

**УГОЛЬ  
2024**

ТЕМА НОМЕРА

ДЕЛОВОЙ АЛЬМАНАХ

**АВАНТ**

**№3(78)**

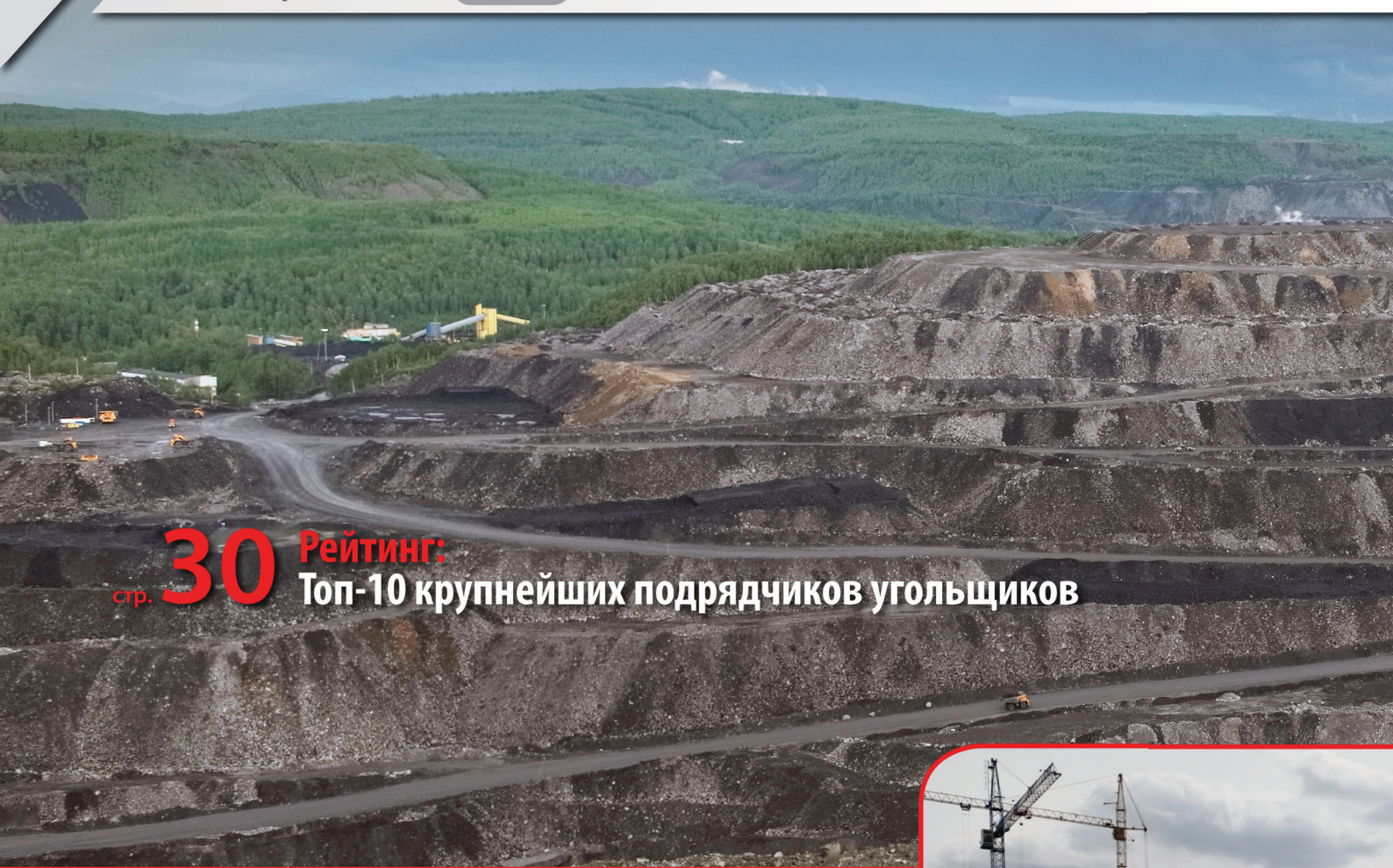
июль-сентябрь 2024

**ПАРТНЕР**

[www.avant-partner.ru](http://www.avant-partner.ru)

16+

**РЕЙТИНГ**



**30** Рейтинг:  
стр. **Топ-10 крупнейших подрядчиков угольщиков**



**9** **TANK 500 BLACKTRAIL:**  
стр. **Мощнее. Сильнее. Выносливее**



**44**  
стр. **Ключевые  
объекты  
кузбасского  
строительства**



**Александр Чухрий**

Директор Кемеровского филиала ООО «Компания БКС»

## Уважаемые горняки!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Вашу профессию нельзя назвать рядовой. Вся ваша жизнь – это ежедневный подвиг.

Шахтёры – это люди, которые ежедневно рискуют своими жизнями ради светлого будущего наших городов и страны. Ваш труд является основой энергетической независимости и роста экономики. Вы несёте на своих плечах не только тяжёлое оборудование, но и надежду миллионов.

Для всех кузбассовцев этот праздник имеет особое звучание. Уголь – это сама жизнь: свет и тепло, стабильное экономическое развитие региона. Вы не понаслышке знаете о том, как ценно «черное золото» и как непросто дается оно.

Пусть каждый ваш день будет безопасным, а работа – плодотворной! Желаю крепкого здоровья вам и вашим близким, благополучия в каждой семье и уважения со стороны общества. Вы – настоящие герои, и ваша преданность делу вдохновляет всех нас! Спасибо за ваш труд.

## С Днем шахтера!

16+

Альманах  
**АВАНТ-ПАРТНЕР РЕЙТИНГ**  
Зарегистрирован Сибирским  
окружным межрегиональным  
территориальным управлением  
Министерства РФ по делам  
печати, телерадиовещания  
и средств массовых коммуникаций.  
Свид. №ПИ 12-2359 от 13.05.04

Главный редактор  
**Игорь Николаевич Лавренков**

Фото  
**Сергей Гавриленко,**  
Пресс-служба Администрации  
Правительства Кузбасса

Учредитель и издатель  
**ООО ИД «Деловой Кузбасс»**

Директор  
**Галина Федоровна Красильникова**

Отдел по работе с клиентами  
**Ирина Лапшова**

Адрес редакции, учредителя  
и издателя: 650991, Россия,  
Кемеровская область, г. Кемерово,  
ул. Красноармейская, 136, оф. 526  
Тел./факс: **(3842) 585-616**  
**mail@avant-partner.ru**  
**www.avant-partner.ru**

Отпечатано в ООО «Лазурь-К»,  
650099, Россия, Кемеровская область,  
г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 85Б.

Дата выхода: 20 августа 2024 года  
Распространение: подписка,  
VIP-рассылка – бесплатно  
При продаже – свободная цена  
Тираж: 5000 экз

Материалы в рубриках:  
ТЕХНОЛОГИИ, СОБЫТИЕ,  
КРУПНЫМ ПЛАНOM,  
ЛИДЕР, НЕДВИЖИМОСТЬ –  
печатаются на правах рекламы.

**БКС** МИР  
ИНВЕСТИЦИЙ

Кемеровский филиал БКС Мир Инвестиций  
г. Кемерово, ул. Весенняя, 23

# АВАНТ ПАРТНЕР РЕЙТИНГ

## К читателям



недавно. Однако у нынешнего есть свои особенности, и пока неясно, как они могут быть преодолены (см. «Угольный сдвиг»).

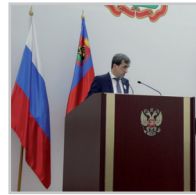
Вокруг угля работает не только угледобывающая отрасль, транспортный комплекс и снабжающие их машиностроение, химия и энергетика. Сравнительно недавно выделили в отдельную отрасль промышленного производства в сфере добычи «Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых». Хотя она существовала уже давно, можно сказать, всю современную эпоху. В результате в регионе работают десятки добывающих компаний. Правда, добывающих и вывозящих не своё. Какие из них самые крупные по выручке и где они расположились (см. РЕЙТИНГ).

Новые ухудшившиеся из-за проблем в углепроме условия обеспечения бюджетных доходов повлияли соответствующим образом на законодательную активность при формировании областного бюджета и утверждении его исполнения за прошлый год. Заметное снижение доходов из-за сокращения поступлений налога на прибыль привело к решениям об увеличении дефицита бюджета. Несмотря на это, последнее изменение в конце июня параметров бюджета на 2024 год предусматривает также рост расходов (см. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО).

Важная перемена произошла в системе муниципальной власти благодаря неожиданной отставке главы Новокузнецка. Нового мэра «южной столицы» ещё предстоит выбрать (и найти). И это весьма важно для Кузбасса, и непросто. Определённый «сдвиг» был также произведён в экономическом управленческом блоке областной исполнительной власти (см. КАДРЫ).

Снижение активности в сфере слияний и поглощений всегда приходит вместе с общим таким же снижением в деловой активности в регионе. Однако нынешнее лето всё равно отмечилось знаковыми сделками, включая отменённую. Важно здесь, что два крупных и значимых для региона актива в горно-металлургическом комплексе нашли себе новых собственников. И весьма вероятно, это приведёт к улучшению их состояния (см. СДЕЛКИ). И нельзя говорить о каком-то снижении активности в строительной сфере – в Кузбассе уже создан большой задел на чатах и планируемых строительных проектов, и в этом году к ним прибавились новые. Как в сфере обычного городского строительства, так и в гостиничной отрасли. Естественно, в Шерегеше (см. «Строительные заделы и обновления»).

Главный редактор, Игорь Лавренков

**БЮДЖЕТ НОВЫХ УСЛОВИЙ**

Летом нынешнего года законодательная активность по вопросам формирования областного бюджета проходила в новых заметно ухудшившихся обстоятельствах обеспечения бюджетных доходов.

4

**ПЕРЕСТАНОВКИ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ БЛОКЕ И НОВОКУЗНЕЦКАЯ ОТСТАВКА**

Лето отметилось отставкой главы Новокузнецка, избранием нового мэра Березовского и двумя изменениями в областной исполнительной власти.

10

**ВАЖНЫЕ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЕ**

Две значимые для экономики Кузбасса сделки прошли в последние три месяца.

12

**УГОЛЬНЫЙ СДВИГ**

Нынешний год выдался весьма непростым для российских угольщиков.

18

**ТРИ ЮБИЛЕЯ**

В 2024 году в Новой Горной Управляющей Компании сразу три предприятия отмечают юбилейные даты.

26

**СОРЕВНОВАНИЯ ОТДЕЛЕНИЙ ВГК. ГОТОВНОСТЬ ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ**

Неукоснительное соблюдение правил безопасности, внедрение современных технологий и повышение безопасности шахтёрского труда на предприятиях Компании «СУЭК-Кузбасс» – неотъемлемая часть производственного процесса.

28

**ДОБЫВАЮЩИЕ НЕ СВОЁ**

Топ-10 крупнейших компаний в сфере оказания услуг по добыче полезных ископаемых (по выручке в 2023 году в млн рублей).

30

38

**ГЛЕБ ОРЛОВ:**  
«СЕГОДНЯ СТРОИТЕЛЬСТВО В КУЗБАССЕ ВЕДЁТСЯ ВО ВСЕХ ОТРАСЛЯХ»



44

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАДЕЛЫ И ОБНОВЛЕНИЯ**

Что проектируется и какие ключевые объекты планируется реализовать в ближайшее время в Кузбассе.



# КЕМЕРОВО - МОСКВА: ИЗ РУК В РУКИ 400 РУБ.



КУРЬЕРСКАЯ СЛУЖБА

ибирский  
кспресс

ДОСТАВИМ ЛЮБОЙ ГРУЗ В ЛЮБУЮ ТОЧКУ ПЛАНЕТЫ!

SIB-EXPRESS.RU

г. КЕМЕРОВО,  
ул. Кирова, д. 28  
8 (3842) 900-513

LOGIST@SIB-EXPRESS.RU  
WWW.SIB-EXPRESS.RU




 ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПО ГРУЗОПЕРЕВОЗКАМ АЭРОФЛОТ КАРГО, S7 КАРГО.

 ДОСТАВКА АВИАГРУЗА ОТ 45 РУБ/КГ

 ГАРАНТИРОВАННАЯ ДОСТАВКА НА СЛЕДУЮЩИЙ ДЕНЬ ВО МНОГИЕ ГОРОДА

 ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА НА 30 КАЛЕНДАРНЫХ ДНЕЙ.

 ГОРОДСКАЯ КУРЬЕРСКАЯ ДОСТАВКА (подарков, цветов, документов)

 ВЫСОКИЙ СЕРВИС ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД.

 ДОСТАВКА ОТ КОНВЕРТА ДО КРУПНОГО ГРУЗА В СТРАНЫ СНГ И ПО ВСЕМУ МИРУ

 ЗАБИРАЕМ И ДОСТАВЛЯЕМ ГРУЗЫ В НЕРАБОЧЕЕ ВРЕМЯ, В ВЫХОДНЫЕ И ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ



## БЮДЖЕТ НОВЫХ УСЛОВИЙ

Летом нынешнего года законодательная активность по вопросам формирования областного бюджета проходила в новых заметно ухудшившихся обстоятельствах обеспечения бюджетных доходов. И утверждение исполнения бюджета прошлого года, и внесение изменений в него на текущий год показывали заметное снижение доходов из-за сокращения поступлений налога на прибыль, и, соответственно, рост дефицита, как фактический, так и плановый. Несмотря на это, последнее изменение в конце июня параметров бюджета на 2024 год предусматривает рост расходов и дефицита.

### ИЗ ПРОФИЦИТА В ДЕФИЦИТ

Исполнение областного бюджета за прошлый год традиционно обсудили на публичных слушаниях, в которых приняли участие не только депутаты областного Законодательного собрания, но также члены Совета Федерации и депутаты Государственной Думы Федерального Собрания РФ, главы и депутаты муниципалитетов, предста-

вители общественных организаций и различных федеральных ведомств. Представивший отчёт об исполнении, первый заместитель председателя правительства Кузбасса – министр финансов Кузбасса Игорь Малахов сообщил, что при полученных доходах в 271,6 млрд рублей и произведённых расходах в 292,5 млрд областной бюджет был исполнен с дефицитом в сумме 20,87

млрд рублей. По его словам, «на исполнение бюджета в прошлом году повлияло жесткое санкционное давление и негативная ситуация, которая складывалась в прошлом году для «угольщиков» и которая не самым лучшим образом отразилась на поступлениях в региональную казну, а угольная отрасль остаётся бюджетообразующей».

В то же время профицитное исполнение бюджета в два предыдущих года, по его словам, «позволило создать своего рода «подушку безопасности», благодаря чему удалось найти оптимальный баланс между прогнозируемыми доходами и исполнением всех принятых на себя ранее расходных обязательств, обеспечить рост экономики региона». При этом областной бюджет остался социально ориентированный – «почти половина бюджетных расходов в прошлом году была направлена на образование, здравоохранение и в социальную сферу», подчеркнул Игорь Малахов.

По его данным, налоговые и неналоговые доходы областного бюджета снизились в прошлом году на 11%, или 27,3 млрд рублей, и составили 230,3 млрд рублей. Основной причиной снижения стало сокращение поступлений налога на прибыль организаций на 41,5 млрд рублей или 29% (до 101,5 млрд), чему способствовало снижение цен на уголь, ограничение объёмов отгрузки угля (снижение отгрузки в западном направлении при росте отгрузок на Восток), а также введение с 1 октября 2023 года экспортной пошлины. В то же время неугольные отрасли добавили налога на прибыль, поступления которого от них выросли на 2,1 млрд рублей или на 4%. Значительный рост платежей произошёл в сфере финансового сектора, металлургии и производстве кокса. Кроме того, рост финансовых результатов продемонстрировали и компании малого и среднего бизнеса, поступления по налогу на прибыль от которых выросли в прошлом году на 9,4%, до 9,8 млрд рублей. Кроме того, в этой сфере выросли поступления налога на доходы физических лиц – на 3,2 млрд рублей или на 22%. Выросло и число самозанятых – на 47,9%, до 121,2 тыс. человек.

Подводя итоги исполнения бюджета в расходной части, Игорь Малахов сообщил об увеличении расходов на 9%, до 292,5 млрд рублей, из которых 97,4% было направлено на реализацию 26 государственных программ Кузбасса. При этом впервые за многие годы лиде-



В ходе второго чтения законопроекта, Довран Аннаев сообщил о новых изменениях областного бюджета, включая увеличение доходов относительно первого чтения на 1,1 млрд рублей, до 256,5 млрд, расходов – на 5,5 млрд рублей, до 328,04 млрд рублей.

ром по объёму расходов оказалась госпрограмма «Развитие образования Кузбасса», а «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Кузбасса». Объём расходов на её реализацию вырос на 29,5% в 2023 году и составил 63,6 млрд рублей. Что было связано с большим объёмом строительства и ремонта региональ-

ных и местных автомобильных дорог, а также модернизацией коммунальной инфраструктуры. На «Развитие системы образования Кузбасса» ушло 58,1 млрд рублей, что на 8,1 млрд рублей больше, чем в 2022 году.

По госпрограмме «Развитие здравоохранения Кузбасса» расходы выросли на 6,9% и составили 48,7 млрд рублей. Основными направлениями программы стали модернизация первичного звена здравоохранения, закупка оборудования, обеспечение льготными лекарствами, поддержка медицинских работников для снижения кадрового дефицита. Расходы на госпрограмму «Социальная поддержка населения Кузбасса» остались практически на прежнем уровне – в 2023 году на неё было направлено 33,6 млрд рублей, в том числе, свыше 23 млрд на социальную поддержку, которую получают в регионе 700 тыс. человек. По программе «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» расходы составили 25,1 млрд рублей и были направлены на улучшение жилищных условий льготных категорий граждан, переселение семей с подработанных территорий, строительство и капитальный ремонт социальных объектов.

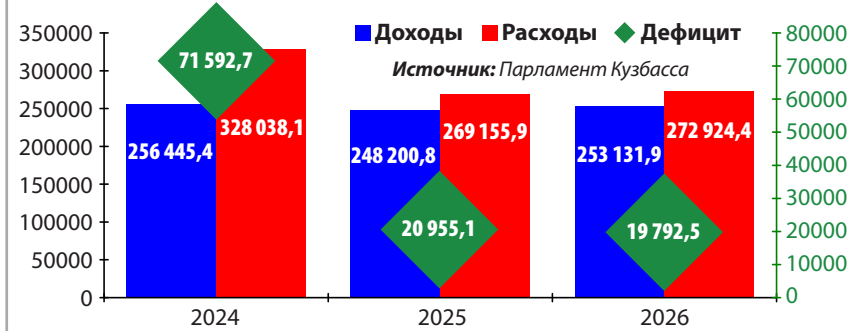
На двенадцатом заседании кузбасского парламента 19 июня проект областного закона «Об исполнении областного бюджета за 2023 год» представила первый заместитель министра финансов Кузбасса Надежда Скроботова, изложившая параметры исполнения по доходам и расходам. По её данным, 217,6 млрд рублей налоговых посту-»

### ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ РАСХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НА 2024 год (ВТОРОЕ ЧТЕНИЕ, В МЛН РУБЛЕЙ)

Программа	Сумма увеличения
Управление государственными финансами	4000,0
Социальная поддержка населения	1400,7
Непрограммные направления деятельности	884,4
Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса	569,6
Формирование современной городской среды	255,6
Наука, высшее образование и молодежная политика	156,1
Культура	40,4
Информационное общество	14,8
Имущественный комплекс	6,3
Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций на территории	3,1

Источник: Парламент Кузбасса

### ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НА 2024-2026гг. (ВТОРОЕ ЧТЕНИЕ, В МЛН РУБЛЕЙ)





По словам Глеба Орлова, в новой редакции закона для права на получение жилья по договорам социального найма для многодетных семей в Кузбассе было исключено условие о необходимости признания их малоимущими.

плений в прошлом году (из 271,6 млрд всех доходов) оказались на 2,7% выше запланированного, в том числе, на 16% выше плана до 58,9 млрд рублей увеличились поступления налога на доходы физлиц, в 1,8 раза, до 274,5 млн рублей, увеличились поступления налога на профессиональный доход в связи с ростом количества таких налогоплательщиков и увеличением их доходов. Кроме того, поступление налога на добычу полезных ископаемых в 1,4 раза превысило уровень 2022 года и составило 18,1 млрд рублей. В свою очередь председатель комитета по бюджетной и налоговой политике парламента Кузбасса Довран Аннаев отметил при принятии закона об исполнении бюджета, что в

прошлом году Заксобрание пять раз вносило в закон об областном бюджете изменения, «направленные на более эффективное и полное расходование бюджетных средств».

#### ПОДДЕРЖКА УЧАСТНИКАМ СВО И МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

На одиннадцатом заседании парламента Кузбасса 5 июня депутаты сразу в двух чтениях приняли закон о внесении изменений в региональный Закон «О транспортном налоге». По нему кузбассовцы, заключившие контракт на участие в специальной военной операции или мобилизованные до конца 2023 года, получили льготу по транспортному налогу, начиная с налогового пери-

ода 2021 года до года завершения участия в специальной военной операции.

С внесением изменений, которые на заседании 5 июня представил первый зам председателя правительства – министр финансов Кузбасса Игорь Малахов, аналогичная льгота теперь предоставлена кузбассовцам, участвующим в СВО с 2024 года. Они получают льготу за два налоговых периода, предшествующих году заключения контракта, до года завершения участия в спецоперации включительно. Льгота действует в отношении всех транспортных средств, зарегистрированных на данных налогоплательщиков, её предоставление не требует от них заявления. Принятие этого закона приведёт к выпадению 5 млн рублей бюджетных доходов.

А на заседании 19 июня Законодательное собрание внесло изменения в бюджет Кузбасса на текущий год, уменьшив его доходы и увеличив расходы. И соответственно, дефицит. В режиме первого чтения законопроекта первый заместитель министра финансов Кузбасса Надежда Скроботова сообщила о планируемом уменьшении расходов и доходов областной казны в 2024 году на 1,75 млрд рублей, в последнем случае в основном за счет сокращения безвозмездных субсидий из федерального бюджета на 1,7 млрд рублей на развитие инженерной и транспортной инфраструктуры Шерегеша с общим сокращением расходов на эти цели в 1,89 млрд рублей. При таких изменениях дефицит оставался на прежнем уровне в 67,2 млрд рублей при расходах в 322,6 млрд и доходах в 255,4 млрд рублей. При этом в расходной части бюджета, по ее словам, было запланировано увеличение на 1,46 млрд рублей расходов на единовременные выплаты семьям участников СВО.

В ходе второго чтения законопроекта председатель комитета Заксобрания по бюджетной и налоговой политике Довран Аннаев сообщил о новых изменениях областного бюджета, включая увеличение доходов относительно первого чтения на 1,1 млрд рублей, до 256,5 млрд, расходов – на 5,5 млрд рублей, до 328,04 млрд рублей. Самые крупные дополнительные расходы относительного первого чтения были направлены на дополнительные дотации местным бюджетам в сумме 4 млрд рублей, на единовременные выплаты семьям участников СВО, ещё дополнительные 1,4 млрд рублей, и на ремонт/строительство объектов коммунальной инфраструктуры. Здесь относительно первого чтения добавилось ещё 0,77 млрд рублей. В результате, запланированный дефицит областного бюджета вырос на 4,41 млрд рублей – до 71,59 млрд. ■■■



Игорь Малахов: «Почти половина бюджетных расходов в прошлом году была направлена на образование, здравоохранение и в социальную сферу».

## ИНГОССТРАХ

Просто быть уверенным

Уважаемые коллеги и партнеры!

Поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем шахтера!

Благодарим вас за ответственное отношение к работе, энтузиазм и преданность профессии. Ваше дело требует смелости, мужественности и уверенности. Люди, посвятившие себя шахтерскому делу, ежедневно совершают подвиг на благо нашей страны.

Желаем вам крепкого здоровья, благополучия и профессионального развития, а страховую защиту предоставит наша компания.

Ваш Ингосстрах

СПАО «Ингосстрах». Лицензии ЦБ РФ СИ № 0928, СЛ № 0928, ОС № 0928-03, ОС № 0928-04, ОС № 0928-05, ПС № 0928 от 23.09.2015. Реклама.

г. Кемерово,  
ул. Карболитовская, д. 16  
8 3842 49 50 07  
49 50 02, 49 55 01  
[ingos.ru](http://ingos.ru)

И на этом же заседании депутаты внесли ряд изменений в региональный закон «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области», согласно которому отдельные категории граждан имеют право на получение жилья по договору социального найма. Заместитель губернатора Кузбасса по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Глеб Орлов сообщил, что законопроект был разработан в целях реализации указа Президента России Владимира Путина «О мерах социальной поддержки многодетных семей», и если ранее многодетные семьи в Кузбассе имели право на получение жилья по договорам социального найма только в том случае, если они признаны малоимущими, то в новой редакции закона данное условие исключили. Второе важное изменение связано с вопросом расселения аварийного жилья. Граждане, чьи жилые помещения представляют угрозу безопасности жизни и здоровья, смогут получить жилье по договору соцнайма вне очереди. Законопроект был принят на этом заседании областного парламента сразу в двух чтениях.

#### ВЗНОСЫ НА КАПРЕМОНТ ПОВЫСИЛИ

Из важных регуляторных решений, которые начали действовать летом нынешнего года, стоит отметить постановление правительства о повышении минимальных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кузбассе. В соответствии с этим решением трёхэтапное повышение началось с 1 июля 2024 года, когда минимальный взнос был увеличен с 9,29 рубля за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения до 10,68 рубля. С 1 января 2025 года планируется следующее повышение до 12,28 рубля за 1 квадратный метр, и с 1 января 2026 – до 14,12 рубля. Все три повышения будут на 15%

каждое, в итоге размер минимального взноса вырастет на 52%.

Предыдущее постановление «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021-2023гг.» было подписано губернатором Кузбасса Аманом Тулеевым в декабре 2013 года. Установленный этим решением взнос в 9,29 рубля сохранялся с 1 января 2023 года. И в конце апреля участники экспертного совещания в комитете по экономической политике и предпринимательству Законодательства Кузбасса признали недофинансирование программы капитального ремонта многоквартирных домов (МКД) в регионе. При её формировании в 2013 году, как отмечал заместитель председателя собрания Юрий Скворцов, «были допущены ошибки, в частности, не было учтено техническое состояние МКД, установленный тариф был существенно ниже себестоимости ремонта», в результате, «у Фонда капремонта не хватает средств на исполнение программы, а ремонт части жилого фонда вообще некупаем». И.о. генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса Евгений Жмуровский сообщил тогда, что «на этот год Фонду рассчитан лимит 7 млрд рублей при потребности в 20 млрд, следовательно, дефицит средств превышает 13 млрд рублей».

#### ЕДИНСТВЕННЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КУРОРТ В КУЗБАССЕ

23 июля правительство Российской Федерации выпустило распоряжение, которым утвердило перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов. В раздел II «Курорты федерального значения» единственным от Кузбасса объектом включен «Курорт Терсинка». Распоряжение, которое подписал председатель правительства России Михаил Мишустин вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

Врио губернатора Кузбасса Илья Середюк 1 августа заявил, что «на базе Терсинского месторождения планируется создание базы отдыха с помещениями для бальнеологических процедур, а федеральный статус курорта позволит вывести отдых на принципиально новый уровень, создать в Кузбассе новые рабочие места, увеличить налоговые поступления в бюджет. Пресс-служба администрации облправительства сообщила, что производство бутилированной минеральной воды «Терсинка» на трёх линиях запустило в марте 2023 года АО «НПК «Система». На производстве сейчас занято 67 человек, предприятие работает в 2-сменном режиме 12 часов. Набираются дополнительно ещё две смены, чтобы обеспечить возможность круглосуточной работы.

