной, буфет. Контракт на его строительство в 2022-2024гг. со стоимостью в 1,04 млрд рублей был заключен в мае прошлого года.

ШКОЛЫ, БОЛЬНИЦЫ, НОВОСТРОЙКИ

Благодаря нацпроектам строительству социальных объектов ведётся и в других городах области. Например, по нацпроекту «Жилье и городская среда» в Анжеро-Судженске возводятся новые жилые дома. Как сообщил в ноябре временно исполняющий обязанности главы города Дмитрий Ажичаков, «на улице Челинской в первом доме строители занимаются кровлей, на втором доме заливают полы. На улице Сосновой первая из двух девятиэтажек почти готова к сдаче – завершается чистовая отделка лестничных клеток. Во втором доме строители заканчивают заливать полы, клеят обои, готовятся настелить линолеум. А на улице Карла Маркса всё только начинается – здесь закладываем два пятиэтажных дома. Сейчас подрядчики готовят опалубку под заливку фундамента».

В Юрге, по этому же национальному проекту, в четвёртом микрорайоне ведётся строительство четырёх домов: двух кирпичных пятиэтажек на 50 квартир каждая и двух девятиэтажных на 126 и 80 квартир. По информации главы Юргинского городского округа Алексея Фомина, новое жильё получат переселенцы из аварийного жилья и дети-сироты в конце 2023 года.

Уникальный проект жилого строительства был запущен в Ленинск-Кузнецке. В начале февраля глава Ленинск-Кузнецкого городского округа Евгений Никитин сообщил о малоэтажном строительстве 200 индивидуальных жилых домов коттеджного типа со всей развитой инфраструктурой. По его данным, в начале года был подписан контракт с проектным ООО «Метрополия» из Пензы на разработку проектно-сметной и рабочей документации инженерных сетей комплексной застройки поселка Лапшиновка. «Проектная документация включает в себя выполнение инже-

нерно-геодезических изысканий – для разработки проекта планировки и проекта межевания территории, разработку проекта планировки, проекта межевания внутриквартальной территории и наружной территории под строительство инженерных сетей».

По национальному проекту «Жилье и городская среда» в кузбасских городах также осуществляется благоустройство парков, скверов, детских площадок и других общественных территорий. К примеру, в прошлом году Киселевск победил на VI Всероссийском конкурсе лучших проектов формирования комфортной городской среды и получил 95 млн. рублей из федерального бюджета, что позволило в этом году провести благоустройство экопарка «Березовая роща» площадью 63,5 га. Он был открыт после проведения работ 13 октября 2023 года. На средства указанного нацпроекта в Юрге построена многофункциональная спортивная площадка площадью 400 кв. метров в парке «Кировский». На Красном Камне в Киселевске строят новый физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 4,1 тыс. кв. метров, предусмотрены универсальный игровой и тренажёрные залы, душевые, раздевалки, буфет и лифт. Особенность проекта в 25-метровом бассейне, находящимся на втором этаже. Планировалось, что данный комплекс будет открыт весной 2022 года, затем срок сдвинулся на ноябрь того же года. По сообщениям главы Киселевского городского округа Кирилла Балаганского в телеграмм-канале, весь 2023 год на этом объекте ведутся активные работы, однако дата ввода в эксплуатацию не обозначена.

Национальный проект «Здравоохранение» позволяет проводить ремонт в медицинских учреждениях в кузбасских муниципалитетах. По словам Дмитрия Ажичакова, в Анжеро-Судженске проводится ремонт сразу четырех поликлинических отделений: взрослых поликлиник №1 на улице Беловской, №2 на пер. Профессиональном, детской поликлиники №2 на улице Лазо и отделения поликлиники №1 в поселке Рудничный. По региональной программе «Моя новая школа» капитально ремонтируется школа №42 в Ленинск-Кузнецком. В Прокопьевске проводится капитальный ремонт здания для размещения детского сада на 130 мест на ул. Гайдара, 8. Планируется, что работы завершатся в конце этого года. Там же идёт строительство детского сада на 190 мест на ул. Институтская, 43. В новом детском саду будет 8 групп. Планируемый срок окончания строительства – конец текущего года.

БОЛЬШЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Дальнейшему развитию региона и таких его отраслей как туризм или транзитные транспортные перевозки необходимо обновление транспортной инфраструктуры. Как для авиационного, так и автомобильного сообщения. В мае 2021 года открылся новый аэровокзальный комплекс кемеровского аэропорта, а в начале этого года в нём развернулась реконструкция взлётно-посадочной полосы (ВПП). На первом этапе на ней планируется реконструировать 1020 метров, часть рулежной дорожки и очистных сооружений, участок ограждения протяжённостью 380 метров, а также обновить объекты метеооборудования и провести другие работы. В план работ входят также реконструкция участков середины и второго торца взлётно-посадочной полосы, рулевого дорожки, устройство светосигнального оборудования, расширение перрона, оснащение периметрового ограждения техническими средствами охраны, строительство площадки для противообледенительной обработки самолётов и аварийно-спасательной станции, а также патрульной дороги. По словам губернатора Кузбасса, «это будет взлётно-посадочная полоса, соответствующая самым современным требованиям по безопасности. Она сможет принимать все существующие типы воздушных судов. Дополнительное современное светосигнальное оборудование повысит эксплуатационные характеристики полосы и комфорт для пилотов». На сентябрь работы первого этапа реконструкции были выполнены уже на 50%, их окончание запланировано на 2024 год.

Строительство нового терминала ведётся и в международном аэропорту Новокузнецка. Его запуск позволит увеличить пропускную способность аэропорта с 270 до 580 пассажиров в час. По словам Сергея Кузнецова, «это необходимое условие для расширения маршрутной сети и достижения амбициозной цели – вхождения в состав аэропортов-миллионников к 2027 году». В пятиэтажном стеклянном здании аэровокзального комплекса общей площадью 19,5 тысяч кв. метров будут оборудованы 3 телескопических трапа, 6 эскалаторов и 15 лифтов. Также по поручению Сергея Цивилева проектом терминала предусмотрена крытая зона разгрузки-погрузки пассажиров в автобусы и такси, чтобы даже в случае дождливой или снежной погоды люди не намочили одежду и путешествовали в максимально комфортных условиях. Общий объем инвестиций на реализацию данного проекта составляет более 7,5 млрд рублей. ■■■

На конец года строительство находилось в активной фазе. В июле был завершён монтаж алюминиевых конструкций фасада, кровли, остеклён весь фасад за исключением технологических проёмов, полностью смонтированы и испытаны наружные инженерные сети, готовы очистные сооружения и противопожарные резервуары, построены и испытаны трансформаторная подстанция и дизельная электростанция. Шла внутренняя отделка помещений, из шести эскалаторов были смонтированы пять, на привокзальной площади готовили к пуску автоматическую парковочную систему, укладывали газоны и выполняли асфальтирование. Сроки пуска нового аэровокзала несколько раз сдвигались – сначала с января 2023 года на октябрь, а потом – на декабрь. В ноябре генеральный директор ООО «Аэрокузбасс» Кирилл Ермаков сообщил о планах пуска в начале 2024 года с указанием на необходимость для полного завершения этапа реконструкции перенести воздушный пункт пропуска границы из старого здания аэровокзального комплекса в новый пассажирский терминал.

Несмотря на реконструкцию двух региональных аэропортов с прицелом на увеличение их пассажиропотока, руководство Кузбасса добивается реализации проекта по строительству третьего – поблизости от СТК «Шерегеш». В октябре 2021 года губернатор Кузбасса рассказал президенту России о планах по развитию горнолыжного комплекса «Шерегеш», включая необходимость строительства аэропорта для курорта: «Нужна взлётно-посадочная полоса. Если Вы нас поддержите, то тогда мы точно будем претендовать на вхождение в топ лучших горнолыжных курортов мира». Тогда были планы пассажирского терминала на 4-5 тыс. кв. метров и аэропорта на 200 тыс. человек годового пассажиропотока с ВПП класса «В». Год назад ООО «Междуна-

родный аэропорт Кемерово» (входит в холдинг «Новапорт») заключило с ООО «Спектр-Холдинг» (входит в ГК «Спектр») контракт на проектирование аэропортового комплекса в поселке Шерегеш по цене 336 млн рублей. Срок проектирования – не более 18 месяцев, включая время на положительное заключение государственной экспертизы по материалам инженерных изысканий, проектной, сметной документации, полный пакет тендерной документации, необходимой для проведения конкурсных мероприятий по выбору генерального подрядчика.

Весной нынешнего года власти региона выделили участок площадью 995 га под строительство аэропортового комплекса с ВПП длиной 2700 метров и с возможностью увеличения её ещё на 500 метров. Что позволит принимать суда любой категории. В конце 2021 года стоимость всего проекта оценивалась в более чем 5 млрд рублей. Позднее, в марте 2023 года, губернатор Кузбасса Сергей Цивилев сообщил, что при строительстве нового аэропорта в Шерегеше с взлётно-посадочной полосой в 3,2 км потребуются 15,3 млрд рублей. А в июне председатель правительства Кузбасса Илья Середюк оценил всю стоимость строительства аэропорта Шерегеш в 30 млрд рублей, указав, что расчеты по дорогам и инженерным сетям еще ведутся, и там есть разные варианты, включая необходимость «прорубить скалу» для коммуникаций. Из этой суммы в 5 млрд рублей оценивается стоимость аэровокзала и 13,5 млрд – взлётно-посадочной полосы в 2,8 км протяженности. В начале октября проект получил федеральную поддержку – президент страны Владимир Путин дал поручение российскому правительству совместно с правительством Кузбасса не позднее 2025 года принять решение о начале строительства «аэродромных сооружений аэропорта Шерегеш».