Примечательно, что предыдущая история Терсинского месторождения минеральной воды (ТММВ) не давала оснований на получение им статуса федерального курорта. В 2019 году новокузнецкое ООО «МВМ» как тогдашний пользователь недр на ТММВ оспаривало отказ департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу (Сибнедра) утвердить компании технологическую схему разработки месторождения. Но арбитражный суд Новосибирской области признал действия Сибнедра законными, ссылаясь в том числе на то, что «Терсинка статусом курорта федерального значения не обладает», и вообще не обладает статусом «курорта». И департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области (ныне министерство) в этом споре также заявлял, что процедура создания курорта «Терсинка» не была завершена должным образом. После отказа в апреле 2019 года согласовании схемы разработки ТММВ в июле того же года Сибнедра отозвали у ООО «МВМ» лицензию на месторождение, а через два года она была выдана новому пользователю. ■



# TANK 500 BLACKTRAIL: МОЩНЕЕ. СИЛЬНЕЕ. ВЫНОСЛИВЕЕ

**СИБИНПЭКС – официальный дилер TANK представляет новую, четвёртую по счёту комплектацию внедорожника 500 под названием Blacktrail.**

Комплектация BLACKTRAIL – топовая в модельном ряду TANK, представленном на российском рынке на сегодняшний день. В полностью чёрном дизайне экстерьера и с бензиновым шестицилиндровым двигателем V6 с увеличенной мощностью, её отличает брутальная внешность, повышенная проходимость, премиальный комфорт и универсальность.

TANK 500 BLACKTRAIL сохраняет характеристики настоящего рамного внедорожника на каждый день, благодаря интеллектуальному полному приводу (Torque-on-Demand) и блокировке заднего и переднего дифференциалов. Силовая установка новой версии состо-

ит из шестицилиндрового бензинового двигателя V6 рабочим объемом 3,0 л с комбинированным впрыском топлива и двойным турбонаддувом мощностью 354 л. с. (500 Нм.) и 9-ступенчатой автоматической трансмиссией. TANK 500 BLACKTRAIL разгоняется до 100 км/ч за 8,8 с, а расход топлива (цикл NEDC) составит 11,5 л/100 км.

Новая комплектация отличается и наличием двух топливных баков: основной – объёмом 80 л и дополнительный 53 л, который увеличивает запас хода автомобиля до 1100 км. Дополнительный топливный бак расположен под полом багажника, а запасное колесо вынесено на заднюю дверь.

Экстерьер новой комплектации TANK 500 BLACKTRAIL выполнен в стильном дизайне, в основу которого легли чёрные детали, заменившие привычные хромированные. Чёрный цвет на решетке радиатора, колесных дисках, кофр для запасного колеса и пластиковой накладке на заднем бампере и привлекающие внимание ярко-красные тормозные суппорты и тонированные фары придают автомобилю особый стиль. Интерьер в комплектации TANK 500 BLACKTRAIL также выполнен в классическом черном цвете. А в оснащении – панорамная крыша, топовая акустика с 12 динамиками, коврики подножки с электроприводом, электропривод двери багажника и многое другое.

**Где бы ты ни оказался, вместе с TANK ты ощущаешь уверенность в своих силах благодаря убедительному дизайну и техническому преимуществу.**



Стоимость рамного внедорожника TANK 500 BLACKTRAIL, включая НДС, составляет 7 699 000 руб.

СИБИНПЭКС – официальный дилер TANK  
г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 65  
+7 (384) 221-60-47



sibirpex-tank.ru

# КАДРЫ

## ПЕРЕСТАНОВКИ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ БЛОКЕ И НОВОКУЗНЕЦКАЯ ОТСТАВКА

Лето отметилось отставкой главы Новокузнецка, избранием нового мэра Березовского и двумя изменениями в областной исполнительной власти. Самой существенной и значимой была, конечно, первая. Она оказалась также совершенно неожиданной. Для Кузбасса Новокузнецк важен в первую очередь как главный экономический центр региона, его предприятия производят промышленной продукции больше, чем Кемерово, хотя недавно областной центр стал крупнейшим городом региона по населению.

### НА НОВОЙ ДОЛЖНОСТИ ПРЕЖНИЙ КУРАТОР

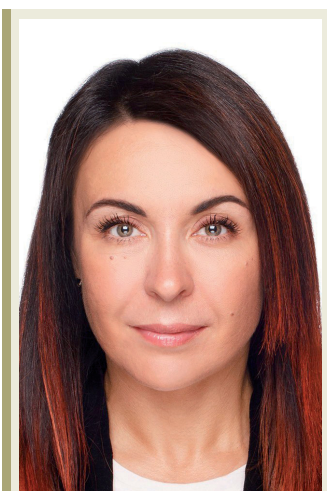
Леонид Старосвет был освобождён 14 июня 2024 от должности заместителя председателя правительства Кузбасса – министра промышленности и торговли региона. Но был назначен на должность заместителя губернатора Кузбасса по промышленности, транспорту и цифровизации. Ранее такой должности в системе исполнительной власти Кузбасса не было, но была должность зама по топливно-энергетическому комплексу, транспорту и экологии, которую занимал Андрей Панов. 21 мая он занял должность первого заместителя губернатора – главы областного правительства. В то же время при последнем назначении Леонида Старосвета в ноябре 2022 года заместителем председателя правительства – министром промышленности и торговли к его обязанностям было отнесено координировать блок экономического развития и цифровизации, министерства промышленности и торговли, труда и занятости, а также новое министерство экономического развития Кузбасса. Вскоре, стал понятен смысл рокировки должностных полномочий Леонида Старосвета, когда министерство экономического развития перешло к новому куратору.

Им стал новый заместитель председателя правительства по экономике. 8 июля на эту должность была назначена Елена Терзитская. Она работала заместителем главы Кемерово – начальником управления экономического развития.



**Леонид Старосвет** родился в 1983 году в Киселевске, окончил Сибирскую государственную автомобильную академию в Омске по специальности «автомобили и автомобильное хозяйство», работал инженером в кемеровском ЗАО «Кузбасстранс», в 2006-2013 гг. на различных руководящих постах в ООО «Вахрушевец», ООО «ТД-Трейд-КНК», ООО «ТК Регион 42», ООО «Разрез Киселевский», с 2013 года занимал должность начальника управления промышленности, транспорта и предпринимательства администрации Новокузнецкого

муниципального района. В 2017 году был назначен начальником департамента промышленности Кемеровской области, затем министром промышленности.



**Елена Терзитская** родилась в Кемерово, окончила КемГУ по специальности «Финансы и кредит», с 1999 года работала ведущим специалистом в администрации Кемерово, затем в 2001-2008 гг. экономистом, начальником отдела по аналитической работе в муниципальной предприятии «Тепловые сети города Кемерово». В июне 2008 года вернулась в администрацию Кемерово, где работала на должностях заместителя начальника управления экономического развития, заместителя главы города

и начальника управления экономического развития вплоть до нынешнего назначения.

В структуре органов исполнительной власти Кузбасса до этого назначения не было заместителя председателя правительства по экономике или экономическому развитию.

### ОТСТАВКА В ЮЖНОЙ СТОЛИЦЕ

5 августа заявил об отставке глава Новокузнецка Сергей Кузнецов. В своих аккаунтах в соцсетях он написал, что «решение принято в связи с тем, что ему предстоит работать в новом серьёзном государственном проекте». Он выразил благодарность судьбе, что посчастливилось работать главой Новокузнецка, города с глубокими историческими корнями, традициями и замечательными жителями», выразил благодарность «всем Новокузнецчанам за поддержку, совместные городские проекты, за объективную критику и подсказки». Деталей нового места работы, не раскрыл.

Для жителей города и местных источников в политических и деловых кругах отставка Сергея Кузнецова была неожиданной, и не было ничего такого, чтобы её предвещало. Один из знакомых мэра рассказал, что виделся с ним за неделю до отставки, тот ничем не делился, и ничего не указывало на перемены в положении главы города. Похожие ощущения были у многих новокузнецчан, работающих, как в местном бизнесе, так и в органах власти города. Источник в одной из новокузнецких компаний допустил, что отставка могла вызвать не вполне удачное проведение в городе в 2020-2021 гг.



**Сергей Кузнецов** родился в октябре 1969 года в Киселевске, закончил в 1992 году факультет иностранных языков Новокузнецкого государственного педагогического института, работал гендиректором ОАО «Гурьевский металлургический комбинат», новосибирского ЗАО «Завод Промстальконструкция», ОАО «Новокузнецкий вагоностроительный завод». В 2010-2013 гг. работал заместителем губернатора Кузбасса по промышленности, транспорту, предпринимательству, в 2013 году был избран главой

Новокузнецка. Дважды на эту должность он избирался всеобщим голосованием, в третий раз в сентябре 2023 года на заседании горсовета по итогам конкурсного отбора.

транспортной реформы, инициатором которой был лично мэр. Тогда старая система общественного транспорта с преобладанием маршрутных такси на «пазиках» была заменена на преимущественно автобусное сообщение с изменением маршрутной сети и расписания. Новый порядок в начале своей работы давал сбои, вызывая недовольство горожан, что Сергей Кузнецов признавал неоднократно (как и другие промахи и ошибки) и старался недостатки устранить. Впрочем, для такого рода отставок нужно, чтобы общественное недовольство совпало с таким же от областного руководства, а оно реформу одобрило. Это делали во второй половине 2020 года и тогдашние зам губернатора Андрей Панов и губернатор Сергей Цивилев.

Ещё один источник, знакомый с Сергеем Кузнецовым, напомнил, что у того были нормальные отношения и с предыдущим губернатором Кузбасса Сергеем Цивилевым и с нынешним врио губернатора Ильёй Середюком, однако, не ладилось с некоторыми областными чиновниками. Однако могли ли эти разногласия привести к отставке, источник не смог определить. Примечательно, что в день объявления главы Новокузнецка об отставке врио губернатора Кузбасса Илья Середюк, согласно сообщению его телеграм-канала, находился за пределами региона. В составе делегации Кузбасса он был в Донбассе, где с его руководством обсуждал сотрудничество двух российских регионов.

6 августа Новокузнецкий городской совет народных депутатов на X заседании принял отставку Сергея Кузнецова по собственному желанию в связи с переходом на другую работу. Как сообщила пресс-служба администрации областного правительства, на заседании присутствовал врио губернатора Кузбасса Илья Середюк. Он поблагодарил отставника, отметив, что на протяжении 11 лет управления «крупнейшим индустриальным, научным, культурным и деловым центром» Сергей Кузнецов «планомерно шёл к одной цели – сделать Новокузнецк комфортным для жизни, красивым и уютным». Врио губернатора назвал его профессионалом высокого класса, неравнодушным человеком, «который искренне заботится о людях, уважает их, умеет находить общий язык с горожанами. За многолетний труд на благо Новокузнецка и его жителей Сергей Кузнецов был награждён медалью «За особый вклад в развитие Кузбасса» I степени. В соответствии с уставом Новокузнецка в связи с досрочным прекращением полномочий главы Новокузнецка временно исполнять его обязанности стал первый заместитель главы города Евгений Бедарев.

Новокузнецк недавно уступил Кемерову первое место по численности населения – 531 тыс. человек против 544 тыс., но продолжает оставаться в роли экономического центра региона с объёмом промышленной продукции в 599 млрд рублей против 248 млрд у областного центра. Не случайно в Кузбассе Новокузнецк получил наименование «южной столицы», в должности его главы Сергей Кузнецов проработал довольно долго. Впрочем, далеко не рекордные сроки. В Кузбассе были главы и с куда большим стажем. В Новокузнецке, в частности, Сергей Мартин проработал в этой должности около 13 лет – с 1997 по 2010 гг.

Однако на период работы Сергея Кузнецова пришлась реализация весьма крупных для города инфраструктурных и экологических проектов. В 2018 году город был включен в федеральный проект «Чистый воздух», и были запущены крупные программы прямого и косвенного экологического значения (газификация частного сектора, модернизация общественного электротранспорта, установка очистных сооружений на промпредприятиях – основных загрязнителей). В Новокузнецке были проведены крупные ремонты уличной сети, мостов и крупнейших культурно-социальных объектов, таких как Арена Кузнецких металлургов, бывший кинотеатр «Коммунар», началось строительство новых спортивных объектов. Правда, инициатором их выступил губернатор Кузбасса Сергей Цивилев, но очевидно, что Сергей Кузнецов внёс свой вклад в реализацию этих проектов как глава города.

### НОВЫЙ ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО

1 августа совет народных депутатов Березовского тайным голосованием избрал новым главой города Евгения Курапова. Через неделю прошло его вступление в должность, с чем нового главу поздравил врио губернатора Кузбасса Илья Середюк: «Евгений Михайлович – очень хороший хозяйственник, знает вопросы жилищно-коммунального хозяйства, дорожного комплекса, транспорта. Это те темы, которые сегодня в большей мере волнуют березовчан. Также у Евгения Михайловича богатый опыт работы в муниципалитетах».

По словам врио губернатора, следующий год юбилейный для Березовского, и нужно с особой ответственностью подойти к подготовке 60-летия, поскольку юбилей – «это не только подведение итогов, но ещё и старт для новых преобразований». Он обозначил основные вопросы, с которыми предстоит работать главе города – дороги, транспорт, благоустройство, создание общественных пространств, жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение. ■



**Евгений Курапов** родился 21 октября 1969 года. В 1994 году окончил Кузбасский государственный технический университет по специальности инженера-механика, в 2008-м – Российский государственный торгово-экономический университет, где получил специальность экономиста-менеджера. Руководил региональным департаментом транспорта и связи, был начальником департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса, на протяжении четырёх лет находился на посту главы Яшкинского

муниципального округа.

# ВАЖНЫЕ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЕ

Две значимые для экономики Кузбасса сделки прошли в последние три месяца. Они были примечательны тем, что обе проведены с активами обанкроченных предприятий, причём, в обоих случаях в металлургической отрасли. Состоялись они уже после нескольких за годы неудачных попыток реализации активов, оказались сходны даже по стоимости, несмотря на разный характер проданного имущества. В одном случае это был комплекс уже многие годы работающего металлургического завода, в другом – недостроенные части горно-металлургического комбината, расположенные в Кузбассе и в Хакасии и соединённые не законченной строительством автодорогой. И в обоих случаях покупателями выступили профильные компании, что даёт надежду на то, что покупки будут не брошены, а напротив задействованы в экономике регионе.

## ЗА УСИНСКИМ МАРГАНЦЕМ

В мае имущественный комплекс обанкроченного междуреченского ЗАО «Чек-Су.ВК» после нескольких неудачных попыток был продан за 550 млн рублей при стартовой цене 4,622 млрд рублей. Победителем торгов, которые проводились путём публичного предложения с 25 марта путем снижения цены в течение 11 периодов вплоть до минимальной цены 550 млн рублей, было признано таштагольское ООО «Запсибруд».

Всего в составе проданного 26 единиц движимого имущества: 12 в селе Туим в Хакасии и 14 в Междуреченском округе, в том числе, три – в залоге у ГК «ВЭБ.РФ», и 19 объектов недвижимости (15 в залоге у ВЭБа). В том числе, два земельных участка, право аренды на участок под строительство завода электролитического марганца и семь жилых зданий (склады, подстанции, проходная) в Туиме. Кроме того, в составе комплекса «Чек-Су. ВК» были проданы два незавершённых строительством участка автодороги от Усинского месторождения до границы с Хакасией протяжённостью 39,1 км (степень готовности 62%) и продолжение в Ширинском районе от границы с Кузбассом протя-

женностью 45,5 км (готовностью 89%), и права аренды земельных участков в Междуреченске. Кроме того, были проданы права аренды до 1 июня 2025 года двух земельных участков в Междуреченске площадью 39 га и 8 га, которые были указаны как предоставленные на разработку Усинского марганцевого месторождения и при оценке их стоимости учитывалось право пользования недрами на этом месторождении на основе соответствующей лицензии.

После заключения с «Запсибрудой» договора купли-продажи конкурсный управляющий ЗАО «Чек-Су. ВК» Сергей Шокарев объявил о проведении 7 июня очного собрания кредиторов должника для «выражения согласия на переоформление лицензии на Усинское месторождение марганцевых руд на таштагольское ООО «Запсибруд», как победителя торгов. И кредиторы предсказуемо предоставили это согласие на переоформление лицензии на пользование недрами, зарегистрированной 6 июня 2005 года на «Запсибруд».

В этой компании не стали комментировать приобретение имущества ЗАО «Чек-Су. ВК». ООО «Запсибруд» было зарегистрирована в 2016 году с основным видом деятельности «оп-



ОАО «Гурьевский металлургический завод»

товая торговля отходами и ломом». В 2023 году получила 50,2 млрд рублей выручки и 1,7 млрд чистой прибыли. Несмотря на то, что компания «Запсибруда» и направления её деятельности не указаны на сайте новокузнецкой «Сибирской горно-металлургической компании» (СГМК), телефоны её руководства помимо таштагольского офиса расположены в офисах СГМК, и аффилированность с ней прослеживается по отдельным руководящим лицам. Заинтересованность СГМК в Усинском марганце очевидна, ведь в компании уже много лет есть производство ферромарганца, в ноябре прошлого года оно выпустило уже 500 тыс. тонн этой продукции за 12 лет работы. И хотя по стандартам современной металлургии «Западно-Сибирский электрометаллургический завод» располагает сравнительно небольшими мощностями в 75 тыс. тонн ферросиликомарганца в год, сырьевая база ему необходима.

## СТАЛЬ ДВУХСОТЛЕТНЕЙ ЗАКАЛКИ

По схожему сценарию как и в случае с продажей имущества ЗАО «Чек-Су. ВК» прошла реализация имущественного комплекса ОАО «Гурьевский металлургический завод» (ГМЗ). Только шестая попытка продажи оказалась успешной, и также как и в случае с марганцевым проектом продажа имущества ГМЗ состоялась практически по минимальной цене. Торги стартовали 30 октября 2023 года в форме публичного предложения с начальной ценой продажи в 1,84 млрд рублей с последующим снижением её на 91,9 млн рублей каждые 5 рабочих дней вплоть до цены отсечения в 551,4 млн. Затем они дважды приостанавливались из-за судебных споров, в ноябре

2023 - феврале 2024гг. и в марте нынешнего года. После возобновления торги проходили на первоначальных условиях. Их победителем было признано ПАО «Челябинский металлургический комбинат» (ЧМК, группа «Мечел») с ценой предложения 555,42 млн рублей, то есть, на 4 млн больше цены отсечения.

Попытки продать имущественный комплекс ГМЗ начались в июле 2021 года со стартовой ценой 3,72 млрд рублей. Трижды они проводились в форме открытого конкурса для градообразующего предприятия, затем – в форме публичного предложения. С неудачей очередных торгов цена продажи на следующих снижалась – сначала до 3,19 млрд рублей и 2,87 млрд, соответственно, а затем до 2,3 млрд рублей и до 1,84 млрд. В состав проданного имущественного комплекса ГМЗ входит недвижимое и движимое имущество завода, часть которого находится в залоге у Tomellis Trading Ltd и у шахтинских ООО «Ростовский электрометаллургический завод» и ООО «Ломпром Ростов». По условиям торгов покупатель обязан сохранить не менее 50% работников завода в течение последующих трех лет.

## ТАЙНЫЕ И ПРОЧИЕ ПРОДАЖИ

В июне АО «Сибирская угольная энергетическая компания» (СУЭК) объявила о продаже своих энергетических и логистических активов, в частности, Сибирской генерирующей компании (СГК) и Национальной транспортной компании (НТК). Это было сделано «в рамках комплексной реструктуризации профиля деятельности», и «покупателями выступили российские структуры». О продаже портовых активов бывшему менеджменту сообщалось ещё 14 июня. Теперь объявлено и о продаже активов СГК. Впрочем, энергоактивы в Кузбассе с начала этого года начали действовать самостоятельно как АО «Кузбассэнерго», которому принадлежат также Рефтинская ГРЭС в Свердловской области и Приморская ГРЭС в Хабаровском крае.

Данная сделка была бы реально интересной и даже сенсационной, если бы не одно обстоятельство – она была

заключена в рамках уже сложившейся после февраля 2022 года практики избавления от активов из-за санкционного давления. Когда владельцы компаний, оказавшись под западными санкциями, вынуждены избавляться от своих активов, пусть и формально, чтобы не подставлять компании под действие санкций, направленных на владельцев. Кто в результате таких продаж становится новым собственником (и становится ли), неясно. Современная практика позволяет не раскрывать сведения о собственниках. И в выписке из ЕГРЮЛ об учредителях/участниках ООО «Сибирская генерирующая компания» указано, что доступ к этим сведениям ограничен. Поэтому неясно, кто реально владеет сегодня одной из крупнейших энергетических компаний России.

В мае на торгах в рамках конкурсного производства в АО «Кемсоцинбанк» было продано нежилое двухэтажное здание (часть административно-бытового комбината шахты «Киселевская») в Киселевске. Его площадь – 1144 кв. метра. За 9,4 млн рублей его купило киселевское ООО «Рудник 7» (оказывает услуги в сфере строительства и горнодобычи). Торги проводились с 18 марта в форме публичного предложения со стартовой ценой 19,1 млн рублей. Согласно адресным справочникам, в настоящее время в здании по адресу Базовая, 6, в Киселевске располагаются АО «Салек» (разрез «Восточный», входит в АО «ХК «СДС-Уголь») и ООО «СТТ-Трейддинг» (ремонт и обслуживание горно-шахтного оборудования). АО «Кемсоцинбанк» (первый в Кузбассе коммерческий банк) было признано несостоятельным по заявлению Центробанка в августе 2019 года.

## ПОЧТИ ЧТО ПОКУПКИ

В июне Федеральная антимонопольная служба (ФАС) удовлетворила ходатайство московского ООО «Резервуголь» (100% долей у гендиректора Светланы Богатыревой) о приобретении 100% новокузнецкого ООО «Сибэнергоуголь». По данным сайта ФАС, уведомление о покупке посту-|||»

Гурьевский металлургический завод основан в 1816 году, специализируется на производстве сортового строительного проката и помольных стальных шаров для мельницы на горно-обогатительных фабриках и в цементном производстве. Мощности завода представлены одной мартеновской печью, сортопрокатным и шаропркатным производствам. В современную эпоху годовые объёмы производства колебались от 20 тыс. тонн стали до 150-200 тыс. и от 100 тыс. до 250 тыс. тонн проката и шаров. С июля 2007 года завод входил в состав холдинга «Эстар», затем находился под управлением ООО «НК-Инвест», которое работало в партнёрстве с группой «Мечел». В 2010 году по итогам наделения ГМЗ заключил мировое соглашение с кредиторами, но в связи с невыполнением его условий в ноябре 2016 предприятие было признано банкротом. С апреля 2022 года производственную деятельность на арендованном у ГМЗ имуществе ведёт ООО «Гурьевск-Сталь».



## ООО «СибНьюТэк»,

ваш надёжный поставщик сверхпрочной трудногорючей полимерной сетки лавного перекрытия, а также комплектующих СЛП, конвейерных цепей и соединительных звеньев от лучших китайских производителей, поздравляет вас с Днём шахтёра!

Поздравить шахтёров – дело святое.

О Вас скажем прямо: вы точно – герои!

Возьмите с собой в забой вы удачу,

Она пусть поможет исполнить задачу:

Карьеру построить, расти с каждым днём,

Работать с азартом, а жить с огоньком.

И каждый ваш спуск – завершает подъём!

## ШАХТНАЯ СЕТКА НОСК MINE GRID®



## ГЕОТУБ «СИБНЬЮТЭК»



## ОБОРУДОВАНИЕ МЕХАНИЗИРОВАННОГО КОМПЛЕКСА



## ООО «СибНьюТэк»

654041, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20

+7 905 965 77 33

office@sibnewtech.ru

https://sibnewtech.ru





## ДАНИИЛ ЛЕЙЧЕНКО: «ВНИМАНИЕ К ЛЮДЯМ ОЧЕНЬ ВАЖНО ДЛЯ НАС»

*Вице-Президент – директор Кемеровской дирекции Газпромбанка Даниил Лейченко рассказывает о банковских услугах, которые пользуются популярностью у жителей региона, о подходе к коммуникациям с клиентами.*

**– Здравствуйте, Даниил! Предлагаю начать нашу беседу не с постоянного вопроса, что изменилось в текущем году в работе банка, а сместить акценты и поговорить об изменениях в поведении клиентов. Вы фиксируете их?**

– Конечно. Иначе невозможно было бы строить бизнес. Банк развивается, предлагает современные сервисы именно потому, что это развитие нужно клиентам. Все мы живем в современном мире, в котором всё взаимосвязано. Я сейчас говорю не только про технологии, которые, безусловно, важны. И мы в этом направлении за последние годы значительно продвинулись...

**– При этом Газпромбанк заявляет о планах по открытию новых офисов. Они востребованы?**

– Да. Мы считаем, что коммуникации с банком должны быть, прежде всего, удобны клиентам. Естественно, что клиенты высоко ценят своё время, им в этом помогают оперативные способы проведения финансовых операций: через онлайн-банкинг можно проводить большинство операций. Но для многих клиентов важно сочетать «цифру» с возможностью обсудить очно со специалистом важные для себя вопросы и решения.

**– Мы ведь сейчас говорим не только о розничных клиентах?**

– Не только о розничных... Для бизнеса экономия времени очень актуальна. Мы наработали огромный опыт, приобрели необходимые компетенции в работе с крупным корпоративным бизнесом. С малым и средним бизнесом работаем не так давно, но уже можем говорить о том, что наши продукты у этой категории клиентов пользуются заслуженной популярностью. Так, в 2023 году мы запустили услугу «Клиентский сервис». Юридические лица могут всего за пару минут записаться на подачу комплекта документов на открытие первого счета и на предоставление документов для обновления сведений о компании, при этом клиенты, планирующие открыть счет, могут дополнительно воспользоваться услугой «Выездной сервис».

Конечно, для нас по-прежнему в число приоритетных направлений входит сотрудничество с крупными корпоративными клиентами. В нашем регионе банк работает с предприятиями ключевых отраслей экономики и участвует в реализации многих социально значимых проектов. В части предоставления проектного финансирования, предполагающего создание новых или глубокую модернизацию действующих производств, Газпромбанк выступает финансовым партнером для местных предприятий. Реализация масштабных проектов позволила создать множество новых рабочих мест и внести свой вклад в экономику региона. Скажу без ложной скромности, что Газпромбанк в стране является одним из флагманов финансирования инфраструктуры на принципах государственно-частного партнерства.

дений о банкротствах со ссылкой на постановление седьмого апелляционного суда от 6 июня (опубликовано 21 июня), что начальная цена продаваемого лота определена в 2,7 млрд рублей, и аукцион будет проведен 2 июля. Но в указанном постановлении апелляционного суда начальная цена реализации ТРЦ «Сити молл» и земельного участка была определена в 3,22 млрд рублей, а ходатайство «Альфа-банка» об отмене обеспечительных мер о приостановке аукциона кемеровский арбитраж рассмотрел и удовлетворил 3 июля.

Тем не менее 2 июля аукцион был проведен, его победителем было признано ООО «Барс», которое предложило 2,836 млрд рублей при стартовой цене в 2,7 млрд руб. ООО «Электронный Брокер» предлагало начальную цену. Признанное победителем аукциона ООО «Барс» контролируется Алексеем Чуйковым через ООО «Триумф». Последнему принадлежит также московское ООО «Эдельвейс», которое в июле прошлого года приобрело на аукционе требования СМИ к Елена Бырдиной, и в ноябре прошлого года кемеровский арбитраж установил, что на момент покупки эта компания была аффилирована с «Альфа-банком».

Однако сделка так и не была оформлена. 10 июля арбитражный суд Кемеровской области принял заявление Юрия Егорова о признании незаконными результатов аукциона от 2 июля, а на следующий день в суд поступили аналогичные иски Екатерины и Сергея Павловых. Суд объединил все три заявления и назначил первое заседание по их рассмотрению на 24 июля. Кроме того, по ходатайству Павловых арбитраж принял обеспечительные меры и запретил регистрировать новые права собственности на ТРЦ «Сити молл» по итогам спорного аукциона. Разбирательство по этим искам пока отложено до 16 сентября. Однако, не дожидаясь его окончания, ООО «Социнвестпроект» объявило об аннулировании результатов аукциона 2 июля 2024 года. Соответствующее объявление сделано на карточке торгов на электронной торговой площадке Electro-torgi без указания причины отмены. Затем организатор объявил о проведении 3 сентября нового аукциона по продаже ТРЦ «Сити молл» и права аренды земельного участка, но теперь уже со стартовой ценой в 3,22 млрд рублей (см выше).

А вот продажа 100% долей в ООО «Промышленная компания «Юргинский машзавод» началась на открытом аукционе в конце июня, но приостановлена арбитражным судом Кемеровской области по ходатайству конкурсного управляющего ООО «Юргинский машиностроительный завод» Артемия Кузнецова. Первоначально аукцион планировался с продажей лота в составе 100% долей в ПК и 80,8 млн рублей дебиторской задолженности этой компании перед Юрмашем. Однако Федеральная налоговая служба оспорила продажу с задолженностью, и 24 июня начались торги по продаже только долей в ООО со стартовой ценой в 1 рубль. На торги, по данным торговой площадки, было подано 24 заявки. И с 24 июня по 11 июля стартовая цена выросла в 32 тысячи раз, но до весьма небольшой величины в 3204,8 рубля. Но даже для этого потребовалось 64076 предложений о цене с шагом аукциона в 5 копеек, и непрерывное проведение аукциона в течение 15 календарных дней, в том числе, в ночное время. Управляющий сообщил суду, что активность участников «свидетельствует о недобросовестном поведении и использовании некоторыми из них бот-программ» для автоматической подачи предложений. Что может привести к признанию торгов недействительными.

При этом конкурсный управляющий подготовил проект изменений в положение о продаже долей в ПК «Юргинский машзавод» с рассмотрением на собрании кредиторов 26 июля. В связи с этим суд удовлетворил ходатайство об обеспечительных мерах и приостановил аукцион. Правда, собрание не смогло определить новые условия продажи, отложило на более поздний срок. Это связано с тем, что для торгов по новым условиям требуется провести новую оценку стоимости продаваемого имущества, в составе которого помимо долей в ПК предполагается продажа дебиторской задолженности ПК перед Юрмашем. Эту задолженность и нужно оценить заново.

В рамках конкурсного производства на Юрмаше запланирована также продажа имущественного комплекса, который находится в залоге у корпорации ВЭБ.РФ. Но здесь возникли разногласия между кредиторами, которые рассматривает арбитражный суд Кемеровской области. Очередное заседание в этом разбирательстве назначено на 29 августа. Юрмаш был признан несостоятельным в сентябре 2020 года, затем по решению кредиторов производственная деятельность на заводе была прекращена, а через год с небольшим её возобновила «дочка» завода – ООО «ПК «Юргинский машзавод». ■

пило в службу 16 мая, после чего 20 мая заявитель был реорганизован в АО «Резервуголь». С декабря 2023 года ему принадлежит 50% в ООО «Разрез «Бунгурский-Северный», которое ведёт добычу рядом с горными отводами «Сибэнергоугля». В прошлом году «Сибэнергоуголь» добыл около 1,1 млн тонн угля и при выручке в 3,7 млрд рублей получил 1,3 млрд чистых убытков. Разрез «Бунгурский-Северный» также получил в прошлом году убытки – 333 млн рублей при выручке в 7 млрд и добыче в 1,55 млн тонн. Несмотря на отсутствие возражений ФАС на сделку, она пока не проходила – на начало августа 100% в «Сибэнергоугле» оставалось у прокопьевского ООО «Мелтэк» челябинской группы ЮГК.

А вот новокузнецкий торгово-развлекательный центр «Сити молл» формально продали, но не надолго. Торги были оспорены, а затем отменены и объявлены заново. В конце июня после приостановки в 15 месяцев был проведен аукцион по продаже новокузнецкого ТРЦ «Сити молл» и права аренды земельного участка под ним в рамках конкурсного производства ООО «Сити молл инвест» (СМИ). Торги для реализации этого имущества были назначены ещё на 10 марта 2023 года, и тогда же на него направили заявки московские ООО «Барс» и ООО «Электронный брокер», однако, арбитражный суд Кемеровской области приостановил торги в качестве меры обеспечения исков единственного учредителя СМИ Юрия Егорова и последнего директора должника Елены Бырдиной о разрешении разногласий по цене реализации ТРЦ и земельного участка. Она была установлена тогда в 2,57 млрд рублей при балансовой стоимости 1,87 млрд. Затем в ходе судебных разбирательств от Юрия Егорова поступили на рассмотрение суда материалы с указанием на занижение рыночной стоимости здания, определенной оценкой АО «Альфа-банк», и на четыре экспертных заключения, подтверждающих, что стоимость ТРЦ составляет более 2,57 млрд рублей, а кадастровая стоимость – 5,43 млрд рублей.

26 июня 2024 года суд по ходатайству Елены Бырдиной продлил меры обеспечения в виде приостановки аукциона. Это продление оспорил «Альфа-банк». Тогда как ООО «Социнвестпроект», как организатор торгов, объявило 28 июня на сайте единого реестра све-

*ТРЦ «Сити молл» был открыт в декабре 2013 года, является вторым по величине в Кузбассе торговым центром после ТРЦ «Планета» в Новокузнецке. ООО «Сити молл инвест» было признано банкротом в августе 2021 года по заявлению Альфа-банка, проданный ТРЦ был в залоге этого банка. В составе продаваемого лота – здание ТРЦ «Сити Молл» площадью 83,59 тыс. кв. метров и право аренды земельного участка площадью 35,84 кв. метров.*



# ПРОДУКТ СОЮЗНОГО МАСШТАБА: БЕЛАЗ-75304

220-тонный самосвал с российским двигателем и новой облегченной платформой – новинка в сегменте карьерной техники, в котором БЕЛАЗ держит практически половину мирового рынка.

Новейшая модель в линейке 220-тонных карьерных самосвалов независима от поставок импортных компонентов. У самосвала БЕЛАЗ-75304 они на более чем 90% белорусские и российские, в том числе и «сердце» машины – двигатель, собранный моторостроителями Коломенского завода.

Силовая установка, разработанная по техническому заданию специалистов завода БЕЛАЗ, вышла под стать 220-тонному гиганту – мощная и надежная. Четырехтактный 8-цилиндровый дизельный мотор с турбонаддувом и охлаждением наддувочного воздуха отличается полной мощностью в 2400 л.с. (1765 кВт) и по своим основным техническим характеристикам не уступает импортным аналогам. Обновленная система охлаждения двигателя с секциями радиаторов увеличенной производительности и двумя крыльчатками охлаждения с гидроприводом позволяет успешно эксплуатировать самосвал даже в самых

экстремальных климатических условиях. Надежный пуск мотора обеспечивается пневмостартерной системой.

Сварная рама машины изготовлена из высокопрочной низколегированной стали, в ее конструкции использованы лонжероны коробчатого сечения. 220-тонный самосвал снабжен электро-механической трансмиссией (ЭМТ) переменного-постоянного тока с тяговым генератором и двумя тяговыми электродвигателями, редукторами электромотор-колес, аппаратами регулирования, микропроцессорной системой управления и приборами контроля. Применение ЭМТ такого типа обеспечивает минимальные эксплуатационные затраты и высокую производительность при транспортировке горной массы. Также, благодаря энергоэффективному бесконтактному шкафу управления тяговым электроприводом, изготовленным ОАО «БЕЛАЗ» совместно с одной из белорусских компаний-партнеров,

повысилась надежность самого узла и быстродействие трансмиссии в целом. Объединенная гидравлическая система рулевого управления опрокидывающего механизма кузова и привода тормозных механизмов позволяет унифицировать гидропривод и уменьшить количество гидроузлов в нем.

Еще одно несомненное достоинство машины – пневмогидравлическая подвеска для передней оси и ведущего моста, которая обеспечивает высокую плавность хода, производительность машины, ее устойчивость от бокового крена, долговечность узлов и комфортные условия для работы оператора.

Конструктивной особенностью 220-тонника с коломенским двигателем является специально разработанная для самосвала облегченная грузовая платформа объемом 92 м<sup>3</sup> (геометрический) / 130 м<sup>3</sup> (с «шапкой» 2:1), призванная обеспечить максимальное использование грузоподъемности самосвала. Для без-

опасной работы платформа ковшового типа оборудована защитным козырьком над палубой самосвала и кабиной оператора. Кроме того, кузов может комплектоваться футеровкой днища и камнеотбойниками, защищающими шины и оперение от повреждений падающими при погрузке кусками породы. Предусмотрен также подогрев основания кузова выхлопными газами двигателя для защиты от налипания и намерзания перевозимой горной массы и обеспечения полной выгрузки машины. Отметим также короткий рабочий цикл: на подъём загруженной платформы требуется 22 секунды, на ее опускание – 17 секунд. При этом максимальная эффективность нового 220-тонного самосвала достигается при погрузке экскаваторами с объемом ковша от 30 до 45 м<sup>3</sup>.

## Комплектация самосвала БЕЛАЗ-75304

### грузоподъемностью 220 тонн:

- Двигатель мощностью 1765 кВт (2400 л.с.).
- Обогрев платформы.
- Современная система кондиционирования.
- Автоматическая система пожаротушения.
- Светодиодные фары.
- Система видеобзора.
- Система контроля загрузки и топлива с цифровым табло.
- Система интеллектуального мониторинга и прогнозной аналитики (IMS) собственной разработки БЕЛАЗ.

БЕЛАЗ-75304 комплектуется центром для быстрой заправки техническими жидкостями. Объемный топливный бак машины на 2800 л, оснащенный индикатором уровня топлива и функцией сбора и слива конденсата, позволяет самосвалу работать без дозаправки на протяжении более 16 часов в зависимости от условий эксплуатации. Удельный расход топлива при номинальной мощности 210 г/кВт\*ч.

Современная двухместная кабина разработана для комфортной работы оператора. Когда человеку удобно за рулем многотонной машины, то он не только получает удовлетворение от работы, но и эффективно управляет карьерным самосвалом. Рабочее место с пневмоподдрессоренным сиденьем спроектировано с учетом современных требований безопасности и эргономики. Комфортный микроклимат в салоне обеспечивается системой кондиционирования и вентиляции. Панорамное остекление, электрические стеклоомыватели, система видеобзора, многофункциональная система мониторинга и диагностики, отображаемая в режиме онлайн на приборной электропанели – всё это способствует удобству управления машиной.

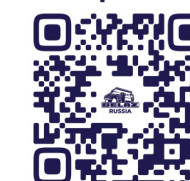
По желанию потребителя в кабине оператора могут быть установлены дополнительный или автономный дизельный отопитель, двойное остекление, электрообогрев лобового стекла, электрообогрев зеркал и ряд других опций.

В своей стандартной комплектации 220-тонник, наряду с уже отмеченными компонентами, оснащается также другими современными устройствами и системами:

- Система контроля давления в шинах.
- Система пожаротушения с дистанционным включением.
- Централизованная система смазки.
- Сигнализация приближения к высоковольтной линии передач.
- Предпусковой подогреватель жидкости двигателя.

Весной опытный образец самосвала БЕЛАЗ-75304 прошел испытания на полигоне завода, откуда отправился покорять мир горной добычи. Яркое блеснув в июне на международной выставке технологий горных разработок «Уголь России и Майнинг-2023» в российском Новокузнецке, союзный БЕЛАЗ остался в Кузбассе, чтобы показать себя в реальном деле. Союзный самосвал проходит эксплуатационные испытания в условиях открытой разработки угля в Кузбассе, по результатам которых модернизируется конструкция самосвала.

Узнавай новости первым!



По материалам журнала «BELAZ GLOBAL»



# УГОЛЬНЫЙ СДВИГ



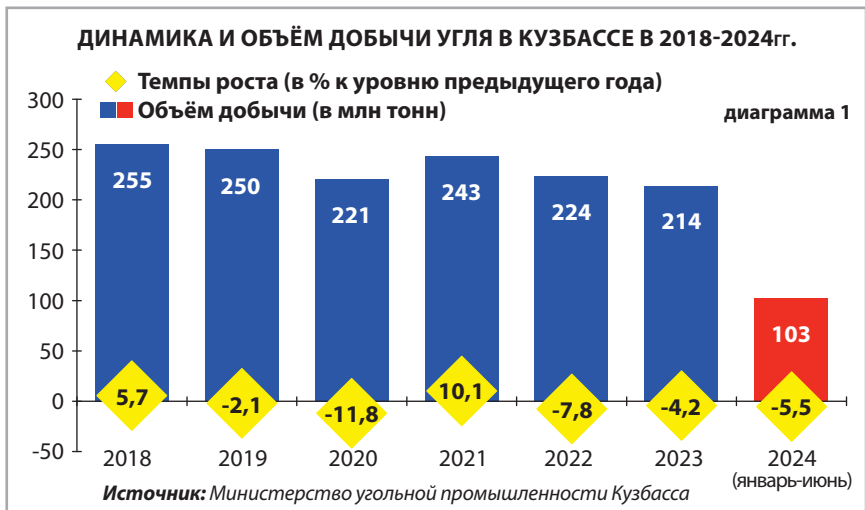
Нынешний год выдался весьма непростым для российских угольщиков: заметно снизились в сравнении с прошлым годом цены на уголь на мировом рынке, из-за новых санкций сложнее стало получить выручку за экспорт, сохранились ограничения на железнодорожный вывоз, выросли издержки в производстве и транспортировке. Всё это не могло не ухудшить финансовое состояние угольных компаний, чья прибыль сократилась в разы, а в некоторых случаях сменилась убытками, и не сократить поступления в бюджеты угольных регионов. Эти перемены носят разный характер в разных местах добычи – чем дальше от восточных центров экспорта угля, тем заметнее снижение добычи и финансовые потери, как у компаний, так и у региональных бюджетов.

## НА ДЕСЯТЬ ЛЕТ НАЗАД

В Кузбассе добыча угля вышла на максимум в 255 млн тонн в 2018 году и после этого стала снижаться. Сначала

по причине падения цен и сокращения спроса на мировом рынке в 2019 году, что, со слов тогдашнего губернатора региона Сергея Цивилева, получило

наименование «мировым кризисом рынка энергетического угля» (с коксующимся ситуация была получше). В 2020 году вызвало заметное падение добычи пандемия COVID-19. В следующем году угледобыча почти что выправилась, увеличившись до 95% от уровня рекорда 2018 года. Но в 2022 году против российского экспорта были введены западные санкции, в частности, ЕС запретил импорт угля из России с 10 августа 2022 года, в результате чего добыча практически вернулась к уровню ковидного 2020 года (см. диаграмму 1). Сказались помимо санкций также ограничения на вывоз угля в восточном направлении для экспорта в альтернативные Европе рынки стран Азиатско-Тихоокеанского региона (АТР). Они сохранились и в прошлом году, также как и санкции, и добыча в Кузбассе снова снизилась, вернувшись к уровню 2015 года.



В то же время тенденция снижения добычи угля характерна для Кузбасса, не стала такой для всей угольной отрасли в России – добыча по стране в целом остаётся стабильной, на уровне 440-445 млн тонн последние три года. И в этом году по итогам первого полугодия она осталась практически на уровне прошлого года: 211 млн тонн (99,3% от первого полугодия 2023 года) и индекс производства 101,2% (за счёт более высокого уровня добычи коксующегося угля). Такой расклад означает, что потери в угольной отрасли Кузбасса и соседних регионов компенсировало увеличение производства в более восточных угольных регионах. Таких как Якутия, Забайкалье, Амурская и Иркутская области.

В этом году самые большие потери в объёмах производства в добыче угля понесли регионы, дальше всего расположенные от восточных портов России – Хакасия, Новосибирская область и Кузбасс (см. диаграмму 2). Сахалинскую область в данном случае можно не принимать во внимание, практически весь экспортный уголь из неё бурый, а объёмы добычи и экспорта зависят от сроков открытия навигации после ледового периода. Лучше всего чувствуют себя в этом году такие угольные регионы как Амурская и Иркутская области, Хабаровский край и Якутия. Все они расположены заметно ближе к рынкам АТР. Особенно резко выросло производство у якутских угольных компаний – при индексе производства 174% в январе-мае физическая добыча угля выросла на 37%, или на 4,6 млн тонн, до 16,9 млн. И как раз на 4,7 млн тонн снизилась она в Кузбассе за этот период.

Потери в экспорте кузбасского угля были физически меньше потерь в добыче, но больше в относительном плане. При снижении добычи в первом полугодии 2024 года на 5,5%, экспорт сократился на 7% и составил 53,3 млн тонн против 57,3 млн годом ранее. Об этом сообщил в своей презентации министр угольной промышленности Кузбасса Олег Токарев на конференции «Актуальные вопросы недропользования угольных месторождений» в Кемерове 1 августа. В западном направлении поставки угля на экспорт сократились в первом полугодии на 21% и составили 25,6 млн тонн, в восточном выросли на 3% – до 27,6 млн тонн.

## НЕПРОСТЫЕ РЫНКИ

После введения западных санкций и эмбарго ЕС на импорт российского угля его поставки переориентировались главным образом на четыре страны-импортера. В итоге, в прошлом году при тех же объёмах поставок (210 млн тонн) более 84% из них пришлось на Китай, Турцию, Южную Корею и Индию. С экспортом в Тайвань и Вьетнам эта доля становится почти 90%. Что означает появление определённой зависимости экспортёров от стран-покупателей, их платёжных систем, поведения банков с реакцией на вторичные санкции США. В течение всего нынешнего года западные и российские СМИ сообщают о новых перебоях в поступлении средств как за оплату российского экспорта в Китай, так и

В первом полугодии добыча угля в Кузбассе составила 102,8 млн тонн, что на 5,5% ниже уровня первого полугодия прошлого года, в том числе, угля энергетических марок 70,2 млн тонн (снижение на 6,4%), коксующихся марок 32,6 млн (снижение на 3,6%). В июне добыча снизилась на 7,1%, до 15,7 млн тонн угля, в том числе, энергетического угля на 3,5%, до 11 млн тонн, коксующегося – на 14,5%, до 4,7 млн. По данным областного министерства угольной промышленности, отгрузка угля железнодорожным транспортом в июне снизилась на 10,3% год к году, до 13,6 млн тонн, в том числе, в северо-западном направлении на 10%, до 2,7 млн, в южном направлении – на 27,8%, до 1,3 млн. В восточном направлении отгрузка в июне выросла на 4,9%, до 4,3 млн тонн.



Александр Николаевич Богданов  
генеральный директор ООО «Торговый дом  
горно-проходческих машин»

Антонина Дмитриевна Зайцева  
директор ООО «Сервисный центр  
горно-проходческих машин» (г. Новокузнецк)

## С Днём шахтёра!

Пусть будут победы  
Под землей и, конечно, на ней.  
Озаряет пусть солнечным светом  
Проводящих во тьме много дней.  
Пусть опасной не будет работа,  
А семья ждёт за круглым столом,  
Окружает теплом и заботой  
Приносящего радость в ваш дом.

ООО «Торговый дом горно-проходческих машин»  
129347, г. Москва, ул. Лосевская, д. 18, ком. 16  
тел./факс: +7 (495) 981-12-83, +7(495) 411-61-24  
e-mail: alex\_bogd@mail.ru

ООО «Сервисный центр горно-проходческих машин»  
654006, г. Новокузнецк, ул. Производственная, 10/1  
тел.: +7 (3843) 32-85-22, факс: +7 (3843) 45-82-22  
e-mail: scentr2002@mail.ru

### ИНДЕКС ПРОИЗВОДСТВА В ДОБЫЧЕ УГЛЯ В ВОСТОЧНЫХ УГОЛЬНЫХ РЕГИОНАХ В ЯНВАРЕ-МАЕ 2024 ГОДА (в % к январю-маю 2023 года)



и за оплату китайского импорта. И хотя общие показатели взаимной торговли растут (экспорт России увеличился за январь-июнь 2024 года на 4% год к году и составил 65,2 млрд долларов, импорт снизился всего на 0,8%, до 51,7 млрд долларов), экспортёры вынуждены преодолевать различные проблемы для продолжения своих поставок. В том числе, с поступлениями платежей.

По данным ОАО «РЖД», как перевозчика массовых грузов, поставки угля на экспорт в первом полугодии снизились на 11% или на 11,5 млн тонн – с 104,3 млн до 92,8 млн тонн. Но тут нужно иметь в виду, что весной нынешнего года возник открытый конфликт между крупнейшим терминалом на Черном море компании ОТЭКО в Тамани и угольными компаниями. Недовольные высокими тарифами на перевалку в этом порту последние объявили настоящий бойкот, прекратив отгрузку угля в направлении этого порта. В апреле, например, отгрузка угля из Кузбасса в южном направлении, где и находится этот терминал, сократилась, по данным областного министерства угольной промышленности, почти на 40%, до скромных 0,8 млн тонн, и на 41% в мае – до 1 млн. А в целом, по России снижение поставок по железным дорогам в адрес терминала на Тамани составило 9,7 млн тонн, то есть, 84% всех потерь в экспортном вывозе угля в первом полугодии. И это была сугубо внутренняя причина, не зависящая от внешних обстоятельств.

Впрочем, были потери и на других направлениях, в частности, на 3,8 млн тонн меньше пришло угля на станцию Ванино, которая обслуживает три крупных порта по перевалке угля – «Дальтрансуголь» (до середины июня входило в АО «Сибирская угольная энергетическая компания»),

«Ванинотрансуголь» угольной компании «Кольмар» и АО «Порт «Ванино» группы «Мечел». Но часть этих потерь была компенсирована сухопутными поставками угля в Китай. По данным «РЖД», в первом полугодии выросла перевалка угля через переходы «Забайкальск-Маньчжурия» на 1 млн тонн, «Гродеково-Суйфэнхэ» – на 0,7 млн, «Нижнеленинское-Тунцзян» – на 0,7 млн тонн, «Камышовая-Хуньчунь» – на 0,44 млн. Так или иначе, основные импортёры угля из России в этом году свои закупки снизили. Китай, например, ввёз в первом полугодии на 11% меньше российского угля, чем годом ранее, 45,6 млн тонн против 51,3 млн, Индия в январе-мае 2024 года (более поздних данных нет) – 9,65 млн тонн (-10,5%), Южная Корея в январе-мае – 6,9 млн против 11,76 млн тонн (-41,3%). В то же время увеличили закупки российского угля в этом году Индонезия и Тайвань, но их объёмы импорта невелики. Помимо объёмов упала и цена на уголь. Китай, по данным его таможенной статистики, платил за российский уголь в первом полугодии нынешнего года на 30-40% меньше, чем годом ранее. При этом нужно иметь в виду, что такие ведущие импортёры и лидеры мирового потребления угля, как Китай и Индия, не сокращают импорт угля в этом году, т. к. их потребности в энергии растут. Последняя, например, увеличила его в январе-мае 2024 года на 12%, до 112 млн тонн. Правда, почти весь этот прирост обеспечили поставки недорогого низкокалорийного угля из Индонезии (+11 млн тонн).

#### МЕНЬШЕ ДЕНЕГ

Указанные рыночные потери для российского угля и увеличение расходов, включая себестоимость производства, привели к сокращению доходов

российских (и кузбасских) угольщиков. Участники проходившего в начале июня в Новокузнецке форума «Уголь России и Майнинг», и угольщики, и их партнёры, не могли не отметить этих проблем, с которыми столкнулась в последние месяцы угледобыча Кузбасса, и особенно, экспорт угля. С тем, что нашло своё отражение в снижении и добычи, и отгрузки угля, и доходов и прибыли угольных компаний. В ходе форума при обсуждении проблем трансграничных платежей при экспорте угля представители отрасли отмечали сложности с возвратом выручки и из дружественных стран, таких как Индия и Китай. При этом индийские госкомпании стремятся платить в рупиях, которые остаются в Индии, не конвертируются в валюту или рубли, отметил представитель одной из угольных компаний на одной из площадок форума. Отказываясь от оплаты в рупиях, кузбасские угольщики просто сократили экспорт в Индию.

В то же время генеральный директор ООО «Распадская угольная компания» (управляет активами ПАО «Распадская») Владимир Мельниченко, отвечая на вопросы «А-П-Р», отметил, что компания «как работала в части экспорта в страны Юго-Восточной Азии, так и продолжает, в это направление пришли угледобывающие предприятия, которые работали на западном направлении, и у нас здоровая конкуренция, здоровое толкание локтями». По его словам, «хотя большой сложности мы не испытываем, но находимся в условиях конкуренции». И действительно финансовые результаты ПАО «Распадская» (не консолидированные по российской бухгалтерской отчётности) можно признать вполне удовлетворительными. Даже хорошими. Конечно, выручка компании в первом полугодии нынешнего года заметно сократилась – на 32%, до 11,5 млрд рублей, но и себестоимость продаж снизилась – на 10,6%, до 6,13 млрд рублей. В итоге, чистая прибыль упала вдвое, до 2,9 млрд рублей против 5,97 млрд годом ранее, но компания осталась в прибыльной зоне.

Похожим образом изменилось финансовое состояние АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (КРУ), правда, в прошлом году (промежуточную отчётность за отдельные периоды года компания не публикует). Конечно, КРУ заметно – на 30% – потерял в выручке в сравнении с показателем 2022 года, получив её 302,3 млрд рублей против 431,5 млрд. Однако результаты 2022 года были уникально рекордными из-за рекордного роста цен на уголь, вызванного антироссийскими санкциями Европейского союза. А»»

# С Днём шахтёра!

*Дорогие горняки!*

*Примите самые искренние поздравления с профессиональным праздником!*

В этот день наша страна чествует мужественных людей, чей труд служит обеспечению энергетической безопасности страны, тех, кто добывает черное золото, приумножает промышленный потенциал страны, несёт свет и тепло в наши дома.

Нелёгкая, но почётная профессия шахтёра связана с каждодневным риском, она требует от человека максимальной выдержки, самоотдачи, а зачастую подлинной отваги и самоотверженности.

Желаю вам любви, мудрости, а нашим шахтёрским городам – процветания! Пусть в каждом доме царит радость, детский смех и благополучие.

Благодаря вашему нелегкому труду в доме каждого из нас тепло и светло, так пускай частички тепла из каждого дома греют вам душу и освещают темные забои!

*С праздником, горняки!*

С уважением, Морозов Станислав Евгеньевич  
Генеральный директор ООО «Кузбасс Дизель Сервис»



**KDS** Кузбасс  
Дизель  
Сервис

г. Кемерово, проспект Советский, д. 17  
8 (3842) 75-38-41 • kds142@yandex.ru

на протяжении всего прошлого и части нынешнего года цены на уголь падали (см. графики на стр. 22). Потеряв в выручке 30%, «Кузбассразрезуголь» увеличил также и себестоимость продаж, на 14%. Что можно признать приемлемым результатом в нынешних сложных обстоятельствах ведения бизнеса с учетом того, что себестоимость составила в 2022 году 126,1 млрд рублей (29,2% от выручки), а выросла до 144,1 млрд (47,7% от выручки).