Самым большим инфраструктурным проектом Кузбасса с августа 2022 года выступает строительство Северо-Западного обхода областного центра. По словам Сергея Цивилева, «Кемерово – это единственный областной город в стране, через центр которого проходит федеральная трасса: фуры идут прямо через город, создают пробки, разбивают улицы, которые приходится ремонтировать за счёт областного бюджета. Такой объём техники влияет и на экологию города, и на скорость и стоимость доставки грузов. Проект включает строительство 12 мостовых сооружений, в том числе 4 транспортных развязки, экодуга для перехода животных через дорогу и мост через реку Томь. Общая протяжённость новой магистрали составит 47,59 км. Автомобильная дорога относится к технической категории 1-Б, с двумя полосами движения в каждом направлении с разделительной полосой и металлическим барьерным ограждением. В середине сентября на обходе открыли первый объект, запустив транзитное движение транспорта по путепроводу в районе посёлка Звездный Кемеровского округа. Ранее водителям в этом месте приходилось делать крюк по объездной дороге, с пуском путепровода проезд в сторону Юрги и обратно пошёл над строящейся трассой. Путепровод представляет собой сооружение из двух железобетонных пролётных строений, которые установлены над дорогой-обходом на трех опорах. Его общая длина – 74,2 метра. Предусмотрены две полосы движения шириной по 3,5 метра в каждом направлении и две полосы безопасности шириной по метру.

На конец октября 2023 года работа по строительству дороги-обхода Кемерово велась сразу на 11 объектах, а в ноябре мостостроители приступили к пятому этапу надстройки Звездного моста через Томь «Строительство этого объекта находится на моём особом контроле, ежедневно получаю информацию о планах и выполненных объёмах. С началом зимнего сезона специалисты сосредоточились на возведении мостовых сооружений, путепроводов и транспортных развязок. Сейчас техническая готовность объекта составляет почти 47%, и до конца года планируем выполнить более 53% всех намеченных работ», подчеркнул губернатор Сергей Цивилев. Несмотря на первоочередное значение для Кемерово, этот объект важен и для всей дорожно-строительной отрасли из-за своего масштаба, а на весь регион будет оказывать влияние его пуск благодаря ускорению автомобильного транзита. ■

«ВЕРХНИЙ БУЛЬВАР» – ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ

Покупка собственного жилья – важный этап развития и становления любой семьи, но наиболее актуальный для молодых родителей, которые только начинают выстраивать свой жизненный путь. Причём в молодости хочется всего и сразу: красиво и качественно, функционально и недорого, а главное – безопасно. «А-П» поговорил со счастливыми обладателями новой квартиры в жилом комплексе (ЖК) «Верхний бульвар» Валерией и Никитой Волковыми и выяснил, почему молодые семьи предпочитают жильё в новостройках.

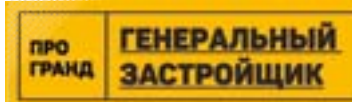
Главным парой обозначила финансовый вопрос: «Мы как молодая семья выбрали квартиру в новостройке, поскольку процент ипотеки был ниже, чем на вторичку». Действительно, банки идут навстречу молодым семьям и предлагают уникальные продукты, среди которых льготная Семейная ипотека по ставке от 4%*. На фоне ставок на вторичное жильё, такой процент и правда является доступным. Однако будут ли держаться ставки на данном уровне – неясно, поэтому эксперты рекомендуют присмотреться к предложению сейчас. К слову, Семейная ипотека действует на все квартиры в ЖК «Верхний бульвар».

Вторым, и не менее важным критерием, семья Волковых отметила локацию. «Мы всё время жили возле бульвара и у нас вся семья находится в этом районе. Очень удобное расположение, можно и с ребенком выйти погулять на бульвар, и до магазина сходить», – рассказала Валерия. В шаговой доступности школы и детские сады, магазины, Губернский центр спорта «Кузбасс», бассейн «Сибирь», ТЦ «Бульвар». И, что очень важно, ЖК «Верхний бульвар» расположен в непосредственной близости от остановок общественного транспорта – без проблем можно добраться в разные районы города.

Кроме того, в самом жилом комплексе будут установлены современные детские и спортивные площадки. Кстати, ЖК «Верхний бульвар» реализует концепцию «безопасный двор» – без допуска автомобилей в дворовую часть, что позволяет детям постарше гулять во дворе самостоятельно без пристального контроля родителей. На данный момент застройщик работает над благоустройством территории и в скором времени жители смогут выходить на прогулки в собственном уютном дворе.

Третий нюанс, оцененный новоселами – возможность создать свою атмосферу. «Мы решили делать ремонт самостоятельно, что безусловно плюс. Мы можем сделать так как хотим, под себя!» – поделилась Валерия. Делать ремонт в новой квартире, с чистого листа, значительно быстрее и проще, чем переделывать оставшийся от предыдущих хозяев. Здесь

*Кредит предоставляется ПАО Сбербанк. Ген. лицензия на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2014 г. Не является публичной офертой.



Центр продаж ООО СЗ «Проград»
г. Кемерово, улица Кирова, 25
+7 (3842) 78-00-51 • progrand.ru



стоит выделить ещё одно преимущество: если смотреть на перспективу, то квартиры в новых домах стремительно растут в цене. И покупая сейчас даже небольшую квартиру, в будущем можно её продать на очень выгодных условиях и расширить жилплощадь.

«Из всех новостроек, которые сейчас представлены в городе, «Верхний бульвар» – выгоден по цене и расположению. Плюс сдача дома в этом году, срок стоял на декабрь. Нам очень порадовало, что он был сдан раньше, в ноябре, и мы уже приступили к ремонту, а весной планируем переезжать. Другие же застройщики предлагают варианты, в которые можно въехать только через 2-3 года», – подытожила семья Волковых.

Подробнее ознакомиться с условиями Семейной ипотеки, планировкой квартир и выбрать подходящую вам можно на официальном сайте Специализированного застройщика «Проград».



«УГМК-ЗАСТРОЙЩИК» РАСШИРЯЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ШЕРЕГЕША

Популярность спортивно-туристического комплекса Шерегеш с каждым годом набирает обороты, только за прошлый год его посетили 2,6 млн туристов, а к 2035 году ожидается рост до 3,4 млн. Кроме этого губернатором Кузбасса поставлена задача, чтобы к 2030 году СТК «Шерегеш» вошёл в число пяти лучших горнолыжных курортов мира. Реализовать столь амбициозную цель можно лишь совместной работой бизнеса и власти над развитием всей инфраструктуры Шерегеша.

На сегодняшний день самый крупный в России проект комплексного развития территории по объёму инвестиции, строительства и площади участка (427 га) на курорте реализует компания «УГМК-Застройщик». На территории «Шермонта» (сектор F) планируется возвести 73 апарт-отеля, порядка 100 ресторанов для 5 тыс. гостей, фитнес-центры, надземные парковки, огромный термальный комплекс «Баден-Баден Шерегеш» с паровыми комнатами и бассейнами под открытым небом. Одним из главных элементов проекта станут новые горнолыжные трассы с кресельными и гондольными подъёмниками.

В ноябре прошлого года состоялась заливка первого кубометра бетона в фундамент первого апарт-отеля. Так девелопер начал реализацию первого этапа проекта – возведение двух пятизвёздочных апарт-отелей, сдача которых запланирована в конце 2024 – начале 2025 года. Всего предполагается строительство 649 номеров площадью от 23 до 72 кв. метров с просторными видовыми террасами под открытым небом. На выбор покупателям предлагают



ся три формата отделки: white box, с чистовой отделкой и полностью благоустроенные пространства для жизни с мебелью («юниты»). Также готовятся к строительству два подъёмника. Ожидается, что первая канатная дорога будет проложена от апарт-отелей до середины горы Зеленой, вторая – до её вершины.

СОЗДАНИЕ НОВЫХ ТОЧЕК ПРИТЯЖЕНИЯ

Традиционно Шерегеш воспринимается туристами местом, где можно по пушистому снегу спуститься с вершины горы на горных лыжах или сноуборде. Теперь же на курорте созданы условия для катания и на беговых лыжах – открыта новая трасса в секторе F протяжённостью в 1,8 км. «Перед девелопером стоит амбициозная задача – создать в Кузбассе город-курорт мирового уровня. Возведение масштабной инфраструктуры требует времени. Тем не менее, уже сейчас мы создаём возможности, чтобы люди приезжали сюда с семьями, друзьями, смогли отдохнуть, взять лыжи, покататься и полюбоваться уникальной природой», – прокомментировал

генеральный директор «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин. Спроектировала и проложила новую трассу компания «УГМК-Застройщик» совместно с призёром Олимпийских игр, заслуженным мастером спорта Российской Федерации Александром Бессмертными.

Первые 850 метров трассы сделаны с минимальным уровнем сложности, участок пологий с небольшими уклонами. Он подойдёт для всех, в том числе и для начинающих спортсменов. Следующая часть трассы – холмистая пересечённая местность, требующая определённого уровня подготовки и мастерства. «Хорошо, что в этот проект подключился Александр Бессмертных, потому что мы не профессионалы в беговых лыжах. Он дал нам техническое задание, по которому создан уклон и рельеф трассы», – поделился Евгений Мордовин. Всю территорию девелопер сделал освещённой, это увеличит продолжительность катания на трассе с раннего утра и до позднего вечера. «В дальнейшем мы будем её развивать, в идеале хотим сделать протяжённостью 50 км, чтобы была возможность проводить марафоны на беговых лыжах», – дополнил генеральный директор «УГМК-Застройщик».