А вот результаты ПАО «Южный Кузбасс» в этом оказались намного хуже – при всего 11-процентном снижении выручки (до 18,27 млрд рублей) в первом полугодии 2024 года прибыли эта компания уже не получила. Себестоимость продаж выросла на 46% и составила 14,5 млрд рублей. В итоге, «Южный Кузбасс» получил в январе-июне нынешнего года 8,3 млрд рублей чистого убытка против 1,3 млрд чистой прибыли годом ранее. Представители кузбасского машиностроения счита-

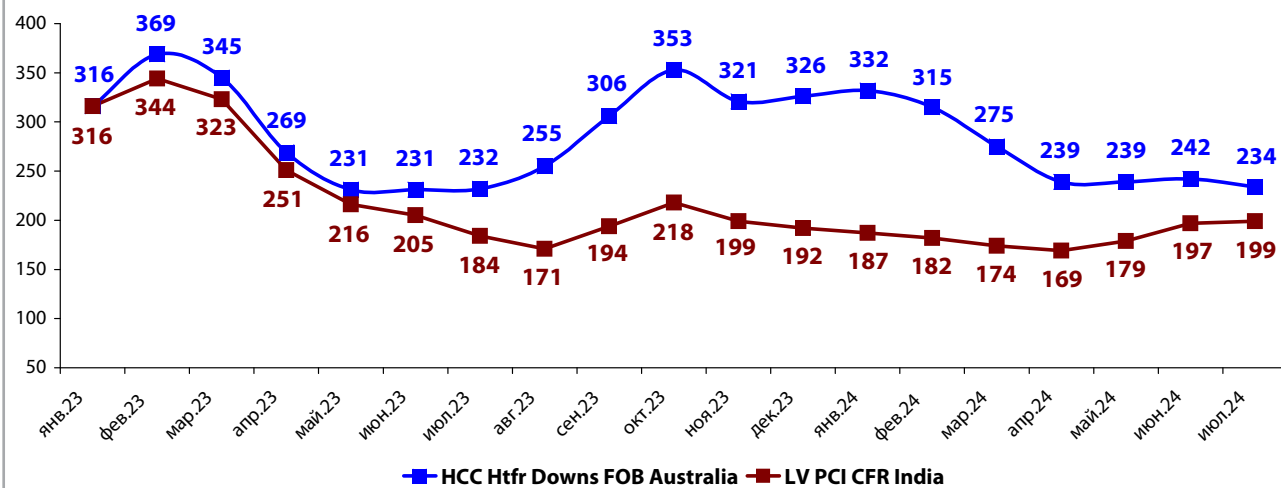
ют, что такой рост себестоимости обусловлен увеличившимися расходами на параллельный импорт привычного кузбасским угольщикам западного оборудования. Как отметил на расширенном заседании совета Кузбасской торгово-промышленной палаты 11 июля представитель новокузнецкого ООО «Завод инновационного машиностроения» Дамир Галеев, «угольные компании столкнулись с очередным кризисом – идёт снижение цен на уголь, совпадающее с ростом себестоимости добычи угля в целом в России и открытым, и подземным способом на 48% и на 49%, соответственно. Обуславливается этот рост затрат, в первую очередь, ростом стоимости оборудования, которое поставляется через параллельный импорт».

В целом финансовое состояние российских угольных компаний ухудшилось в этом году заметно. По данным Росстата, в январе-апреле (более поздних данных пока нет) сальдированная

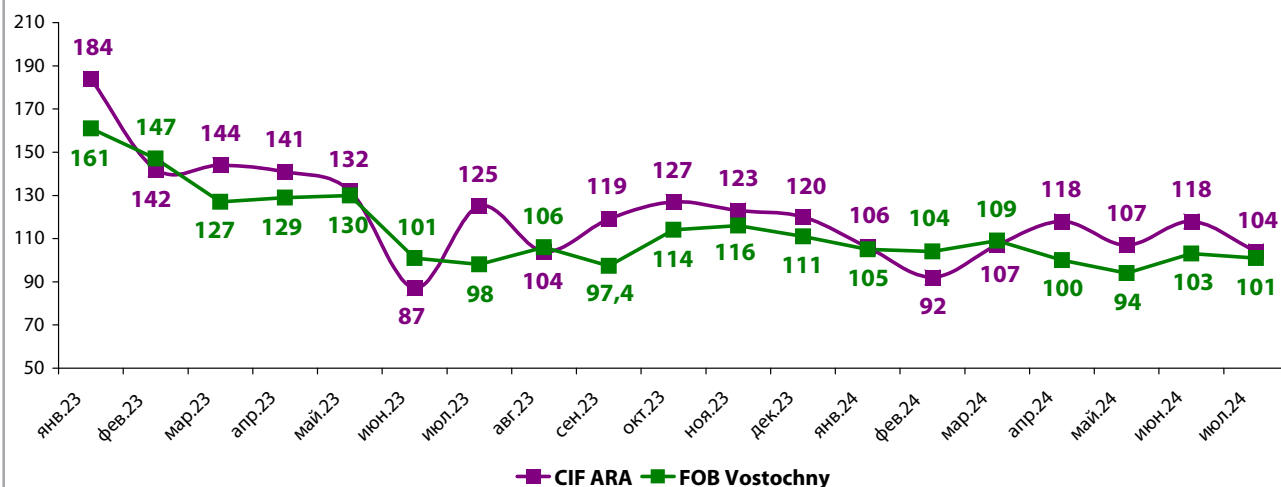
прибыль угольных компаний страны сократилась год к году в 15 раз и составила 14,3 млрд рублей. При этом на долю кузбасских угольщиков пришлось всего 34% этой прибыли – 4,85 млрд рублей. И с января-апреля 2023 года этот показатель угольных компаний Кузбасса сократился в 25 (!) раз, со 120,25 млрд рублей годом ранее.

От прибылей угольных компаний и поступлений налога на прибыль сильно зависит наполняемость бюджетов угольных регионов. В Кузбассе в первом полугодии доходы областного бюджета сократились на 21,1% и составили 112,4 млрд рублей против 142,6 млрд в первом полугодии 2023 года. Дефицит исполнения областного бюджета составил 19,6 млрд рублей против 17,7 млрд профицита в январе-июне 2023 года. Как следует из данных об исполнении бюджета на сайте министерства финансов Кузбасса, сокращение в доходной части бюджета было вызвано как раз снижением

ДИНАМИКА СТОИМОСТИ КОКСУЮЩИХСЯ УГЛЕЙ ПРЕМИАЛЬНОГО КАЧЕСТВА (\$/тонну)



ДИНАМИКА СТОМОСТИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ УГЛЕЙ НА РЫНКАХ СЕВЕРНОЙ ЕВРОПЫ И КИТАЯ (\$/тонну)



Источник: Презентация министра угольной промышленности Кузбасса Олега Токарева на конференции «Актуальные вопросы недропользования угольных месторождений»

# Уважаемые горняки!

Поздравляем Вас с профессиональным праздником - Днем Шахтера! Благодарим Вас за мастерство и желаем Вам безопасной работы, крепкого здоровья и благополучия Вашим семьям. Компания «БизнесТрак» счастлива быть причастной к Вашему благородному делу и помогать в Вашем нелегком труде.

**БизнесТрак**



ООО «БизнесТрак»  
официальный дилер в Кузбассе  
АО «Петербургский тракторный завод»  
г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 127/6  
☎ (3842) 376-888 🌐 kmpk.ru

**КИРОВЕЦ®**

поступлений налога на прибыль и налога на добычу полезных ископаемых. В первом случае оно составило 62,6%, до 22,6 млрд рублей против 60,35 млрд годом ранее, во втором – 62,8%, до 4,8 млрд рублей против 12,9 млрд.

Правда, резко выросли поступления налога на доходы физических лиц (на 26,1%, до 29,8 млрд рублей), что сделало его главным источником в доходной части областного бюджета, и налога, взимаемого по упрощенной системе (на 28,3%, до 4,3 млрд рублей). Кроме того, на 57,9% увеличились доходы от использования имущества в государственной и муниципальной собственности, до 5,5 млрд рублей, и на 26,4% увеличились безвозмездные поступления из других бюджетов, до 26 млрд рублей. Но этих дополнительных доходов оказалось недостаточно при почти трёхкратном сокращении налога на прибыль.

#### ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УГЛЯ

Несмотря на сокращение в этом году экспорта российского угля в целом, и кузбасского, в частности (см. выше), возможности для расширения его поставок на внешний рынок сохраняются. Затруднены логистика и получение платежей, но не затруднён спрос. Как отмечает в одном из своих отчётов УК «Кузбассразрезуголь», в прошлом году «наблюдалась тенденция смещения мирового спроса на уголь из Атлантического региона в Азиатско-Тихоокеанский (АТР) ввиду долгосрочного роста этого роста в азиатских странах и снижения в европейских». В последнем случае на уменьшение импорта влияют экологические ограничения и сокра-

щение угольной генерации, политика снижения выбросов парниковых газов. Поэтому в ближайшие годы основной прирост спроса на уголь будет в АТР, доля которого на мировом рынке уже превышает 80%.

На этом рынке в свою очередь выделяются страны Юго-Восточной Азии, в которых общее потребление угля, как своего, так и завозного, может пока и не так велико как у более развитых потребителей угля, таких как Япония, Китай, Южная Корея и Тайвань, но зато угольная доля в энергетике растёт. И до очень значительных, рекордных величин. Например, в энергетике Филиппин и Индонезии она выросла с 59,1% в 2022 году до 61,9% в 2023 году в первом случае и незначительно в Индонезии, но до нового рекордного уровня в 61,8%. Это привело к тому, что Индонезия обогнала Польшу по доле угля в производстве электроэнергии, а Филиппины обогнали Польшу, Китай и Индонезию. А в целом в странах Юго-Восточной Азии доля угля в генерации увеличилась на 2% – с 31% в 2022 году до 33% в 2023 году. Для России эта тенденция важна тем, что за исключением Индонезии, все страны этого макрорегиона являются импортёрами угля. И довольно крупными.

Филиппины, например, в прошлом году увеличили ввоз угля на 12,4% – с 31,5 млн тонн в 2022 году до 35,4 млн. Но российским поставщикам от этого роста ничего не досталось – импорт из России составил всего 82,5 тыс. тонн, почти втрое меньше, чем годом ранее (222,7 тыс. тонн). К счастью, рост импорта Индонезии перекрыл потери на этом рынке. В прошлом году эта страна, сама

будучи экспортёром угля, ввезла из России 3,93 млн тонн угля, что в 2,6 раза больше импорта 2022 года (1,49 млн тонн). В 2,3 раза увеличил в прошлом году импорт российского угля Вьетнам (с 1,9 млн тонн до 4,4 млн), но помимо этих крупных потребителей и импортёров угля в этом регионе есть и другие с высокой долей завозного угля в своей энергетике. Потенциал этих потребителей высок, а закрыть его сегодня другим поставщикам, помимо России, проблематично. Другое дело, что нужно решить вопрос с оплатой российского угля под санкциями.

Кризис доходов, подобный нынешнему, российский и кузбасский углепром переживают не в первый раз. Подобное было в ковидном 2020 году, и годом ранее из-за падения цен на мировом рынке, длительный ценовой кризис был в 2013-2016гг., когда цены на энергетический уголь в Европе опускались ниже отметки в 60 долларов. Нынешние же цены, даже с поправкой на инфляцию, нельзя назвать низкими, и тем более экстремально низкими. В Европе энергетический уголь в этом году продается на уровне от 100 долларов и выше, в АТР – 130-140 долларов. Импорт угля из России в этом году обошёлся Индии в 156 долларов за тонну (с учётом транспортировки, конечно). Тем не менее, доходы угольщиков Кузбасса обвалились, что объясняется резким ростом расходов, включая себестоимость добычи. И из этого кризиса, включая решение проблемы с платежами импортёров, угольщикам придётся искать выход самим, государственная поддержка, конечно, будет, но она вряд ли будет определяющей. ■



# АВТОБУСЫ И ПОГРУЗЧИКИ

## HELI РЕШАЕТ ВАШИ ЗАДАЧИ от СКЛАДА до РАЗРЕЗА!

*Уважаемые партнеры!*

*Поздравляем вас с профессиональным праздником - Днем Шахтера!*

*Мы с гордостью осознаем, что наша техника вносит свой вклад в ваш нелегкий и важный труд. Благодарим вас за мастерство и профессионализм. Желаем вам крепкого здоровья, безопасной работы и трудовых успехов!*



ООО «Автобусы и погрузчики»  
официальный дилер Heli в Кузбассе  
г. Кемерово, пр. Кузнецкий 127/6  
☎ +7(3842)377-111 🌐 kmpk.ru

**SCT GERMANY MANNOL**

**100% ИМПОРТНЫЕ СМАЗОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**

- Производитель имеет производственные площадки в Германии и в Литве, а также в дружественной стране, Объединенных Арабских Эмиратах, что обеспечивает **бесперебойные поставки в РФ.**
- Заводы сертифицированы по системе ISO 9001:2008 (сертификаты TUV и TIC).
- Всегда в наличии большой ассортимент масел, смазок и технических жидкостей **для грузовой, строительной и сельскохозяйственной техники.**
- **Актуальные допуски** производителей для всей импортной техники.
- **Первая цена на импортные масла в РФ,** гарантия качества, защита от подделок.

#### АВТО МЕХАНИКА

Официальный дистрибьютор в СФО:  
ООО «Автомеханика-Сибирь»  
г. Новосибирск,  
ул. Арбузова 2А  
+7 (383) 328-47-31,  
+7 (383) 328-30-67  
г. Кемерово,  
ул. Тухачевского 52В  
+7 (3842) 45-33-49  
[www.automech.su](http://www.automech.su)

# ТРИ ЮБИЛЕЯ

**В 2024 году в Новой Горной Управляющей Компании сразу три предприятия отмечают юбилейные даты.**

За спиной десятилетия опыта, а они все также молоды и амбициозны. Шагают в ногу со временем, развивая цифровизацию, и ежедневно трудятся, строя планы на будущее.

## СТАНОВЛЕНИЕ И УСПЕХИ «МЕЖДУРЕЧЬЯ»

31 декабря 1964 года – точка отсчёта в истории «Междуречья». После ввода разреза в эксплуатацию для коллектива главной задачей было освоение проектной мощности. Чтобы достигать поставленных целей, предприятие росло – становился больше коллектив, увеличивались парк техники, количество цехов и участков. За первый год работы горняки добыли 625 тысяч тонн угля, на 100 тысяч больше запланированного.

Предприятие стало своеобразной лабораторией по внедрению технологических новшеств. Например, здесь впервые в СССР железнодорожный транспорт должен был работать на переменном токе. Сразу после открытия на угольный карьер для промышленных испытаний прибыл отечественный тепловоз Д-94, затем импортные дизель-электровозы EL-10. Хорошо показали себя отечественные машины ОПЭ-1, которые появились позже. Один из первых в Кузбассе шагающих экскаваторов ЭШ-10/60 тоже был смонтирован и испытан на «Междуречье».

В 1985 году разрез вошёл в ряд крупнейших угледобывающих предприятий Кузбасса, обеспечив девятую часть всей добычи – 5 млн 107 тысяч тонн. За 20 лет, с 1965 года, объём добычи на предприятии увеличился более чем в 10 раз.

В 2002 году коллективу «Междуречья» было предоставлено почетное право добыть двухмиллиардную тонну угля в Кузбассе с начала отработки месторождений открытым способом. По итогам работы этого года разрез стал лидером в рейтинге предприятий угольной отрасли России.

## ЕСТЬ КУДА РАСТИ

Вместе с АО «Междуречье» празднует юбилей и УК «Южная». Несмотря на свой более юный возраст – 20 лет – угольная компания уверенно смотрит в будущее. «Рука об руку» 2 предприятия достигают поставленных целей и вместе рисуют новые горизонты развития.

Разрезы Новой Горной УК добывают уголь коксующихся марок, особенно востребованных в металлургии – КС, ОС, а также антрацит и уголь марки Т. Готовится к вводу в эксплуатацию участок «Мрасский» с запасами около 200 млн. т. угля. В настоящий момент ведутся подготовительные работы. Пер-

Бригаду нового ЭКГ-20, предназначенного для вскрышных работ, возглавляет опытный машинист Николай Кобзарь.



Экскаватор ЭШ 1060 за работой и дизель-электровоз EL-10.

вые тонны планируется добыть во втором квартале 2025г. Для этого предприятия усиливают мощности. За последние 3 года приобретено 55 большегрузных самосвала и 9 экскаваторов с емкостью ковша от 16 до 25 м куб., а также бурстанки и вспомогательная техника.

## ПОД КОНТРОЛЕМ

Разрезы УК «Южная» и «Междуречье» в числе первых предприятий открытой добычи в России выполнили требования федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, установив сеть сейсмостанций.

«Передача информации осуществляется благодаря развёрнутой в прошлом году технологической LTE-сети. Сами станции автономные, работают от солнечных батарей. И, кстати, они российского производства. Это помогает обеспечивать непрерывный контроль напряженного состояния массива и предотвращать опасные деформации бортов и отвалов, а также мониторить влияние сейсмических воздействий от проведения массовых взрывов», – отмечает Евгений Лямкин, заместитель главного инженера АО «Междуречье» и УК «Южная».

## ШАХТА «БОЛЬШЕВИК».

### ЛЕГЕНДА КУЗБАССКОЙ УГЛЕДОБЫЧИ

История «Большевика» началась с горного отвода «Филинов мыс», который располагался на месте будущей шахты. Первый уголь здесь начали добывать еще в 1932 году небольшой артелью. Больше 20 лет горняки работали вручную, поднимая на-гора около 35 тысяч тонн в год. Серьезные изменения произошли в начале 50-х, когда в горные выработки провели электричество и начали добычу угля буровзрывным способом. А в 1954 году артель переименовали в шахту «Большевик». Уже в следующем году вместо лошадиной силы уголь стали транспортировать электровозами, позже появились погрузочные машины и необходимая инфраструктура.

Следующий большой скачок в развитии произошел почти два десятилетия спустя. В 1973 году директором шахты назначили Владимира Трофимовича Кондратова. При нем были построены новый АБК, мастерские, гараж, погрузочный комплекс. А горняки освоили первый механизированный комплекс и современные комбайны. «Большевик» стал одним из передовых предприятий. Шахтеры пять раз становились обладателями переходящего Красного знамени, а добыча угля выросла с 275 тысяч тонн в год до почти полутора миллионов.

## САМАЯ КРУТАЯ ЛАВА

Справился «Большевик» и с новыми реалиями. В 90-е годы шахта продолжала стабильно работать, а в 1999г. получила от губернатора Кузбасса Амана Тулеева Почетную грамоту за высокий вклад в добычу 100-миллионной тонны угля.

В августе 2005 года на предприятии ввели в работу новый геологический участок – восточный блок участка «Есальский 3-4», расположенный в пяти километрах от старого



Директор шахты «Большевик» Владимир Кондратов поздравляет коллектив бригады Юрия Козлова с проведением скоростной проходки, 1985г.



На переднем плане – машинист электровоза Г. И. Трашков, 1955г.

шахтного поля. Сейчас шахтеры продолжают его отработку. В прошлом году по инвестпрограмме приобрели новый очистной механизированный комплекс, который помогает горнякам работать эффективно и безопасно в сложных горно-геологических условиях. Добычу ведут в лаве с запасами 650 тысяч тонн угля марки ГЖ. Параллельно проходчики готовят новые выемочные участки. По углу падения добычной забой в шахте считается самым крутым в Кузбассе.

Сергей Мингалев, директор шахты «Большевик»: «Наша лава самая крутая не только в области. Я думаю, и в России. На сегодня шахта «Большевик» отрабатывает пласт 29 А, добычные работы ведутся на выемочном участке лавы 29 – 61 БИС. Чем эта лава отличается от предыдущих? Ее угол падения составляет до 43 градусов. Горняки понимают, это очень сложно».

## ЗДЕСЬ МОЖНО ОСТАТЬСЯ В ИСТОРИИ

При этом такие сложности не пугают шахтеров. Наоборот – даже привлекают. Главный специалист по горным работам шахты «Большевик» Вадим Басов стал одним из лучших молодых инженеров России по итогам 2023 года. Его исследования направлены на повышение уровня безопасности труда в шахтах. Вадим изучает горное давление на сопряжениях выработок с очистным забоем.

Вадим Басов, главный специалист по горным работам шахты «Большевик»: «Это Байдаевское месторождение считается одним из самых сложных, со множеством геологических нарушений, проблемных зон и участков, которые интересно исследовать. И для меня это один из поводов почему именно шахта «Большевик». Я проходил здесь практику и мне понравилось это предприятие своим порядком, людьми, которые здесь работают. И сама шахта одна из таких, где можно действительно остаться в истории».

Шахта «Большевик» вдохновляет не только горняков, но и новокузнецких художников. В этом году к Дню шахтера здесь провели индустриальный пленэр. Это один из этапов совместного проекта Новой Горной УК и Новокузнецкого художественного музея. Его участниками стали 8 художников, которые побывали на промышленных площадках шахты. Они

Сейчас проходческие бригады «Большевика» готовят к отработке сразу два будущих выемочных участка. На фото проходчик Кирилл Харзеев и заместитель начальника участка Сергей Данилов, участок № 2 по проведению горных выработок шахты «Большевик».



создадут серию графических и живописных работ. В начале августа картины украсят окна музея. Выставка станет отличным подарком к 70-летию юбилею предприятия.

## ЦИФРА В ПОМОЩЬ

С 2022 года в Новой Горной Управляющей Компании реализуется проект по автоматизации управления производством. «Мы ставим перед собой задачу организации сквозной цифровизации, объединения всех данных в единую систему: начиная от геологии, заканчивая концентратом на обогажительных фабриках и его логистикой. Этот проект мы планомерно реализуем, уже перевели в цифру бухгалтерскую отчетность, а также внедрили систему позиционирования буровых станков и паспорта бурения», – рассказал Евгений Лямкин, заместитель главного инженера.

Параллельно с этим в компании используется множество цифровых инструментов, которые помогают выстроить оперативное планирование и контроль выполнения задач, а также внедряются новые платформы и системы.

Например, в начале 2024 года на всех предприятиях Новой Горной запустили в работу цифровой инструмент «Доска решения проблем 2.0». Наведя смартфон на QR-код каждый работник может подать заявку о проблеме. Она фиксируется в системе. Руководитель предприятия определяет ответственных по решению проблемы, а данные о стадиях решения отображаются на специальном мониторе в комбинате и доступны всем работникам.

Спустя несколько месяцев функционал «ДРП 2.0» расширили, добавив цифровой помощник по охране труда и промышленной безопасности. С его помощью сотрудники теперь подают заявки о несоответствиях на производстве и могут оформить отказ от небезопасной работы.

## ДЛЯ РАБОТНИКОВ – ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ

На предприятиях компании реализуется также расширенная социальная программа. Каждый работник может возместить стоимость проезда к месту отдыха для всей семьи раз в 3 года, приобрести путевку в санаторий, большую часть стоимости которой берет на себя предприятие, а дети сотрудников ежегодно отдыхают в детских лагерях и санаториях.

Два раза в год коллективы собираются на зимнюю и летнюю спартакиады, чтобы выявить сильнейших спортсменов, пообщаться и отдохнуть. Культурный отдых – также востребован работниками. Они с удовольствием посещают спектакли от МХАТ им. Горького, гастроли труппы организует компания. Для детей проводятся утренники, конкурсы и выезды в цирк.



новаягорная.рф  
new-mmc.com





## СОРЕВНОВАНИЯ ОТДЕЛЕНИЙ ВГК. ГОТОВНОСТЬ ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ

*Неукоснительное соблюдение правил безопасности, внедрение современных технологий и повышение безопасности шахтёрского труда на предприятиях Компании «СУЭК-Кузбасс» – неотъемлемая часть производственного процесса. Но вспомогательные горноспасательные команды на предприятиях горнодобывающей отрасли по-прежнему – жизненная необходимость.*

ВГК – это добровольные формирования из числа сотрудников разных профессий, которые регулярно проходят специальную подготовку, чтобы в случае чрезвычайной ситуации прийти на помощь своим коллегам и приступить к ликвидации ЧС еще до прибытия профессиональных спасателей.

В ходе тренировок и ежегодных соревнований, которые проводятся в СУЭК с 2014 года, добровольцы-горноспасатели оттачивают навыки использования спецоборудования, оказания первой помощи, ведения горноспасательных работ, тушения пожаров и контроля газовой обстановки.

В этом году десятые юбилейные соревнования профессионального мастерства вспомогательных горноспасательных команд на подземных горных работах состоялись на территории АБК шахтоуправления «Талдинское-Западное» АО «СУЭК-Кузбасс». В четырёхдневных соревнованиях приняли участие восемь команд, представляющие угледобывающие предприятия СУЭК, которые расположены в Кемеровской области – Кузбассе, а также другие горнодобывающие предприятия. У каждой команды за плечами серьезная подготов-

ка, желание победить и даже превзойти самих себя. Оттого такие соревнования становятся по-настоящему впечатляющим зрелищем для зрителей и серьезным испытанием для самих участников.

На торжественном параде открытия участников соревнований приветствовал технический директор АО «СУЭК» Анатолий Мешков.

– Более 20 лет назад в угольной промышленности начались глобальные изменения – появилось современное оборудование, система безопасности. Но никто не отменяет и человеческий фактор. Одна ошибка может повлечь необратимые последствия. И вот здесь наши вспомогательные горноспасательные команды первыми вступают в ликвидацию аварии и спасение людей. Не сомневаюсь, что наши соревнования пройдут честно, добросовестно и вы покажете все свои знания, силу и спортивную подготовку.

После торжественного подъёма флагов состоялась жеребьёвка, которая определила порядок выступления команд. Право первыми проходить все этапы по тради-

ции предоставлено хозяевам – команде шахтоуправления «Талдинское-Западное» АО «СУЭК-Кузбасс». Они и задали тон всем командам.

Сами соревнования состоят из нескольких этапов и проходят на протяжении нескольких дней. Надо отметить, что с каждым годом условия соревнований становятся всё сложнее. Порой на полигоне участники находятся с утра и до самого вечера, переживают, поддерживают своих коллег. Здесь царит нешуточный накал страстей. Малейшая ошибка может привести к необратимым последствиям. К счастью, на соревнованиях – это лишь снижение баллов команде, а вот в реальных условиях – на кону жизнь и здоровье горняков.

В первый день участники соревнований прошли проверку теоретических знаний, продемонстрировали включение в дыхательный аппарат, реанимацию пострадавшего, оказание ему первой помощи.

Один из самых сложных и эмоциональных этапов первого дня – тушение пожара в конвейерном штреке на тренажере «виртуальная шахта».

– Командный пункт, ответ. Первый, третий номер – перекидываем рукавную линию. Второй, четвёртый – приступаем к тушению пожара огнетушителями, – чётко отдаёт приказы командир отделения ВГК, механик участка шахтоуправления «Талдинское-Западное» Александр Кабанов. Здесь нет места промедлению – на пути к месту ликвидации аварии в конвейерном штреке VR-шахты горноспасатели сталкиваются с рядом непредвиденных испытаний, требующих максимальной слаженности действий, даже несмотря на то, что это лишь имитация чрезвычайной ситуации.

В соревнованиях Александр участвует на протяжении всех десяти лет. Бойцов отделения ВГК сравнивает с супергероями, готовыми прийти на помощь своим товарищам в непредвиденной ситуации.

Традиционно насыщенные и следующие соревновательные дни – они посвящены навыкам командной работы по ликвидации чрезвычайных происшествий. Уже в реальных условиях – под землёй нужно произвести разведку искусственно задымлённой выработки, обнаружить «пострадавших», спасти их из зоны условного пожара, оказать первую помощь и поднять на поверхность. Здесь проверяется готовность команд оперативно прийти на помощь попавшим в беду горнякам.

Выносливость, отличная физическая подготовка и командная слаженность потребовались горноспасателям в финальный четвёртый день соревнований. Этап «Здоровье» включает в себя горноспасательную комбинированную эстафету и перетягивание каната. Здесь участникам наряду с профессиональными навыками – пробежать по бревну с двумя огнетушителями, включиться в респиратор и проползти в нем терренкур, правильно присоединить пожарный рукав к гидранту – нужно было проявить силовую выносливость и командный дух.

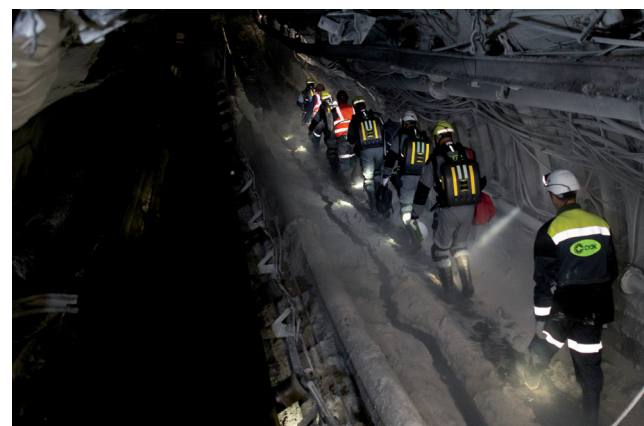
В этот же день состоялось подведение итогов всех состязаний. Победители были определены в индивидуальных и командных номинациях.

Лучшей вспомогательной горноспасательной командой на подземных горных работах была признана команда Шахтоуправления «Талдинское-Западное». Вместе с кубком и дипломом команда-победительница стала обладательницей переходящего Знамени Победы. По словам победителей, к этому результату команда шла четыре года. Завоевать первое место удалось благодаря хорошим знаниям, сплоченности и взаимовыручке.

Второй результат показали гости турнира и победители прошлого года – команда ЕвроХим-ВолгаКалий. «Бронза» у спасателей Шахтоуправления «Комсомолец» АО «СУЭК-Кузбасс».



Поздравляя участников соревнований, директор по охране труда и производственной безопасности АО «СУЭК» Владимир Варламов, отметил, что все команды показали настоящий профессионализм, слаженность, смелость и приобрели бесценный опыт. Но самое главное, чтобы эти навыки были как можно реже востребованы в повседневной шахтёрской работе! ■





**РЕЙТИНГ**  
**КРУПНЕЙШИЕ КОМПАНИИ**  
**В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**  
**ПО ДОБЫЧЕ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**

# ДОБЫВАЮЩИЕ НЕ СВОЁ

Отрасль промышленного производства в сфере добычи «Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых» выделили в отдельно учитываемую сравнительно недавно. Но существовала она давно, можно сказать, всю современную эпоху. Сложилась даже отдельная практика и отдельная группа угольных компаний, которые владели лицензиями на недра, некоторыми вспомогательными активами, занимались сбытом добытого угля (и то не всегда), а реальную производственную деятельность – вскрышные работы, формирование отвалов, экскавацию и транспортировку угля – выполняли нанятые ими подрядчики. В результате, в таких угольных компаниях могло числиться всего несколько десятков человек, а показывали они явно не соответствующие такой численности персонала ежегодную добычу в миллионы тонны угля и выручку в десятки миллиардов рублей. Подобный расклад сохраняется в Кузбассе, и особо он распространён в сравнительно новых угольных предприятиях на Дальнем Востоке, куда подрядные организации возят своих сотрудников на работу вахтовым способом.

## ОСОБЕННОСТИ УЧЁТА

Динамика развития отрасли «Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых» (см. график) за последние пять лет не показывает её стабильного и непрерывающегося роста. После двух лет подъёма в 2019–2020 гг. последовал спад, который при этом не совпал со снижением добычи угля. Напротив, она падала в Кузбассе в период мирового конъюнктурного кризиса на рынке энергетического угля в 2019 году и в период пандемии ковида в следующем. В 2021 году в углепроме наблюдалось восстановление, добыча угля разом подскочила на



10% или на 22 млн тонн, но услуги в области добычи сократились на 16,4%. Еще более резкое снижение в этой отрасли наблюдалось в 2022 году – на 46,5%. При том, что физическое падение добычи угля составило только 8% (19 млн тонн). Правда, в денежном выражении объём предоставленных услуг оказался на том же уровне, что и в 2021 году, но в неизменных ценах произошло снижение. Возможно, оттянул на себя оказание добычных услуг кузбасскими компаниями быстро растущий углепром Якутии, но как раз в 2022 году рост добычи угля там был сравнительно «скромным» – на 21,5%. В предыдущем году добыча выросла там на 61,6% (!). Так или иначе, причины снижения в «предоставлении услуг в области добычи полезных ископаемых» не вполне понятны.

Другим «несовпадением» выступают денежные объёмы отрасли. В прошлом году объём оказанных её предприятиями услуг составил скромные 6 млрд рублей против объёма отгрузки товаров в углепроме в 1,35 трлн рублей. Даже добыча «прочих полезных ископаемых» (различное строительное сырьё, песок, щебень и т.п.) показала выручку больше – 9,3 млрд рублей. Такой небольшой объём отгрузки не совпадает с показателями даже одной компании из рейтинга (см. таблицу), причём даже не самой крупной. Но такой расклад становится понятным, когда смотришь на виды деятельности компаний отрасли. Далёко не все оказываемые ими услуги относятся к категории «добыча полезных ископаемых» – ОКВЭД «Подготовка участка к разработке и добыче полезных ископаемых». Помимо собственно экскавации горной породы, или взрывных работ, это могут быть также такие востребованные у угольщиков услуги как транспортировка угля и породы (основное направление деятельности для компании УПИР), а также промышленное производство (взрывчатых веществ, металлоконструкций и пр.), работы, относимые учетом к строительно-монтажным. Именно по этому профилю как основному проходит такое известное предприятие отрасли как междуличное ООО «Ольжерасское шахтопроходческое управление» (ОШПУ). И оценочные сервисы сравнивают его показатели с общестроительными компаниями, которые находятся очень далеко от угольной промышленности. Есть компании в рейтинге, которые оказывают не только горно-капитальные и добычные услуги, бурят скважины и проводят взрывные работы, но также проводят рекультивацию отработанных территорий, сортировку и дробление угля, строят и содержат дороги и отвалы, строят здания и сооружения.

## СВОИ ДЛЯ СВОИХ

Заметное место в рейтинге занимают, конечно, каптивные предприятия, те, что созданы с большими угольными компаниями и преимущественно заняты их обслуживанием. Это выделенные в отдельные структуры, но неотъемлемые с технологической и производственной точки зрения подразделения материнских компаний. Хотя они уже могут работать также и на сторонних заказчиков. Такое место занимают, в частности, «КРУ-Взрывпром» угольной компании «Кузбассразрезуголь», «Управление по профилактике и рекультивации» (УПИР) АО «СУЭК-Кузбасс», ОШПУ «Распадской угольной компании».

Киселёвское ООО «Взрыв Групп» не является «дочкой» какой-то угольной компании, но аффилировано с угольными ООО «Ресурс», которое работает в Прокопьевском и Новокузнецком округах, и киселёвским

# АБ



## Дорогие кузбассовцы!

От лица всех сотрудников Абсолют Банка искренне поздравляем вас с Днем шахтера – главным праздником угольного региона!

Угольная промышленность – двигатель экономики не только Кузбасса, но и всей нашей страны. Желаем вам здоровья и благополучия, успешной и безаварийной работы, решения всех задач и эффективного развития!

Абсолют Банк всегда готов обеспечить вам «надежный тыл» и найти неординарные решения, руководствуясь многолетней экспертизой в угольной отрасли.

### Наши продукты для бизнеса:

- банковские гарантии
- факторинг
- депозиты для юрлиц
- лизинг
- контрактное финансирование
- кредиты для бизнеса

**Людмила Тиканова**

**Управляющий АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) в Кемерово**

Октябрьский пр., д 26, пом. 106

Тел. 8 913 138 68 00

e-mail: l.tikanova@absolutbank.ru

www.absolutbank.ru



## АНЖЕРОМАШ ПРЕЗЕНТОВАЛ ЛАВНЫЙ КОНВЕЙЕР МИРОВОГО УРОВНЯ НА МЕЖДУНАРОДНОЙ ВЫСТАВКЕ

В июне завершила работу XXXII Международная специализированная выставка технологий горных разработок «УГОЛЬ РОССИИ и МАЙНИНГ 2024».

Мероприятия выставки в 2024 году традиционно стали площадкой для демонстрации новейших технологий, оборудования и техники; профессиональных знакомств, серьёзных контрактов и сделок для более чем 800 компаний из 109 городов России, Республики Беларусь, Казахстана, Китая, Турции, Индии, Европы и ЮАР. А лучшие экспонаты получили признание экспертного сообщества в рамках ежегодного конкурса имени академика Академии горных наук В.В. Некрасова.

Привод крестовой разгрузки лавного конвейера Анжера-42 производства «Анжерского машиностроительного завода» был отмечен Гран-при выставки, что является наивысшей наградой в рамках конкурса.

«Лавный конвейер Анжера-42 с разгрузочным приводом в виде крестовой рамы, оснащенный редукторами новой серии РПК/РПП-160, является достижением отечественного горного машиностроения. По своим техническим характеристикам соответствует ведущим мировым производителям – DBT (Германия), JOY (Англия), что позволяет удовлетворять потребность большинства угледобывающих предприятий страны.

Данный проект был реализован совместно с крупнейшей угледобывающей компанией Кузбасса, конвейер

*Уважаемые специалисты горнодобывающей отрасли, поздравляю вас с Днём шахтёра!*

*Каждый день вы вносите неоценимый вклад в стабильность экономики нашей страны и обеспечиваете надёжный тыл для комфортной жизни миллионов её жителей.*

*Желаю здоровья, бодрости духа и достижения всех намеченных планов, в реализации которых наш завод всегда готов оставаться надёжным партнёром!*

С уважением,  
генеральный директор  
ОАО «Анжеромаш»  
Роман Геннадьевич Печерин

спроектирован и изготовлен под индивидуальные требования заказчика и условия добычи угля в шахте», – рассказал генеральный директор ОАО «Анжеромаш» Печерин Роман Геннадьевич. Свою оценку актуальности разработок ОАО «Анжеромаш» дал врио губернатора Кемеровской области – Кузбасса – Илья Середюк.

«Машиностроители и угольщики Кузбасса запускают уникальный лавный конвейер местного производства.



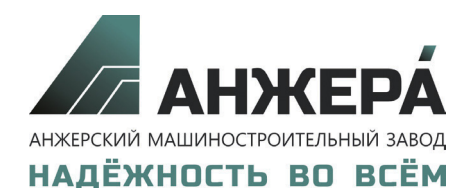
Он успешно прошел многочисленные тестовые исследования и испытания, показав, что по своим техническим характеристикам не уступает ведущим мировым производителям и имеет ряд преимуществ. В планах машиностроительной отрасли Кузбасса – производство и других видов добычного оборудования под индивидуальный заказ угольщиков. Это важнейшая работа по укреплению технологического суверенитета страны – задачи, поставленной Президентом России Владимиром Путиным», – отметил Илья Владимирович.

«В перспективе завод ставит перед собою цель разработать и освоить в производстве лавный конвейер Анжера-48 с единичной мощностью приводного блока 1200 кВт.

Отдельной стратегической задачей перед заводом и всеми машиностроителями России является разработка и производство современного очистного комбайна, который будет реальной альтернативой ранее поставляемым в страну из-за рубежа.

ОАО «Анжеромаш» берет на себя амбициозную задачу – разработать, презентовать на выставке в следующем году и передать на испытание в действующий завод очистной комбайн К-1000А», – добавил Роман Геннадьевич.

Не только наградами ознаменовалось для Завода участие в выставке. Четыре дня переговоров, новые деловые партнеры и договоренности о контрактах с компаниями из России и из-за рубежа, а значит – новые уникальные разработки, проекты и новые горизонты развития ждут впереди.



652475, Россия, Кемеровская область,  
г. Анжеро-Судженск, ул. Войкова, 6а  
+7 (38453) 6-55-96  
mail@angera.ru

И этой техники в парке компании сотни единиц, за прошлый год она пробурила 5,29 млн погонных метров скважин, взорвала 122,5 млн кубометров горной массы, извлекла и транспортировала её более 149 млн кубометров. Показатели, других компаний, конечно, меньше, но тоже значительны. Например, у «Взрыв Групп» за всё время деятельности с 2018 года это более 306 млн кубометров взорванного горной массы, в том числе, 36 млн кубометров в этом году, у компании «Протон» более 7 млн кубометров было извлечено и перемещено с октября 2022 года по июнь 2024 года.

Ещё один участник этого кузбасского рынка делает акцент на наличие в своём парке экскаваторов с удлиненной стрелой, собственной ремонтной базы с постоянным наличием запасных частей, квалифицированного персонала и оборудования, где все транспортные средства и оборудование компании проходят плановые технические осмотры и регулярное обслуживание.

Таким образом, можно сказать, что кузбасские компании, оказывающие услуги в сфере добычи полезных ископаемых, располагают значительными мощностями по добыче угля, многие даже собственными производственными и ремонтно-обслуживающими активами. Они являются полноценными участниками угольной отрасли и её развития, обеспечивая значительную часть её потребностей. Причём, во многих видах работ. ■

всего объёма отрасли «Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых» в регионе. Объяснение этому простое – с офисом в Кемерове компания работает преимущественно за пределами Кузбасса. Как отметил представитель другой кемеровской компании отрасли, «СГТ на Эльге работают», имея в виду Эльгинское месторождение в Якутии и работающую на нём компанию «Эльгауголь». При этом у СГТ есть отдельная кузбасская «дочка» – ООО «СГТ-Сибирь». Оно также входит в рейтинг.

И «Современные горные технологии» и «ТФМ-Спецтехника» связаны с крупными поставщиками техники для горного дела. Первая компания – с московским АО «Майнинг Солюшнс», долгое время выступавшим поставщиком техники марки Komatsu, а сейчас предлагающем преимущественно продукцию китайских производителей. Вторая является «дочкой» ПАО «Трансфин-М», крупной лизинговой компании России. Обе, кстати, показывают свой парк специальной техники, представленный преимущественно продукцией фирмы Komatsu.

У СГТ парк карьерных самосвалов представлен семью разновидностями машин Komatsu, шестью – БелАЗ, по одной компаний Terex и Caterpillar. Кроме того, компания применяет шарнирно-сочленённые самосвалы марок Komatsu, Bell, Volvo и Terex, экскаваторы и бульдозеры Komatsu, буровые станки марки «Epiroc» («Atlas Copco»).

ООО «Инвест-Углесбыт» через производителя используемой взрывчатки «ООО «Взрыв Ресурс». При этом компания оказывает услуги буровзрывных работ АО «УК «Кузбассразрезуголь», с которым уже связана через ООО «Ресурс».

Впрочем, положение своих не означает, что эти компании не могут и не оказывают сторонних услуг, и что их головные компании не обращаются за услугами сторонних подрядчиков. И именно в этой группе работают предприятия, у которых объективно самый большой опыт работы в отрасли. К примеру, «Ольжерасское шахтопроходческое управление» является старейшим предприятием Междуреченска и было создано в августе 1948 года, когда ещё не было самого города Междуреченск. «КРУ-Взрывпром» оказывает услуги более чем 25 клиентам, помимо Кузбасса, также в Хакасии, и не только в угольной отрасли, но и в добыче железной руды, ежегодно производя до 3 тыс. взрывов.

### ЧТО СНАРУЖИ И ВНУТРИ

Первое и третье места в рейтинге по объёму выручки в ОКВЭД «Подготовка участка к разработке и добыче полезных ископаемых» занимают кемеровское ООО «Современные горные технологии» (СГТ) и новокузнецкое ООО «ТФМ-Спецтехника». При этом первое является также крупнейшим предприятием отрасли во всей России. Его выручка в 7 раз больше

### РЕЙТИНГ: КРУПНЕЙШИЕ КОМПАНИИ В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ДОБЫЧЕ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (по выручке в 2023 году в млн рублей)

	Местоположение	Наименование	Выручка	Чистая прибыль
1	Кемерово	ООО «Современные горные технологии»	42338	585
2	Кемерово	ООО «КРУ-Взрывпром»	16266	2047
3	Новокузнецк	ООО «ТФМ-Спецтехника»	10192	1063
4	Ленинск-Кузнецкий	АО «Управление по профилактике и рекультивации»	7677	596
5	Киселевск	ООО «Взрыв Групп»	5608	333
6	Кемерово	ООО «СГТ-Сибирь»	3229	319
7	Прокопьевск	ООО «Протон»	2588	36
8	Кемерово	ООО «Сибтрак»	1614	34
9	Прокопьевск	ООО «Сибирская горно-транспортная компания»	1497	55
10	Междуреченск	ООО «Ольжерасское шахтопроходческое управление»	1479	110

Источник: zchestnybiznes.ru, saby.ru, www.testfirm.ru

# «УГОЛЬ РОССИИ И МАЙНИНГ»: РАЗВИВАЯ ОТРАСЛЬ И РЕГИОН

Угольная отрасль – основополагающая из отраслей традиционной экономики Кузбасса. От её самочувствия зависит и состояние многих смежных с ней отраслей, и в конечном счёте – процветание региона. Кроме того, угольная промышленность оказывает большое влияние и в целом на экономику страны.



Крупнейший угольный форум России – более 30 лет проходящий в Новокузнецке – отражает и переживает вместе с отраслью все колебания конъюнктуры, происходящие на рынке, а также даёт возможность встретиться и обсудить наиболее насущные вопросы, наметить пути развития. В этом году «Уголь России и майнинг» показал, что интерес к рынку машин и оборудования для кузбасского углепрома не только сохраняется, но и увеличивается, несмотря ни на что. Как со стороны отечественных, так и зарубежных производителей. А это говорит об оптимистическом взгляде на развитие отрасли участников рынка.

## САМОЧУВСТВИЕ ОТРАСЛИ

По словам министра энергетики РФ Сергея Цивилева, наша страна занимает шестое место в мире по добыче и третье место по экспорту угля. По данным заместителя министра энергетики РФ Сергея Мочальникова, в прошлом году угледобывающие предприятия страны добыли более 440 млн тонн угля, «это исторический рекорд».

«Порядка 350 тыс. тонн угля мы добываем открытым способом и порядка 90 млн тонн подземным. Больше идёт

крен в сторону безопасной открытой добычи, осваиваются новые месторождения», – рассказал председатель Росуглепрофа (г. Москва) Иван Мохначук, отметив, что «вместе с тем Россия единственная страна в мире, где есть все марки угля для любого вида производства». Сегодня с учётом расширения добычи угольщики способны выйти на 500 млн тонн.

Однако, несмотря на выдающиеся показатели прошлого года, отрасль столкнулась с трудностями и функцио-

нирует в условия внешнего давления. «Я должен сказать откровенно, сегодня мы в очень сложной ситуации, прежде всего именно в производственном плане», – продолжил Иван Мохначук. По его словам, обычно запас угля на складах составляет порядка 20-21 млн тонн, но в связи с санкциями, уже сейчас этот показатель достиг 70 млн тонн – 44 млн тонн на складах и порядка 18 млн тонн «на колёсах». «Можете себе представить, это двухмесячный запас. Это создаёт определённые трудности для ре-



ализации угля. В целом ситуация у нас не безнадежная, она перспективная. А те временные трудности, о которых я сказал – они преодолимые», – выдвинул председатель Росуглепрофа.

В Кузбассе же, по данным областного министерства угольной промышленности, в прошлом году отрасль снизила добычу на 4,2%, до 214,2 млн тонн угля, против 223,6 млн в 2022 году. В январе-июне текущего года добыча угля в Кузбассе составила 102,8 млн тонн, что на 5,5% ниже уровня первого полугодия прошлого года, 108,8 млн тонн, в том числе, угля энергетических марок 70,2 млн тонн (-6,4%), угля коксующихся марок 32,6 млн (-3,6%). В июне добыча снизилась на 7,1%, до 15,7 млн тонн угля, в том числе, энергетического угля на 3,5%, до 11 млн тонн, коксующегося – на 14,5%, до 4,7 млн. Как сказано в сообщении областного министерства угольной промышленности, общая переработка угля составила 13 млн тонн (-9,8% к уровню июня 2023 года), в том числе, обогатительных фабриках 9,7 млн тонн (-10,2%).

## ПРЕОДОЛЕВАЯ ТРУДНОСТИ

По мнению экспертов, для сохранения лидирующих позиций на мировых рынках, укрепления позиций на внутреннем рынке предприятиям отрасли предстоит решить вопросы повышения эффективности, опираясь на передовые технологии и высокопроизводительную технику. «Во-первых, мы активизируем промышленную кооперацию. Во-вторых, привлекаем инвестиции, задействовали всю нашу инвест проводящую инфраструктуру здесь и за рубежом. В-третьих, работаем в части коммерциализации научных разработок. Также в этом году Россия председательствует в БРИКС. У нас проводится огромная работа по привлечению дружественных стран, которых уже не 5, а 10 с этого года для того, чтобы привлечь инвестиции в инновации», – рассказал вице-президент ТПП России Дмитрий Курочкин.

Кузбасс, являясь исконно угольным регионом, выступал и выступает площадкой для отработки технологий. «В основном это были западные компании, которые приезжали, испытывали, дорабатывали оборудование. И сегодня в связи с действиями недружественных стран, Кузбасс вновь становится испытательным полигоном. Мы рассчитываем, прежде всего, на российского производителя горно-шахтного оборудования, вспомогательных материалов и оснащения, но и открыты для диалога с нашими партнёрами из дружественных стран», – отметил врио губернатора Кузбасса Илья Середюк. ■►

## ГОВОРЯТ УЧАСТНИКИ ВЫСТАВКИ

«А-П» поговорил с участниками выставки о том, сколько лет они знакомы с «Уголь России и Майнинг», как выставка изменилась за эти годы, и что она даёт компаниям и региону.

**Вадим Новак,**  
директор угольного департамента  
АО «Коралайна Инжиниринг»:

– Мы проектируем обогатительные фабрики более 20 лет и участвуем в выставке с самого её начала, когда она ещё проходила в центре города. Это где-то более 15 раз. Я считаю, что эта выставка самое крупное угольное событие отрасли. Она намного крупнее других выставок, в которых мы тоже иногда участвуем. Это отличная площадка для встреч, для знакомства с новыми фирмами, технологиями. Но самое главное – нет другого места, где угольщики могут собраться из разных компаний, в том числе конкурирующих и обсудить общие важные вопросы или просто пообщаться. Можно всё отложить, но обязательно быть здесь.



**Игорь Бучин,**  
генеральный директор Корпорации «АСИ»:

– Мы давний участник выставки, точную цифру затрудняюсь назвать. Кажется, сколько выставка существует, столько мы и участники. То, что мы увидели в этом году, очень впечатлило. Прогресс колоссальный, и речь не столько об увеличении выставочной площади, сколько о содержательной части, насыщенности. Выставка, в отличие от любого другого формата, даёт возможность прямой коммуникации с широким кругом партнёров, позволяет открыто обсудить многие моменты. Именно поэтому на «Уголь России и Майнинг» мы приезжаем ежегодно и входим в круг ключевых экспонентов Кузбасса.



**Андрей Проскуряков,**  
генеральный директор ООО «Акалико»:

– Уже четыре года мы принимаем участие в «Уголь России и Майнинг». Виден прогресс, раньше выставка была не такая большая как в этом году. Честно сказать, даже не ожидал такого масштаба. Организаторы постарались очень серьёзно. Здесь мы встречаемся с действующими и будущими клиентами, обсуждаем перспективы развития. Сейчас непростое время в нашей стране. На этой выставке мы познакомимся с производителями техники, заключили соглашения. «Уголь России и Майнинг» даёт большие возможности для всех участников.



**Владимир Мельниченко,**  
генеральный директор ООО «РУК»:

– На этой площадке встречаются, обмениваются лучшими традициями, технологиями и практиками. Хочется сказать, что мы участвуем в выставке «всегда», но не буду так голословен, наверное, больше 10 лет точно. За это время выставка изменилась как количественно, так и качественно. Во-первых, с точки зрения наполнения компаний, которые принимают участие. Ещё 5 лет назад мы видели здесь очень много представителей западных технологий. Мне нравится, что теперь в выставке всё больше и больше российских компаний. Это говорит о том, что у нас увеличивается суверенитет в области горнодобывающей промышленности.



**УГОЛЬ РОССИИ И МАЙНИНГ**

В начале июня в Новокузнецке прошла Международная специализированная выставка технологий горных разработок «Уголь России и Майнинг», являющаяся лакмусовой бумажкой состояния отрасли и одним из инструментов её развития. Уже более 30 лет ежегодно на своей площадке для диалога она объединяет представителей ведущих мировых специалистов в области угольного машиностроения и технологий, федеральных и региональных органов исполнительной власти, науки и бизнеса. За эти годы в ней приняло участие более шести тысяч предприятий более чем из 30 стран Европы, Северной и Южной Америки, Азии, Африки, Австралии. «Я помню первую выставку мы провели в 1992 году. Было 13 иностранных компаний из 10 стран. За эти годы было, максимальное количество 33 страны, 184 иностранные компании. Понятно, что времена были разные и экономические спады, и пандемия, и нынешние санкции. Самое главное – выставка динамично развивается. Но больше всего меня радует этот год и предыдущий из-за большого количества российских компаний», – поделился генеральный директор ВК «Кузбасская ярмарка» Владимир Табачников.

В этом году организаторы представили дополнительную, «Южную», площадку для размещения экспозиций с тяжёлой техникой площадью 12,5 тыс. кв. метров, а также увеличили закрытую выставочную площадь на 2,5 тыс. кв. метров. Общая площадь выставки составила более 85 тыс. кв. метров. Увеличение площадей, прежде всего, обусловлено заметным ростом интереса к горно-техническому оборудованию, к промышленной безопасности. По данным врио губернатора Кузбасса, в этом

году на 15-20% экспонентов больше, чем в прошлом. «Выставка – это барометр развития той или иной отрасли. Как менялась отрасль, так меняется и выставка. Она наиболее успешна тогда, когда востребована. И если отрасль в упадке, то соответственно и выставка находится в таком же состоянии. Поэтому мы, организаторы, живём и будем жить в соответствии с вызовами, ситуациями на рынке угледобычи, машиностроения, металлургии, экологии и т.д.», – дополнил генеральный директор ВК «Кузбасская ярмарка» Владимир Табачников.