Торжественный старт заезда лыжников дал губернатор Кемеровской области Сергей Цивилев. Первыми испытали новую трассу ученики детской спортивной школы Таштагола и подопечные Александра Бессмертных. В финале победители и призёры гонки получили медали и памятные призы. «Это шикарное место, чтобы насладиться природой и пушистым снегом Горной Шории. Уже сейчас несколько любительских клубов интересуются и хотят приехать покататься, провести здесь сборы. Это направление очень востребовано», – рассказал заслуженный мастер спорта РФ Александр Бессмертных.

В декабре рядом с новой трассой начнёт работу база с прокатом беговых лыж, раздевалками, душевыми, фитнес-залом, зоной хранения инвентаря и снаряжения. Здесь же можно будет восполнить силы и перекусить в мини-кафе. А для желающих получить азы классического катания будут организованы групповые и персональные тренировки по беговым лыжам. Вместе с этим, девелопер планирует построить на курорте и новую горнолыжную школу для детей на 150 человек. «Мы финансируем развитие беговых лыж полностью. Это некоммерческий проект для людей», – акцентировал Евгений Мордовин.

ШЕРЕГЕШ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Безусловно, курорт мирового уровня должен позволять гостям приезжать всей семьёй и качественно проводить время. «Особое внимание мы придаем созданию инфраструктуры для детей. Хотелось её сделать максимально познавательной и игровой», – рассказал Евгений Мордовин. Так, для маленьких гостей курорта в 2025 году в секторе F появятся сразу два новых объекта – детский игровой парк и этно-деревня. На открытии горнолыжного сезона 2023-2024 компания «УГМК-Застройщик» совместно с бюро «Чехарда» презентовала проект детского игрового парка. «Это будет беспрецедентный случай, первый в России, в создании настоящего игрового парка с детским центром, куда родители смогут отдать своих детей после катания, вместо катания или прийти вместе, чтобы провести там время», – отметила сооснователь и директор бюро «Чехарда» Дарья Бычкова.

По планам тематический парк займёт территорию более 2 га и будет поделен на две части – «Мир Горной Шории» и «Мир Кузбасса». «Парк будет освещён. Будет периметральная тропинка, которая зимой превратится в каток. И можно будет как в Москве, в парке Горького, кататься по тропинкам, перемещаться от площадки к площадке на коньках. Также в парке будет располагаться детский центр, который в холодное



время станет прекрасным местом для времяпрепровождения с детьми, а летом будет функционировать как детский сад для местных жителей», – уточнила Дарья Бычкова. Пространство будет рассчитано на детей от 0 до 15 лет. Познавать природу, культуру и быт коренных народов шорцев молодое поколение будет через игру, экскурсии, мастер-классы, квесты и другие активности.

Кроме того, в состав парка войдёт Шорская этно-деревня, которая познакомит путешественников с самобытной культурой шорцев. На её территории будут реконструированы избы малочисленного коренного населения с возможностью проживания, дома шамана, охотника и кузнеца. Рядом уста-



новят скульптуры духов и кайчи – местного героя-сказителя, миролюбивого труженика, выживающего в суровых условиях. В деревне для проведения этнических мероприятий возведут костровое обрядовое место, центр национальной кухни и многое другое. «Идея создания тематического парка коррелируется с появлением в Шерегеше Шорской этно-деревни. Мы поговорили с представителями Ассоциации шорского народа, и они эту идею поддержали. Всё это станет важным шагом в сохранении культурного наследия Шории», – подытожил генеральный директор «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин. ■





В начале октября управляющий партнёр АФК «Система» Александр Швейн представил губернатору Сергею Цивилеву проект в секторе Е в Шерегеше нового горнолыжного комплекса на горе Утуй.

ШЕРЕГЕШ НА ВЫРОСТ

В начале октября президент Владимир Путин поручил российскому правительству совместно с правительством Кузбасса принять не позднее 2025 года решения о начале строительства «аэродромных сооружений аэропорта Шерегеш» и по второму этапу реконструкции аэропорта Кемерово. Оба проекта в транспортной инфраструктуре региона также обеспечат приток туристов в среднесрочной перспективе. И также в начале октября губернатор Сергей Цивилев обсудил с управляющим партнёром АФК «Система» Александром Швейном реализацию проекта в секторе Е в Шерегеше нового горнолыжного комплекса на горе Утуй. Его строительство начнётся в 2024 году, инвестором выступит

ПАО АФК «Система» в соответствии с ранее заключённым соглашением с правительством Кузбасса. По словам губернатора, «концепция комплекса отлично вписывается в ландшафт Горной Шории», при этом «учтены различные запросы приезжающих и предусмотрены зоны как для активного отдыха, так и для релакса, прогулочные экотропы». До конца текущего года предполагается подготовить финальный мастер-план застройки на площади в 100 га.

Половина мест проживания в новом комплексе запланированы в отеле, половина – в коттеджах. Для проведения конференций и форумов предусмотрен конгресс-центр, на въезде в комплекс – две вертолётные площадки и большая автомобильная парковка (по территории можно будет

перемещаться только на электромобилях или пешком). Будут также построены банный комплекс, магазины, кафе, общежитие для персонала. В министерстве туризма Кузбасса пояснили, что сроки реализации и объём финансирования будут определены уже утверждёнными проектными решениями, ориентировочный размер инвестиций – 2 млрд рублей. Планы Cosmos Hotel Group АФК «Система» вложить до 2024 года около 3 млрд рублей в строительство четырёхзвездного гостиничного комплекса Cosmos Шерегеш, канатных дорог, инфраструктуру и банный комплекс в секторе Е были объявлены ещё в 2021 году.

ПУСКИ НА ОТКРЫТИЕ

Все эти планы объявлялись ещё до начала нового горнолыжного сезона в Шерегеше, которое уже несколько лет подряд традиционно сопровождается запуском новых объектов и оглашением планов на ближайшую и более удалённую перспективу. В этом году старт сезона состоялся 18 ноября и начался с объезда строительных площадок курорта. Опорная точка программы – открытие пожарно-спасательного депо, в двухэтажном здании которого размещены комнаты для отдыха, приёма пищи, диспетчерская, учебный класс, спортзал, душевые и комната психологической разгрузки. Гараж с тремя выездами оборудован ремонтной базой со смотровыми ямами, местами для хранения пожарного, аварийно-спасательного оборудования и хозяйственного инвентаря. «Для дальнейшего развития Шерегеша мы создаём надёжную инфраструктуру. Здесь появляются жизненно важные объекты, такие как пожарно-спасательное депо. Его запуск рядом с популярным горнолыжным курортом значительно повысит безопасность и жителей, и гостей. Спасатели смогут более оперативно прибывать на место в случае происшествий и не тратить время на дорогу из Таштагола», – рассказал губернатор Кузбасса Сергей Цивилев. Также к открытию сезона приурочили начало движения по новой дороге к секторам А и Б протяжённостью 3,9 км. Планируется, что за день по этой трассе будут проезжать до 1,5 тыс. машин. Профинансирована дорога из федерального бюджета в рамках программы социально-экономического развития.

Помимо инфраструктурных объектов в маршрут был включен самый большой тубинг-парк в России. «Пока он действует в тестовом режиме, уже к Новому году заработает в полную силу. Интересно, что он рассчитан на все категории – от новичков до»



Сергей Цивилев: «Запуск пожарно-спасательного депо рядом с популярным горнолыжным курортом значительно повысит безопасность и жителей, и гостей. Спасатели смогут более оперативно прибывать на место в случае происшествий и не тратить время на дорогу из Таштагола».



ДЕЛЬФИНИЯ
ЦЕНТР ОКЕАНОГРАФИИ И МОРСКОЙ БИОЛОГИИ

0+

ПРЕМЬЕРА С 14 ДЕКАБРЯ

История ОДНОЙ ИГРУШКИ

**НЕВЕРОЯТНОЕ ВОЛШЕБНОЕ ШОУ
С МОРСКИМИ ЖИВОТНЫМИ**



**билеты
от 1000 руб**

т. 8 800 100 89 88

ул. Жуковского 100/4, вход – справа от касс Новосибирского Зоопарка

www.delfinary.ru



К началу горнолыжного сезона в Шерегеше открылся самый большой тубинг-парк в России, кататься на котором можно будет в течение всего года, благодаря специальному покрытию трасс.

асов. Кататься можно будет в течение всего года, зимой и летом благодаря специальному покрытию трасс», – отметил губернатор Кузбасса. В тубинг-парке расположены восемь горок разных уровней, для любителей экстрима установлен трамплин и подушка для приземления. На вершине туристов ждёт смотровая площадка с фотозоной, а в нижней части – кафе. Ещё одной точкой притяжения туристов стала освещённая трасса для катания на беговых лыжах в секторе F протяжённостью в 1,8 км, спроектированная и построенная компанией «УГМК-Застройщик». Первые 850 метров трассы сделаны с минимальным уровнем сложности, участок пологий с небольшими уклонами. Он подойдёт для всех, в том числе и для начинающих спортсменов. Следующая часть трассы – холмистая пересечённая местность, требующая определённого уровня подготовки и мастерства. «В дальнейшем мы будем её развивать, в идеале хотим сделать протяжённостью 50 км, чтобы была возможность проводить марафоны на беговых лыжах», – рассказал генеральный директор «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин. Также из новинок этого сезона – ски-пасс сектора E на подъёмники «Стрела Шории» и новый на горе Асыр, открывающийся в этом году.