**ВЛИЯНИЕ НА ОТРАСЛЬ**

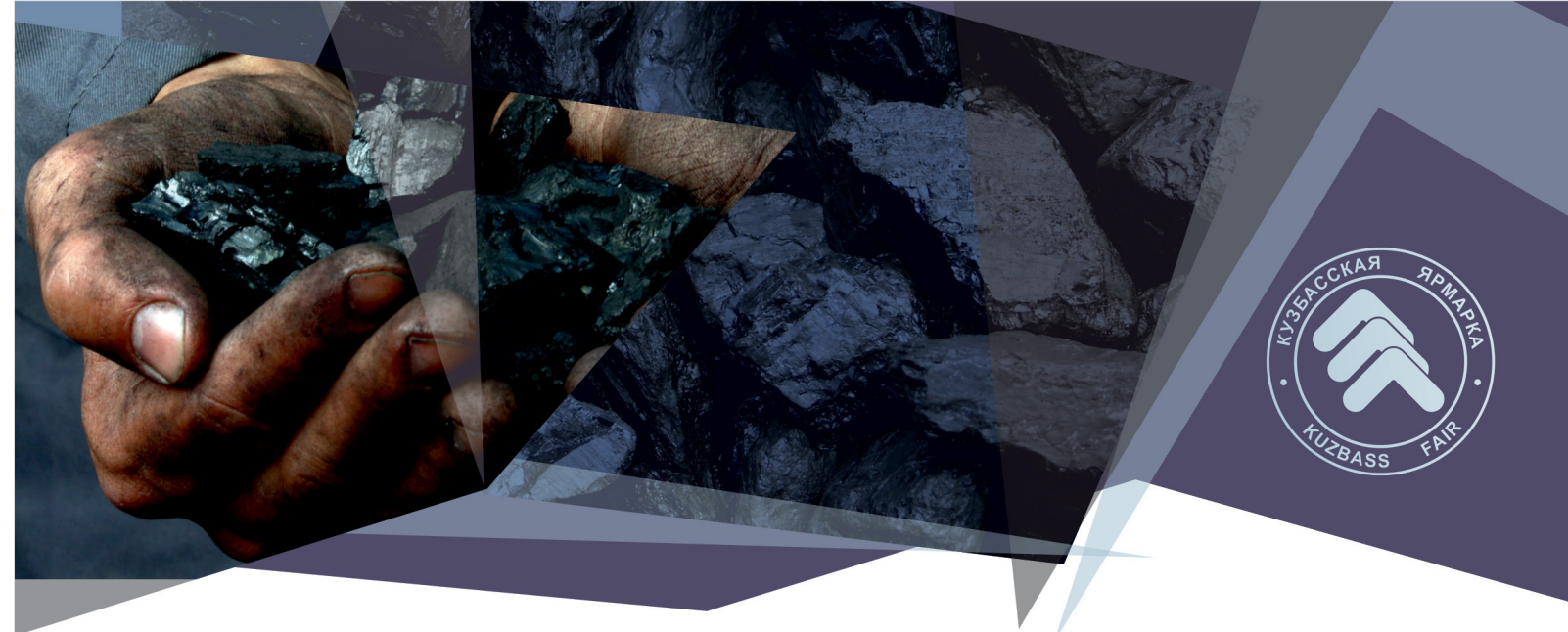
Действительно, выставка является эффективной площадкой для профессиональных знакомств, серьёзных контрактов и сделок. Благодаря «Уголь России и Майнинг» открылись сотни новых компаний, представительств предприятий и фирм европейской части России, ближнего и дальнего зарубежья, на угольных предприятиях Кузбасса внедрена современная техника и оборудование, применяются новейшие технологии. «Сказать, что выставка влияет на развитие отрасли – ничего не сказать. Она влияет в большей степени на психологию, восприятие людей с точки зрения того, что у нас есть будущее. Мы видим горно-шахтное оборудование, стремление инженерной мысли создать что-то новое, улучшить производство, добиться безопасности труда. Шахтёры уверены, что благодаря этой выставке у нас есть будущее и мы будем двигаться вперед», – рассказал председатель Росуглепрофа (г. Москва) Иван Мохначук. Рост уровня выставки и её влияние на множество сфер отметил и заместитель министра энергетики РФ Сергей Мочальников: «Мы видим этот гигантский прогресс, который прошла

выставка от того, когда она только зарождалась и что она представляет из себя сейчас. Даже за последние три года – это огромные изменения. Мы видим новые павильоны, огромное количество участников, международный статус. Коллеги всё больше и больше приезжают для того, чтобы представлять свои интересы, делиться опытом, чтобы развитие горной промышленности шло поступательно на благо человечества».

Местные власти же видят в выставке не только инструмент для развития угольной промышленности страны, но и непосредственно региона. Как заметил врио губернатора Кузбасса Илья Середюк, подобные выставки нужно использовать для привлечения инвестиций в Кузбасс, именно в Южную агломерацию. «Здесь сосредоточены все производства, есть основной полигон. И многие компании нужно рассматривать для того, чтобы они создавали свои подразделения, производственные объекты именно в Южной агломерации. Это инвестиции, рабочие места и благосостояние людей, которые будут работать», – отметил он. Заместитель главы Новокузнецка Алексей Ермолаев на подведении итогов выставки, в свою очередь подытожил, что «заключенные договоры, наработанные дружеские связи дают надежду, что уже в следующем году в этом зале будет больше людей и больше компаний. Есть куда развиваться, город Новокузнецк всегда ждёт друзей, гостей. Мы всегда всем рады, приезжайте, будем работать».

В этом году своё оборудование, технику и разработки представили 841 компания из 109 городов России, а также Республики Беларусь, Казахстана, Китая, Турции, Индии и представительства компаний из стран Европы и ЮАР. Каждый из них внёс свой вклад в отрасль и получил результат для компании – новые связи, контракты и перспективы развития. Посетителями выставки стали более 62 тыс. человек. Для региона же мероприятие оказалось знаменательным подписанием четырёхстороннего договора по разработке и созданию автоматизированного очистного комбайна для отработки угольных пластов различной мощностью. Замминистра энергетики России Сергей Мочальников назвал это соглашение «важным шагом на пути к импортозамещению».

«Уголь России и Майнинг» состоялась уже в 32-й раз. За эти годы изменилось многое, как на самой выставке, так и в отрасли в целом. Однако одно осталось неизменным, это – тесная связь выставки с угольной промышленностью и её развитием. ■



## УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ УГОЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ПАРТНЕРЫ, ДРУЗЬЯ! ДОРОГИЕ ВЕТЕРАНЫ ОТРАСЛИ!

От имени коллектива выставочной компании «Кузбасская ярмарка» и себя лично сердечно поздравляю с профессиональным праздником -

## ДНЁМ ШАХТЕРА!

Угольная отрасль является одной из важнейших составляющих экономики страны, определяет жизнь многих ее регионов, миллионов людей. С профессией горняков связано немало героических страниц российской истории.

Многие поколения работников угольной промышленности профессионально и четко выполняют свою главную задачу – надежно обеспечивают потребителей качественной продукцией. Профессия шахтера требует максимальной выдержки, ответственности и самоотдачи. Она всегда считалась нелёгкой и достойной настоящих мужчин. Несмотря на трудности, целые династии выбирают шахтёрский труд делом жизни. Отдельные слова признательности ветеранам, которые посвятили свою судьбу любимому делу, заложили основу и традиции угольной промышленности России.

Время ставит перед отраслью серьезные задачи, предстоит продолжить технологическое обновление предприятий, совместно с машиностроителями обеспечить технологический суверенитет, рост производительности труда и многое уже сделано, благодаря приоритетным государственным программам улучшаются условия труда шахтеров, повышается безопасность горных работ, решаются социальные вопросы.

В том числе этому способствует и проводимые нашей компанией Международный горнопромышленный форум и выставка «Уголь России и Майнинг», признанная самой масштабной в России и входящая в число ведущих угольных выставок мира.

От души желаю всем работникам и ветеранам угольной отрасли здоровья, благополучия, новых трудовых достижений во благо России! Мы рады видеть вас в г. Новокузнецке 3-6 июня 2025 г. на XXXIII Международном горнопромышленном форуме «Уголь России и Майнинг»!

С уважением,  
генеральный директор ВК «Кузбасская ярмарка»,  
вице-президент Российского союза выставок и ярмарок  
В.В. Табачников





# ГЛЕБ ОРЛОВ:

СТРОЙ  
КУЗБАСС

## «СЕГОДНЯ СТРОИТЕЛЬСТВО В КУЗБАССЕ ВЕДЁТСЯ ВО ВСЕХ ОТРАСЛЯХ»

С прошлого года строительную отрасль Кузбасса захватил тренд на комплексное развитие территорий. Как в регионе реализуется концепция 15-минутного города, какие проекты в социальной и культурной сфере воплощаются уже сейчас и запланированы на ближайшее время, а также какие работы в части коммунальной инфраструктуры ведутся в Шерегеше, «А-П» рассказал заместитель губернатора Кузбасса по строительству и ЖКХ **Глеб Владимирович ОРЛОВ**.

– **Глеб Владимирович, в преддверии Дня строителя, какие итоги Вы можете выделить в текущем году и за период «от дня строителя до дня строителя»?**

– Сегодня строительство в Кузбассе ведётся во всех отраслях: спорте, медицине, культуре, образовании и других. Кемерово вошёл в число четырёх российских городов, где по поручению президента Владимира Путина возводят культурно-образовательные комплексы. Мы уже ввели в эксплуатацию и открыли учебный корпус филиала РГИСИ Сибирской Высшей школы музыкального и театрального искусства. Также в эксплуатацию введены общеобразовательная школа на 250 учащихся в посёлке Пригородный, детский сад на 190 мест в Прокопьевске, Ледовый дворец на Металлплощадке в Кемерове, физкультурно-оздоровительный комплекс в Киселевске, лабораторный корпус Кузбасской инфекционной больницы в Ке-

мерове. Здесь начались работы второго этапа, также началось строительство реабилитационного центра в областном центре, идут работы по строительству восьми школ в Новокузнецке, Кемерове, Междуреченске, Калтане, в посёлках Теба и Загорский, капитальные ремонты в домах культуры в посёлке Загорский и в деревне Листвянка.

– **При планах на текущий год ввести в строй 1 млн кв. метров нового жилья в каких территориях и какой объём жилья планируется создать? Какова доля в этом социального жилья (для переселения из ветхого жилья, детей сирот)?**

– С каждым годом мы продолжаем наращивать темпы строительства как объектов социальной инфраструктуры, так и жилья. За 7 месяцев текущего года ввели в эксплуатацию почти 400 тыс. кв. метров жилья против 360 тысяч за аналогичный период про-

шлого года. Продолжается возведение порядка 160 многоквартирных домов (МКД), 70 из которых введём до конца года. Строительство жилья протекает во всех муниципальных образованиях и традиционно, наибольший объём ввода приходится на Кемерово и Новокузнецк, Кемеровский и Новокузнецкий муниципальные округа, а также на Таштагольский район. Доля индивидуального жилищного строительства в общем объёме ввода жилья составляет порядка 65%.

Из общего количества вводимых МКД треть – это социальное жильё. С начала года введено восемь социальных домов общей площадью 32,2 тыс. кв. метров, до конца года планируется ввести ещё 19 на 70 тыс. кв. метров. Отмечу, что Кузбасс вошёл в пятерку самых эффективных субъектов России по расселению аварийного жилфонда. В рамках программы уже расселили более 21 тыс. человек.

– **Главный тренд жилищного строительства в Кузбассе сегодня – это концепция 15-минутного города, которая должна быть успешно реализована благодаря микрорайонам комплексного развития территории (КРТ). Крупный проект комплексной застройки реализуется в Заискупитимской части Кемерова. Расскажите, на каком этапе там сейчас работы.**

– Концепция 15-минутного города, действительно, одна из приоритетных установок в регионе в рамках строительства жилья и социальных объектов сегодня. Для удобства горожан школы и детские сады стараемся возводить вблизи многоквартирных домов, и наоборот, дома у поликлиник и спортивных центров. В рамках реализации механизма комплексного развития администрацией Кемерова по результатам проведённых аукционов заключены 6 договоров о комплексном развитии жилой территории с застройщиками. Сейчас застройщики, согласно условиям договоров, осуществляют выкуп и снос домов в границах указанных микрорайонов, подготовку и представление проекта плана – графика исполнения обязательств, а также разрабатывают проекты планировок территории. После положительного прохождения государственной экспертизы проектной документации, застройщики приступают к строительству многоквартирных жилых домов. На сегодняшний день выкуплено 33 объекта из 756 объектов. Также с застройщиками прорабатывается вопрос по подписанию с собственниками соглашения о порядке, сроках, размерах возмещения и иных условиях выкупа земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

– **Также проекты КРТ запланированы и реализуются в Новокузнецке. Сколько их всего в «Южной столице» Кузбасса? Где будут новые микрорайоны, какой площадью?**

– В настоящее время на территории Новокузнецкого городского округа заключены договоры о комплексном развитии территории в отношении незастроенной территории по улице Макеевская Куйбышевского района площадью 9,3 га, незастроенной территории «Озерный-2» по улице Клименко Заводского района площадью 12,5 га и незастроенной территории «Левобережный» по улице Запорожская Центрального района площадью 18,8 га. Также на территории Новокузнецкого ГО приняты решения о комплексном развитии в отношении незастроенной территории «Озерный-1» по улице Клименко Заводского района площадью 15

га, незастроенной территории «Микрорайон 1-1А» в Новоильинском районе площадью 11,5 га, незастроенной территории по улице Карла Маркса Куйбышевского района площадью 2,4 га, незастроенной территории «Микрорайон 6-А» площадью 21,6 га и незастроенной территории «Микрорайон 6-Б» площадью 17,5 га в Новоильинском районе. При этом планируется принятие решений в отношении территорий, расположенных в Куйбышевском, Центральном, Орджоникидзевском районах.

В целях принятия таких решений в настоящее время разрабатывает мастер-план незастроенной территории микрорайона «Водный» Центрального района Новокузнецка. Площадь территории составляет 363 га, из которых 90 га будет занимать парковая зона. Планируемая площадь вводимого жилья составит порядка 1,3 млн кв. метров. В мастер-плане будет учтено строительство всех социальных объектов, транспортных и инженерных коридоров, дамбы с устройством набережной и устройство пешеходно-велосипедной связи с увязкой с территорией КРТ Левобережный и существующей улично-дорожной сетью Новокузнецка.

Разработан также мастер-план застроенной территории микрорайона «Абашево» Орджоникидзевского района. Площадь территории составляет 48 га, а планируемая площадь вводимого жилья 170 тыс. кв. метров. Территория микрорайона была разделена на 2 части, в связи с чем планируется предоставление таких территорий с аукциона на право заключения договора о КРТ в два этапа: застроенной и незастроенной. В настоящее время потенциальным застройщиком готовится мастер-план территории микрорайона, предусматривающим детские сады, школу, спортзал, бассейн, объекты торговли, общественного питания. Также готовится проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Новокузнецка, в части установления требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в отношении территории микрорайона Абашево, чтобы уйти от панельного домостроения и сформировать единый архитектурный стиль на всей территории микрорайона.

К сожалению, в настоящий момент Новокузнецк ограничен в свободных территориях от застройки, поэтому приоритетными территориями для комплексного развития в дальнейшем будут территории, в границах которых расположены многоквартирные дома, признанные ветхими и аварийными или территории, освободившиеся после сноса таких домов. Отмечу, что

всего в Кузбассе сейчас реализуется и планируется реализовывать 19 зон строительства в рамках комплексного развития территорий в Новокузнецке, Юрге, Кемерове, в посёлках Яя и Шерегеш. Комплексное развитие сегодня уже идёт в Кемерове и в Шерегеше.

– **Значимыми для региона являются проекты по строительству терминала аэропорта в Новокузнецке и Северо-Западного обхода Кемерова. Когда планируется их ввод?**

– В текущем году продолжается строительство нового аэровокзального комплекса (АВК) международного аэропорта Новокузнецк им. Б.В. Волюнова, которое позволит увеличить пропускную способность аэропорта с 270 до 580 пассажиров в час. В пятиэтажном здании АВК с общей площадью 19,5 тыс. кв. метров оборудованы 3 телескопических трапа, 6 эскалаторов и 15 лифтов. Реализация проекта осуществляется за счёт внебюджетных источников. Ориентировочный срок ввода в эксплуатацию нового аэровокзального комплекса – в четвертом квартале 2024 года.

Если говорить о главной дорожной стройке Кузбасса, Северо-Западном обходе Кемерова, то там ежедневно трудится более 1300 рабочих и 450 единиц техники. В настоящее время работы развернуты на всех технологических участках объекта. На сегодняшний день продолжают работы по устройству насыпи земляного полотна, ливневой канализации, освещения, интеллектуальной транспортной системы, автоматических пунктов весового и габаритного контроля, мероприятия по транспортной безопасности, переустройству газопроводов, ЛЭП и демонтажу технологической дороги. Из 57 водопропускных труб, смонтировано 55. На остальных строительно-монтажные работы продолжают. Ввод объекта запланирован на осень текущего года.

– **Ранее было озвучено о планах по строительству второго обхода Кемерова – Восточного. Когда планируется выполнить проектные работы? За счёт каких средств? И когда намечено приступить к строительству?**

– Строительство так называемого «Восточного обхода» не планируется, но для удобства жителей Кемерова в наших планах возведение третьего моста через реку Томь. Сейчас вносятся корректировки для проведения аукциона на поиск подрядчика, который осуществит проектирование магистральной улицы протяжённостью 8,6 километра, включающей мостовой переход протяжённостью 650 метров через Томь. Новая III»

дорога свяжет Московский проспект с Кузбасским и улицей Нахимова, она будет включать в себя 6 транспортных развязок. Кроме того, планируется построить продолжение Кузбасского проспекта протяжённостью 5,3 км от новой магистральной дороги до пересечения с улицей Серебряный бор с одной транспортной развязкой и переходом через реку Каменушка. Согласно плану, проект должен быть разработан до конца 2025 года. Далее после получения положительного заключения экспертизы будет определён источник финансирования и сроки строительства.

**– В начале марта Министерство транспорта России сообщало, что направляло заявку в Министерство финансов РФ на выделение финансирования ремонт оставшейся части средств для взлётно-посадочной полосы в Кемерово. Есть ли какие-то подвижки в данном вопросе? Когда планируются завершить ремонт ВПП?**

– В настоящее время мы закончили работы первого этапа, а именно реконструкцию 1020 метров взлётно-посадочной полосы, общая длина которой составляет 3200 метров. На это было выделено из средств федерального бюджета 3 млрд 350 млн рублей в рамках Федеральной адресной инвестиционной программы. Завершение реконструкции вошло в перечень аэропортов, предлагаемых к реконструкции и строительству в рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры опорной сети аэропортов» национального проекта «Развитие транспортной инфраструктуры». После утверждения вышеуказанной федеральной программы, определения источника финансирования и генподрядчика работы по реконструкции взлётно-посадочной полосы аэропорта Кемерово будут продолжены.

**– Летом прошлого года рассматривался вариант, что финансировать строительство аэропорта Шерегеша будет частный бизнес путём покупки облигаций, выпущенных регионом. Данная идея ещё актуальна, ведётся ли работа в этом направлении? Если нет, то какой способ финансирования планируется? И в начале мая был объявлен конкурс на строительство подъезда к будущему аэропорту Шерегеша, затем его отменили, а на 14 июня объявили аукцион, но также в итоге отменили. Стоит ли ожидать объявление новых торгов?**

– Компания «Новаяпорт Холдинг», являющаяся инвестором проекта, за счёт собственных средств продолжает

разработку проектно-сметной документации по проекту строительства нового аэропортового комплекса с искусственной взлётно-посадочной полосой и комплексом зданий и сооружений, предназначенных для приёма и выпуска воздушных судов. Проектирование аэродромного комплекса планируется завершить в апреле 2025 года, а аэровокзального комплекса – в сентябре того же года. Мероприятие по строительству аэродромной инфраструктуры аэропорта Шерегеш вошло в перечень аэродромов в рамках федерального проекта «Развитие инфраструктуры опорной сети аэропортов» национального проекта «Развитие транспортной инфраструктуры». Оценка стоимости строительства будущего аэропорта будет определена после завершения проектных работ, то есть не ранее третьего квартала 2025 года. Аукцион на проектирование и строительство подъезда к аэропорту Шерегеш действительно был отменён, в связи с решением Правительства Кузбасса о перераспределении бюджетных ассигнований по объекту на период 2026-2029 годы. Новое объявление о проведении торгов будет размещено после внесения изменений в распоряжение Правительства Кузбасса от 23 апреля 2024 № 202-р «О заключении государственного контракта с длительным циклом».

**– В Шерегеше сегодня запущено много проектов по строительству курортных мощностей, для которых необходимо развитие коммунальной инфраструктуры. Какие работы в этой сфере Вы бы отметили?**

– По программе социально-экономического развития Кемеровской области до 2024 года, утверждённой правительством по поручению президента России, предусмотрена реализация девяти объектов обеспечивающей и туристической инфраструктуры. Несколько из них уже введены. Так, построены три участка автодороги к спортивно-туристическому комплексу и пожарно-спасательное депо. Продолжается строительство канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых и привозных сточных вод сектора «Е» СТК «Шерегеш», мощностью 600 кубометров с возможностью увеличения до 1200 кубометров. Техническая готовность объекта составляет уже 78%. Здесь полностью выполнен монтаж технологии очистки сточных вод, ведутся пуско-наладочные работы. Сейчас выполняются работы по благоустройству. Продолжаются работы по строительству новой автодороги, которая свяжет действующую дорогу Чугунаш-

Шерегеш до сектора «Е» СТК «Шерегеш» и объездную дорогу от пгт. Шерегеш до горы Мустаг. Там уже выполнены работы по устройству покрытия. В этом году планируется построить съезды и подъезды к основной дороге и благоустроить придорожные полосы.

Для развития коммунальной инфраструктуры мы осуществляем реконструкцию очистных сооружений пгт Шерегеш, реконструкцию системы водоснабжения СТК «Шерегеш» и МО Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района и водоотведения сектора «В», строительство объектов теплоснабжения для обеспечения теплом потребителей сектора «Б» СТК «Шерегеш» с техническим перевооружением существующего источника теплоснабжения центральной котельной пгт. Шерегеш и строительство автодороги в сектор Е, завершается строительство дороги в сектор Б, ранее построена дорога из посёлка (от ул. Дзержинского) до кольца у туристического центра «Белка». Кроме того, завершён первый этап реконструкции ул. Дзержинского, в частности уложен асфальт, обустроены пешеходные тротуары, уличное освещение.

**– Как развитие строительной отрасли отражается в целом на регионе?**

– Все действия по строительству новых и реконструкции уже имеющихся объектов, происходящие в Кузбассе последнее время, прежде всего, нацелены на повышение статуса региона и улучшение уровня жизни нашего населения. Например, мы построили каскационный суд, который сегодня приносит в бюджет города 5 млрд рублей в год. Хотя изначально нам говорили: «Зачем строить суд?». Ведь это притяжение людей в регион, которые тратят тут средства на гостиницы, офисы, такси, рестораны. Примерно такая же история и с Президентским кадетским училищем. В него приезжают учиться ребята из других городов, в том числе и из Москвы. Вместе с детьми в Кузбасс переезжают и родители, им нужно где-то жить, работать. И я уже не говорю про спортивные объекты нашего Олимпийского парка. При их строительстве мы тоже столкнулись с непониманием, а сейчас это главные точки проведения любых массовых мероприятий. Создание студенческого кампуса и поднятие рейтингов вузов также окажут положительное влияние на регион и его экономику. Всё это, наши строительные проекты, комплексное развитие территории – элементы большой стратегии развития, ведущей к нашей главной цели – благополучию Кузбасса и кузбассовцев. ■

## КОМПАНИЯ «ПРОМСТРОЙ» – НАДЁЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

Компания «Промстрой» – один из крупнейших застройщиков Кемеровской области, который занимается как комплексным развитием территорий, так и точечной застройкой в городах Кемерово и Новокузнецк. Компания создаёт жилую и коммерческую недвижимость, а также социальную инфраструктуру и административные здания.

Многолетний опыт и современные технологии позволяют нам строить актуальные, комфортные, безопасные объекты, что подтверждается множеством региональных и общероссийских наград. Объём введенных в эксплуатацию жилых и нежилых площадей за 65-летний период деятельности Компании составил более 2,5 миллионов квадратных метров.

На сегодняшний день продолжается развитие нашего масштабного проекта – жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. Десятки тысяч кемеровчан уже оценили по достоинству жизнь в живописном таёжном массиве с городским комфортом и всей необходимой инфраструктурой. В начале лета 2024 года в Лесной Поляне был введен в эксплуатацию 150-тиквартирный дом №10 в жилом комплексе «Солнечный бульвар». К началу осени ряды новых, готовых к заселению, домов в этом ЖК пополнятся шестью корпусами таунхаусов и многоквартирным домом на 150 квартир.

Одновременно с жилым районом Лесная Поляна компания «Промстрой» продолжает благоустраивать пешеходный бульвар между домами жилого комплекса «Панорама». Два дома этого комплекса были сданы в конце 2023 года, и еще два 17-ти этажных дома планируются к вводу осенью 2025 года. Отличительной чертой ЖК «Панорама» являются квартиры с видом на реку и исключительная транспортная доступность в любую часть города, так как расположен жилой комплекс в середине

городских магистралей – пр. Октябрьского и пр. Притомского, поблизости от новых спортивных комплексов, новой набережной и Московской площади.

В стадии завершения строительства находятся два дома в жилом комплексе «Сити – Парк». Уже в августе-сентябре



2024 года они увеличат жилой фонд г. Кемерово на 23 475,8 квадратных метров. Строительство домов № 5, 8, 9 и 10 на этой площадке продолжается.

Новым опытом в 2024 году для Компании стало строительство ЖК «Новоильинка» в г. Новокузнецк. В уже существующую инфраструктуру Новоильинского района с лыжной базой, Ледовой ареной, физкультурно-оздоровительным комплексом, детскими садами и школами впишется новый жилой комплекс комфорт-класса. Его жители смогут оценить все преимущества бетонно-монолитной технологии строительства до-

мов с теплыми фасадами. Важную роль при выборе жилья от Компании «Промстрой» играет возможность свободной планировки и объединения квартир для создания площади и пространства, отвечающих потребностям любой семьи. Кроме того, гарантом комфортной и спокойной жизни будут качественные инженерные системы и продуманное благоустройство жилого комплекса.

В портфеле реализованных проектов Компании «Промстрой», кроме хорошо известных кемеровчанам бизнес-центров «Маяк», «Доминант», других офисных зданий, в прошлом году появилось здание Налоговой инспекции ФНС России, а осенью 2024 года появится административное здание Прокуратуры Кемеровской области – Кузбасса.

**Президент Компании «Промстрой» Козырев Олег Юрьевич:**

*«В августе мы отмечаем праздник – День строителя. В связи с этим хочется сказать следующее: в каждом нашем проекте виден труд большого коллектива, который каждый день своей работой приближает момент, когда в окнах новых домов зажжется свет. Жилые комплексы и другие объекты, которые мы строим, являются предметом нашей профессиональной гордости. На ближайшие годы перед нами стоят не менее важные и сложные задачи в области строительства, и мы с ними уверенно справимся! Пусть наш город растет, развивается и становится более удобным для жизни.*

**С праздником, с Днем строителя!■**

Юлия Брусова

**ПРОМСТРОЙ**

г. Кемерово,  
ул. Дзержинского, 29  
8 (3842) 77-33-33  
www.kps42.ru



ЖК «Солнечный бульвар»





# СЗ «ПРОГРАНД»: СОЗДАВАЯ НОВЫЙ ОБЛИК КУЗБАССА

*Выражение «комфортная городская среда» вошло в устойчивый лексикон наших сограждан примерно последние 5 лет, когда начал реализовываться федеральный проект «Формирование комфортной городской среды», хотя, кемеровчане фактически узнали о существовании таковой намного раньше – с появлением в 2007 году в областном центре нового микрорайона «Серебряный бор», который построил «Проград». Сегодня СЗ «Проград» – одна из крупнейших строительных компаний Кузбасса (2 место по объёму ввода жилья в Кемеровской области – 33 480 м<sup>2</sup> за 2023 г.), за 19 лет работы вносящая существенный вклад в формирование облика Кемерово, развитие социальной инфраструктуры, создание комфортной среды проживания горожан и продолжающая своё развитие.*

## НЕ ПРОСТО ДОМА

В «Програде» говорят: «Мы не просто строим дома, а создаём новые рай-

оны со своей инфраструктурой». Когда в 2006 году компания приступила к комплексной застройке жилого микро-

района «Серебряный бор» в областном центре, невозможно было представить насколько преобразится Рудничный район с появлением нового ЖК. Но за несколько лет здесь появилось не только 14 новых домов, 4 детских сада, самая большая школа города Кемерово, крытый паркинг и другие важные объекты, но и представление о другом качестве жизни.

Так почти 20 лет назад «Проград» задал уровень «комфортного жилья» в регионе, в который стало входить не только «где и из чего» построен дом, но и какая инфраструктура будет доступна его жильцам. Современные детские игровые площадки – игровое оборудование, инженерные решения, износостойкость и долговечность которых проверены годами эксплуатации во дворах много-

этажной застройки Москвы и Санкт-Петербурга, травмобезопасное резиновое покрытие... Недаром Рудничный район стал популярен у самой активной семейной молодёжи с детьми.

Развернувшееся в 2015 году в Центральном районе Кемерово строительство ЖК «Московский проспект» стало не менее знаковым и значимым для города. Здесь был реализован новый подход к организации общественного пространства – закрытый и безопасный двор только для жителей ЖК, современные игровые комплексы, зоны отдыха с шезлонгами и лавочками. Проект получился стильным, современным и явно выделяется среди всех комплексов города. Кроме того, удачная локация нового жилого комплекса делает его привлекательным как для жизни, так и для бизнеса, а оригинальное архитектурное решение застройки придаёт проекту особый шарм и создаёт новое интересное городское пространство.

На данный момент ведётся активное строительство ЖК «Верхний бульвар» II очередь в Ленинском районе. Этот микрорайон стремительно развивается и преобразуется, за счёт чего пользуется спросом у кемеровчан. Современная архитектура, впечатляющее дворовое пространство с множеством цветов, кустарников и деревьев, занимательные площадки для детей разного возраста. «Верхний бульвар» становится районом с собственной социальной инфраструктурой: здесь будут построены школа, детский сад, поликлиника, магазины и др. А хорошее расположение позволит комфортно передвигаться по городу, ведь микрорайон находится в непосредственной близости от транспортных магистралей города – бульвара Строителей и проспекта Ленинградского.

## ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

И, конечно, СЗ «Проград» не мог остаться в стороне от крупнейшего жилищного строительного проекта Кузбасса, развернувшегося в Заискитимской части Кемерово. Согласно разработанному мастер-плану комплексного развития территории на месте сносимых в настоящее время частных домовладений в центральной части города, на 540 га подготавливаемой площадки планируется построить 3,4 млн кв. метров нового жилья, 1 млн кв. метров нежилой застройки, в том числе, 10 школ, 36 детских садов, а также



районные социальные и культурные объекты – спортивные секции, бассейн, клубы и библиотеки, деловые и медицинские центры, фитнес-центры. Мастер-план предусматривает развитие среды центральной части Кемерово по принципу «компактного города», где всё нужное для жизни находится в 15 минутах пути от дома. В зоне реновации планируется 6 территорий комплексного развития, 10 микрорайонов, один из которых – микрорайон 11/2 будет застраивать СЗ «Проград».

Новый жилой комплекс будет состоять из домов разной этажности – от 7 до 32 этажей. Общая площадь квартир более 270 тысяч квадратных метров. Площадь коммерческих помещений – 1 200 квадратных метров. Дворы будут

закрыты от посторонних. На территории микрорайона расположится уютный сквер. Для автомобилистов будут построены подземные и пристроенные многоуровневые паркинги на 2 750 мест. В рамках утверждённого мастер-плана компанией «Проград» на территории микрорайона предусмотрены 2 детских сада на 600 мест, средняя общеобразовательная школа на 1 600 учащихся, поликлиника, объект дополнительного образования площадью 2 300 квадратных метров.

Можно не сомневаться, что наработанные за годы опыт и компетенции СЗ «Проград» и дальше будут служить развитию города и региона, формируя облик не только Кемерово, но и всего Кузбасса.

ПРО  
ГРАНДГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК

Центр продаж ООО СЗ «Проград»  
г. Кемерово, улица Кирова, 25  
+7 (3842) 78-00-51 • progrand.ru



# СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАДЕЛЫ И ОБНОВЛЕНИЯ

В июне врио губернатора Кузбасса Илья Середюк поручил министерству строительства Кузбасса провести большие строительные совещания в городских агломерациях региона, а главам муниципалитетов – проработать и предоставить проекты перспективной застройки с учётом внесённых в бюджет поправок. Итогом совещаний должен стать общий по региону план строительства, где будет обозначено: какие есть заделы, что проектируется, какие ключевые объекты планируется реализовать в ближайшее время. Таких заделов и проектов набирается довольно много, а концентрируются они преимущественно в столицах Кузбасса и в центре развития горнолыжного туризма – Шерегеше. Объём начатых и планируемых работ на них весьма значителен. Впрочем, реализация предполагается в течение многих лет и даже десятилетий.

## ПЛАНЫ НА МИЛЛИОН

В начале 2024 года областное правительство объявило о планах ввести в эксплуатацию порядка 1 млн кв. метров жилья. Как сообщил заместитель губернатора Кузбасса по строительству и ЖКХ Глеб Орлов, с каждым годом продолжается наращивание темпов строительства жилья, только за 7 месяцев этого года в эксплуатацию ввели почти 400 тыс. кв. метров жилья, против 360 тысяч за аналогичный период 2023 года. Из общего количества вводимых многоквартирных домов (МКД) треть – это социальное жильё. «Строительство, в том числе многоквартирного жилья, является для нас двигателем экономики региона, тем более в нынешней сложной ситуации. Поэтому этой сфере будем уделять особое внимание. Темпы ввода жилья не должны снижаться, нужно наращивать объёмы строительства. При этом важно учитывать реализацию программ по

обеспечению жильем социальных категорий», – отметил врио губернатора Кузбасса Илья Середюк.

С 2018 года в Кузбассе построен 451 многоквартирный дом, в 167 из них квартиры предназначены для социальных категорий граждан. По данным пресс-службы минстроя Кузбасса, сегодня в стадии строительства ещё 158 МКД, из них 70 планируется ввести до конца 2024 года. А с начала года введено восемь социальных домов общей площадью 32,2 тыс. кв. метров, до конца года планируется ввести ещё 19 на 70 тыс. кв. метров. Кроме того, продолжается реализация региональной программы расселения аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года. По информации регионального минстроя, в общей сложности в различных муниципалитетах уже расселено 29,3 тыс. человек из почти 590 тыс. кв. метров аварийного жилья, что составляет 122% от плана.

Последние годы жилищное строительство развивалось с помощью льготного ипотечного кредитования. Оно позволило многим потребителям покупать жильё с приемлемыми затратами. Самой популярной льготной программой была «Семейная ипотека», по данным «Дом.РФ», её доля в общем количестве льготных кредитов достигала почти половины – 46%. С первого июля 2024 года рынок ипотечного кредитования резко изменился, т. к. действие массовой «Льготной ипотеки» под 8% с государственной поддержкой прекратилось, а условия «Семейной ипотеки» под 6% изменились. Теперь она доступна семьям с детьми в возрасте до шести лет, а также семьям, воспитывающим несовершеннолетнего ребенка с инвалидностью. Ранее данная программа была доступна семьям с детьми до 18 лет.

26 июля, Центробанк повысил ключевую ставку до 18%, вследствие чего снизилась доступность ипотечных

кредитов. Как отмечает руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости IRN.RU» (на его сайте) Олег Репченко, «по мере завершения существующих проектов и запуска новых давление на цены будет усиливаться – застройщикам нужно будет наполнять эскроу-счета, чтобы удешевить проектное финансирование новых проектов. Поэтому, если ЦБ резко не смягчит монетарную политику, ближе к концу 2024 года и в 2025 году мы, скорее всего, увидим рост размера и распространённости скидок и акций. А в новых проектах продажи будут стартовать по ценам ниже рынка». Согласно прогнозу агентства «Эксперт РА», по

итогах текущего года объём выданных ипотечных кредитов может сократиться на 30%, что сопоставимо со сжатием рынка в 2015-м, а рост ипотечного портфеля не превысит 13%.

«Если в 2023 году у заёмщиков была альтернатива в виде льготных программ, то с конца года из-за ужесточения условий по ним, их доступность для населения существенно снизилась», – указывает аналитик АЦ Банки.ру Инна Солдатенкова на сайте этого аналитического центра. Только за первые три недели июля объём выдачи льготной ипотеки сократился в два раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Однако, по мнению Инны Солда-

тенковой, «в условиях слабой динамики реальных располагаемых доходов населения, на фоне растущей инфляции ипотека для большинства россиян всё же остается приоритетным вариантом». Но превалять будут адресные программы, направленные, прежде всего, на поддержку слабозащищенной части населения. По оценке агентства «Эксперт РА» на его сайте, в текущем году «вследствие пересмотра условий льготных программ доля льготной ипотеки в кредитных выдачах снизится до 45%, однако останется на достаточно высоком уровне ввиду частичного восстановления спроса на рыночную ипотеку только со 2-го полугодия 2024 года». ▮▮

## ПРОЕКТЫ КРТ В ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Город	Расположение	Название ЖК/микрорайона	Состояние	Год окончания строительства	Застройщик
Кемерово	Заводский район, ул. Соборная– ул. Гагарина– ул. Искитимская набережная– ул. Сибиряков-Гвардейцев	Микрорайон 12А/2	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2033	Специализированный застройщик «Фонд РЖС»
Кемерово	Заводский район, ул. Соборная– ул. Гагарина– ул. Искитимская набережная– ул. Спортивная– ул. Енисейская– ул. Луговая	Микрорайон 12А/1	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2033	ООО «Специализированный застройщик «Промстрой-Центр»
Кемерово	Центральный район, б. Пионерский– ул. Гагарина– ул. 9 Января– ул. Сибиряков-Гвардейцев	Микрорайон 11/2	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2033	ООО Специализированный застройщик «Проград»
Кемерово	Центральный район, ул. Тухачевского– ул. Гагарина– ул. Мирная– ул. Сибиряков-Гвардейцев	Микрорайон 6/2	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2033	ООО Специализированный застройщик «СД Прогресс»
Кемерово	Ленинский район, ул. Тухачевского– ул. Сибиряков-Гвардейцев– ул. Мирная– ул. Заузелкова	Микрорайон 58В	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2033	ООО «Специализированный Застройщик «Центр-К»
Кемерово	Центральный район, ул. Спортивная– ул. Кирчанова– ул. Кавалерийская– ул. Луговая– ул. Сибирская– ул. Гагарина– б. Пионерский	Микрорайон 12/1	Подписан договор, процесс выкупа объектов	2034	ООО Специализированный застройщик «Парковый»
Кемерово	Юго-западнее жилого дома № 50 по ул. Терешковой	–	Подписан договор	2039	ООО «Специализированный Застройщик «СДС-Финанс»
Новокузнецк	Куйбышевский район, ул. Макеевская	–	Подписан договор	2031	ООО «Специализированный Застройщик «Центр-К»
Новокузнецк	Заводский район, ул. Клименко	Озерный-2	Подписан договор	2031	ООО Специализированный застройщик «Новый квартал»
Новокузнецк	Центральный район, ул. Запорожская	Левобережный	Подписан договор	2034	ООО «Специализированный застройщик «СД Семейный парк»
Юрга	ул. Фестивальная	4-ый микрорайон	Подписан договор	2029	ООО «Специализированный Застройщик «Стройпроспект»

Источник: «Торги Российской Федерации»

**РАЗВИТИЕ КОМПЛЕКСНО**

Курс на комплексное развитие территорий (КРТ) обозначился в Кузбассе два года назад, когда в августе 2022 года бывший губернатор Кузбасса Сергей Цивилев и директор компании «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин подписали договор о КРТ в СТК «Шерегеш». Затем в ноябре того же года администрация Кемерова представила мастер-план КРТ Заискитимской части города, согласно которому в течение 10 лет на площадке 540 га планируется построить 3,4 млн кв. метров нового жилья, 1 млн кв. метров нежилой застройки, в том числе, 10 школ, 36 детских садов, а также районные социальные и культурные объекты – спортивные секции, бассейны, клубы и библиотеки, деловые и медицинские центры, фитнес-центры. Концепция КРУ предполагает снос и реконструкцию аварийных, ветхих, морально устаревших жилых домов и других объектов с заменой их новыми многоквартирными домами, объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры, и с благоустройством территории по единому проекту.

В начале января 2023 года глава Кемерова Дмитрий Анисимов объявил, что всего на территории комплексного развития планируется построить 10 новых микрорайонов. Позже стало известно, что 10 микрорайонов составит первая очередь строительства, однако за ней последует вторая, предполагающая возведение ещё 8 микрорайонов. По информации заместителя губернатора Кузбасса по строительству и ЖКХ Глеба Орлова, на сегодняшний день по результатам проведённых аукционов заключены 6 договоров с застройщиками. Так, право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки двух микрорайонов в Заводском районе Кемерова получили кемеровские ООО «Специализи-

рованный застройщик «Промстрой-Центр» и ООО «Специализированный застройщик «Фонд РЖС». Первый будет застраивать микрорайон 12А/1 площадью 11,46 га, на которой планируется построить 123 тыс. кв. метров жилья и 18 тыс. кв. метров нежилой застройки. СЗ «Фонд РЖС» получил право на КРТ Микрорайона 12А/2 площадью 21,05 га. Жилая площадь участка составляет в этом случае 228 тыс. кв. метров, нежилая – 34 тыс. кв. метров.

Право на микрорайон 11/2 площадью – 24,05 га получило ООО Специализированный застройщик «Проград». На этом участке предстоит построить 260 тыс. кв. метров жилья и 26 тыс. кв. метров нежилой застройки. КРТ на участке микрорайона 6/2 площадью 2,68 га, согласно электронному протоколу, получило новосибирское ООО СЗ «СД Прогресс», а право на микрорайон 58В Ленинского района площадью 3,4 га – ООО «Специализированный Застройщик «Центр-К». ООО СЗ «Парковый» заключило договор о комплексном развитии территории жилой застройки микрорайона 12/1 Центрального района площадью 11,02 га.

Как следует из проектной документации, для возведения новых микрорайонов под снос отведено более 700 земельных участков и объектов капитального строительства. С января 2022 года дома вдоль первых линий улиц заискитимской части Кемерова выкупала администрация города. Это было необходимо для строительства инженерных коммуникаций и реконструкции дорог. В конце декабря 2023 года глава Кемерова Дмитрий Анисимов сообщил, что за год удалось выкупить 652 объекта на общую сумму около 3,5 млрд рублей. Остальные объекты находятся в процедуре выкупа или на этапе судебной оценки стоимости.

Последующая работа по выкупу ложится уже на застройщиков, которые в течение 5 лет должны будут вы-

купить 3,2 тыс. домохозяйств. Сейчас ведётся оценка объектов недвижимости внутри микрорайонов КРТ, затем проходят встречи с собственниками на предмет рассмотрения оценки и подписания соглашения о выкупе. На начало апреля текущего года более 60 объектов прошли оценку, а первые 10 соглашений уже подписаны и направлены на регистрацию в Росреестр. На сегодняшний день, по данным Глеба Орлова, выкуплено 33 объекта из 756. Также с застройщиками прорабатывается вопрос по подписанию с собственниками соглашения о порядке, сроках, размерах возмещения и иных условиях выкупа земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

Помимо КРТ Заискитимской части в Кемерове планируют ещё несколько микрорайонов КРТ. В частности, в феврале нынешнего года был выбран застройщик территории в границах земельного участка юго-западнее жилого дома № 50 по ул. Терешковой – кемеровское ООО «Специализированный Застройщик «СДС-Финанс». Площадь участка – 3,99 га. Также администрация города подготовила проект постановления о комплексном развитии территории жилой застройки микрорайона 14А Заводского района Кемерова, согласно которому в течение 20 лет на участке площадью 83 га планируется снос или реконструкция садовых товариществ, развитие жилой застройки, благоустройство территории. Данная зона реновации расположена в границах ул. Дружбы – продление ул. Веры Волошиной в юго-восточном направлении от пересечения с ул. Дружбы – юго-восточнее пересечения ул. Дружбы и ул. Юрия Двужильного.

Разумеется, помимо столицы тренд на комплексное развитие распространялся и на муниципалитеты региона. В Новокузнецке заключено три договора о комплексном развитии территорий. В феврале этого года право на проект КРТ по улице Макеевская Куйбышевского района площадью 9,2 га получило ООО «Специализированный застройщик «Центр-К», в мае договор о комплексном развитии незастроенной территории «Озерный-2» площадью 12,5 га по улице Клименко Заводского района заключен с ООО «Специализированный застройщик «Новый квартал», а в июле выбран подрядчик на реализацию проект КРТ «Левобережный» площадью 18,8 га по улице Запорожская Центрального района – ООО «Специализированный застройщик «СД Семейный парк». Также проект КРТ появился в Юрге, в феврале ООО «Специализированный застройщик «Строй-

# КЛЮЧ 42

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

**Забирайте ключи от вашей счастливой жизни.**

**КЛЮЧ-42** – девелоперская компания, специализирующаяся на строительстве жилых многоэтажных домов. Надежность и долговечность наших построек обеспечена использованием современных проверенных технологий и применением материалов высокого качества. Деятельность компании основана на желании изменить повседневную жизнь кемеровчан к лучшему, предоставляя возможность проживать в комфортных безопасных и экологических условиях.



**Проект жилого комплекса состоит из 7 домов, высотой 15 этажей. На минус 1 этаже кладовые помещения. Общие колясочные на этажах.**

**Широкоформатные окна. Высота потолков 2,9 м. Высокоскоростные лифт. Просторные входные группы с уровня земли**

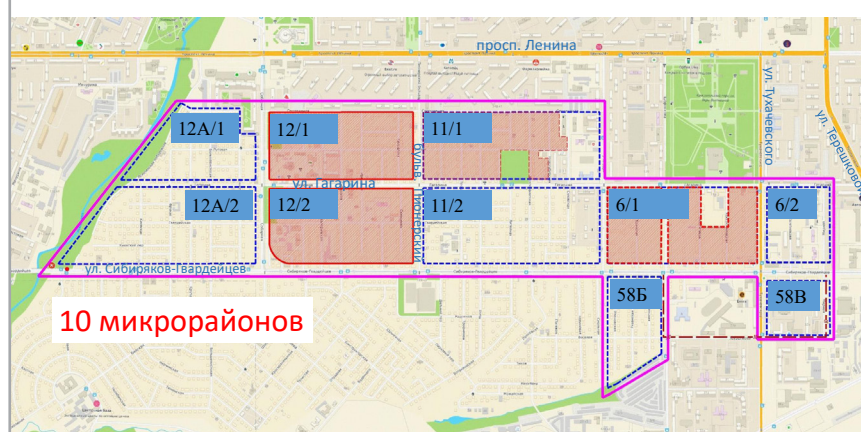
**Дворовая территория под видеонаблюдением. Новейшая домофонная система. Современные инженерные системы.**

**Развитая инфраструктура - школы, детские сады, супермаркеты - в шаговой доступности. На территории ЖК уютный парк для отдыха. Удобная транспортная развязка.**

## Современный жилой комплекс

Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе г. Кемерова, вдали от крупных промышленных предприятий. ЖК начинает своё начало на пересечении ул. Дружбы и улицы Веры Волошиной.

### ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ



10 микрорайонов



### Подъезд

Красивые и удобные входные группы, вход в подъезд организован с уровня земли, современная система домофонов, понятная навигация в холле и на этажах. В наших домах только большие бесшумные скоростные лифты, которые позволят вам комфортно добраться до квартиры с велосипедом или коляской. Уюта добавит качественное освещение, приятное для глаза цветковое решение, высококачественная долговечная отделка.



### Парк

Собственная территория с прогулочными аллеями, оборудованными зонами отдыха, спортивными и игровыми комплексами. Продуманное озеленение и освещение сделают парк вашим излюбленным местом отдыха в любое время суток. Качественные и современные спортивные оборудование, качели, беседки и напольное резиновое покрытие сделают ваш отдых удобным и безопасным.



### Правильные технологии

Выбираем проверенные технологичные и долговечные материалы для строительства, что позволяет резидентам экономить время и средства на отделку помещений и делает их жизнь более простой и счастливой. Эстетичные современные фасады.

## Квартиры комфорт-класса

**Функциональные планировки.**  
В жилом комплексе запроектированы как традиционные планировки квартир, так и популярные квартиры «евро» формата.



# КЛЮЧ 42

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

### Сдаем в срок

Строим быстро: 18 месяцев от стадии котлована до выдачи ключей.

Вы можете наблюдать за тем, как строится ваш дом, прямо на сайте — мы регулярно публикуем фотоотчеты о ходе строительства.

Застройщик: ООО СЗ «Ключ-42».  
Проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>.

# 670-528

партнер по продажам АН Сити 42

проспект» получил право на КРТ в границах 4-ого микрорайона, по улице Фестивальная, площадью 3,68 га. Всего, по словам заместителя губернатора Кузбасса по строительству и ЖКХ, в Кузбассе реализуется и планируется реализовать 19 зон строительства в рамках комплексного развития территорий в Новокузнецке, Юрге, Кемерове, в посёлках Яя и Шерегеш.

### КУРОРТНЫЕ СТРОЙКИ

Договор о КРТ в Шерегеше с компанией «УГМК-Застройщик» стал самым крупным проектом комплексного развития территории в стране по площади, объёмам строительства и планируемых инвестиций. На территории у подножия горы Зеленой в Шерегеше площадью 427 га, согласно мастер-плану, предусмотрено строительство апарт-комплекса «Шермонт» — 37 апарт-комплексов, 57 гостиниц в стиле «шале», термального комплекса с аквапарком площадью 50 тыс. кв. метров, встроенно-пристроенных общественных помещений (кафе, рестораны, магазины, прокаты спортивного инвентаря) площадью 23 тыс. кв. метров на 5 000 посадочных мест, 12 зданий кафе, баров, ресторанов, размещённых на вершине и склонах горы, и других объектов инфраструктуры. Также запланировано строительство 6 канатных дорог и 6 горнолыжных трасс, станции пересадок, снегоходные трассы, трассы для беговых лыж. Благоустройство и озеленение составят 548 тыс. кв. метров.

В ноябре прошлого года состоялась заливка первого кубометра бетона в фундамент первого апарт-отеля. В настоящее время продолжается строительство первого апарт-отеля, завершение цикла монолитных работ запланировано на август этого года, активно ведутся кладочные и фасадные работы.



Договор о КРТ в Шерегеше с компанией «УГМК-Застройщик» стал самым крупным проектом комплексного развития территории в стране по площади, объёмам строительства и планируемых инвестиций.

Установлено лифтовое оборудование, осуществляется разводка сетей вентиляции, водоснабжения и канализации. Запуск данного объекта планируется к открытию горнолыжного сезона 2025-2026гг. Параллельно ведётся строительство второго блока апарт-отеля, возводятся монолитные вертикальные конструкции первых этажей, запуск планируется к сезону 2026-2027гг.

Получено положительное заключение экспертизы проектной документации для строительства многоуровневой автостоянки на 212 машино-мест со встроенными помещениями общественного назначения. Ведётся работа по получению раз-

решения на строительство объекта. Разработана проектная документация для строительства апарт-отелей № 3 и 4. Документация прошла экспертизу и в ближайшее время также планируется получение разрешений на строительство объектов. Кроме того, ведётся строительство кресельной канатной дороги «Восход» протяжённостью 1400 м, производительностью 2700 человек в час. Плановый срок ввода в эксплуатацию назначен на четвертый квартал текущего года. При этом застройщик отмечает, что активно ведётся строительство сетей инженерно-технического обеспечения застройки СТК «Шерегеш». ■■■

### ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ В ШЕРЕГЕШЕ

Расположение	Название объекта	Состояние	Год окончания строительства	Застройщик
СТК «Шерегеш»	Апарт-комплекс «Шермонт»	Строятся первый и второй блоки апарт-отелей, получено положительное заключение экспертизы на проект многоуровневой автостоянки, разработан проект третьего и четвертого блоков апарт-отелей	2042	УГМК-Застройщик
СТК «Шерегеш»	Спортивно-туристический комплекс «Алтын Шор»	Проектирование	2038	АО ХК «Сибирский Деловой Союз»
Шерегеш	Реабилитационный центр для ветеранов СВО	Подготовительные работы	2024	ООО СЗ «Шория Гранд» (дочка ООО «СДС-Строй»)
Шерегеш	Парк-квартал «Шория-Град»	Строятся 6 домов	2027	ООО «СДС-Строй»

Источник: данные компаний

В начале июля прошлого года право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории СТК «Шерегеш» площадью 54,2 га получило кемеровское ООО «Специализированный застройщик «Провинция», дочернее предприятие ООО «СДС-Строй». В начале апреля этого года пресс-служба ООО «СДС-Строй» сообщила, что сейчас работы на стадии проектирования, а реализация проекта продлится до 2038 года. В июле же стало известно, что АО ХК «Сибирский Деловой Союз» (СДС) и LeePrime Group будут совместно реализовывать проект по строительству двух комплексов гостиниц в Шерегеше, LeePrime collection Sheregesh 5 звёзд и LeePrime spa & resort Sheregesh 4 звезды. Инвестором проекта выступил кемеровский холдинг, а LeePrime Group будет управлять этими гостиницами. Спортивно-туристический комплекс «Алтын Шор» планируется на площадке КРТ в 54,2 га, из которых 10 га займет территория заявленных отелей общей площадью постройки 47,5 тыс. кв. метров. В комплексах предусмотрены гостиничные номера, коттеджи и виллы, ресторан, деловое пространство, велнес-кабинеты, термальная зона и пр. Кроме того, в составе «Алтын Шора» планируются горнолыжные трассы общей протяженностью 4100 метров, реабилитационный центр для ветеранов СВО, горнолыжная инфраструктура, пешеходная зона и др. Оценочный объём инвестиций составил уже 40 млрд рублей.

В мае прошлого года ООО СЗ «Шория Гранд» (дочка ООО «СДС-Строй») приступило к работам по возведению реабилитационного центра для ветеранов СВО. По заявлению застройщика, в новом пятиэтажном центре, площадь которого составит 3,9 тыс. кв. метров, смогут находиться сразу 100 человек. Помимо 35 комфортных номеров для пациентов и медицинских кабинетов,

здесь будет и спортивный зал. Сдача объекта запланирована на четвёртый квартал текущего года. Также в этом году стало известно, что Новокузнецкое АО «Инрусинвест» предпринимателя Александра Говора учредило в Шерегеше ООО «Гостинично-санаторный комплекс (ГСК) «Шерегеш». Как пояснил гендиректор ГСК Роман Говор, новое предприятие будет заниматься оказанием санаторно-лечебных услуг, а также превентивной и анти-эйдж-медициной, и станет частью медицинской группы «Медика». Для этого в районе горы Зеленая в Шерегеше планируется построить комплекс площадью 13 тыс. кв. метров с оценочными инвестициями около 3,5 млрд рублей. По данным Романа Говора, пока компания намерена провести изыскания и выполнить проект будущего ГСК, и мощности комплекса еще не определены, это будет сделано после подготовки проекта.

Парк-квартал «Шория-Град» – ещё один яркий проект, презентованный «СДС-Строй» на первом фестивале «ПроГеш» в июле 2022 года. С 2022 по 2027 годы в посёлке Шерегеш застройщик планирует возвести 19 домов трёх типов, этажностью 6, 10, 14 и 16 этажей – более 1,7 тыс. квартир, их общая площадь 80 тыс. кв. метров. Для комфортной жизни и развлечений здесь же планируется построить детский сад, магазины, парковки, кафе, зоны отдыха, игровые площадки, места для занятий спортом. Как сообщил в начале лета врио губернатора Кузбасса Илья Середюк в своём телеграм-канале, шесть домов уже в работе, а по данным пресс-службы администрации облправительства, работы на объекте ведутся с опережением графика, «специалисты приступили к укладке инженерных коммуникаций по периметру». Предполагается, что первые новосёлы смогут заехать сюда уже в декабре 2024 года.

Существует ряд важных аспектов, однозначно повлияющих на успешность представленных выше туристических объектов. Во-первых, это транспортная доступность курорта. Так уже более двух лет идут работы по строительству нового терминала в Новокузнецком аэропорту. В начале июня врио губернатора Кузбасса Илья Середюк сообщил, в настоящий момент здание терминала полностью готово, произведён монтаж фасадов, смонтировано 90% технологического оборудования. В июне закончатся работы по монтажу вентиляции, автоматическую систему пожаротушения завершат устанавливать до конца июля, а завершить все отделочные работы планируется до конца года.