По прогнозу министра туризма Кузбасса Елены Латышенко, посещаемость горнолыжных курортов региона в новом зимнем сезоне вырастет минимум на 8%, максимум – на 15%. В прошлом сезоне в Шерегеше было зарегистрировано 2,29 млн посещений. Перед открытием сезона она отмечала традиционный повышенный спрос на проживание в Шерегеше в праздничные даты: от 70 до 100% мест в гости-

ницах курорта на Новый год было уже забронировано на середину октября, хотя, в новом сезоне количество мест размещения в гостиницах выросло на 5% по отношению к прошлому, когда оно составляло 6 тыс. мест. Всего для туристов будет действовать 93 гостиницы и глэмпинга.

ПРОИЗВОДИТЕЛЬНАЯ СИЛА

Обсуждение ближайших и более отдалённых планов развития как Шерегеша, так и всей туристической отрасли региона в этом году прошло на пленарном заседании секции «Туризм» международной научно-практической конференции «Развитие производительных сил Кузбасса» под лозунгом «Кузбасс – лидер въездного и внутреннего туризма». По данным директора Департамента развития туризма Министерства экономического развития РФ Алимбека Хидзева, за первые 9 месяцев 2023 года турпоток в Кузбассе уже на 40% превысил показатели прошлого года. «Мы приняли решение, что промышленный регион должен войти в топ лучших туристических регионов страны. Развитие будет идти параллельно, ни при каких обстоятельствах речь не идёт о сокращении традиционной экономики. Говорят, что это несовместимо, а мы совместим. И мы уже достигли много, мы стали лидером в стране по промышленному туризму», – заявил Сергей Цивилев. Сегодня в регионе более 65 промышленных предприятий создали и регулярно проводят экскурсии, которые по итогам 2022 года посетили более 9 тыс. туристов. А также в Кемеровской области открылась Всероссийская школа компетенций по формированию туристических маршрутов на базе промышленных пред-

приятий региона. Эти успехи далеко не предел, ведь как рассказала директор проектов дивизиона «Городская экономика» Агентства стратегических инициатив Ольга Шандуренко, к 2030 году планируется увеличение количества предприятий, вовлечённых в сферу промышленного туризма до 350, а – турпоток до 50 тысяч человек в год.

Для достижения лидерства региона важно развитие не только уже успешных видов туризма – промышленного и событийного, но и всех остальных, путём решения восьми задач к 2030 году: увеличить турпоток с нынешних 2,35 млн до 4,06 млн человек, создать горнолыжный курорт Шерегеш мирового уровня, создать туристско-рекреационные кластеры Северо-Кузбасской и Южно-Кузбасской агломераций, привлечь инвестиции в туристическую отрасль в объёме 79,05 млрд рублей, увеличить объём налоговых поступлений от туристической отрасли на 50% до 3,68 млрд рублей, увеличить на 50% количество субъектов МСП в туротрасли до 16,7 тысяч, создать в Кузбассе Сибирский межрегиональный образовательный центр сферы туризма, создать межрегиональные маршруты макрорегиона «Большая Сибирь». «В ходе работы секции количество задач увеличилось, на рассмотрение было вынесено более 100 предложений», отметил заместитель председателя правительства Кузбасса – куратор секции «Туризм» Сергей Алексеев.

Губернатор Сергей Цивилев объявил, что задача поставлена ввести СТК «Шерегеш» к 2030 году в число пяти лучших горнолыжных курортов мира, «у нас есть всё для этого». В частности, важно увеличить протяжённость горнолыжных трасс с 62 км до 300 км и создать пешеходное пространство без машин. По его словам, важно, чтобы все приезжающие сюда люди были с детьми, горнолыжников надо растить с детства. Если ребенка тут поставили на лыжи, он навсегда привязан к этому курорту. У нас должны быть такие места, чтобы родители могли оставить детей, а сами проехать на снегоходе или провести рабочую встречу». Компания «УГМК-Застройщик», реализующая самый крупный в России проект комплексного развития территории по объёму инвестиции, строительства и площади участка (427 га) на курорте смотрит в этом же направлении. На заседании конференции гендиректор компании Евгений Мордовин рассказал, что для маленьких гостей курорта в 2025 году в секторе F появятся сразу два новых объекта – детский игровой парк и этно-деревня.

Помимо новых планов руководство региона напомнило, что не оставляет заявленных ранее. «Мы приняли решение построить в Шерегеше международный аэропорт. Выбрали площадку, долго этим занимались, почти полтора года. Теперь на этой площадке ведём проектирование аэропорта со взлётной полосой 3,2 км», – напомнил глава региона. Первый этап строительства составит 2,7 км, он позволит принимать самолёты как с Санкт-Петербурга, так с Камчатки. «Также мы подписали соглашение с Газпромом о газификации Шерегеша. Весь Шерегеш будет работать на газу. Мы приняли решение о газификации от Саяно-Шушенской ГЭС. Это решение полностью закроет потребность всех объектов, строящихся в Шерегеше», – добавил Сергей Цивилев. Кроме того, вновь поднялась тема создания водной точки на курорте: «Для нас важно, чтобы было большое озеро. На месте колонии, которая уже ликвидирована, будет большой водоём с зоной отдыха».

Помимо развития уже освоенных горнолыжных секторов на курорте формируется новый – сектор D. «Есть идея, которую мы прорабатываем уже несколько лет – строительство нового города в секторе D. Мы считаем, что в Шерегеше есть весь потенциал для привлечения талантливых людей, за которых сейчас идёт борьба», – рассказал гендиректор кемеровского ООО «Русбилд» Денис Багаев. Модель создания нового города на первом этапе завязана на событийном туризме. Спортивные, культурные, образовательные мероприятия будут привлекать туристов, которых планируется удерживать в Шерегеше благодаря инфраструктуре. «Если говорить о мастр-плане, то он достаточно большой. Главное – развивается новая горная арена в новом секторе, это примерно около 100 км трасс. Внизу это ровная пологая долина, в которой можно с нуля создать правильную пешеходную зону. Мы планируем к 2030 году сделать ядро, прообраз города», – отметил Денис Багаев.

Ещё один новый проект – спортивно-туристический комплекс «Алтын Шор» площадью участка 54,2 га. «Мы соединяем этот участок захватывающим подъёмником с центром Шерегеша, планируем возвести 5 отелей, один из них пятизвёздочный со СПА-зоной», – заявил председатель директоров ООО «СДС-Строй» Максим Николаев, подчеркнув, что, прежде всего, этот проект нацелен на развитие медицинского туризма. «Сегодня в Кузбассе практически 50 тыс. сотрудников работают в компаниях, в которых в том числе раз-



Обсуждение планов развития туристической отрасли прошло на пленарном заседании секции «Туризм» международной научно-практической конференции «Развитие производительных сил Кузбасса» под лозунгом «Кузбасс – лидер въездного и внутреннего туризма».

вивается промышленный туризм. У нас зарезервирована территория под будущий санаторий. Кроме того, у нас будет реабилитационный центр для ребят, которые сейчас на СВО. Мы этот центр возведём и передадим области».

Во всём этом многообразии запланированных объектов встаёт вопрос кадров, кто будет обслуживать все учреждения туристической отрасли. Первый проректор Сочинского государственного университета Евгений Угрюмов отметил, что целых

75 смежных отраслей образует категорию «туризм». По его мнению, одна из основных проблем нехватки кадров заключается в слабом взаимодействии между бизнесом и образованием. «Мы пришли к пониманию того, что суще-

ствует несколько подходов. Программы подготовки микро квалификаций, которые за 3-4 месяца можно освоить и насытить сферу. Программы дополнительного образования профессиональной переподготовки. Программы среднего профессионального образования, где уже присваивается профессия. Ну и программы высшего образования, которые должны быть практико ориентированы. Образование надо переводить на конкретные предприятия. «Надо объединять усилия», – призвал Евгений Угрюмов и предложил рассмотреть вопрос о создании Сибирского межрегионального образовательного центра сферы туризма, который поспособствует в обеспечении отрасли необходимыми кадрами к 2030 году. ■





1

III МЕЖДУНАРОДНЫЙ ШАХТЁРСКИЙ САБАНТУЙ

САМЫЕ ПОСЕЩАЕМЫЕ СОБЫТИЯ

Туризм последние годы является одним из основных векторов развития экономики Кузбасса. И особый упор сделан на событийный туризм за его способность привлекать дополнительный турпоток в регион. Достижения на этом поприще уже отмечены XII Международной премией в области событийного туризма Russian Event Awards. Входящем году Кузбасс получил гран-при в специальной номинации «Регион событийного туризма», а «Лучшим туристическим событием в области научно-популярного туризма» признан фестиваль «Динотерра». Подготовленный по числу посетителей рейтинг событийных мероприятий Кузбасса показывает их по различным направлениям, в том числе музыкальные, спортивные, научно-популярные и экокультурные.

1. III МЕЖДУНАРОДНЫЙ ШАХТЁРСКИЙ САБАНТУЙ

Впервые Международный шахтёрский Сабантуй прошёл в Кузбассе в июне 2021 года по договоренности губернатора Кузбасса Сергея Цивилева и президента Татарстана Рустама Минниханова. «В преддверии 300-летия нашего региона большая честь принимать гостей этого древнего праздника, который издавна был тесно связан с тружениками родной земли. Татары занимают достойное место в шахтёрском деле, начиная с 20-х годов прошлого века они трудятся на шахтах Кузбасса. Сабантуй в нашем регионе из красочного национального праздника вырос в серьёзную и очень доброжелательную площадку межнационального общения. Теперь шахтёрский Сабантуй будет проходить ежегодно», – отметил губернатор Кузбасса Сергей Цивилев в преддверии первого Сабантуя. И, действительно, Кузбасс закрепился в качестве площадки проведения мероприятия, оно проходило уже трижды.