При этом для максимального увеличения пребывания туристов на курорте власти задумались над строительством аэропорта в самом Шерегеше. Сейчас данный проект находится на этапе проектирования. В частности, проектирование аэродромного комплекса планируется завершить в апреле 2025 года, а аэровокзального комплекса – в сентябре того же года. А пока ведутся работы по поиску подрядчика на строительство подъезда к будущему аэропорту Шерегеша. В начале мая был объявлен конкурс на строительство данного подъезда, затем его отменили, а 14 июня объявили аукцион, который также в итоге был отменен. По информации заместителя губернатора по строительству и ЖКХ Глеба Орлова, новое объявление о проведении торгов будет размещено после внесения изменений в распоряжение Правительства Кузбасса от 23 апреля 2024 № 202-р «О заключении государственного контракта с длительным циклом». Во-вторых, следует отметить необходимость качественной коммунальной инфраструктуры для обслуживания всех имеющихся и в перспективе созданных туристических объектов. По программе социально-экономического развития Кемеровской области до 2024 года, утверждённой правительством по поручению президента России, предусмотрена реализация девяти объектов обеспечивающей и туристической инфраструктуры. Как рассказал Глеб Орлов в интервью (см. на стр. 38), три из них уже введены в эксплуатацию.

Сегодня строительный рынок Кузбасса обширен. Своё место находят и жилищные, и туристические, и социально-культурные, и даже промышленные проекты. И для качественной реализации каждого из них, действительно, необходим общий строительный план, фиксирующий все важные детали, который уже совсем скоро нам могут представить. ■

## С ПОЗИЦИИ СИЛЫ:

### КОНТРОЛИРУЙТЕ ПЕРЕДАЧУ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И БИЗНЕС-ДАННЫХ

Российский разработчик «АйТи Бастион» (г. Москва) представил обновлённый «Синоникс» – систему контроля информационного обмена. Решение позволяет автоматизировать передачу данных и файлов между изначально несвязанными системами, а также полностью контролирует все процессы. В условиях промышленности или энергетического предприятия система избавляет от необходимости использовать переносные накопители для обновлений и других рутинных задач, что значительно снижает риск распространения киберугроз. Специалист по информационной безопасности и развитию продукта «АйТи Бастион» Андрей Кузнецов рассказал об обеспечении защищённого обмена данными между цифровыми платформами, задействованными в работе угледобывающей отрасли.



Внимание добывающих, производственных и транспортных компаний к самым современным средствам защиты информации обусловлено непрекращающейся охотой на цифровые активы отечественной промышленности. В отчёте исследователей киберугроз компании BI.ZONE за первое полугодие 2024 года промышленность России стоит на первом месте как самый атакуемый сектор экономики. 38% всех инцидентов информационной безопасности были связаны с несанкционированными действиями в отношении ИТ-инфраструктур промпредприятий. Крупная компания угольной отрасли с точки зрения злоумышленников является приоритетной мишенью: проникновение во внутреннюю сеть для перехвата данных и нарушения производственных процессов может привести к значительным финансовым и репутационным потерям в масштабах экономики страны. Поэтому, когда речь идёт об обмене чувствительной информацией в рамках одного холдинга или с внешними организациями, компании крайне важно обеспечить максимальный контроль и защиту этой информации. Используя принцип «нулевого доверия» (абсолютно всех сотрудников или даже самых преданных подрядчиков проверяют перед доступом к вну-

тренним системам), а также применяя решение для промпредприятий «Синоникс», компания защищает процессы передачи данных с позиции силы.

#### МГНОВЕННАЯ ПЕРЕДАЧА ДАННЫХ

Решение «Синоникс» использует технологии, позволяющие оперативно собирать информацию баз данных промышленных АСУ ТП. Для многих организаций обогащение финансовых показателей данными с производства в режиме реального времени крайне важна.

#### ТОЧНОСТЬ И СИНХРОННОСТЬ

Каждый объект угольного предприятия – важное звено в общем процессе, поэтому процессы отправки или получения необходимых данных должны быть чётко сверены. Программный комплекс «Синоникс» позволяет синхронизировать время нескольких систем с материнской. Так процессы в несвязанных сегментах инфраструктуры будут настроены по единым правилам.

#### НЕПРЕРЫВНОСТЬ РАБОТЫ

Множество программного обеспечения на объектах угольной отрасли работает по срочным лицензиям. Их «ручное» продление зачастую связано с необходимостью остановить текущие

бизнес-процессы. «Синоникс» исключает временный простой оборудования или систем, синхронизируя агенты на автоматизированных рабочих местах в АСУ ТП с центральным сервером корпоративных лицензий. Это позволяет предприятию оставаться активным и избавляет от необходимости использовать коды продления.

#### ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЙ КОНТРОЛЬ

Большое количество угольных компаний применяет для обеспечения безопасности ИТ-систем решение Kaspersky Security Center (KSC). Программный комплекс «Синоникс» позволяет связать центральный KSC с подчинёнными, между которыми изначально нет сетевой связанности. Таким образом во всех уголках предприятия экосистема Kaspersky может управляться централизованно.

Внедрение новых технологичных и удобных средств контроля, а также максимальная автоматизация процессов работы с чувствительной информацией сегодня становятся определяющим фактором в сохранении конкурентоспособности. «Синоникс» отвечает потребностям одновременно ИТ- и ИБ-служб угольного предприятия. В функциональные возможности решения разработчики заложили десятки практических сценариев под задачи геораспределённых компаний различного масштаба со сложной организационной инфраструктурой для построения культуры безопасности будущего.



г. Москва, ул. Старовольнская, 15, к.1  
+7(499)322-366-7  
Info@it-bastion.com  
t.me/itbastion

Реклама ООО «АйТи Бастион». ИНН 7717789462



# МЫ ЗНАЕМ ПРО ЖИЛЬЁ ВСЁ

новостройки,  
квартиры и  
нежилые  
помещения

33-11-93, 36-11-55, 33-11-17 www. Agent42.ru



## «ТОМЬ РИВЕР ПЛАЗА»: 8 ЛЕТ МЫ СЧАСТЛИВЫ ПРИНИМАТЬ ГОСТЕЙ

*Остановиться в первом и единственном пятизвёздочном отеле Кемеровской области «Томь Ривер Плаза» – это получить от пребывания в гостеприимном Кузбассе одни удовольствия. Вот уже 8 лет, пожалуй, лучший отель Кузбасса обеспечивает всем радушное гостеприимство, безупречный сервис и особую атмосферу комфорта.*

### УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО

Первое, на что обращают внимание туристы, отель расположен идеально: на главной набережной столицы Кузбасса, рядом с основными культурными достопримечательностями и деловыми учреждениями Кемерова. Более того, находясь в историческом центре полумиллионного города, гости отеля могут спокойно наслаждаться живописным видом на сибирскую реку Томь и уникальным реликтовым Сосновым бором на её скалистом берегу. Это ли не удовольствие?

### ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ ИНТЕРЬЕРЫ

Очарование истории и живописность пейзажей дополняются высочайшим уровнем комфорта. Удовольствие от нахождения в Отеле «Томь Ривер Плаза» Вы испытаете с первых шагов: с момента, когда переступите порог отеля и под ногами у вас окажется куз-

басский мрамор, добытый в легендарной Горной Шории. Авторское прочтение классики, а также симбиоз лофта с элементами эклектики в интерьере приятно удивят, потому что количество оригинальных и ярких решений в оформлении пространства не поддаётся счёту и заставляет возвращаться сюда вновь и вновь.

В 2024 году «Томь Ривер Плаза» отмечает своё восьмилетие стартом полной реновации номерного фонда отеля. Чтобы создать уникальную атмосферу для каждого гостя, все номера будут обновлены с использованием новых и современных дизайнерских материалов. Новые технологии, включая устройства с искусственным интеллектом, будут внедрены для обеспечения комфорта и безопасности посетителей. «Мы создаём для наших гостей удобный для них мир, используя сочетание элегантности и

функциональности, воплощая в жизнь представления о комфорте и безопасности», – отмечает руководитель службы приема и размещения гостей Елена Арзамасцева.

### ИЗЫСКАННЫЕ УГОЩЕНИЯ

Если вы гурман, то в отеле вас ждёт гастрономическое удовольствие от разнообразных и изысканных блюд ресторана «Port-42». Каждое ваше утро в отеле будет по-настоящему восхитительным. Для гостей накрывают шведский стол, а в ресторане готовят сезонные и аутентичные блюда сибирского региона, особенно вкусными будут фирменные блюда от шеф-повара. И вы сможете сами выбирать свой завтрак: шведский стол или A la Cart – заказ отдельных блюд из меню ресторана «Port-42». А вечером вас будет ждать уютная открытая веранда на набережной.

### НАСЛАЖДЕНИЕ ОТДЫХОМ

Тем, чьи мечты об отдыхе воплощаются в расслаблении и спокойствии, «Томь Ривер Плаза» предлагает восстановить свои силы в СПА-комплексе – SPA Waterline. Гостей ждёт термальный комплекс с сауной и турецким хамамом, а также бассейн с гидромассажем. Настоящей жемчужиной СПА-комплекса является ROYAL THAI Wellness Club, где мастера тайского и балийского массажа позаботятся о вашем здоровье и красоте. А для тех, кому важно оставаться в прекрасной спортивной форме и на отдыхе, в отеле работает круглосуточный современный тренажерный зал.

### ПРОФЕССИОНИЗМ КОЛЛЕКТИВА

И всё-таки главным своим ресурсом и капиталом в отеле считают Команду отеля «Томь Ривер Плаза». Тех, кто, работая вместе уже много лет, ежедневно и ежечасно старательно постигает науку гостеприимства, оттачивая и совершенствуя свой профессионализм. Тех, кто искренне улыбается, несмотря на любую усталость, не знает слова «невозможно», всегда готов откликнуться на просьбу, кто создаёт чувство теплоты и гостеприимства и обеспечивает безупречный сервис, которым славится «Томь Ривер Плаза». Потому что для людей, страстно любящих своё дело, и правда, не существует нерешаемых задач «со звездочкой».

Как отмечает директор гостиничного комплекса Екатерина Миронова, отель готов стать настоящим домом и местом отдыха не только для приезжих гостей, но и для местных жителей, которые пожелают разнообразить свой досуг. «Мы счастливы радовать своих гостей и делать их пребывание в отеле комфортным и приятным во всех отношениях», – подчеркивает Екатерина Миронова.

  
**ТОМЬ**  
~ River Plaza Hotel ~

★★★★★

Кемерово,  
Притомская Набережная, 7  
**8 800 600 0545**  
**+7 (3842) 999 500**



[www.tomriverplaza.ru](http://www.tomriverplaza.ru)  
[vk.com/tomriverplaza](https://vk.com/tomriverplaza)

### КОМФОРТНАЯ БИЗНЕС-СРЕДА

Благодаря партнёрству бизнес-пространства «Conference» и ресторана «Port-42» отель «Томь River Plaza» может предложить комплекс услуг для проведения бизнес-мероприятий, включая аренду уютного делового пространства, оснащенного всем современным конференц-оборудованием, широкий ассортимент фуршетного меню и индивидуальный подход к каждому бизнес-мероприятию, профессиональную поддержку и сопровождение на всех этапах планирования и проведения мероприятий любого уровня.

Безупречный сервис и неизменное стремление к идеальному комфорту своих гостей делают отель «Томь River Plaza» уникальным местом не только для отдыха, но и для крупнейших проектов в бизнесе, политике, экономике и культуре на глобальном уровне. С самого открытия отель неоднократно принимал знаменитых гостей – политиков, звёзд мирового кино и театра, всемирно известных спортсменов, художников и музыкантов.

«Мы благодарим наших гостей и сотрудников за поддержку и доверие и продолжим свой путь создания уникального опыта гостеприимства одного из лучших отелей Кузбасса «Томь Ривер Плаза», – отмечает директор отеля Екатерина Миронова.

*Добро пожаловать,  
вас здесь ждут всегда!*





# КОЛЛЕГИЯ АДВОКАТОВ «ЮРПРОЕКТ» ОТМЕТИЛА 15-ЛЕТИЕ

30 июня своё 15-летие отметил давний партнёр редакции «Авант» – Коллегия адвокатов «Юрпроект». Это, наверное, одна из самых открытых и активных юридических команд в Кузбассе. Юристы и адвокаты этой коллегии постоянно выступают спикерами на различных деловых мероприятиях, комментируют новые законы и значимые дела в СМИ, участвуют в благотворительных проектах. Ребята всем своим видом опровергают сложившийся о юристах стереотип как о «занудах в галстуках», как бы подтверждая известное выражение «серьёзное лицо – это ещё не признак ума».

За 15 лет «Юрпроект» стал частью юридического сообщества России. Компания постоянно сотрудничает с коллегами из других городов и некоторых стран, ведёт совместные общественно значимые проекты, обменивается опытом на ежегодных

юридических форумах и конференциях, участвует в онлайн и оффлайн программах повышения квалификации. Разумеется, регулярная работа над развитием даёт свои плоды. Несколько раз «Юрпроект» принимал участие в региональных и федеральных

конкурсах и рейтингах юрфирм, был включен в рейтинг «ПРАВО 300» как одна из лучших юрфирм в номинации «Земельное право / Коммерческая недвижимость / Строительство» и занял 3 место в конкурсе на лучший дизайн сайта юрфирмы.



«Мы медленно, но неуклонно растаем количественно и, хочется верить, достаточно уверенно растём качественно – по уровню сложности решаемых нашими юристами и адвокатами задач. Из наиболее значимых достижений «Юрпроекта» – неоднократные победы в судебных делах, связанных с защитой интересов бизнеса в спорах с государственными и муниципальными органами. Так, например, адвокаты компании выиграли первое в России дело о снижении кадастровой стоимости здания кемеровской компании в 2013 году, отсудили у администрации Кемерово 41 млн рублей неосновательного обогащения за незаконное занятие частной земли под муниципальное

кладбище за период с 2016 по 2021 гг., взыскали в пользу застройщика с администрации Прокопьевска убытки в связи с отменой разрешения на строительство в 2019 году, отстаивали право собственности гражданина на комплекс зданий и земельный участок в споре с Росимуществом в 2023 году. Кроме того, за период с 2010 по 2024 помогли сэкономить предпринимателям Кузбасса несколько миллиардов рублей в результате оспаривания кадастровой стоимости земель, зданий и законного уменьшения задолженности по налогам и арендной плате.

За эти годы нам удалось помочь в решении различных общественных проблем. Наиболее значимый проект в этой части – общественный центр



помощи пострадавшим в ТРЦ «Зимняя вишня». Он был организован при непосредственном и активном участии адвокатов и сотрудников нашей компании в 2018 году и продолжает свою работу до сих пор при поддержке юридических компаний из Кемерово и других городов России», – рассказал председатель коллегии адвокатов «Юрпроект» Дмитрий Малинин.

«Мы благодарим наших клиентов и партнёров, что вы своевременно обращаетесь к нам и сотрудничаете с нами. Будем стараться ещё более результативно и комфортно выполнять свою работу, при этом оставаться открытыми к конструктивным предложениям и критике», – акцентировал Дмитрий Малинин. Также он поделился, что день рождения компании отмечается ежегодно и неоднократно коллеги желали более эмоционального праздника, «поэтому 15 лет было решено отметить активно, в турпоходе, все устали, но остались довольны и зарядились энергией гор на все 200%».



Офис: город Кемерово,  
Пионерский бульвар, 3 – 307  
+7 (3842) 49-08-48  
www.jurproject.ru



# ТАТЬЯНА ЭБАУЭР:

## «МЫ КРЕПКО СТОИМ НА НОГАХ И ПОСТОЯННО СТРЕМИМСЯ ВВЕРХ»

– Татьяна Андреевна, предлагаю начать наш разговор с главного в центре – персонала. Ведь очевидно, что именно от профессионализма сотрудников, их отдачи и вовлечённости зависит результат лечения пациентов. Расскажите о вашем коллективе, насколько укомплектован штат, пришли ли новые лица?

– Сейчас у нас в штате около 50 человек, и, действительно, за этот год поднялось много специалистов. Врачи, видимо, смотрят отзывы, слышат советы пациентов, разговаривают с коллегами и понимают, что у нас хорошо, поэтому и идут к нам. Только сегодня я проводила ещё одно собеседование. Хотя раньше, даже год назад, было сложно найти специалистов. А теперь нам уже не хватает кабинетов, с утра до вечера все четыре расписаны под пациентов. Например, у нас была одна санитарка в смену, а теперь планируем нанять ещё. В связи с такой загруженностью одна не справляется с основными задачами.

Помимо опытных специалистов мы продолжаем практику работы со студентами. Причём есть прямо

«наши студенты». В пять лет ко мне на лечение стала ходить девочка. Первое время она переживала, боялась, а потом перестала плакать и в какой-то момент сказала: «Хочу быть, как вы, Татьяна Андреевна, я поступлю на стоматологический». После 11 класса пришла её мама и рассказала, что дочь уже учится на стоматологическом. Сейчас она студентка четвёртого курса и работает у нас. И великолепно работает, растёт профессионально. Есть студенты, также выросшие у нас и уже являющиеся врачами. Мы вводим их потихонечку, конечно, им нужно приобрести опыт. С сентября у меня в смене ассистентом будет молодая доктор, но на самом деле ассистировать буду ей я. Буду помогать, смотреть, корректировать, объяснять, где правильно, где можно сделать лучше. Либо вообще без замечаний пойдёт, очень на это надеюсь, потому что теоретически многому учу. Каждый четверг у нас выделен час под занятия. И занимаемся мы не только с молодыми докторами. Мы собираемся всем врачебным

Медицинский центр для всей семьи «Эмилия» существует на рынке Кемерово уже 16 лет. За эти годы бизнес столкнулся с целым рядом кризисных ситуаций, которые могли бы существенно подкосить деятельность центра, однако «Эмилия» продолжает устойчиво стоять на ногах, несмотря на внешние обстоятельства. Причём не просто стоять, а уверенно и планомерно расти. «Авант-ПАРТНЕР» поговорил с учредителем и директором центра Татьяной ЭБАУЭР о том, что изменилось в работе за последний год и какие это принесло плоды.

коллективом, обсуждаем, какие были тяжёлые или интересные случаи. Бывает, что кто-то ездил на курсы и делится новыми знаниями.

– Не менее важным для медицинского центра является оборудование, благодаря которому в целом и оказывается помощь. И крайне важно, чтобы оно обновлялось, шло в ногу со временем. Ведёте ли вы работу в данном направлении?

– Конечно, в этом году мы приобрели второй стоматологический микроскоп. Достаточно серьёзное оборудование, позволяющее, во-первых, качественнее вылечить каналы зубов, а, во-вторых, спасти зубки, которые, казалось бы, уже не спасёшь. Под микроскопом их можно открыть, увидеть и понять, что и как там сделать, закрыть перфорации. Раньше у нас был статичный микроскоп только в одном кабинете. Докторам, работающим в другом, нужно было как-то урвать запись в тот кабинет, либо к другому доктору записывать своего пациента. А сейчас два аппарата, второй микроскоп передвиж-

ной и очень удачно теперь лавирует из кабинета в кабинет. Также мы приобрели интраоральный сканер. И вместо стандартной процедуры получения слепков, кусания гипса и т.д., мы сканируем зубки в полости рта. Слепок делается по сканированию. Очень удобно при протезировании и ортодонтии. Купили ещё аппарат – миостимулятор. Когда пациент долго ходит с отсутствующими зубами, происходит деформация. Природа не терпит пустоты, зубам всегда всегда антагонист. Если антагониста нет, зуб проседает и выходит, соответственно, челюсть тоже прогибается, а за челюстью и мышцы провисают. Это изменённая форма лица, работа суставов, головные боли. Пациенты пьют обезболивающие таблетки, а дело именно в отсутствии зубов и изменении положения мышц. В таком случае часто бывает, что после установки зубов пациенту больно, и он говорит, что не может с ними ходить. Миостимулятор помогает справиться с этим, мы его используем до и после протезирования. Мышцы выравниваются. Плюс у нас есть доктор-остеопат, который также помогает поставить череп на место.

Думаем над приобретением компьютерного томографа. Без него тяжело работать. Конечно, у нас есть партнёры с хорошими аппаратами, которые нас выручают. Но было бы чудесно, если пациенты могли получить данную услугу прямо внутри клиники. Сейчас этот аппарат стоит от пяти до десяти миллионов, может быть, возьмём кредит. Вообще я всегда стараюсь в вопросах оборудования слышать свой коллектив, покупать то оборудование, на котором, прежде всего, удобно работать докторам.

– Ваш центр является многопрофильным. Как обстоят дела с другим направлением – косметологией?

– Бьюти-сфера долгое время у нас провисала. Мы все стоматологи и знаем, как управлять именно стоматологией. Сейчас пришёл доктор-косметолог очень высокого уровня, который будет курировать данное направление. Она уже работала в салонах и имеет опыт. Выбрала нас, потому что косметология – это всё-таки медицина и важны лицензионные условия, которые у нас созданы. Она хотела работать именно в медицинском центре, мы друг друга нашли.

В части бьюти мы также приобрели новое оборудование. В частности, большой медицинский лазерный многофункциональный аппарат. На одной манипуле можно делать лазерную эпиляцию, на других, например, удалять сосуды. Также у нас появился аппарат рф-лифтинга с шестью разными функциями – там и гидропилинг, и массажи,



и рф-подтяжка, и микротоки. Вместе с этим у нас появились массажеры для кабинета ногтевого сервиса. Мы всегда за комплексный подход и высокий сервис. Теперь, когда девушка приходит на маникюр, мы предлагаем ей аппаратный массаж ног, а когда на педикюр – есть возможность воспользоваться аппаратом для массажа рук.

– В продолжение темы сервиса, есть ли у вас ещё какие-то новинки?

– Теперь после профессиональной гигиены мы сразу дарим щётку и зубную пасту. Раньше рекомендовали их сменить самостоятельно, но в суматохе пациенты частенько забывали купить новые. А если щётку не поменять после процедуры, воспользоваться старой, вновь будет занесена та же микрофлора и опять появится налёт. Теперь мы большими партиями закупает разные зубные щетки, пасты и подбираем каждому пациенту индивидуально. Также мы начали выдавать пациентам лекар-

ства после имплантации. Хотя это и амбулаторная операция, но всё равно большой стресс. Сразу после неё важно начать принимать антибиотики, которые ещё нужно купить. Опять-таки пациенты это откладывали. Нам важен результат, чтобы пациенты не забывали и сразу с первого дня грамотно восстанавливались после операции, поэтому было принято решение выдавать лекарства. У нас заключен договор с аптекой, мы делаем заявку и покупаем нужные препараты. И после операции выдаем пациенту инструкцию, как правильно вести себя после имплантации, чтобы не навредить себе, и полный курс препаратов.

И ещё, имплантация считается всё-таки дорогостоящей процедурой, поэтому вместе с пакетом препаратов мы дарим сертификат на 500 рублей на любые виды дополнительных услуг. Женщины могут сходить по скидке в 500 рублей на маникюр, например, или на консультацию к косметологу. Вроде!!!



бы небольшой приятный бонус, но им с удовольствием пользуются. А ещё мы всегда предлагаем чай, кофе пациентам. В дополнение к напитку лежат печенья, конфеты. И тут мы услышали, что пациенту предложили кофе, а он ответил: «Да, я буду кофе, но вот шоколад... Шоколад не ем, я на спортивном питании». Мы сразу это отметили и покупаем теперь протеиновые батончики как альтернативу привычным сладостям. У пациента есть право выбора.

**– Ценят ли пациенты такой сервис? Чувствуете ли вы обратную реакцию?**

– Однозначно. Мы получили награду «Вы лучшие из лучших» среди стоматологических клиник Кемерова от 2GIS. Мне позвонили из компании и пригласили на мероприятие. Я отказалась: работала во вторую смену и никак не могла прийти к шести часам. Они настоятельно попросили отправить сотрудников и вместо меня пошли две помощницы Татьяны. После мероприятия



лидерство и предоставление качественных услуг. Думаю, это лучшие показатели того, что наш подход к работе и пациентам правильный. Ведь они нам приносят самое драгоценное – здоровье, которое важно сохранить и приумножить.



они звонили и восторженно рассказали, что по городу мы заняли первое место. Я, конечно, поинтересовалась, по каким критериям. Оказалось, что по итогам прошлого года в 2GIS больше всего маршрутов было построено до нашей клиники, больше всего сделано запросов по поиску «Эмилии» и оставлено самое максимальное количество отзывов. При рейтинге в 4,9 баллов отзывов на клинику 600. Выше только клиника с 5 баллами, но там всего три отзыва. И это притом, что мы никогда не просим пациентов оставлять отзывы, они делают это самостоятельно.

Также в этом году меня пригласили на форум российских предпринимателей. Оказалось, туда позвали тоже не просто так. «Эмилия» получила диплом общероссийской премии «Деловой престиж» за высокий профессионализм,

**– А в каком направлении вы планируете развиваться дальше?**

– Честно признаться, планов много, но для их реализации нам необходимо большое помещение. 16 лет назад мы начинали в 100 кв. метрах, а здесь, на Бульваре, у нас помещение – 260 квадратов. Казалось, оно такое большое, но сейчас нам и тут тесно. Хотелось бы уже квадратов 500. Тогда мы бы сделали полноценную операционную. У нас есть два молодых челюстно-лицевых хирурга. Если бы была лицензированная операционная, они могли бы оказывать пациентам намного больший спектр услуг. Это наша мечта.

И детское отделение хочется расширить. Очень много деток ходит. У нас есть детский уголок, раньше там всегда было мало ребят, а сейчас по 5-6 человек играют. Уже нужна отдельная

детская игровая комната. Пока у нас есть только кухня, кабинет бухгалтера и директорский кабинет. Мы идём на встречу родителям, которым не с кем оставить детей, и сами с ними сидим. Иногда ребята засыпают у меня на диване, им приносят плед, подушку и кто-либо из сотрудников присматривает за ними во время сна. Будь отдельная детская с аниматором или няней, было бы намного проще, а главное – комфортнее нашим пациентам.

Хочется развивать эту клинику, про филиалы пока не думаю. Однако каждый раз по прилёту в Москву на форум, представители фонда российских предпринимателей просят меня открыть филиал в Москве. Им нравится мой подход к работе. Я отказываюсь, там и так достаточно стоматологических клиник. В этот раз они предложили организовать медицинский туризм в «Эмилию». Собрать группы, которые будут прилетать в Кемерово, жить тут, приходиться к нам в клинику на лечение и возвращаться домой. Это достаточно популярная практика: из Москвы отправляются в маленькие городки, где ответственно и с душой относятся к пациентам. Я сказала, что не против, можно обсудить данную идею, но пока мы очень сильно загружены.

Есть куда расти. И не зря наш символ – это пирамида, которая крепко стоит на ногах и постоянно растёт вверх. Также и мы крепко стоим на ногах и постоянно стремимся вверх.



г. Кемерово,  
Бульвар Строителей, д. 25 г  
8 (3842) 33-86-96, 31-96-07  
mc-emilia@rambler.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.

премьера шоу

# ДЕЛЬФИН

# и Я



# ТАЙНЫ ЗАКУЛИСЬЯ

НЕВЕРОЯТНОЕ ШОУ  
С МОРСКИМИ ЖИВОТНЫМИ



**ДЕЛЬФИНИЯ**  
ЦЕНТР ОКЕАНОГРАФИИ И МОРСКОЙ БИОЛОГИИ

т. 8 800 100 89 88

ул. Жуковского 100/4, вход – справа от касс Новосибирского Зоопарка

[www.delfinary.ru](http://www.delfinary.ru)

EXEED

# EXEED RX

Премиальное кросс-купе



EXEED ЦЕНТР ДЮК и К  
Кемерово, ул. Терешковой, 62а  
+7 (3842) 558 100  
exeed42.ru