В 2023 году на территории региона состоялся XXIII Федеральный и III Международный шахтёрский Сабантуй, гостями которого, по данным министерства культуры и национальной политики Кузбасса, стали 67 тыс. человек, что поставило это событийное мероприятие на первое место в рейтинге. Праздник проходил с 15 июня по 1 июля в нескольких местах. Основные мероприятия начались со Всероссийской научно-практической и историко-краеведческой конференции «Татары Кузбасса и Южной Сибири: история и современность»

в КемГУ, продолжились конноспортивными состязаниями в деревне Кабаново Крапивинского муниципального округа и завершились масштабным праздником в Кемерове на Московской площади. В праздновании приняли участие 750 делегатов из 25 субъектов Российской Федерации, в том числе ближнего и дальнего зарубежья, 130 шахтёрских делегаций из Кузбасса и других субъектов.

2. II МЕЖДУНАРОДНЫЙ НАУЧНО-ПОПУЛЯРНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «ДИНОТЕРРА»



2

Фестиваль, проходящий в деревне Шестаково Чебулинского муниципального округа – месте, где найден скелет гигантского ящера-попугая пситтакозавра сибирского, претендует на статус уникального. И получил успех в первый же год существования. По словам губернатора Кузбасса Сергея Цивилева, «новый формат традиционного фестиваля значительно повысил интерес к нему и жителей региона, и наших гостей, объединив науку, творчество и новейшие технологии, мы сумели в 2022 году привлечь к этому мероприятию не 3-5 тысяч гостей, как было раньше, а 32 тысячи человек. При этом о нашем фестивале узнали далеко за пределами Кузбасса. В этом году ожидаем не менее 60 тысяч гостей». Входящем году на вторую «Динотерру» приехало уже в 2 раза больше гостей – 64 тыс. человек, в том числе из других регионов России, сообщил департамент информационной политики Кузбасса.

Наряду с популярностью фестиваля вырос и его бюджет. По данным министра туризма Кузбасса Елены Латышенко, на проведение II Международного научно-популярного фестиваля «Динотерра» из регионального бюджета было выделено 20 млн рублей. «Поскольку мероприятие стало заметным, в число интересующихся попали и спонсоры, и партнёры от бизнеса, которые также в этом году будут участвовать в организации и проведении нашего фестиваля», – уточнила она. Вместе с федеральным финансированием общий бюджет «Динотерры» составил более 40 млн рублей. Благодаря этому, для участников были расширены парковки до 12 га, палаточный лагерь до 2,6 га, созданы два кемпинга для палаток, а также более 50 точек общепита и более 70 точек сувенирной продукции.

3. GRELKA FEST 2023

Grelka – традиционное мероприятие, закрывающее горнолыжный сезон в спортивно-туристическом комплексе «Шерегеш». В этом году фестиваль отметил свой 10-летний юбилей, в связи с чем организаторы продлили его до 10 дней. «Резиденты курорта понимают, что Grelka Fest продле-

вает сезон», – отметил организатор фестиваля Никита Гирин. По его мнению, это позволит загрузить середину недели и поможет сделать Шерегеш ежедневным курортом. Отметим, что задумка была оправдана. По данным департамента информационной политики Кузбасса, количество посетителей Grelka Fest 2023 выросло по сравнению с 2022 годом почти в 12 раз, собрав 35 тыс. гостей.



3

В целом, вся концепция мероприятия была завязана на 10-летнем юбилее: для участников подготовлено 10 тематических спусков: «Свадебный», «Карнавальный», «Музыкальный», «Как на работу», «Усатый», «Цветной», «Совершенно летний», «Пижамный», «Красная дорожка», «Включайся» и выступление 10 хедлайнеров, среди которых ОТУКЕН, PIZZA, Марсель, Владимир Селиванов (VAVAN), Мураками, Линда, Ундервуд, Ольга Серябкина, Astero. Бюджет фестиваля вполне закономерно вырос до 20 млн рублей. Количество людей и организаций, которые внесли свои ресурсы в мероприятие, также увеличилось, в 2 раза по сравнению с прошлым фестивалем. III»

РЕЙТИНГ: САМЫЕ МАССОВЫЕ СОБЫТИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ КУЗБАССА (в 2023 году, по количеству участников)

№	Название мероприятия	Место проведения	Дата проведения	Количество участников
1	III Международный шахтёрский Сабантуй	г. Кемерово; д. Кабаново, Крапивинского муниципального округа	15 июня - 1 июля	67 000
2	II Международный научно-популярный фестиваль «Динотерра»	д. Шестаково, Чебулинского муниципального округа	23-25 июня	64 000
3	Grelka Fest 2023	СТК «Шерегеш»	13-23 апреля	35 000
4	Мультифестиваль Прогеш 2023	СТК «Шерегеш»	9-11 июня	30 000
5	День сибирского купечества 2023	г. Мариинск	7-9 июля	24 000
6	IV Международный семейный open-air фестиваль «Кузня джазз»	г. Новокузнецк	1 июля	20 000
7	II зимние Международные спортивные игры «Дети Азии»	г. Кемерово, г. Новокузнецк, г. Междуреченск, Таштагольский район (г. Таштагол, СТК «Шерегеш»)	23 февраля - 5 марта	7 000
8	Шерегешфест 2023 - Первооткрыватели	СТК «Шерегеш»	18-19 ноября	4 000
9	Международный экокультурный фестиваль «Вотэтно»	СТК «Шерегеш»	21-23 июля	3 000
10	Рекорд Помпея	п. Трещи, Топкинский муниципальный округ	19 августа	2 500

Источник: департамент информационной политики Кузбасса, министерство культуры и национальной политики Кузбасса, администрация правительства Кузбасса, администрация Топкинского МО

4. МУЛЬТИФЕСТИВАЛЬ «ПРОГЕШ» 2023

Шерегеш традиционно выступает главной точкой притяжения туристов в Кузбассе за счёт возможности горнолыжно-го катания. А проведение событийных мероприятий за пределами зимнего сезона призвано поддерживать и увеличивать интерес к курорту. И если Grelka закрывает зимний сезон, то мультifestиваль «Прогеш» открывает для туристов летний Шерегеш. Входящем году в трёхдневной программе второго фестиваля были – концерты, костюмированные представления, зрелищные соревнования – профессиональные бои по ММА и кикбоксингу под открытым небом, кулинарные шоу, деловая программа для представителей турбизнеса.



4

По данным департамента информационной политики Кузбасса, летний фестиваль в Шерегеше в этом году посетили 30 тыс. человек, что почти в 2 раза превысило показатели 2022 года. «Прошлогодний опыт убедительно доказал, что благодаря фестивалю «Прогеш» удастся продемонстрировать гостям огромный потенциал летней Горной Шории, предоставив им возможность насладиться такими разнообразными активностями, как трекинг по густой тайге, яркие шоу, присутствие этнического колорита, ощущения от экстремальных видов спорта и многого другого», – подчеркнула министр туризма Кузбасса Елена Латышенко.

5. ДЕНЬ СИБИРСКОГО КУПЕЧЕСТВА

За счёт событийных мероприятий туристы могут познакомиться с самыми разными уголками Кузбасса. Например, со старинным Мариинском, где проводится фестиваль «День сибирского купечества». В этом году он собрал 24 тыс. участников, что весьма немало для небольшого города. По сведениям департамента информационной политики Кузбасса, это почти в 2,5 раза превысило показатели прошлого года. В этом году мероприятие проходило с 7 по 9 июля. За эти дни участники могли посетить форум «Деловые и предпринимчивые», благотворительный концерт «Благодарим»,



5

«Сарафанную вечеринку» с участием кавер-группы «Луна-парк», концерт фолк-коллектива «Отрада» из Барнаула, «Купеческую ярмарку» и другие активности.

«День сибирского купечества» проходит в Мариинске с 2021 года. В 2022 году он выиграл гран-при Национальной премии Russian Event Awards в номинации «Лучшее туристическое событие в области культуры и искусства – население до 100 000 человек». А в этом году Мариинск получил гран-при в специальной номинации от попечительского совета «Город событийного туризма 2023». «Мариинск – один из старейших городов Сибири, история которого тесно связана с купечеством. Именно благодаря купцам в Мариинске появились первый в регионе кинотеатр, первое библиотечное общество, первая женская гимназия, первая типография. Поэтому «День сибирского купечества» – это праздник особого сибирского характера, людей неравнодушных, желающих двигаться вперед, ищущих, открытых, активных, готовых менять свою жизнь и жизнь вокруг себя», – отметила министр культуры и национальной политики Кузбасса Ольга Феофанова.

6. IV МЕЖДУНАРОДНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ ОПЕН-АЙР ФЕСТИВАЛЬ «КУЗНЯ ДЖАЗЗ»

В Новокузнецке запомнился входящем году уже в четвёртый раз прошёл open-air фестиваль «Кузня Джазз» приуроченный к празднованию 405-летия со дня основания Новокузнецка. Проводил его губернаторский джаз-клуб «Ге-



6

ликон» при поддержке министерства культуры и национальной политики Кузбасса и администрации города. Под открытым небом на одной сцене фестиваль объединил более 60 лучших музыкантов различных направлений, которые являются мировыми и российскими звездами. В рамках программы прозвучали композиции в стиле джаз, блюз, фолк, джаз-рок, фанк и альтернативную музыку. Согласно информации министерства культуры и национальной политики Кузбасса, гостями мероприятия стали 20 тыс. человек.

7. II ЗИМНИЕ МЕЖДУНАРОДНЫЕ СПОРТИВНЫЕ ИГРЫ «ДЕТИ АЗИИ»

Помимо культурных и научно-популярных мероприятий, 2023 год отметился наличием спортивных событий. Наиболее масштабными стали II зимние Международные спортивные игры «Дети Азии». По данным министерства физической культуры и спорта Кузбасса, соревнования прошли с 23 февраля по 5 марта в четырёх муниципалитетах региона – Кемерове, Новокузнецке, Междуреченске и Таштагольском районе. В играх приняли участие более 800 юных спортсменов из республик Армения, Афганистан, Белоруссия, Таджикистан, Татарстан, Узбекистан, Казахстан, Туркменистан, Киргизия, Государства Кувейта, Ливана и 8 команд, представляющих субъекты России. Они соревновались в лыжных гонках, конькобежном спорте (в том числе в



Зима будет горячей! Скоро открытие

Круглогодичный подогреваемый бассейн на территории отеля

8 (3842) 772-777

villamaralis.ru





7

шорт-треке), керлинге, фигурном катании, хоккее, прыжках на лыжах с трамплина, фристайле, сноуборде, горнолыжном спорте, волейболу на снегу. А зрителями церемонии закрытия стали около 7 тыс. человек, по информации пресслужбы администрации правительства Кузбасса.

8. ШЕРЕГЕШФЕСТ 2023 – ПЕРВООТКРЫВАТЕЛИ

Традиционно особым образом стартует горнолыжный сезон в Шерегеше. И нынешний год не стал исключением – на открытие зимнего катания прошёл фестиваль «Шерегешфест 2023 – первооткрыватели». Развлекательная программа на-



8

чалась на главной сцене с массового «призыва снега в Шерегеш». В течение всего дня у гостей была возможность стать первыми. Например, установить рекорд Шерегеша, сделав одновременно самое большое количество снежных ангелов. Завершился день закладкой «капсулы времени» с обещаниями туристов на сезон 24/25 и выступлением хедлайнеров: Galibri & Mavik и Юлии Волковой. Кроме того, в рамках фестиваля состоялась деловая программа, на которой губернатор Кузбасса представил планы развития СТК «Шерегеш». Как сообщил департамент информационной политики Кузбасса, событие посетило 4 тыс. человек, что в 4 раза больше показателей прошлого года. Гостями стали жители Кузбасса, Москвы, Новосибирска, а также других городов Сибири и центральной части страны.

9. МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЭКОКУЛЬТУРНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «ВОТЭТНО»

Международный экокультурный фестиваль «Вотэтно» объединяет творчество и традиции. Он зародился на Горном Алтае и проводился там более 10 лет, пока в 2022 году не переехал в Шерегеш. В первый год на кузбасской земле он собрал 1,5 тыс. участников, в этом же году число гостей достигло 3 тысяч, по данным департамента информационной политики Кузбасса. Фестиваль объединил большое количество городов,

среди которых Кемерово, Новокузнецк, Новосибирск, Красноярск, Барнаул, Томск, Омск, Горный Алтай и Москва. С 21-23 июля в секторе Е СТК «Шерегеш» было организовано более 30 мастер-классов по ручному творчеству, игре на музыкальных инструментах, различные практики и активности.

В завершении фестиваля группа «Отукен» из Красноярского края представила этнические композиции на чувлымском, хакасском, долганском и русском языках в комбинации с разными жанрами. Кроме того, впервые на «Вотэтно» прошли съёмки художественного кино с элементами документалистики. Главными героями картины стали музыканты, артисты и, конечно же, наши гости фестиваля. За всё время существования фестиваль посетили более 15 тыс. человек.



9

10. РЕКОРД ПОМПЕЯ

«Рекорд Помпея» – конно-спортивный праздник на ипподроме в посёлке Трещи Топкинского муниципального округа, который включает не только конно-спортивные соревнования, но и различные мероприятия для многочисленных гостей. Такие как интерактивные площадки и мастер-классы, конкурсы и выступления артистов, катания на лошадях и выездные экскурсии на пруды, ярмарку местных ремесленников. В этом году мероприятие содержало и деловую программу, на которой федеральные и кузбасские эксперты обсуждали возможности развития агро и сельского туризма.



10

В 2023 году «Рекорд Помпея» проводился третий раз, и по данным администрации Топкинского муниципального округа – организаторов мероприятия – собрал порядка 2,5 тыс. гостей. Повлияла холодная и дождливая погода. В прошлом году их было более 3 тысяч. Для округа, в котором проживает около 40 тыс. человек, а тем более для посёлка Трещевский, население которого меньше 1 тысячи – это, конечно, внушительно. Большинство приехавших на праздник – кемеровчане, но были также гости из других муниципалитетов Кузбасса и даже из Томска и Новосибирска. ■

ПСБ – ВАШ ПОМОЩНИК В ЧЕРЕДЕ НОВОГОДНИХ ХЛОПОТ

Чаще всего приближение новогодних праздников ассоциируется с радостью и волшебством, в памяти всплывают образы длинных каникул и множества подарков под ёлкой. Но декабрь на деле не такой уж и лёгкий месяц, ведь нужно позаботиться о праздничном столе, купить что-то интересное и полезное для друзей, коллег, родных и близких. Прожить этот период без лишнего стресса и даже с плюсами для себя помогут финансовые инструменты ПСБ.



Если в детстве для исполнения желаний все хотели волшебную палочку, то сейчас достаточно получить кредитную карту, которая позволит без труда порадовать близких людей. Кредитки предполагают длительный беспроцентный период, а значит, её обладатели смогут в спокойном режиме восполнить бюджет после новогодних трат. Карты ПСБ станут надёжными помощниками в выборе и приобретении подарков.

Если оформить кредитку ПСБ до конца декабря, то есть шанс принять участие в специальной акции от банка и получить 1 000 бонусов*. Нужно лишь в течение двух недель совершить покупку по карте. Бонусы переводятся в рубль через интернет-банк или мобильное приложение (1 бонус равен 1 рублю).

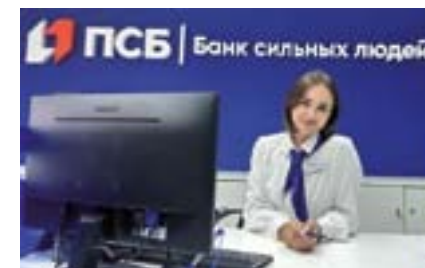
Получать бонусы за расчёты по кредитной карте можно постоянно. Так карта «Двойной кешбэк» от ПСБ позволяет возвращать потраченные средства за покупки. Повышенный кешбэк установлен на пакеты привилегий: «Досуг» (такси и каршеринг, кино, кафе и рестораны), «Авто» (заправки, автомойки и техобслуживание, онлайн-оплата штрафов ГИБДД), «Семья» (общественный транспорт, аптеки, дом и ремонт). Владелец карты сам выбирает выгодный для себя пакет привилегий.

Для многих Новый год – это время грандиозных планов и надежд. Уже сейчас можно позаботиться о будущем и начать формировать капитал. Дело пойдёт быстрее, если открыть в банке накопительный счёт или вклад. ПСБ предлагает большой выбор счетов и депозитов с различными условиями и «плюшками». Например, новые клиенты в течение двух месяцев получат повышенный процент на минимальный остаток по счёту «Про запас». Кроме того, счёт не имеет ограничений по сроку действия, пополнению и снятию. Управлять им можно онлайн 24 часа в сутки через мобильное приложение и не беспокоиться о сохранности средств, поскольку деньги застрахованы в государственной системе.

Ещё один эффективный способ сформировать накопления и получить

дополнительный пассивный доход – банковский вклад. К примеру, клиенты ПСБ могут открыть вклад «Мой доход» и пополнять депозит новыми денежными средствами в течение первого месяца. Надбавки же по вкладу действуют для держателей зарплатных карт ПСБ, пенсионеров и клиентов, впервые открывших вклад в мобильном или интернет-банке.

Продукты ПСБ помогут осуществить самые заветные желания близких в новогоднюю ночь и создать ту самую атмосферу радости, лёгкости и волшебства. А период после праздничных трат пройдёт в разы легче, если до конца года воспользоваться предложениями и стать участником представленных выше акций. Познакомиться с их условиями подробнее можно на сайте банка, в мобильном приложении или лично в офисах ПСБ.



Офисы ПСБ:

ДО «Кемеровский»
г. Кемерово, ул. Красная, 18

ДО «Солнечный»
г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 28а

ДО «Кольчугинский»
г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 49-8

8-800-333-03-03
(звонок по России бесплатный)

*Акция «Успейте оформить кредитную карту» действует с 1 октября по 31 декабря 2023 года. Полные условия акции на сайте psbank.ru. Информация актуальна на дату публикации. Не является публичной офертой. Реклама. ПАО Промсвязьбанк. Генеральная лицензия Банка России № 3251.

ЮБИЛЕЙНЫЙ ГОД «ЭМИЛИИ»

Уходящий год принёс целый ряд испытаний для бизнеса, но некоторые с ними успешно справились и укрепили свои позиции. Несмотря на трудности, возникшие после введения санкций, Медицинский центр для всей семьи «Эмилия» отметил своё 15-летие. «Авант-ПАРТНЕР» поговорил с учредителем и директором центра **Татьяной Эбауэр** о том, как изменилась клиника за эти годы и что позволяет ей удерживать устойчивое положение на рынке стоматологических услуг, несмотря на любые обстоятельства.

– Татьяна Андреевна, в этом году клинике исполнилось 15 лет, и она по-прежнему успешно функционирует. Расскажите, что позволяет оставаться на плаву?

– Прежде всего, наш подход к пациентам, семейственность. Мы позиционируем себя как семейная стоматология, стоматология у дома. Нам не нужен постоянный поток новых клиентов, как у сетевых клиник. У нас пациенты приходят и остаются на долгие годы. Бывают случаи, когда даже из роддома поступают к нам и наблюдают дальше. При этом, мы работаем с целыми семьями: мамами, папами, бабушками, дедушками. Мы очень лояльны к пациентам. Стараемся понять каждого, войти в положение, как по времени приёма и выбору доктора, так и по финансам. Например, мы предоставляем беспроцентные рассрочки. Кроме того, у нас предусмотрены скидки: семейные – 5% и пенсионные – 10%.

Моя миссия в том, чтобы всем, кто зашёл в центр – было хорошо. И если затронуть глобальные моменты, когда в обществе начинают говорить, что в стране всё не так, хочется сказать: «А что вы сделали, чтобы в России было хорошо?». Я вот с гордостью могу сказать, что в своей маленькой клинике сделала так, чтобы входящему сюда человеку было хорошо. Я таким образом свой вклад в развитие страны внесла.

– Вы открыли Медцентр в 2008 году, мы все помним, что тогда был серьёзный экономический кризис. Как Вы решились в это время начать новое дело?

– Мы начали оформлять документы до кризиса, он жёстко застал нас на середине пути. Когда заключался договор на поставку оборудования из Германии, евро стоил 35 рублей, была внесена предоплата. В договоре было прописано, что остальная сумма вносится при поставке и установке оборудования по курсу на момент оплаты. Когда оборудование привезли, евро стал 46 рублей. В рублях это миллионы. Это было для нас большим финансовым ударом, пришлось брать

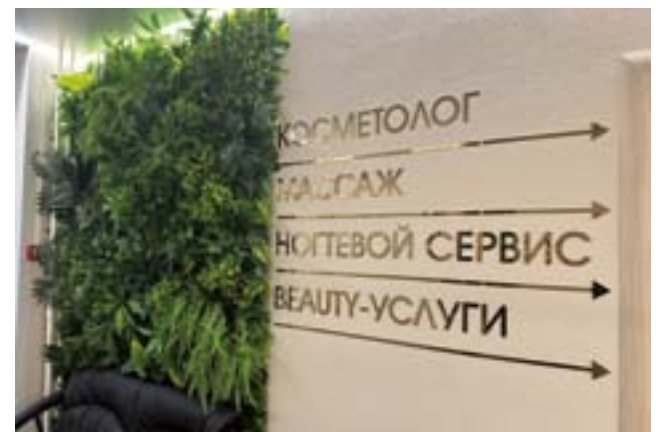


кредиты. Тогда я была и врачом, и санитаркой, и администратором. Но мы выстояли. Все годы искали помещение для собственности. И вот, когда мы нашли помещение, заключили договор ипотеки, случился второй кризис, 2016 год. Но кризис – это как обдать холодной водой. Они сильно подстегнули, заставили искать пути решения различных финансовых проблем, избавиться от пены. Когда что-то варится, образуется пена, но она не нужна. Однако это не сразу видно. А когда кризис случается, чётко становится понятно, кто является пеной, а кто хорошим насыщенным бульоном. После остались только проверенные стойкие люди.

– А какой у вас подход к персоналу? Благодаря чему удалось создать надёжный коллектив?

– Главное – это любовь, доброта, эмпатия. Потому что профессия врача, подразумевает под собой такие качества как сострадание, сопереживание, желание помочь. Подбор специалистов происходит по этим критериям, и последующие обучения идут именно в этом направлении. Я сама постоянно занимаюсь саморазвитием и понимаю важность индивидуального подхода к каждому. Например, когда вы хотите апельсинового сока, подходите к берёзе, начинаете выжимать сок, но почему-то сок не апельсиновый. Вот пришёл ко мне человек на работу, он берёза, а я с него апельсиновый сок требую... Первое время я злилась, расставалась с людьми, увольняла. А потом стала понимать, что просто человек другой. Его можно перевести на другую должность, и он раскроется.

Дело в подходе, понимаете? Из-за этого коллектив более семейный, более домашний, потому что я всех учу друга друга уважать. Мы многонациональная клиника, у нас даже вьетнамец работал. Сейчас он поступил в ординатуру в Новосибирск, но сказал, что если опять переедет в Кемерово, то работать только к нам. Я сама немка. Мы все прекрасны, и судить человека нужно по его поступкам, по его человеческим



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.

качествам. Поэтому человеческий подход у нас и к каждому пациенту. Вот знаете, есть коэффициент интеллекта – IQ, есть коэффициент эмоционального интеллекта – AQ, а есть ещё LQ – это коэффициент любви. Самый важный для нас!

– Изначально же центр был открыт чисто как стоматологический, а сейчас он расширился, стал многопрофильным. Как это получилось, и какие услуги «Эмилия» предоставляет сегодня?

– Идея разнообразить количество услуг пришла от самих пациентов. Когда мы только открылись, в 2008 году, пациентка пришла и попросила сделать всё как можно быстрее, потому что после нужно ехать на маникюр в другой конец города. Я себе галочку поставила, и в последствии мы открыли ногтевой сервис: маникюр, педикюр. Потом мы делали пациенту реставрацию зубов. Вставили отсутствующие боковые зубы и она, глядя на себя в зеркало, сказала: «А зачем я к косметологу ходила складки носогубные расправлять?». Мы зубы вставили, всё подтянулось, поднялось и складки стали хорошо выглядеть без косметолога, это все очень взаимосвязано. Красивая улыбка – это не только форма и цвет зубов, это ещё наполненность мышечного каркаса лица. С этого моменты мы начинали развивать идею о создании косметологического кабинета в нашей клинике.

Если по пунктам перечислить все наши услуги, которые так или иначе связаны со здоровьем, то следует сказать о массажном кабинете, в котором принимают и массажист, и остеопат. Это идея пришла к нам, когда пациенту установили брекет системы, но процесс шёл очень долго. Оказалось, что у пациента сильно искривлена осанка и есть плоскостопие, которые тянут все мышцы и не дают правильно формироваться прикусу даже при помощи брекет системы. С пациентом начал работать остеопат, он выровнял ноги, позвоночник, осанку и процесс по формированию правильного прикуса пошёл намного быстрее. Поэтому я считаю, что массажный кабинет – необходимая услуга, которая должна быть в клинике.

Ещё у нас в штате есть психолог. Бывает, что пациенты запускают зубы, просто из-за страха. Хотя чаще всего он сопутствующий, есть ещё какие-то психологические проблемы. Психолог их решает, и человек спокойно получает стоматологическую помощь. Ещё бывает, что пациент приходит в унылом состоянии, иногда заплаканный. Я могу наедине с ним остаться, приобнять, спросить, что случилось и предложить помощь нашего психолога. Я вижу, что помогаю пациентам в разных ситуациях их жизни.

– Что, по Вашему мнению, включает комплексный подход?

– Помимо того, что я уже озвучила, это ещё и профилактика. В пять лет меня спросили, кем я хочу стать? Я сказала учёным: «Хочу изобрести таблетку, благодаря которой никто никогда не будет болеть». Эта идея осталась до сих пор. Правда, теперь я понимаю, что эта таблетка – профилактика. Недавно мы купили аппарат, первый за Уралом, который позволяет проводить раннюю экспресс-диагностику онкологии полости рта. Мы можем за 15 минут у пациента определить рак это или нет. Хотя обычно результата люди по полмесяца ждут. Мы уже выявили у нескольких людей заболевание, и они говорят за это спасибо. Потому что профилактика, ранняя диагностика – это раннее успешное лечение, которое позволяет сохранить жизнь и здоровье людей.

– А есть ли у вас ещё какое-то уникальное оборудование?

– В городе, где 500 тысяч населения и 270 стоматологических клиник... При такой конкуренции все стараются быть на высоком уровне: обучаться хорошо, оборудование закупать.



А вот в 2008 году, когда мы только открылись, сильно выделялись на фоне остальных: первый микроскоп привезли, новейшее оборудование, технологии. Сейчас нас уже догоняют. Но всё же мы продолжаем обновлять оборудование, сейчас у нас 2 стоматологических микроскопа, рентген аппараты, которые позволяют делать снимки не вставая с кресла, внутривитровой сканер для ортопедии. Очень много нового мы купили, что я даже всё перечислить не смогу. С введением санкций логистика, конечно, стала сложная и, соответственно, дорогая. Но другой стране предпочтение мы не отдали, у нас по-прежнему немецкое оборудование, качество устраивает. Правда теперь мы не можем получать его напрямую из Германии, но находим пути через третьи страны.

– Как вы оцениваете работу клиники в уходящем году? Какие итоги можете подвести?

– Год был, действительно, насыщенным, но он дал нам новый толчок. Мы обновили часть оборудования, интерьер в клинике. А главное, сохранили и приумножили количество пациентов и их доверие. Наш рейтинг, по отзывам достаточный высокий, 4,9 из 5. И в клинику идут по рекомендациям. Ежемесячно мы делаем внутренний маркетинговый анализ, и большинство клиентов отмечают, что выбирают «Эмилию» по советам друзей, знакомых или родственников. В августе, например, на первичный приём пришло 48 человек по рекомендации. Иногда советуют прийти к конкретным специалистам. Такая статистика даёт понимание, что мы всё делаем правильно. И будем продолжать работать комплексно, многопрофильно и с большой любовью к своим пациентам.

г. Кемерово,
Бульвар Строителей, д. 25 г
8 (3842) 33-86-96, 31-96-07
mc-emilia@rambler.ru



Рынок почтовых услуг сегодня наполнен значительным количеством конкурирующих между собой компаний. Достаточно часто крупные игроки теряют баллы собственного рейтинга по ряду причин: большие очереди в пунктах выдачи и приёмки, медлительность, недостаток кадров, некачественная работа «горячей линии». Разумеется, это бывает не всегда, но избежать части проблем можно достаточно простыми способами. «Сибирская курьерская служба» (СКС) существует на рынке уже более 15 лет и точно знает, что такое по-настоящему качественные услуги почтовой связи.



Елена Романова, директор «Сибирской курьерской службы»

ПРЕИМУЩЕСТВА УСЛУГ ЧАСТНЫХ ПОЧТОВЫХ ОПЕРАТОРОВ ДЛЯ БИЗНЕСА

ПЯТЬ ПРИЧИН ДЛЯ ВЫБОРА

Прежде всего, доставка «Сибирской курьерской службы» ориентирована на юридические лица, крупные компании с большим числом абонентов, к примеру, занимающиеся услугами связи, предоставлением водоснабжения, отопления и прочего.

Поскольку одним из приоритетных направлений деятельности компании является доставка писем, счетов, БПО по Кемеровской области и другим регионам. «Почтовую программу мы написали, исходя из запросов рынка и регулярно её обновляем, поэтому имеем право работать по всей России. В настоящее время, по почтовой доставке, мы осуществляем деятельность в различных

регионах – Кемеровской, Новосибирской, Томской, Нижегородской области, Алтайском и Забайкальском крае», – уточняет директор СКС Елена Романова. К слову, широкая география распространения – первая причина рассмотреть частного оператора доставки.

Вторая причина – высокий уровень сервиса при взаимодействии с клиентом. По словам Елены Романовой, «неоспоримым преимуществом компании является персональное общение с заказчиком, которое позволяет оперативно решать возникающие вопросы». За каждый клиентом закрепляется персональный менеджер, полностью погруженный в детали проекта. Это позволяет клиенту по всем вопросам,

связанными с доставкой, звонить не в колл-центр и каждому оператору заново объяснить суть вопроса, а напрямую «знающему» специалисту. Сотрудник сопровождает клиента по всем этапам: от подготовки письма в пункте А до итоговой доставки в пункт Б. Здесь же можно выделить третью причину, заключающуюся в экономии времени, которого у представителей бизнеса и сотрудников крупных компаний и без того всегда мало.

Следующая причина, четвёртая, прозрачность доставки. В СКС активно практикуется доставка под фото- и видеоотчёт. По мнению директора компании, это является одним из средств контроля качества работы почтальо-

нов. «Программисты компании, получив данные от клиента (также и по закрытым каналам связи), формируют квитанции от простых до сложных с QR-кодом, со штрихкодированием; формируют бесконвертные почтовые отправления с качественной перфорацией и надёжно защищенными персональными данными клиента», – комментирует Елена Романова. Кроме того, для совсем тревожных клиентов, есть возможность проведения доставки в присутствии заказчика.

Пятой причиной, наиболее важной для бизнес-клиентов, является наличие услуги «Отправление первым классом». Она подразумевает ускоренные внутренние почтовые отправления, сроки доставки которых ниже обычных. «Письмо упаковывается в пластиковый курьер-пакет с пометкой „первый класс“. Такие письма пересылаются в отдельном контейнере и по прибытию в пункт назначения сортировка начинается именно с них», – поясняет директор «Сибирской курьерской службы». После сортировки они сразу передаются в доставку курьеру в то время, как письма не первого класса сортируются с основной массой прибывшей почтовой корреспонденции. Таких писем намного больше, поэтому в доставку они отдаются после того, как будет отсортирована вся прибывшая партия.

И что не менее важно, несмотря на ряд таких существенных преимуществ, стоимость доставки СКС ненамного выше, чем почтовые услуги других операторов. Прайс предоставляется клиентам по запросу в виде коммерческого предложения. При этом, в компании существуют скидки при регулярных заказах больших тиражей и для постоянных клиентов. А срок доставки, например, квитанций по области, составляет от 3 до 7 дней. Максимальные тиражи, которые компания доставляла за месяц по городу (это многоэтажный и частный сектор) – 650 тыс. экземпляров.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

У «Сибирской Курьерской Службы» есть перечень специальных предложений для клиентов-предпринимателей.

Во-первых, это размещение продукции на рекламных стойках. «Мы предлагаем бизнесу размещение о товарах, услугах, акциях и прочих предложениях в виде буклетов, брошюр, газет или сертификатов», – рассказывает Елена Романова. Посредством размещения на стойках, предприниматель может донести информацию о продукте или товаре до широкого круга потребителей. В настоящее время в Кемерове установле-

но 10 стоек в различных общественных местах: бизнес-центры, торговые центры, гостиница «Кристалл», Музыкальный театр Кузбасса, областная библиотека, а также четыре образовательных учреждения. По желанию заказчика «Сибирская Курьерская Служба» готова установить стойки в любом другом месте. Выбор места можно согласовать с сотрудником СКС, он составит список самых актуальных мест под запрос клиента, либо предложить самостоятельно. Максимальное число фирменных стоек, которые устанавливала компания в городе достигало 36.

Во-вторых, компания осуществляет доставку бумажной рекламной продукции по почтовым ящикам. Данный вариант будет актуален, если цель – в адресном информировании. Например, данная услуга является крайне популярной во время предвыборной агитации. «Наши курьеры имеют доступ во все подъезды города Кемерово, что

позволяет быстро и качественно осуществлять доставку материалов в почтовые ящики. При этом, мы готовы распространить как небольшую партию продукции, так и огромные тиражи», – делится директор компании. Вместе с этим она напоминает, что СКС также готова содействовать клиентам в создании продукции – любых видах печати, предоставлении конвертов и упаковке.

Таким образом, отдавая предпочтение частной компании, существующей на рынке 10-летия, шанс столкнуться с одной из представленных в начале текста проблем значительно ниже. И так, помимо уверенности в сохранности отправленного письма, можно получить ряд преимуществ, действительно, актуальных для предпринимателей. Из которых, наверное, самым приятным является multifunctionality – когда в одном месте можно сделать всё и даже больше! ■

СКС СИБИРСКАЯ КУРЬЕРСКАЯ СЛУЖБА

ДОСТАВКА ЖУРНАЛОВ ПО ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ
Альтернативная почта на территории города

МЫ ПОМОЖЕМ В ПРИВЛЕЧЕНИИ ВАШИХ КЛИЕНТОВ

ЭКСПРЕСС-ДОСТАВКА
Встреча корреспонденции на вокзалах, в аэропорту

ДОСТАВКА
Счетов, квитанций, писем

ДОСТАВКА
Газет и почтовых ящиков

ПРОВЕДЕНИЕ ПРОМОАЦИЙ
Расклейка объявлений, листов

АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ПОЧТА

ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЙ ПОЧТОВЫЙ ОПЕРАТОР
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Кемерово,
ул. Рухоминникова,
дом 12, офис 112

8(3842) 76-76-36,
8-904-375-62-76

e-mail: kemdn@skc.ru
реклама

○ РАСПРОДАЖИ

○ АКЦИИ



ФЕЙЕРВЕРКИ И САЛЮТЫ КРУГЛЫЙ ГОД

Кемерово

- ул. Щетинкина, 1, тел.: 8 (384 2)75-55-24
- пр. Шахтеров, 115/1, тел.: 8 (3842) 66-05-42

Анжеро-Судженск

- ул. Желябова, 28, ТК «Сити центр», 3 этаж, тел.: +7 913 423 5660

Интернет-магазин

- www.kemerovo.pironet.ru
- www.kemerovo.bolshoy.ru

- vk.com/bpkemerovo



**БОЛЬШОЙ
ПРАЗДНИК**

Ирина Марченко, совладелец
Туристического агентства
для счастливых людей «Вверх!»

центр врачебной косметологии

Золотая Линия

Золо

«Меня делает чутьчуть счастливее и красивее поход к косметологу, массажисту и отпуск! Идеально, когда всё вместе и почаще!»

Безусловно, самое главное в красоте человека – это здоровье, поэтому очень рада, что «Золотая Линия» развивает направление специалистов по женскому здоровью, уделяя особое внимание не только внешней красоте человека. Очень ценю в «Золотой» подробное объяснение специалистами каждого этапа процедур, современность и подлинность аппаратов, наличие максимального количества уходовых процедур для женщины в одном месте, доброжелательность персонала и многочисленные выгодные акции!»



г. Кемерово, ул. Д. Бедного, 11
+7 (3842) 452-452, www.zl42.ru

Лицензия № Л041-01161-42/00589177 от 06.02.2018г.
ООО «Золотая Линия» ОГРН: 1125476140888



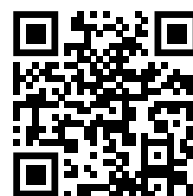
от 2 114 000 ₽*

**ВСТРЕЧАЙТЕ НОВЫЕ
АВТОМОБИЛИ SOLLERS**

СОЛЛЕРС ЦЕНТР КУЗБАСС

+7 (3842) 65-77-07

ул. Терешковой, 68



sollers-kuzbass.ru

Цена, рассчитанная на базе розничной цены с учетом выгоды по программе "Бонус за Лизинг".
Действительна для автомобиля Sollers Argo бортовой в комплектации 2.5T 2.0D 130PS MT6 RWD на 12.12.2023 г.